

Kaupunginhallitus

Aika 18.06.2025 klo 17:00 - 19:33

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 257	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 258	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 259	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 260	Vanhus- ja vammaisneuvoston nimeäminen toimikaudelle 2025-2029	7
§ 261	Nivalan kaupungin edustajien nimeäminen Nivalan Työpajasäätiön hallintoneuvostoon	9
§ 262	Kunnan edustajien ja lääkäreiden nimeäminen vuoden 2025 kutsuntoihin	10
§ 263	Talousarviolainan 2025 kilpailutus	13
§ 264	Tilannekatsaus - Aluehallintoviraston päätös 27.5.2025	16
§ 265	Kiinteistö Oy Nivalan Lakeus, yhtiökokous 26.6.2025 klo 15.00	18
§ 266	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	20
§ 267	Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin	21
§ 268	Tiedoksiantoasiat	22
§ 269	Muut asiat	24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Päkkilä Aleksi	17:00 - 19:33	puheenjohtaja	
	Hyttinen Elina	17:00 - 19:33	1. vpj	
	Koski Juha	17:00 - 19:33	2. vpj.	
	Vähäsöyrinki Timo	17:00 - 19:33	jäsen	
	Laitila Juho	17:00 - 19:33	jäsen	
	Suni Hilikka	17:00 - 19:33	jäsen	
	Pihlajaniemi Kaisa	17:00 - 19:33	jäsen	
	Pyykkönen Kaarina	17:00 - 19:33	jäsen	
	Ahlholm Jani	17:00 - 19:33	jäsen	
	Karikumpu Päivi	17:00 - 19:33	esittelijä	
	Mehtälä Saara	17:00 - 19:33	pöytäkirjanpitäjä	
	Vuolteenaho Jarmo	17:00 - 19:33	kv pj.	
	Peltola Matti	17:00 - 19:33	kv 2. vpj.	
	Alin Ulla	17:04 - 17:14	asiantuntija	§ 263
	Karppinen Aki	17:15 - 18:06	asiantuntija	§ 264
	Suhonen Sari	17:15 - 18:33	asiantuntija	§ 264
Poissa	Ohtamaa Hannes		kv 1. vpj.	

Allekirjoitukset

Aleksi Päkkilä
puheenjohtaja

Saara Mehtälä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Ptk tark.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	3
------------------	------------	----	---

257 - 269

Pöytäkirjan tarkastus

Juha Koski

Juho Laitila

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 23.06.2025

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	4
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 257	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 18.06.2025 § 257

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi sen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	5
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 258	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Khall 18.06.2025 § 258

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan 19.6.2025 ja julkaistaan 23.6.2025 kaupungin nettisivulle.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Juha Koski ja Juho Laitila.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	6
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 259	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Esityslistan hyväksyminen

Khall 18.06.2025 § 259

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että käsitellään § 263 ja § 264, § 259 jälkeen.

Hyväksyttiin esityslista edellä mainituin muutoksin.

Kaupunginhallitus päätti myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden talousjohtaja Ulla Alinille § 263 ja varhaiskasvatusjohtaja Sari Suhoselle sekä rakennuttajainsinööri Aki Karppiselle § 264.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	7
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 260	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Vanhus- ja vammaisneuvoston nimeäminen toimikaudelle 2025-2029

Khall 18.06.2025 § 260

252/00.00.01.00/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Nivalan kaupungin hallintosäännön § 15:ssä määritetään vaikuttamistoimielimistä, joita ovat nuorisovaltuusto ja vanhus- ja vammaisneuvosto. Näiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Vaikuttamistoimielimet eivät ole kunnan viranomaisia eivätkä siten voi tehdä hallintopäätöksiä. Vaikuttamistoimielimet voivat osallistua päätöksentekoon aloitteilla ja lausunnoilla ja niiden edustajille voidaan antaa puhe- ja läsnäolo-oikeus toimielinten kokouksissa toimielimen päätöksellä.

Vanhusneuvosto on ikääntyvien ihmisten asiantuntijaelin kunnassa ja yhteistyöfoorumi vanhuksille, päättäjille ja viranomaisille. Vanhusneuvoston nimeää kaupunginhallitus.

Vanhusneuvosto voi olla yhden kunnan vanhusneuvosto tai useamman kunnan yhteinen tai se voi olla yhdistetty vanhus- ja vammaisneuvosto, jolloin se toimii myös vammaisten ihmisten asiantuntijana.

Vanhusneuvoston tehtävänä on edistää viranomaisten, vanhusten sekä eläkeläis- ja vanhustyöjärjestöjen yhteistoimintaa sekä edesauttaa ikäihmisen osallistumista ja vaikuttamista kunnalliseen päätöksentekoon. Vanhusneuvosto edistää ikäihmisten selviytymistä eri toiminnoissa, kuten asumisessa, sosiaali- ja terveyspalvelujen saamisessa sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toiminnoissa.

Vanhusneuvosto seuraa ikäihmisten näkökulmasta kotikunnan päätöksentekoa erityisesti heille tarkoitettujen palvelujen, tukitoimien ja muiden etuuksien järjestämiseksi sekä niiden saatavuuden parantamiseksi. Vanhusneuvosto vaikuttaa myös ympäristön suunnitteluun ja toteutukseen siten, että julkiset tilat soveltuvat myös ikäihmisten, vammaisten ja sairaiden tarpeisiin.

Vanhusneuvosto tekee esityksiä ja aloitteita sekä antaa lausuntoja kotikunnan viranomaisille ikäihmisiä koskevissa kysymyksissä sekä hoitaa muut vanhusneuvoston toimialaan kuuluvat ja kunnallishallituksen määräämät tehtävät. Vanhusneuvosto voi kutsua alueella toimivien eläkeläis- ja vanhusjärjestöjen edustajat

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	8
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 260	18.06.2025
-------------------	-------	------------

yhteistyö- ja neuvottelutilaisuuteen.

Pohjois- alueella kukin kunta on nimennyt oman vanhus- ja vammaisneuvoston.

Toimikaudelle 2025–2029 tulee nimetä Nivalan kaupungin vanhus- ja vammaisneuvosto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus pyytää vanhus- ja vammaisneuvoston toimintakenttään liittyviä järjestöjä tekemään ehdotuksensa kaupunginhallitukselle 11.8.2025 mennessä vanhus- ja vammaisneuvoston jäseniksi toimikaudelle 2025–2029. Ilmoitus laitetaan myös seuraavaan Nivala-lehteen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämä § käsiteltiin § 264 jälkeen.

OTE:

Nivalan Eläkkeensaajat ry
Nivalan seudun invalidit
Nivalan Sydänyhdistys
Eläkeliiton Nivalan yhdistys ry
Pohjois-Suomen Syöpäyhdistys ry/ Nivalan syöpäkerho
Nivalan seudun omaishoitajat ry
Nivalan ev.lut seurakunta
Ortodoksinen seurakunta
Pohjois-pohjanmaan hyvinvointialue Pohde
Yhteinen Tupa ry
Aivoliiton Jokilaaksojen AVH ry
Hyvinvointikoordinaattori

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	9
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 261	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Nivalan kaupungin edustajien nimeäminen Nivalan Työpajasäätiön hallintoneuvostoon

Khall 18.06.2025 § 261

187/00.04/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Kaupungin edustajat hallintoneuvostoon

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kaupunki on jäsenenä Nivalan Työpajasäätiön hallintoneuvostossa ja kaupunginhallitus nimeää toimikaudelle 2025-2027 edustajat.

Edustajat ovat yleensä vuosikokousedustajia ja vuosikokoukset valitsevat mahdolliset edustajat yhteisöjen muihin hallintoelimiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus nimeää edustajat Nivalan Työpajasäätiön hallintoneuvostoon kaupunginhallituksen toimikaudeksi 2025-2027.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Nivalan kaupungin edustajiksi Nivalan Työpajasäätiön hallintoneuvostoon toimikaudeksi 2025-2027 seuraavat henkilöt:

Kaisa Pihlajaniemi vpj
Aleksi Päckilä
Juha Maijala
Sanna-Mari Vesanen
Taina Kaarlela

OTE:

Nimetyt, Kuntien Hetapalvelut Oy, Nivalan Työpajasäätiö sr

Liitteet

Numero Otsikko

Liite1 Nivalan Työpajasäätiön hallintoneuvoston edustajat

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	10
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 262	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kunnan edustajien ja lääkäreiden nimeäminen vuoden 2025 kutsuntoihin

Khall 18.06.2025 § 262

253/00.04/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Kunnan edustajien ja lääkäreiden nimeämispyyntö, 2025 kutsuntakuulutus

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimiston kutsunnat järjestetään syksyllä 2025 oheismateriaalina olevan kutsuntakuulutuksen mukaisesti.

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun kuntia pyydetään nimeämään nuoriso- tai sosiaalityöhön perehtyneitä kunnan edustajia vuoden 2025 kutsuntalautakuntiin kutsuntakuulutuksen ajankohtien mukaisesti seuraavasti:

- 1 kunnan edustaja
- 1–3 (tarpeellinen määrä) varahenkilöitä
- kunnan valmiussuunnitelmasta vastaava henkilö

Kuntien nimeämistä henkilöistä pyydetään ilmoittamaan

- täydellinen nimi (puhuttelunimi alleviivattava)
- tehtävä
- ammatti/arvo
- osoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite

Ilmoitus pyydetään lähettämään **31.7.2025 mennessä** Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimiston osoitteeseen tai sähköpostiosoitteeseen pohjois-pohjanmaanjakainuunaluetoimisto@mil.fi.

Asevelvollisuuslakiin perustuen kuntia pyydetään yhteistyössä terveyskeskusten johtavien lääkäreiden kanssa nimeämään kutsuntalääkäri kunnan kutsuntatoimitukseen. Lääkäreiden nimet, osoitteet sekä puhelinnumerot pyydetään ilmoittamaan **31.7.2025 mennessä** Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimiston osoitteeseen tai sähköpostiosoitteeseen pohjois-pohjanmaanjakainuunaluetoimisto@mil.fi.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue on ilmoittanut, että he ilmoittavat nimetyn kutsuntalääkäri nimen ja yhteystiedot suoraan aluetoimistoon.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	11
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 262	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kutsuntapäivä alkaa klo 09.00 Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimiston johtamalla avaustilaisuudella, johon kunnalta pyydetään lyhyt tervehdys kutsunnaalaisille. Kutsuntatilaisuuden ohjelma:

Avaustilaisuus (09.00–09.40)
Ilmoittaminen

- Aluetoimiston päällikön kutsuntojen avauspuhe
- Kunnan tervehdys
- Seurakunnan tervehdys
- Oulun poliisilaitoksen tervehdys
- Veteraanien perintö -elokuva
- Kutsuvieraiden kahvitilaisuus (- 10.15)
- Kutsunnaalaisten kahvitilaisuus ja tauko (09.40–10.15)
- Kutsuntainfo ja aikalisätoiminta kutsunnoilla (10.15-11.00)
- Lounas (11.00–11.45)
- Haastattelut, varusmieselokuva ja joukko-osastoesittely (11.45-)
- Lääkärintarkastus
- Kutsuntalautakunta
- Päätös palveluskelpoisuudesta
- Palvelukseen määrääminen tai muu kutsuntapäätös.

Syksyn kutsuntojen osalta pyydetään kuntia huomioimaan, että sotiemme veteraanien korkean iän vuoksi, heidän tervehdyksensä asiat voidaan tuoda kunnan tervehdyksen yhteydessä kunnan haluamalla tavalla. Mikäli veteraaneilla on mahdollista olla tilaisuudessa läsnä, heidät esiteltäisiin tässä kunnan tervehdyksen yhteydessä. Tänäkin vuonna sotiemme veteraaneille varataan mahdollisuus käyttää veteraanien puheenvuoro henkilökohtaisesti.

Kutsuntojen järjestelyjä ohjaavassa Puolustusvoimien asiakirjassa ohjeistetaan tervehdyksen sisältö seuraavasti: "Kunnan tervehdyksen tulisi olla lyhyt ja kannustava". Kunnan edustajan ei tulisi käsitellä yleisiä sosiaalisia etuuksia omassa puheenvuorossaan, koska kutsuntahenkilöstö esittää ne myöhemmin oppitunnin yhteydessä avaustilaisuuden jälkeen.

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimisto esittää, että vakiintuneen tavan mukaisesti kunta tai seurakunta (mikäli kutsuntatilaisuus on seurakunnan tiloissa) tai molemmat yhdessä järjestävät kutsuntatilaisuudessa tarjoilun kutsunnaalaisille. Kutsunnaalaisten kutsuntapäivä alkaa klo 08.45 ja kutsunnaalaisten määrästä riippuen tilaisuus kestää noin klo 14.00–16.00 asti. Tämän johdosta tulisi harkita mahdollisuutta tarjota avaustilaisuuden kahvituksen lisäksi myös lounas.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	12
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 262	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kunnan kutsuntajärjestelyistä vastaavaa pyydetään nimeämään yhteyshenkilö ja lähettämään hänen yhteystietonsa Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimistoon **31.7.2025 mennessä.**

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimisto ilmoittaa yhteyshenkilölle kutsuntatilaisuuden henkilömäärän viimeistään kaksi viikkoa ennen kutsuntapäivää.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää nimetä kutsuntoihin:

- varsinaisen edustajan ja hänelle 1–3 varahenkilöä

Lisäksi päätetään, että:

- kutsuntajärjestelyissä Nivalan kaupungin yhteyshenkilönä toimii johdon assistentti Minna Korkeakoski.

- kaupungin valmiussuunnittelusta vastaavana toimii tekninen johtaja Ville Repo.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde ilmoittaa kutsuntalääkärin nimen ja yhteystiedot suoraan aluetoimistoon.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä kutsuntoihin varsinaiseksi edustajaksi Tuomas Suvannon sekä varalle Hannes Ohtamaan.

Hyväksyttiin päätösesitys.

OTE:

pohjois-pohjanmaanjakainuunaluetoimisto@mil.fi, nimetyt

Oheismateriaali

Otsikko

Kainuun prikaati, pyyntö kunnan edustajan ja lääkäreiden nimeäminen vuoden 2025 kutsuntoihin
Kutsuntakuulutus 2025

Talousarviolainan 2025 kilpailutus

Khall 18.06.2025 § 263

169/02.02.04.01/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kaupunginvaltuusto on talousarviossa 2025 valtuuttanut kaupunginhallituksen nostamaan 15,5 miljoonaa euroa pitkäaikaista lainaa. Tästä 14,9 miljoonaa kohdistuu lainojen lyhennyksiin.

22.5.2025 §164 kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarviomuutoksen 10 miljoonan euron pitkäaikaisen lainan nostamiseen. Lainalla konvertoidaan lyhytaikaisia lainoja.

Talousjohtaja on kilpailuttanut toisen lainaerän määrältään 10 miljoonaa euroa. Tarjoukset pyydettiin Danske Bankilta, Kuntarahoitukselta, Nordealta ja Joki-Pohjanmaan OP:ltä.

Määräaikaan 11.6.25 klo 16 mennessä tarjoukset saatiin Kuntarahoitukselta ja Joki-Pohjanmaan OP:ltä.

Tarjous pyydettiin 10 vuoden tasalyhenteisestä lainasta. Korkovaihtoehtoina tarjouspyynnössä oli Euribor 6 kk, 5 vuoden kiinteä korko ja kiinteä korko koko laina-ajalle, tai rahoittajan tarjoama muu korko. Lainojen tarjousvertailu on esitetty taulukossa

Rahoittaja	lainamäärä	Euribor 6 kk % / 11.6.2025	Euribor 12 kk / 11.6.2025	Kiinteä korko	marginali %	korko+marginali indikaatio	korkositoumus	margvoimassa	nostopalkkio
OP	5 000 000	2,049			0,240	2,289	6 kk	3 v	2500
Kuntarahoitus	10 000 000	2,049			0,250	2,299	6 kk	3 v	0
Kuntarahoitus	10 000 000		2,090		0,180	2,270	12 kk	3 v	0
Kuntarahoitus	10 000 000			3 v. sopimus	0,250	2,340	3 vuotta	3 v	0
Kuntarahoitus	10 000 000	2,049			0,320	2,369	6 kk	5 v	0
Kuntarahoitus	10 000 000		2,090		0,240	2,330	12 kk	5 v	0
Kuntarahoitus	10 000 000			5v sopimus	0,320	2,550	5 vuotta	5 v	0
Kuntarahoitus	10 000 000	2,049			0,410	2,459	6 kk	10 v	0

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	14
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 263	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kuntarahoitus	10 000 000		2,090		0,330	2,420	12 kk	10 v	0
OP	5 000 000			2,400	0,240	2,640	10 v	3 v	2500
Kuntarahoitus	10 000 000			2,810	sisältyy	2,810	10 v	10 v	0

Edullisin vaihtuvakorkoinen marginaali on 0,180 % Kuntarahoituksen 12 kk euriboriin sidotussa lainassa. Marginaali on voimassa 3 vuotta.

Pitkäaikaisista korkositoumuksista edullisin marginaali 0,240% on Joki-Pohjanmaan OP:n tarjoamassa 5 000 000 euron lainaerässä. Joki-Pohjanmaan OP tarjoaa sopimukselle korkoputkea koko laina-ajalle. Korkoputki on sidottu 6 kk euriborin muutoksiin ja sen lopullinen taso määräytyy luoton nostohetkellä. Indikaatio on 2,40% + marginaali 0,240%, yhteensä 2,640 % (korkoindikaatio / 11.6.2025). Marginaalin tarkistus on 3 vuoden kuluttua.

Toiseksi edullisin tarjous on Kuntarahoituksen 10 000 000 euron lainalle tarjoama marginaali 0,250, kokonaiskorko on yli vuoden sitoumuksista paras 2,340 (korkoindikaatio / 21.5.2025) ja marginaalin tarkistus samoin 3 vuoden kuluttua.

Euriborkorot ovat olleet laskussa. Laskuvaihe on tasaantunut ja talouden indikaattorit ennustavat, että korot kääntyvät jossain vaiheessa nousuun. Varainhankintapolitiikassa määritetty lainasalkun suojausaste on vähintään 40 %. Kiinteäkorkoinen laina-aika tasaa salkun korkoriskiä. Korkokulujen kasvun hillitsemiseksi on tarkoituksenmukaista nostaa salkun suojausastetta kiinnittämällä lainoja vuotta pidempiin sitoumuksiin.

Valmistelijan ehdotus

10 vuoden tasalyhenteinen laina 10 miljoonaa euroa otetaan Kuntarahoitukselta 23.5.2025 päivätyn tarjouksen mukaisesti kolmen vuoden koronvaihtosopimushintaan 2,340 % p.a. sisältäen marginaalin 0,250 %. Korkoindikaation päivä on 21.5.2025. Korko vahvistuu kaksi Target pankkipäivää ennen lainan nostoa. Korko ja marginaali ovat voimassa 3 vuotta.

Lisäksi otetaan valtuuston vahvistaman lisämäärärahan mukaista lainaa 5 miljoonaa euroa Joki-Pohjanmaan OP:ltä. Laina otetaan tarjouksen mukainen korkoputki, jonka indikaatiivinen taso tarjouksen päivänä on 2,40 % ja marginaali 0,240. Lainan korkosidonnaisuus on 6 kk euribor. Kiinteän koron lopullinen taso määräytyy suojauksen tekohetken mukaan. Korkoputken pituus on neuvoteltavissa. Joki-Pohjanmaan OP ei peri korkosuojaamaksua lainan pääomasta.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	15
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 263	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan sopimaan Joki-Pohjanmaan OP:n lainan osalta tarjouksen mukaisesta korkoputkesta vähintään kolmen vuoden laina-ajalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämän pykälän aikana asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Ulla Alinia klo 17.04-17.14.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 259 jälkeen.

OTE:

Kaupunginjohtaja, talousjohtaja, controller, taloushallinnon asiantuntija

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	16
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Tilannekatsaus - Aluehallintoviraston päätös 27.5.2025

Khall 18.06.2025 § 264

67/00.01.08/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Varhaiskasvatusjohtaja p. 040 344 7460

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on käynnistänyt valvonnan Nivalan varhaiskasvatuksessa aluehallintovirastoon tulleen yhteydenoton perusteella. Aluehallintovirasto on 4.2.2025 pyytänyt Nivalan kaupungilta selvityksen yhteydenotossa esille nostetuista seikoista.

Varhaiskasvatusjohtaja Sari Suhonen on toimittanut selvityksen aluehallintovirastolle 5.2.2025. Valvontapäätös on tullut 27.5.2025.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä tilannekatsauksen tietoon saaduksi ja toteaa, että korjaaviin toimenpiteisiin on ryhdytty tammikuussa 2025.

Kaupunginhallitus merkitsee tietoon saaduksi aluehallintoviraston 27.5.2025 antaman ratkaisun, jossa todetaan, että aluehallintovirasto kiinnittää Nivalan kaupungin huomiota

- 1) kunnan velvollisuuteen järjestää varhaiskasvatusta varhaiskasvatustilain edellyttämällä tavalla siten, että jokaisen lapsen subjektiivinen oikeus varhaiskasvatukseen toteutuu
- 2) siihen, että varhaiskasvatustilain 35 §:n 3 momentin mukaan päiväkodin yhdessä ryhmässä saa olla yhtä aikaan enintään kolmea varhaiskasvatuksen tehtävissä olevaa henkilöä vastaava määrä lapsia.

Lisäksi aluehallintovirasto antaa päätöksen perusteluista tarkemmin ilmenevää ohjausta koskien vuorohoidon järjestämistä, varahoidon toteuttamista ja henkilöstömitoitusta.

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoon saaduksi, että aluehallintovirasto toteaa 27.5.2025 ratkaisussaan, että asia ei anna aiheutta enempään toimenpiteisiin ja valvonta-asian käsittely aluehallintovirastossa päättyy.

Kaupunginhallitus edellyttää, että opetuslautakunta käy korjaavat

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	17
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 264	18.06.2025
-------------------	-------	------------

toimenpiteet läpi ja antaa kaupunginhallitukselle selvityksen toimenpiteiden toteutumisesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus merkitsi lisäksi tiedoksi Peltopuiston päiväkodin kuntotarkastusraportin tulokset sekä suunnitellut toimenpiteet päiväkodin toimitilojen osalta.

Merk.

Tämän pykälän aikana asiantuntijana kuultiin varhaiskasvatusjohtaja Sari Suhosta klo 17.15-18.33 sekä rakennuttajainsinööri Aki Karppista klo 17.15-18.06.

Merk.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.46-18.52.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	18
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 265	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kiinteistö Oy Nivalan Lakeus, yhtiökokous 26.6.2025 klo 15.00

Khall 18.06.2025 § 265

30/00.04/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Yhtiökokoukscutsu

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kiinteistö Oy Nivalan Lakeuden varsinainen yhtiökokous pidetään 26.6.2025 klo 15.00 Joki-Pohjanmaan Osuuspankin neuvotteluhuoneessa osoitteessa Kalliontie 20, 85500 Nivala. Käynti sisäpihan puolelta, B-rappuja vastapäätä.

Kokouseen voi osallitua etänä, kutsulinkin voi pyytää isännöitsijältä (jaakko.pirinen@kodinisannointi.fi).

Yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat ovat yhtiökokouksen asialistalla.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranomainen antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kunnan etua valvoessaan kunnanhallitus muun muassa seuraa niiden yhteisöjen toimintaa, joissa kunta on osallisena, ja antaa ohjeita yhteisöissä edustaville henkilöille.

Kaupunginhallitus on valinnut kokouksessaan 9.6.2025 § 244 yhtiökokousedustajiksi seuraavat henkilöt: Ville Repo, Juha Peltomaa, Juho Rautio, Alvi Tölli ja Aki Karppinen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää nimetä kaupungin puhe- ja äänivaltaa käyttävän yhtiökokousedustajan ja ohjeistaa yhtiökokousedustajia.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	19
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 265	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä kaupungin yhtiökokousedustajaksi Juha Peltomaan, joka käyttää kaupungin puhe- ja äänivaltaa, Ville Revon, Juho Raution, Alvi Töllin ja Aki Karppisen sekä evästi yhtiökokousedustajia.

Merk.

Tämä § käsiteltiin § 262 jälkeen.

OTE:

Kiinteistö Oy Nivalan Lakeus, nimetyt

Oheismateriaali

Otsikko

Kiinteistö Oy Nivalan Lakeus, yhtiökokouskutsu 26.6.2025 klo 15.00

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	20
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 266	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 18.06.2025 § 266

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Viranhaltijapäätökset:

Kaupunginjohtaja § 3/2025

https://poytakirjat.nivala.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_handlers&id=

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätöksen tiedoksi ja päättää, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kuntalain 92 §:n perusteella kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite2 Nivala Areena 2025 - yhteistyösopimus Nivalan kaupunki ja Nivalan Liikuntakeskus Oy

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	21
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 267	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin

Khall 18.06.2025 § 267

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Kaupunginjohtaja antaa kaupunginhallitukselle katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Karikumpu

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee tietoon saaduksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisista asioista.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	22
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 268	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Tiedoksiantoasiat

Khall 18.06.2025 § 268

Saapuneet kirjeet, koulutukset ja tiedoksiannot:

Kilpailu- ja kuluttajaviraston lisäselvityspyyntö asiassa KKV54314.00.602025 - määräaika vastausten toimittamiselle 27.6.2025

Kotiseutuliiton vuosikokous 16.8.2025

Lausuntopyyntö hallituksen esityksestä eduskunnalle hyvinvointialue- ja maakuntajakolain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi

Lausuntopyyntö Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi ammatillisesta koulutuksesta annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi (lukio- ja ammatillisen koulutuksen lukuvuosimaksut EU/ETA-valtioiden ulkopuolisille ja ammatillisen koulutuksen tilauskatsaus)

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi kuntouttavasta työtoiminnasta annetun lain muuttamisesta

Lausuntopyyntö Luonnos hallituksen esityksestä eduskunnalle sähköisestä tunnistamisesta, luottamuspalveluista ja eurooppalaisesta digitaalisesta identiteetistä annettua EU:n asetusta täydentäväksi lainsäädännöksi

Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston maaseutupoliittiseksi selonteoksi eduskunnalle

Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen omaisuusjärjestelyistä kunnalle aiheutuvien välittömien kustannusten määrittämisestä

Maakuntahallituksen kokouksen 9.6.2025 pöytäkirja

Maakuntavaltuuston kokous 27.5.2025 pöytäkirja

Pohjois-Pohjanmaan liiton uutiskirje - kesäkuu 2025

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	23
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 268	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantoe Sievin kunnanvaltuusto 12.6.2025 § 38 Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Nivalan kaupungin alueelliseen maaseutulausakuntaan kaudelle 6/2025 - 5/2029

Pöytäkirjanote Tekninen lautakunta 12.6.2025 § 52 Teknisen lautakunnan kokoontuminen syksy 2025

Suositus yhteistyöstä nuorten työllisyyden hoitoon liittyen nuorten työpajojen ja työllisyyspalveluiden välillä

Tiedote energia- ja ilmastovaiheakuntakaavan hyväksynnästä alueidenkäyttölain (AKL 67 §) mukaisesti

Tiedote energia- ja ilmastovaiheakuntakaavan hyväksynnästä maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA 94 §) mukaisesti

Tuuletus 5/2025 – Suomen Kotiseutuliitto

Vammaisfoorumin kirje kuntien vammaisneuvostoille kesä 2025

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	24
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 269	18.06.2025
-------------------	-------	------------

Muut asiat

Khall 18.06.2025 § 269

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

- Kaupunginhallituksen tehtävät ja toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2025
- Nivala Areena 2025
- Kahvitustyöntekijän palkkaaminen määräaikaisesti vuoden loppuun saakka.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi muut asiat tiedoksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	16	25
------------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 257, § 258, § 259, § 260, § 264, § 266, § 267, § 268, § 269

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla
23.06.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 261, § 262, § 263, § 265

Muutoksenhakuohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nivalan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:
Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi
puhelin: 040 344 7211
Kirjaamon aukioloaika on ma-to 9.00-15.00, pe 9.00-14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 23.06.2025