

Rakennuslupa kiinteistölle 535-404-5-67

Teklupaj 31.03.2025 § 19

6/10.03.00.01/2025

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Rakennuslupapäätös tekninen lupajaos 31.3.2025 § 19

Valmistelija

Vt.rakennustarkastaja p. 040 344 7250

Ylivieskan Urakkanevan Tuulivoima Oy ON hakenut rakennuslupaa vuokraamalleen määräalalle kiinteistöllä 535-404-5-67. Alueelle on tarkoitus rakentaa 40 MW akkuenergiavarasto, sen oheislaitteet, kaapeloinnit ja huoltotiet. Alueelle sijoittautuu kaksi 637 m²/5127m³ hallirakennusta, joiden sisällä akkumoduulit ovat. Hallirakennuksen lisäksi akkuenergiavarasto alueelle sijoittuu muita komponentteja. Nämä ovat puistomuuntaja, 6 tehoelektroniikkayksikköä ja 6 öljytäytteisistä muuntajaa. Alue aidataan. Energiavarasto liittyy Urakkanevan tuulivoimapuiston sähköasemaan 33 kV maakaapeleilla.

Akkuenergiavaraston laitteistotoimittajan ja loppukapasiteetin määrittely tehdään investointipäätöksen jälkeen.

Rakennuslupavaiheessa tämä ei ole mahdollista, koska kohteelle ei voida tehdä investointipäätöstä ja verkkoliityntäsopimusta ilman rakennuslupaa. Tarkempi paloturvallisuussuunnitelma toimitetaan viranomaiselle laitteistotoimittajan ja loppukapasiteetin määrittelyn jälkeen erikseen, kuitenkin ennen rakentamisen aloittamista.

Rakennuslupaa haetaan ehdollisena palosuojasuunnitelmien osalta. Rakennuslupahakemuksessa on liitteenä tiedot yhden mahdollisen laitteistotoimittajan paloturvallisuusratkaisuista.

Esittelijä

Vt. rakennustarkastaja

Päätösesitys

Myönnetään rakentamislupa liitteenä olevan lupapäätösehdotuksen mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Luvan hakija, vt.rakennustarkastaja