

Tekninen lautakunta

Aika 19.03.2025 klo 15:30 - 16:33

Paikka TEAMS-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 26	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 27	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 28	Kurunpuhdon jatkeen asemakaavaehdotuksen nähtäville asettaminen	7
§ 29	Teknisen lautakunnan lisäsäästöt vuoden 2025 talousarvioon	14
§ 30	Muut asiat	18

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tölli Juho	15:30 - 16.33	puheenjohtaja	
	Palola Jussi	15:30 - 16.33	1. vpj	
	Viitala Tuomas	15:30 - 16.33	2. vpj.	
	Junttila Elina	15:45 - 16:33	jäsen	
	Raudaskoski Maritta	15:30 - 16.33	jäsen	
	Helander Elisa	15:30 - 16.33	jäsen	
	Tajakka Sari	15:58 - 16.33	jäsen	
	Kumara Jukka	15:30 - 16.33	jäsen	
	Repo Ville	15:30 - 16.33	esittelijä	
	Aksila Raija	15:30 - 16.33	pöytäkirjanpitäjä	
	Vähäsöyrinki Timo	16:05 - 16:33	kh edustaja	
	Inkeroinen Miikka	15:30 - 16.33	nuorisovaltuuston edustaja	
	Aitto-Oja Olga	15:30 - 16.33	varajäsen	
	Peltomaa Juha	15:38 - 16:00	asiantuntija	§ 28
Poissa	Kukkola Elias		jäsen	
	Karikumpu Päivi		kaupunginjohtaja	
	Niinikoski Eija-Riitta		kh pj.	
	Suni Hilikka		kh 1. vpj.	
	Raudaskoski Veeti		nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Juho Tölli
puheenjohtaja

Raija Aksila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

25 - 30

Ptk tark.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	3
------------------	------------	---	---

Pöytäkirjan tarkastus

Jussi Palola

Tuomas Viitala

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 21.03.2025

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	4
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 25	19.03.2025
---------------------	------	------------

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tek 19.03.2025 § 25

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	5
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 26	19.03.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tek 19.03.2025 § 26

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Palola ja Tuomas Viitala.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	6
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 27	19.03.2025
---------------------	------	------------

Esityslistan hyväksyminen

Tek 19.03.2025 § 27

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	7
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

Kurunpuhdon jatkeen asemakaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

Tek 14.09.2023 § 94

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Peruskarttaote kaavoitettavasta alueesta

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Nivalan kaupunki on hankkinut maata teollisuuskylästä Kurunpuhdomasta eteenpäin noin 41 hehtaaria. Lähtöajatuksena on kaavoittaa alue teollisuuden tarpeita palvelevaksi bio- ja kiertotalousalueeksi. Olennainen asia kaavoituksessa on saada liittymä valtatieltä uudelle kaavoitettavalle alueelle. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on n. 59 ha.

Valmistelijan ehdotus

Käynnistetään asemakaavan laatiminen Kurunpuhdon asemakaava-alueen jatkeella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Maankäyttöpäällikkö

Tek 16.11.2023 § 115

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: OAS (osallistumis- ja arviointisuunnitelma)

Valmistelija

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	8
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Kaavoitustyön laatijaksi on tarjousten perusteella valittu Sweco Finland Oy teknisen johtajan viranomaispäätöksellä. Kaavoitustyön aloituspalaveri pidettiin 8.11.2023 jossa oli kaupungin, Nihakin, Wega:n ja Swecon edustajat. Palaverissa käytiin läpi suunnittelun tavoitteita, vaihdettiin ajatuksia eri vaihtoehtoista ja käytiin läpi hankkeen aikataulua. Palaverin jälkeen konsultti on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Valmistelijan ehdotus

Ilmoitetaan kaavoitustyön vireilletulosta osallisille, kuulutetaan vireilletulosta niin kuin kuulutukset kunnassa ilmoitetaan. Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollisuus tutustua, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta 2.1.2024 mennessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään nähtävillä koko kaavoitusprosessin ajan ja sitä täydennetään tarvittaessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Maankäyttöpäällikkö

Tek 11.06.2024 § 54

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: Teollisuuskylän_Kurunpuhdon jatkeen OAS, asemakaavaluonnos ja kaavaselostusluonnos

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

Kaavoitus on kuultettu vireille, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 23.11.2023 – 2.1.2024 välisen ajan. Kyseisenä aikana saatiin viranomaisilta ja johtolaitoksilta yhteensä kuusi lausuntoa. Viranomaisneuvottelu pidettiin 17.1.2024, lisäksi on 16.2.2024 käyty työneuvottelu uudesta valtatieliittymäsä varalaskupaikalle. 31.5.2024 käytiin ELY:n kanssa vielä palaveri asemakaavahankkeen liikennejärjestelyistä.

Kaavan laatija on laatinut asemakaavaluonnoksen, jossa muodostuu yksi 20 hehtaarin ja kaksi 7,5 hehtaarin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue merkittävän vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen tonttia. Lisäksi mahdollistetaan aurinkovoiman ja kaukolämpölaitoksen sijoittuminen alueelle. Alueella on vireillä teollisen mittaluokan bio- ja e-metaanilaitoksen suunnittelu, samanaikaisesti kaavaprossin kanssa viedään ympäristövaikutusten arviointia omana prosessinaan. Lisäksi alueella on ennen kaavaprosessin alkua luvitettu aurinvoimapuisto, jonka muoto, koko ja sijainti hieman muuttuu asemakaavaluonnoksessa.

Kaava-alueelle on laadittu YVA-prosessin yhteydessä luontoselvitys, jota täydennetään ehdotusvaiheeseen mennessä. Muita laadittavia selvityksiä ovat liikenneselvitys sekä tärinä- ja runkomeluselvitys. Myös liittymien toimivuustarkastelusta laaditaan selvitys ja suunnitelma kavaprosessin aikana.

Valmistelijan ehdotus

Asetetaan asemakaavaluonnos liitteineen yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi ja pyydetään tarvittavat lausunnot (MRL 62§, MRA 30§). Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollista tutustua, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta nähtävillä olo aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Maankäyttöpäällikkö

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	10
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

Tek 15.10.2024 § 87

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: Asemakaavaluonnos 2, kaavaselostus+OAS

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 26.6 – 30.8.2024 välisenä aikana. Tarkoitus oli, että myös ympäristövaikutusten arviointiselostus olisi ollut lausunnoilla samaan aikaan, mutta siinä ilmennyt täydennettävää eikä täten ehtinyt samaan aikaan nähtäville. YVA on asetettu POP Elyssä nähtäville 27.9. – 1.11.2024 väliseksi ajaksi, jolloin siitä tulee jättää lausunnot.

Asemakaavaluonnoksesta saatiin määräajassa 9 kpl lausuntoa. Elyn lausunnossa pyydettiin asettamaan asemakaavaluonnos uudestaan nähtäville, jotta ELY kykenee arvioimaan kaavan vaikutuksia samanaikaisesti kuin myös YVA aineisto on nähtävillä. Kaava-aineistoa on täydennetty ensimmäisen luonnosvaiheen jälkeen siten, että kaavakarttaan on lisätty kaksi puistomuuntamaa.

Kaavaselostukseen on lisätty liittymän toimivuustarkastelu, Luontoselvitys (Macon oy), Hajumallinnus (Macon oy), Hulevesisuunnitelma (Macon oy), Melumallinnus (Macon oy), Biokaasun, nesteytetyn biometaanin ja vedyn vuotojen, sekä paine- ja lämpösäteilyvaikutusten mallinnusraportti (Macon oy).

Vaikutusarviointia on täydennetty näiden selvitysten perusteella.

Lisäksi kaavaselostukseen lisättiin loppuun osio, jossa käydään lävitse kaavan suhdetta ylempään tason suunnitelmiin (yleiskaava, maakuntakaava, valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet).

Asemakaavan aikataulu on hieman viivästynyt alkuperäisestä.

Valmistelijan ehdotus

Asetaan asemakaavaluonnos uudestaan yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi ja pyydetään tarvittavat lausunnot (MRL 62§, MRA 30§). Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollista tutustua, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta nähtävilläoloaikana.

Esittelijä

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Maankäyttöpäällikkö

Tek 19.03.2025 § 28

363/10.02.03/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet:

Ehdotus_2000

Nivala_Kurunpuhto_Kaavaselostus_13032025

Liite_1_Nivala_kurunpuhto_OAS_13032025

Liite_2_Asemakaavan seurantalomake

Liite_3_Nivala_Teollisuuskylän_bio-

_ja_kiertotalousalueen_ak_liikenneselvitys_24052024

Liite_4_Ravtien_risteysalueiden_toimivuustarkastelut_19082024

Liite_5_Nivalan_Teollisuuskylän_ak_tarina-

_ja_runkomeluserveys_12032025

Liite_6_Nivalan_biokaasulaitoksen_TKem-

turvallisuustarkastelu_04032025

Liite_7_Kurunpuhdon_teollisuusalue_hulevesiselvitys_03032025

Liite_8_Liikenneselvitys_Nivala

Liite_9_Luontoselvitys_Nivala

Liite_10_Hajumallinnus_Nivala

Liite_11_Hulevesisuunnitelma_Nivala

Liite_12_Nivala_Melumallinnus_Päivitys_17012025

Liite_13_Nivala bio- ja e-metaanin tuotantolaitos –

leviämismallinnusraportti

Liite_14_Viranomaisneuvottelu_1_muistio_17012024

Liite_15_Viranomaisneuvottelu_2_muistio_28022025

Liite_16_Nivala_Kurunpuhto_OAS_vastineet_03062024

Liite_17_Nivala_Kurunpuhto_LUONNOS_vastineet_04102024

Liite_18_Nivala_Kurunpuhto_2_LUONNOS_vastineet_13032025

Valmistelija

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä kaksi eri kertaa, 26.6 – 30-8.2024 sekä 17.10. – 18.11.2024. Biolaitoksen YVA on tullut yhtä aikaa toisen kuulemisen kanssa, josta ely-keskus on antanut perustellun päätelmän. Asemakaavaluonnoksista saimme yhteensä 13 lausuntoa ja yhden mielipiteen. Kaavan laatija on antanut vastineet saatuihin palautteisiin. Kaavahankkeesta pidettiin 2. viranomaisneuvottelu 28.2.2025. Luonnosvaiheen ja viranomaisneuvottelun jälkeen on laadittu lisäselvityksiä saadun palautteen perusteella. Kaavan laatija on laatinut asemakaavaehdotuksen, ottaen huomioon saatu palaute. Korttelin 333 T/kem kaavamerkintä on muutettu T kortteliksi, koska alueelle tulevasta toiminnasta ei ole vielä tarkempaa selvyyttä. Muilta osin kaavaan tulleet muutokset ovat pieniä.

Valmistelijan ehdotus

Asetetaan asemakaavaehdotus yleisesti nähtäville 30 vuorokaudeksi ja pyydetään tarvittavat lausunnot.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaa selosti asiaa lautakunnalle.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaalle annettiin asiantuntijana läsnäolo- ja puheoikeus tämän asian käsittelyn ajaksi. Hän liittyi kokoukseen klo 15.38. Peltomaa poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 16.00.

Merk.

Elina Junttila liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 15.45.

Merk.

Sari Tajakka liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 15.58.

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023
Tekninen lautakunta	§ 54	11.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 87	15.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 28	19.03.2025

OTE: Maankäyttöpäällikkö

Liitteet

Numero Otsikko

- Liite1 EHDOTUS_2000
- Liite2 Nivala_Kurunpuhto_Kaavaselostus_13032025
- Liite3 Liite_1_Nivala_Kurunpuhto_OAS_13032025
- Liite4 Liite_2_Asemakaavan_seurantalomake
- Liite5 Liite_3_Nivala_Teollisuuskylän_bio- ja_kiertotalousalueen_ak_liikenneselvitys_24052024
- Liite6 Liite_4_Ravtien_risteysalueiden_toimivuustarkastelu_19082024
- Liite7 Liite_5_Nivalan_Teollisuuskylän_ak_tarina- ja_runkomeluselvitys_12032025
- Liite8 Liite_6_Nivalan_biokaasulaitoksen_TKem-turvallisuustarkastelu_04032025
- Liite9 Liite_7_Kurunpuhdon_teollisuusalue_hulevesiselvitys_03032025
- Liite10 Liite_8_Liikenneselvitys_Nivala
- Liite11 Liite_9_Luontoselvitys_Nivala
- Liite12 Liite_10_Hajumallinnus_Nivala
- Liite13 Liite_11_Hulevesisuunnitelma_Nivala
- Liite14 Liite_12_Nivala_Melumallinnus_Päivitys_17012025
- Liite15 Liite_13_Nivala bio- ja e-metaanin tuotantolaitos - leviämismallinnusraportti
- Liite16 Liite_14_Viranomaisneuvottelu_1_muistio_17012024
- Liite17 Liite_15_Viranomaisneuvottelu_2_muistio_28022025
- Liite18 Liite_16_Nivala_Kurunpuhto_OAS_vastineet_03062024
- Liite19 Liite_17_Nivala_Kurunpuhto_LUONNOS_vastineet_04102024
- Liite20 Liite_18_Nivala_Kurunpuhto_2_LUONNOS_vastineet_13032025

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	14
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 13	06.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 21	13.03.2025
Tekninen lautakunta	§ 29	19.03.2025

Teknisen lautakunnan lisäsäästöt vuoden 2025 talousarvioon

Tek 06.02.2025 § 13

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Nivalan kaupunginvaltuusto määräsi kokouksessaan 28.11.2024 § 108 kaupungin toimialoille lisäsäästöjä talousvuodelle 2025. Teknisen toimialan kohdalla summaksi määräytyi 75 000 € joka voidaan kattaa lisätuloilla, taikka menoleikkauksilla.

Tekninen toimiala kattaa säästötavoitteen neuvotellulla maakaupalla kiinteistöistä 535-404-19-565 ja 535-404-19-279. Kiinteistön 535-404-19-565 kohdalla kyseessä on kiinteistön koillisestä lohottava määräala 504 m². Kiinteistöistä 535-404-19-279 luovutetaan 1958 m², säilyttäen tiealue kaupungilla. Sopimuksen toimeenpaneva kauppakirja allekirjoitetaan 3.2.2025.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelijan ehdotuksen ja katsoo valtuuston määräyksen toteutetuksi.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta. Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Töllä esitti, että maaliskuun kokoukseen tuodaan vaihtoehdot säästöille. Tuomas Viitala, Elias Kukkola, Elisa Helander ja Jussi Palola kannattivat Töllän esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tullut kannatettu vastaesitys. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan äänestys ja äänestystavaksi nimenhuutoäänestys. JAA ääni pohjaesitykselle ja EI vastaesitykselle. Äänestystapa hyväksyttiin. Esittelijän esitys sai 1 äänen (Tajakka) ja Töllän esitys sai 8 ääntä (Töllä, Kukkola, Viitala, Palola, Helander, Junttila, Raudaskoski ja Myllymäki). Päätökseksi tuli puheenjohtajan esitys.

OTE:

Kaupunginhallitus, talousjohtaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	15
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 13	06.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 21	13.03.2025
Tekninen lautakunta	§ 29	19.03.2025

Tek 13.03.2025 § 21

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 6.2.2025 §13 haluavansa valita säästökohteet annetuista vaihtoehdoista. Tekninen toimiala on kartoittanut tilanteen ja esittää 5 vaihtoehtoa 75 000€ lisäsäästöjen toteuttamiseksi.

Vaihtoehtoiksi esitetään seuraavat

1. Keskeytetään Kyösti-kallion koulun keittiöremontin edistäminen (50 000€) ja loput 25 000€ vähennetään investointipaikalta 680 kiinteistöjen kunnostus ja kehittäminen.
2. Vähennetään 75 000€ investointien kustannuspaikalta 655.
3. Vähennetään 75 000€ kaavateiden kunnossapidon 706 budjetista
4. Vähennetään 75 000€ investointien kustannuspaikalta 680
5. Myydään ydintoimintojen kannalta tarpeettomia kiinteistöjä ja osakkeita (esim. vanha uimahalli). Säästöpotentiaali koostuu lähinnä kumuloituvista ylläpitokuluista ja yhtiövastikkeista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta valitsee lisäsäästöjen toteutustavan yllä annetuista vaihtoehdoista.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti, että tämä asia siirretään käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

OTE:

Kaupunginhallitus, talousjohtaja

Tek 19.03.2025 § 29

238/02.00.00/2024

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Tekninen lautakunta	§ 13	06.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 21	13.03.2025
Tekninen lautakunta	§ 29	19.03.2025

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 301

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 6.2.2025 §13 haluavansa valita säästökohteet annetuista vaihtoehdoista. Tekninen toimiala on kartoittanut tilanteen ja esittää 6 vaihtoehtoa 75 000€ lisäsäästöjen toteuttamiseksi.

Vaihtoehtoiksi esitetään seuraavat

1. Keskeytetään Kyösti-kallion koulun keittiöremontin edistäminen (50 000€) ja loput 25 000€ vähennetään investointipaikalta 680 kiinteistöjen kunnostus ja kehittäminen.
2. Vähennetään 75 000€ investointien kustannuspaikalta 655.
3. Vähennetään 75 000€ kaavateiden kunnossapidon 706 budjetista
4. Vähennetään 75 000€ investointien kustannuspaikalta 680
5. Myydään ydintoimintojen kannalta tarpeettomia kiinteistöjä ja osakkeita (esim. vanha uimahalli). Säästöpotentiaali koostuu lähinnä kumuloituvista ylläpitokuluista ja yhtiövastikkeista.
6. Yhdistettynä täysimääräisesti kohtaan 5, tarkastellaan kiinteistöjen ja yleisten alueiden / kaavateiden valaistukseen suunniteltujen muutosten mahdollistamaa kumuloituvaa säästöpotentiaalia. Laskelmat ja toteutustavat esitellään kokouksen oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta valitsee säästöjen toteutustavan yllä esitetyistä vaihtoehdoista.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta.

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Juho Tölli esitti, että esittelijän esityksessä olevan listan kohtien 5. ja 6. säästötoimenpiteiden lisäksi lisätään maanrakennustyönjohtajan toimen täyttämättä jättäminen. Näistä saatava säästö vuoden 2025 aikana on 75 000 euroa.

Lautakunnan kaikki jäsenet sekä esittelijä kannattivat puheenjohtajan esitystä.

Hyväksyttiin puheenjohtajan esitys.

Merk.

Kaupunginhallituksen edustaja Timo Vähäsöyrinki liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.05.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	17
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 13	06.02.2025
Tekninen lautakunta	§ 21	13.03.2025
Tekninen lautakunta	§ 29	19.03.2025

OTE: Talousjohtaja, kaupunginhallitus

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	4	18
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 30	19.03.2025
---------------------	------	------------

Muut asiat

Tek 19.03.2025 § 30

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Päätös

Muita asioita ei tullut esille.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla
21.03.2025