

Toimenpidelupa aurinkoenergian tuotantoalueen rakentamiseen Hituran hankealueelle A

Teklupaj 13.02.2024 § 9
309/10.03.00.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet:

Telinepoikkileikkaus, Muuntamon piirustus, Asemapiirustus, YVA-päätös, Kaavoittajan lausunto, ELY-lausunto, Pelastuslausunto, Pohjois-Pohjanmaan museon lausunto, Jarosiittialueen rajausta, Jarosiittialueen rajausta maastokuvassa, Aurinkovoimalan vaikutus veden haihtumiseen, Lupapäätös

Valmistelija

Vt. rakennustarkastaja p. 0403447250

Callio-Hitura Solarpark Oy on hakenut Nivalan kaupungin rakennusvalvonnalta toimenpidelupaa aurinkoenergian tuotantoalueen rakentamiseksi Hituran kaivoksen käytöstä poistetulle rikastushiekka-altaalle.

Rakennuspaikan kokonaispinta-ala on n. 96 ha, josta paneelien sijoitteluun käytettävä pinta-ala on 68,2 ha. Alueella on tehty kaivoksen sulkutoimenpiteitä.

Rakennusvalvonta on kuullut asianosaisia julkisella kuulemisella. Julkinen kuuleminen on järjestetty Nivalan kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 28.6.2023-28.7.2023 ja 18.12.2023-18.1.2024. Asianosaiset eivät ole antaneet huomautuksia hankkeesta.

Esittelijä

Vt. rakennustarkastaja Ojala Ari

Päätösesitys

Myönnetään toimenpidelupa aurinkoenergian tuotantoalueen rakentamiseen liitteenä olevan lupapäätösehdotuksen mukaisesti.

Hankkeeseen ei saa ryhtyä ennen kuin suunnittelutarveratkaisu on saanut lainvoiman.

Hankkeeseen ei saa ryhtyä ennen kuin kaivosviranomaisen kaivospiirin lakkauttamispäätös on saanut lainvoiman.

Jätealueiden peittorakenteille ei saa aiheutua vaurioita, eikä eroosio tai veden imeytyminen maaperään saa lisääntyä. Rikastushiekka-alueella peittorakenteiden alueet on pidettävä puuttomina ja pensaattomina, ettei syvä juuristo lisää veden imeytymistä tiivistyskerroksen läpi. Rikastushiekka-alueella peittorakenteiden alueet on pidettävä nurmetettuina pölyämisen estämiseksi.

Jarosiittialueelle ei saa rakentaa.

Hankkeessa tulee huomioida alueella voimassa olevan ympäristö- ja vesitalousluvan velvoitteet ja yhteensovittaa toiminta kaivostoiminnan sulkemisen ja jälkihoidon kanssa. Hankkeen toteuttamissuunnitelmat tulee toimittaa hyväksyttäväksi ympäristö- ja vesitalousluvan valvojana toimivaan Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen ympäristönsuojeluyksikköön viimeistään 3 kk ennen suunniteltuihin toimenpiteisiin ryhtymistä. Hankkeesta vastaavan on sovittava luokiteltujen patojen omistajasta sekä ympäristö- ja vesitalousluvan mukaisen toiminnan jälkihoitovelvoitteiden hoitajasta kaivosyhtiön konkurssipesän ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen vesistöyksikön kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Hakija, vt. rakennustarkastaja