

Rakennuslupa kiinteistölle 535-404-14-243 myymälävaraston laajentamiseksi.

Teklupaj 13.02.2024 § 11

8/10.03.00.01/2024

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Lupahakemus ja pääpiirustukset, lupapäätös

Valmistelija

Vt. rakennustarkastaja p. 040 3447 250

Suomen nettitilaus Oy on hakenut rakennuslupaa myymälävaraston 1352,5 m2 laajentamiseksi kiinteistölle 535-404-14-243.

Rakennusvalvonta on kuullut neljää (4) rajanaapuria. Lausunnot on pyydetty kaavoittajalta ja Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselta.

Suunnitellun rakennuksen kerrosala on 1352,5 m², joten rakennusoikeus ylittyy 43 m².

Esittelijä

Vt. rakennustarkastaja Ojala Ari

Päätösesitys

Tekninen lupajaos myöntää rakennusluvan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisesti. Myönnetään vähäinen poikkeaminen rakennusoikeuden ylittämisestä rakennusluvan yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Hakija, vt. rakennustarkastaja