

Aittolan koulun kiinteistön myynti

Khall 09.12.2024 § 437

352/02.05.00/2024

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Aittolan koulu on jäämässä 1.1.2025 tyhjäksi ja oppilaat ovat siirtymässä Järvikylän uuteen kouluun. Kaupunki on päättänyt luopua tarpeettomista tyhjäksi jääneistä kiinteistöistä. Kyseinen kiinteistö on ollut julkisessa myynnissä Kiertonet nimisessä julkisen sektorin huutokauppapalvelussa. Huutokauppa päättyi 10.11.2024 klo 18.00. Huutokaupassa kiinteistön Aittoniva 535-401-46-130 ja määräala kiinteöstä Rintamaa 535-401-13-99, missä Aittolan koulu ja ulkorakennus sijaitsee, voittava tarjous oli 210 €. Voittaneen tarjouksen jätti Nina Ainasoja. Kauppahinta on maksettu kiertonet järjestelmän kautta. Kiinteistöllä Rintamaa sijaitsee rivitalo, jolle on vuokrattu 3000 m² tontti, joka ei kuulu tähän kauppaan. Aittolan Kyläseura ry:llä on Koulun tontilla voimassa oleva käyttöoikeusssopimus 2028 vuoden loppuun, joka jää rasittamaan kiinteistöä omistajan vaihtuessa.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan allekirjoitettavaksi. Kauppahinta 210 €.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämän pykälän esittelyn aikana asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaata klo 15.11- 15.14.

OTE:

Ostaja, maankäyttöpäällikkö