

Vaihemaakuntakaavaa varten on laadittu selvityksiä, joihin kaavaratkaisut perustuvat (Tuuli-hanke, Emmi-hanke, Liikenneselvitykset, Pohjavesialueiden rajaukset, Perinnebiotoopit, valtakunnalliset maisema-alueet). Oikeusvaikutteinen aineisto on kaavakartta ja kaavamerkinnot ja -määräykset.

Valmistelijan ehdotus

Nivalan kaupunki toteaa lausuntonaan seuraavaa:
Seudullisten (yli 7 voimalaa) tuulivoima-alueiden osalta ei Nivalaan ole selvitysten perusteella osoitettu uusia tuulivoima-alueita. Naapurikuntien puolelle on osoitettu TV-alueita, joiden toteutuessa Nivalan puolen kiinteistönomistajille voi tulla rakentamista rajoittavia vaikutuksia. Sähkönsiirron määräyksissä on hyvä, että lähemmäs sijoittuvien TV-alueiden liittäminen sähköverkkoon on ensisijaisesti keskitettävä samaan johtokäytävään ja pylväisiin. Uusnivalan ja Haapajärven Pysäysperän välille on merkitty uusi varaus 400 kv sähkölinjalle, joka lisää huoltovarmuutta.

Rannikolle on suunniteltu linjausta vetyputkelle. Kala- ja Pyhäjokilaakson kunnat ovat esittäneet vetyputken suunnittelemista Pyhäjärven-Haapajärven ja Nivalan kautta joko Kokkolaan, Kalajoelle tai Raaheen. Alueelle on muodostumassa Suomen merkittävin tuulivoimakeskittymä. Lisäksi alueelle on suunnitteilla runsaasti bio- ja aurinkoenergiaprojekteja. Nivalan teollisuuskylään alueelle on suunnitteilla Suomen suurin biokaasulaitos ja Hituran suljetulle kaivosalueelle teollisen mittaluokan aurinkovoimapuisto.

Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden kuten Kalajokilaakson viljelymaisemien suunnittelumääräykset on päivitetty. Määräyksillä ei saa haitata maatalouselinkeinokehittymistä eikä kaupungin taajamatoimintojen suunnitelmallista kehittymistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Kaupunginjohtajan täydennetty päätösesitys

Nivalan kaupunki toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Seudullisten (yli 7 voimalaa) tuulivoima-alueiden osalta ei Nivalaan ole selvitysten perusteella osoitettu uusia tuulivoima-alueita. Naapurikuntien puolelle on osoitettu TV-alueita, joiden toteutuessa Nivalan puolen kiinteistönomistajille voi tulla rakentamista rajoittavia vaikutuksia. Sähkönsiirron määräyksissä on hyvä, että lähemmäs sijoittuvien TV-alueiden liittäminen sähköverkkoon on ensisijaisesti keskitettävä samaan johtokäytävään ja pylväisiin. Uusnivalan ja Haapajärven Pysäysperän välille on merkitty uusi varaus 400 kv sähkölinjalle, joka lisää huoltovarmuutta.

Rannikolle on suunniteltu linjausta vetyputkelle. Kala- ja Pyhäjokilaakson kunnat ovat esittäneet vetyputken suunnittelemista Pyhäjärven-Haapajärven ja Nivalan kautta joko Kokkolaan, Kalajoelle tai Raaheen, johon on maakuntakaavassa varauduttava. Alueelle on muodostumassa Suomen merkittävin tuulivoimakeskittymä. Lisäksi alueelle on suunnitteilla runsaasti bio- ja aurinkoenergiaprojekteja. Nivalan teollisuuskylään Kurunpuhdon alueelle on suunnitteilla Suomen suurin biokaasulaitos ja Hituran suljetulle kaivosalueelle teollisen mittaluokan aurinkovoimapuisto, joihin on maakuntakaavassa myös varauduttava.

Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden kuten Kalajokilaakson viljelymaisemien suunnittelumääräykset on päivitetty. Määräyksillä ei saa haitata maatalouselinkeinon kehittymistä eikä kaupungin taajamatoimintojen suunnitelmallista kehittymistä.

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupunginjohtajan täydennetyn päätösesityksen.

Päätös

Hyväksyttiin täydennetty päätösesitys.

Merk.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti että maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaalla on läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa tämän pykälän esittelyn aikana. Juha Peltomaa oli paikalla klo 14:53-15:18 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

OTE:

23.2.2024 mennessä kirjaamo@pohjois-pohjanmaa.fi