Lausunto Ylivieskan Vasaman tuulivoimapuiston osayleiskaavan osa-alueen 1 kaavaehdotus nähtävillä

Khall 22.04.2024 § 173
284/10.02.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Liite: Lausuntopyyntö liitteineen
https://www.ylivieska.fi/vasaman-tuulipuiston-osayleiskaava/

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Semecon Oy suunnittelee Ylivieskan kaupungin Vasaman alueelle enintään 17 tuulivoimalasta muodostuvaa tuulivoimapuistoa. Tuulivoimaloiden enimmäiskorkeus on 300 metriä ja yksikköteho 6–10 MW. Tuulivoimapuiston sähkönsiirto valtakunnanverkkoon on tarkoitus toteuttaa maakaapeleilla Uusnivalan sähköaseman kautta, uusia ilmajohtoja ei rakenneta.

Tuulivoimahankkeessa toteutetaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava, joka laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Hankkeen edellyttämä kaavoitus sekä ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) on toteutettu YVA-lain (252/2017) mukaisena yhteismenettelynä (YVAL 5 §), jolloin hankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä (MRL 9§).

Yhteysviranomainen antoi YVA-menettelystä perustellun päätelmän 29.9.2023 POPELY/3454/2021.
Kaava-alue jaettiin kahteen osa-alueeseen kaavaprosessin ehdotusvaiheessa ja kaavoitusta viedään vaiheistetusti eteenpäin. Osa-alueista ensimmäinen, joka on tämä kaava, viedään eteenpäin pienempänä, ei-seudullisena tuulivoimaosayleiskaavana ja kahdeksan voimalan hankekokonaisuutena.

Osa-alue 2 tullaan viemään ehdotuksena eteenpäin samanaikaisesti vireillä olevan Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan kanssa. Asemakaava-alue rajoittuu 400 voltin sähkölinjaan. Tuulivoimalasta lähimpään asutukseen Nivalan puolella on etäisyyttä n. 5 km.

Valmistelijan ehdotus

Nivalan kaupungilla ei ole huomauttamista Vasaman tuulivoimapuiston 1. vaiheen aineistosta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Nivalan kaupungilla ei ole huomauttamista Vasaman tuulivoimapuiston 1. vaiheen aineistosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisäksi kaupunginhallitus muistuttaa Ylivieskan kaupunkia huomioimaan KH:n 19.6.2023 § 219 aiheesta antaman lausunnon.

OTE: Ylivieskan kaupunki (kaavoitus@ylivieska.fi) 29.4.2024 mennessä