

Hallintopakon teettämisuhan toimeenpano kiinteistöllä Saarimaa 535-403-8-265

Teklupaj 16.06.2025 § 52

254/10.03.00.07/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Ympäristösihteeri p. 040 344 7305

Nivalan katselmustoimikunta on ympäristökatselmuksessaan 30.5.2024 todennut, että kiinteistöllä 535-403-8-265 on runsaasti romuautoja. Kiinteistön omistajaa on kehotettu 27.6.2024 päivätyllä kirjeellä siistimään kiinteistön ulkoalueet ja toimittamaan jätteet asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan 30.9.2024 mennessä.

Ympäristökatselmuksella 31.10.2024 todettiin, ettei kehotusta ole noudatettu, joten kiinteistön omistaja määrättiin siistimään ulkoalueet 30.9.2024 mennessä hallinnollisten pakkokeinojen uhalla.

Ympäristökatselmuksella 8.5.2025 todettiin, että määräystä ei ole noudatettu vaan alueella on edelleen erittäin runsaasti ajoneuvoja ja muuta romua. Maassa näkyi jälkiä öljyvuodosta. Lupajaos päätti kokouksessaan 26.5.2025 käynnistää hallintopakkomennettelyn kiinteistön siivoamiseksi.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 169 §:n mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Vaaraniemi Pia

Päätösesitys

Tekninen lupajaos varaa kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys ennen teettämisuhan asettamista. Selitys tulee jättää 28.7.2025 mennessä osoitteella: Nivalan kaupunki, Tekninen lupajaos, Kalliontie 15, 85500 Nivala tai sähköpostilla kirjaamo@nivala.fi.

Mahdollisessa selityksessä tulee esittää perustelut, miksi lupajaoksen antamaa määräystä ei ole noudatettu sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Selitykselle varatun määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Kiinteistön omistaja, Maanmittauslaitos kirjaamisasiat