



Hituran kaivospiirin alue

Mittakaava 1:180 000

Belvedere Mining Oy
Hitura
KaivNro 1517



Kiinteistötunnus	Kiinteistön nimi	Pinta-ala (ha)	Sijainti
535-404-26-76	LÄHEKORPI	2	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-13-178	Vepsu	6	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-13-21	NIITTYLÄ	2	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-402-2-115	Koivula	13,6	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-13-149	VEPSUNEN	2,8	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-13-164	PENGERPELTO	3,5	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-13-126	JÄNESPELTO	1,1	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-13-55	KIVIKANGAS	16	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-404-29-123	VEPSUNPERUKKA	10	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-404-249-0	PIDISVESI	350,5	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-404-29-103	JOKIRANTA	6,5	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-876-3-0	PIDISJÄRVEN JAKOKUNTA	51,4	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-402-17-56	SUSINIITTY	1,1	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-404-29-141	KAIVOSYLIKOTILA	4,3	
535-404-29-62	KAIVOSMÄKIPELTO	2,3	
535-404-29-142	Kaivosylitalo	0,7	
535-401-16-5	YLIJOKI	3,5	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-30	JOKIKORPI	3,4	
535-401-16-17	TÖLLINNEVA	3,9	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-62	UUSISUO	2,1	
535-401-16-106	NURKKATÖLLI	4,6	
535-401-16-51	TERÄVÄNIEMI	2,1	
535-401-16-44	TÖLLINNEVA	1,2	
535-401-16-45	LAITATÖLLI	2,8	
535-404-24-24	Jokiniitty	9,5	
535-404-24-41	KAIVOSHUKKALA	1,2	
535-404-24-22	HEINOLA	3,4	
535-404-24-14	JOKINIITTY	3,4	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-18	MUURISUO	1,4	
535-401-16-92	ELOMÄKI	21,3	
535-401-16-42	JOKITÖLLI	7,8	
535-401-13-182	Niittyvuori	5,4	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-93	KUSIAISSAARI	2,7	
535-401-16-80	KAIVOSKANGASVIERI	2,1	
535-402-3-49	NURKKATÖLLI	4,8	
535-402-3-136	LATOMERI	9,2	
535-402-3-217	AHONKORPI	3,2	
535-401-16-107	Puuhamaa	16,4	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-58	AINOLA	1	
535-401-16-94	MUURAHAI SPESÄ	3,6	
535-401-16-74	KAIVOSROINILA	5,1	
535-402-3-70	HITURANOJA	1	
535-402-3-216	ALATÖLLI	2,4	
535-402-3-108	RÄME	1	
535-402-3-215	KUMMUNTÖLLI	0,9	
535-401-16-87	SALMELA	4,4	
535-401-16-77	KOIVUNIEMI	1,7	
535-402-3-147	KESKITÖLLI 2	2,3	
535-402-3-120	TÖLLINPALSTA	1,4	
535-402-3-115	YLITÖLLI	1	
535-402-3-114	KESKITÖLLI	2,8	
535-402-3-116	TAKATÖLLI	1,4	
535-402-3-39	ETUTÖLLI	1,4	
535-402-3-148	UUSITÖLLI	0,5	
535-402-3-118	SIVUPALSTA	0,1	
535-401-16-108	Ihmema	19,5	
535-402-3-83	TÖLLI	2,2	
535-402-3-84	AHOTÖLLI	1,1	
535-402-3-244	KAIVOSVAINIO	0,4	
535-402-3-236	KAIVOSPELTO	0,4	
535-402-3-73	KORPISUO	0,8	
535-402-3-74	TAKASUO	8,2	

Kiinteistötunnus	Kiinteistön nimi	Pinta-ala (ha)	Sijainti
535-402-24-9	TÖLLINNIITTY	1,1	
535-402-24-46	HANKALA	2,5	
535-402-24-73	KAIVOSTÖLLI	3,7	
535-402-24-47	VONKA	1,9	
535-402-3-98	PIRTTISAARI	0,1	
535-402-3-242	KAIVOSLANTTO	1,2	
535-402-3-53	TAKA-TÖLLI	1,5	
535-402-3-176	JAAKONNIITTY	4	
535-402-3-22	TÖLLINPALSTA	1,5	
535-401-16-36	HAKONIEMI	1,1	
535-401-16-48	HENNALA	0,4	
535-401-16-76	KAIVOSKOIVU	0,3	
535-401-16-20	PATALA	0,8	
535-401-16-59	PIKKUSAARI	0,8	
535-401-16-84	KAIVOSROINILA	3,1	
535-401-16-85	ROINILA	1,7	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-17-33	KOIVUSAARI	2,3	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-895-0-763	HAAPAJÄRVI-RAUDASMÄKI	72,4	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-26	KIVELÄ	1,2	
535-401-16-10	KOTIKANGAS	3,4	
535-401-13-49	TÖLLINMAA	1,6	
535-401-13-39	OJATÖLLI	0,8	
535-401-13-114	KIVINOTKO	1,2	
535-401-13-31	KATAJAMÄKI	1,8	
535-401-13-191	Ei tiedossa	0,5	
535-401-13-189	Dalentila	1,7	
535-401-8-159	KAIVOSKUUSELA	0,5	
535-401-8-161	KAIVOSPUISTOLA	6	
535-401-8-163	KAIVOSHAITTALA	4	
535-401-8-167	KAIVOSRANTALA	3,7	
535-401-8-201	RYYSY	5,5	
535-401-8-171	KAIVOSALAKANGAS	0,2	
535-401-8-173	KAIVOSMANNALA	0,3	
535-401-8-169	KAIVOSSIRVIÖSAARI	3,7	
535-401-8-165	KAIVOSKIVIMÄKI	4,3	
535-401-45-1	KAIVOSKUUSIVAARA	2,9	
535-401-8-140	KAIVOSMIKKOLA	1,7	
535-401-9-81	KAIVOSMYLLYKANGAS	0,9	
535-401-46-1	KAIVOSKANGAS	1,2	
535-401-9-89	KAIVOSSALMELA	1	
535-401-9-87	KAIVOSHIETALA	2	
535-401-9-85	KAIVOSMYLLY	0,5	
535-401-9-83	KAIVOSMÄKELÄ	0,6	
535-401-9-117	KAIVOSRYYSYRANTA	1,5	
535-401-9-99	KAIVOSHEITTOPELTO	4,1	
535-401-9-52	TAKARYYSY		
535-401-9-94	RYYSYNMAA	1,7	
535-401-9-93	KAIVOSMAA	4,1	
535-401-9-79	KAIVOSVÄLITALO	2,5	
535-401-15-48	KAIVOSUUTELA	0,1	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-9-91	KAIVOSPAIKKA	2	
535-401-9-148	TIE-RYYSY	4,7	
535-401-9-95	KAIVOSKOTILA	6,1	
535-401-13-121	KAIVOSOJA	9,5	
535-401-16-90	TORPPA	0,5	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-78	KAIVOSSALMELA	1,6	
535-401-16-40	KUUSINIEMI	0,2	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-17-46	Laitala I	1,7	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-17-43	KOTIPELTO	5,7	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-16-31	MUSTAKORPI	5,1	
535-401-16-63	TAKATIE	2,2	
535-401-16-65	VENYLÄ	1,7	

Kiinteistötunnus	Kiinteistön nimi	Pinta-ala (ha)	Sijainti
535-401-16-66	NOKKALA	1,4	
535-401-16-56	AHISTUS	4,8	
535-401-16-72	KAIVOSKUKKURA	2,5	
535-401-16-82	KAIVOSKUKKURANMAA	2,4	
535-401-17-22	MUSTAKORPI	1,6	
535-401-17-34	KAIVOSVAARA	0,2	
535-401-17-25	KAIVOSHITURA	7,4	
535-401-17-12	KAIVOSKOTI	2,9	
535-401-17-23	KAIVOSNIEMI	2,9	
535-401-17-14	KAIVOSLAITALA	2,5	
535-401-17-16	KAIVOSKUUSI	3,1	
535-401-17-36	RIIHIVAINIO	2,7	
535-401-8-160	KUUSELA	0,7	
535-401-16-81	KANGASVIERI	1,9	Osittain kaivospiirin sisäpuolella
535-401-17-17	KUUSINIEMI	3,4	Osittain kaivospiirin sisäpuolella



Asianajotoimisto
Castrén & Snellman Oy
PL 233 (Eteläesplanadi 14),
00131 Helsinki
Y-tunnus 0103602-1
Kotipaikka Helsinki

Puhelin: 020 7765 765
Faksi: 020 7765 001

www.castrén.fi

Helsinki
8.1.2024

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)
Johtava asiantuntija Ossi Leinonen
ossi.leinonen@tukes.fi

Tukesin selvityspyyntö 30.10.2023

HITURAN KAIVOSPIIRIN LAKKAUTTAMINEN

Belvedere Mining Oy on asetettu konkurssiin Ylivieska-Raahen käräjäoikeuden päätöksellä 28.12.2015. Konkurssipesän pesänhoitajana toimii asianajaja Pekka Jaatinen Asianajotoimisto Castrén & Snellman Oy:stä.

Konkurssipesä vastaanotti Tukesilta selvityspyynnön 30.10.2023 liittyen Hituran kaivospiirin lakkauttamiseen, jolla Tukes pyysi konkurssipesältä selvitystä Hituran kaivospiirin lakkauttamiseen liittyen. Konkurssipesää vastaa alla selvityspyynnössä pyydettyihin seikkoihin. Pyydettyjä maanomistaja tietoja varten konkurssipesä on hyödyntänyt julkisia lähteitä, eikä konkurssipesä pysty varmentamaan esimerkiksi kaikkien lainhuuto- ja osoitetietojen paikkansa pitävyyttä.

1 Kaivospiirin kartta

Liitteenä 1 on kaivospiirin kartta, joka on tulostettu Tukesin omasta karttapalvelusta.

2 Selvitys kaivospiirin nykytilanteesta

Hituran kaivoalueella toiminut Belvedere Mining Oy asetettiin konkurssiin 28.12.2015. Kaivosta on suljettu Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen (POPELY) toimesta ja kaivospiirin alueella on suoritettu muun muassa alla kuvattuja sulkemistoimenpiteitä. Lisäksi alla on kuvattu konkurssipesän suorittamia kiinteistöjen realisointeja kaivospiirin alueella.

Konkurssipesä on realisoitunut kaivospiirillä sijaitsevia omistuksessaan olevia kiinteistöjä. Rikastamoalueelta on realisoitu vanha ruokala- ja laboratoriorakennus sekä rakennusta ympäröivä maa-alue. Rakennuksessa toimii tällä hetkellä kaksi erillistä toimijaa. Lisäksi alueelta on realisoitu iso hallirakennus, sekä sitä ympäröivä maa-alue. Rakennuksessa toimii rakennuspaikkojen valmistelutöitä suorittava yrittäjä. Lisäksi konkurssipesä on vuokrannut rikastamorakennuksen koneyrittäjälle. Rikastamorakennuksen sisätiloja on purettu ja mukautettu koneyrittäjän käyttötarkoitukseen.

Konkurssipesä on myös myynyt maa-alueita ilman rakennuksia paikallisille mm. maanviljely käyttöön. Kairasydänten varastointialue ei sijaitse enää konkurssipesän omistamilla mailla. Maa-alueen uusi omistaja otti alueen siivoukseen vastatakseen.

Alueella toimii myös Fortum Environmental Constructions Oy POPELY:n toimeksiannosta huolehtimassa alueen vesienkäsittelystä.

3 Kaivospiirillä tehdyt työt

3.1 Turvallisuuden eteen tehdyt työt

Alueella on tehty muun muassa seuraavia töitä alueen turvallisuuden osalta:

- Avolouhos on aidattu Tukesin toimesta vuosina 2020–2021 ja varoituskyltein merkitty. Avolouhoksen hiekkavallit sortuvat avolouhokseen ainakin niin kauan, kunnes louhoksen vedennousu loppuu. Avolouhos on yleisen turvallisuuden edellyttämässä kunnossa. Sortumavaaran takia aidatun alueen sisäpuolelle meneminen on kielletty.
- Kolmijalan alue on saatettu yleisen turvallisuuden edellyttämään kuntoon purkamalla siitä ylimääräiset rakenteet, poistamalla tikkaat ja valamalla 236 metriä syvän tutkimuskuilun päälle 20 cm paksu betonikansi.
- Muuntamo on purettu.
- Murskaamoalueen rakennelmat on purettu ja välikasan syöttimet poistettu. Välikasan kanaali ja syötinaukot (4 kpl) on täytetty.
- Alueella olleiden vaarallisten aineiden poiskuljetus on ulkoistettu ulkopuoliselle toimijalle. Tältä toimijalta jäi alueella jonkin verran vaarallisia aineita ja viimeisetkin vaaralliset aineet ja ongelmajätekontti on kuljetettu pois alueelta Lassi & Tikanoja Oy:n toimesta kesällä 2023.

3.2 Ympäristöasioiden osalta tehdyt työt

POPELY huolehtii Hituran kaivosalueen vesienkäsittelystä, jälkihoidosta ja seurantaan liittyvistä asioista. Vedenkäsittelyn osalta seurataan sulkemistoimenpiteiden vaikutusta vesien laatuun pitkällä aikavälillä. Vesienkäsittelylle on vielä tarvetta ja sitä jatketaan toistaiseksi. Fortum hoitaa POPELY:n toimeksiannosta alueen vesienkäsittelyä.

Rikastushiekka-allasalueella on sulkemistyöt valmistuneet syksyllä 2021 ja takuuajat ovat päättyneet. Alueella jatketaan vielä lupiinintorjuntaa ja jarsiittialueelle saattaa tulla vielä lisätoimenpiteitä, elleivät nykyiset toimet riitä parantamaan veden laatua. Patoviranomaisella on parhaillaan käsiteltävänä patojen luokittelu. Alueen vesitarkkailu sekä patotarkkailu jatkuvat toistaiseksi.

Lausuntopyyntö jätealueiden sulkemisen luvanmukaisuudesta on vireillä POPELY:n ympäristönsuojeluyksikössä. Lisäksi lausuntopyyntö maaperän pilaantuneisuuden riskinarviosta ja massojen hallintasuunnitelmasta on vireillä POPELY:n ympäristönsuojeluyksikössä.

Kaivosaluetta koskeva vesienkäsittelysuunnitelma sulkemisen jälkeisenä aikana on tarkoitus tehdä POPELY:n toimesta vuoden 2024 aikana. Suunnitelma on osa kaivostoiminnan lopettamista ja jälkihoitovelvoitteiden määräämistä koskevaa lupahakemusta, joka on valmisteilla.

4 Kaivospiirin kiinteistötiedot

Liitteessä 2 on esitetty luettelo kaivospiirin alueen kiinteistöistä.

5 Kaivospiirin maanomistajatiedot

Liitteessä 3 on luetteloitu kaivospiirin kiinteistöjen maanomistajatiedot osoitteineen.

6 Muut asianosaiset

Liitteessä 4 on luetteloitu kaivospiiriä reunustavat kiinteistöt sekä niiden omistajat.

Helsingissä 8.1.2024

BELVEDERE MINING OY:N KONKURSSIPESÄ



Pekka Jaatinen
asianajaja, Espoo
Belvedere Mining Oy:n konkurssipesän pesänhoitaja
Puh: 020 7765 401
pekka.jaatinen@castren.fi

Liitteet

Kaivospiirin kartta (liite 1)
Luettelo kaivospiirin alueen kiinteistöistä (liite 2)
Kaivospiirin kiinteistöjen maanomistajatiedot osoitteineen (liite 3)
Luettelo kaivospiiriä reunustavista kiinteistöistä omistajineen (liite 4)