

Lausunto biokaasulaitoksen ympäristölupa ja toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Teklupaj 23.04.2025 § 26

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Aluehallintoviraston lausuntopyyntö biokaasulaitoksen ympäristölupa ja toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Valmistelija

Ympäristösihteeri Pia Vaaraniemi p. 040 344 7305

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt lausuntoa Nivalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta CI ABF I FIN DevCo Oy:n biokaasulaitoksen ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta. Suunniteltu toiminta tulee sijoittumaan Kurunpuhdon teollisuusalueelle noin 3–4 kilometriä Nivalan kaupungin keskustasta kaakkoon, osoitteeseen Vierikankaatie kiinteistölle 535-402-1-195 sekä määräaloille kiinteistöistä 535-404-175-3 ja 535-402-1-137.

Laitoksen päätuote on biometaan. Prosessissa muodostuu lisäksi mädätettä, hiilidioksidia, tuhkaa ja kemiallisia jätteitä.

Alue kuuluu valtakunnallisesti arvokkaaseen Kalajokilaakson viljelymaisemaan mutta hankealue ei suoranaisesti edusta tätä maisemaa.

Luontoselvityksessä tehdyt eläinlajihavainnot ovat pääosin ajankohdalle tyypillisiä kyseisen kaltaisella alueella mutta linnuissa havaittiin myös uhanalaisia lajeja. Hömötiainen on erittäin uhanalainen, pyy vaarantunut ja närhi sekä kuovi silmällä pidettäviä lajeja. Erittäin uhanalaisiin lajeihin kohdistuu suuri uhka hävitä luonnosta lähitulevaisuudessa, joten niiden elinympäristöjen turvaaminen on tärkeää. Luontoselvityksen havaintojen perusteella voidaan päätellä, että alueella on kiinteä pyypopulaatio. Koska laji on vaarantunut, sen elinympäristön säilyttäminen on tärkeää.

Muuta aluetta monimuotoisempaan erottuu havaintoalue 1, noin 3 hehtaarin kokoinen metsäalue, joka on selkeästi muuta metsää vanhempaa ja monimuotoisempaa, sisältäen runsaasti kääpiä ja lahoppuuta. Alueella on useille lajeille sopivia elinympäristöjä, kuten pesäkoloja. Lajeista hömötiainen ja pyy ovat lajeja, joiden elinympäristö voi vaarantua hakkuiden seurauksena.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Vaaraniemi Pia

Päätösesitys

Laitosalueen sijoittelussa ja hakkuusuunnitelmassa tulee huomioida luontoselvityksessä arvokkaana erottuva metsäalue sekä maiseman muutos valtatievarressa. Säästämällä puustoinen suojavyöhyke tien varressa sekä arvokkaaksi todettu metsäalue voimakkaalta käsittelyltä, mahdollistetaan luontoarvojen säilyminen ja vältetään jyrkkä muutos tien varren maisemassa.

Kivistä ja jätteistä muodostuneesta kasasta jätteet ja mahdollisesti pilaantunut maa on toimitettava luvanvaraiselle vastaanottajalle.

Prosessissa muodostuvien sivutuotteiden osalta on varmistettava niiden käsittely/ohjautuminen tilanteessa, ettei kysyntä vastaa suunniteltua.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

7.5.2025 mennessä kirjaamo.pohjois@avi.fi

Tek 08.05.2025 § 34

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

CI ABF I FIN DevCo Oy hakee lupaa uuden biokaasulaitoksen toiminnalle. Laitoksen käsittelykapasiteetti on enintään 600 000 tonnia syötettä vuodessa. Laitoksen pääasiallisia syötteitä ovat Nivalan ja sen lähikuntien alueella muodostuva naudan ja sian lietelanta ja kuivalanta sekä olki ja heinä. Näiden lisäksi laitoksessa käsitellään paikallisten elintarviketehtaiden ja jalostuslaitosten orgaanisia jätteitä.

Suunniteltu toiminta sijoittuu Kurunpuhdon teollisuusalueen kaakkoispuolelle noin 3–4 kilometriä Nivalan kaupungin keskustasta kaakkoon, osoitteeseen Kiertotie 3.

Nivalan kaupunki on laatinut alueelle asemakaavan, jossa kyseiselle laitokselle ollaan kaavoittamassa tonttia T/kem merkinnällä.

Kaavamerkintä sallii rakentaa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle merkittävän vaarallisten kemikaalia valmistavan tai varastoivan laitoksen.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä ja se on menossa teknisen lautakunnan ja kaupunginhallituksen kautta 22.5.2025 kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavaprosessissa on laadittu selvityksiä mm. liikenteen, hulevesien, rautatien tärinän ja runkomelun sekä biolaitoksen haju-, melu-, ja liikenteen osalta.

Ely-keskuksen kanssa on käynnistetty liikenteen sujuvoittamiseksi Ravitien risteysalueen suunnittelu. Viranomaisneuvotteluissa tuli

selväksi, ettei vt 27:n varalaskupaikalle ole mahdollista rakentaa kaavaa varten uutta liittymää. Biolaitoksen tontille on rakennettu asemakaavan mukainen katuyhteys. Loput asemakaavassa olevat kadut rakennetaan sitä mukaa, kuin teitä tarvitaan alueelle sijoittuvien yritysten tonteille pääsyyn. Kaupunki on esisopimuksella sitoutunut ostamaan kaava-alueen kaakkoisrajan viereiset metsäpalstat suoja-alueeksi.

Valmistelijan ehdotus

Suunnitteilla oleva biokaasulaitos on hyväksymisprosessissa olevan asemakaavan mukaista toimintaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaaalle annettiin läsnäolo- ja puhe oikeus asiantuntijana tämän asian esittelyn ajaksi. Hän saapui kokoukseen klo 14.33 ja poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa klo 14.48.

Merk.

Jukka Kumara liittyi kokoukseen klo 14.33 tämän pykälän käsittelyn alkua.

Merk.

Jussi Palola saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14.39.

OTE:

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (<https://avi.fi/sahkoiset-lomakkeet>)

Khall 12.05.2025 § 187

125/00.01.08/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Aluehallintoviraston lausuntopyyntö biokaasulaitoksen ympäristölupa ja toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa CI ABF I FIN DevCo Oy hakemasta Biokaasulaitoksen ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta. Laitoksen käsittelykapasiteetti on enintään 600 000 tonnia syötettä vuodessa. Laitoksen pääasiallisia syötteitä ovat Nivalan ja sen lähikuntien alueella muodostuva naudon ja sian liettelanta ja kuivalanta sekä olki ja heinä. Näiden lisäksi laitoksessa käsitellään paikallisten elintarviketehtaiden ja jalostuslaitosten orgaanisia jätteitä. Laitoksen päätuote on raakabiokaasusta jalostamalla ja nesteyttämällä valmistettu biome-taani (LBG), joka myydään loppukäyttäjille. Biometaanin tuotantomäärä on noin 14 355 t/v. Laitoksessa muodostuva mädätysjäännös (546 159 t/v) hygienisoidaan ja käytetään maanparannusaineena alueen maataloilla. Lisäksi biokaasun tuotannossa muodostuva hiilidioksidi (32 583 t/v) otetaan talteen ja nesteytetään.

Nivalan kaupunki on hankkinut raakamaata n. 60 ha, käynnistänyt asemakaavan laatimisen Kurunpuhdon alueelle, joka mahdollistaa vihreän siirtymän hankkeiden sijoittumisen alueelle.

Asema-ehdotus on hyväksymisvaiheessa ja kaupunginvaltuuston käsittelee asemakaavan hyväksymistä kokouksessaan 22.5.2025.

Valmistelijan ehdotus lausunnoksi

Kurunpuhtoon laaditun asemakaavan T/kem tontille suunniteltu laitos on Nivalan kaupungin kannalta tärkeä hanke. Hanke toteutuessaan tukee kaupungin strategiaa, ”työtä ja yrittäjyyttä Nivalassa, kestävän kehityksen Nivala”. Biolaitos täydentää teollisuuskylän monipuolista yritysraennetta ja tukee kaupungin ja sen lähialueiden voimakasta maatalousyritysten kehittymistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Asiantuntijana läsnäolo- ja puheoikeudella tämän pykälän aikana oli maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaa klo 16.44-16.45.

OTE:

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (<https://avi.fi/sahkoiset-lomakkeet>)