

Tuloarvion korjaaminen vuodelle 2023

Khall 04.12.2023 § 421

442/02.00.02/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Vuoden 2023 talousarvioon on budjetoitu ulkoisia pääomavuokratuottoja Pohteelta 1 280 832 euroa. Vuokrahinnat laskettiin talousarvioon valmisteluvaiheen ohjeiden mukaan. Pääomavuokratuotot on budjetoitu kaupunginhallituksen toimialalle kustannuspaikalle 1200.

Toimeenpanovaiheessa vuokrasopimuksista saatiin uusi tarkennettu ohjeistus, jonka mukaan vapaaehtoisten kuntayhtymien vuokrasopimukset tulee käsitellä siirtyvinä sopimuksina ja vuokrat määräytyvät entisten sopimusehtojen mukaan.

Nivalan kaupungin sopimushinnoittelu perustuu omakustannushintaan, joka muodostuu tilojen käyttökustannuksista ja pääomavuokraosuudesta. Tällä menetelmällä laskettu pääomavuokraosuus on Pohteelle vuokrattujen kohteiden osalta 868 213 euroa vuonna 2023.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle talousarvioon kustannuspaikalle 1200 tilille 3420 muiden rakennusten vuokrat vahvistetun tuloarvion korjaamista sopimusta vastaavalle tasolle siten, että korjattu tuloarvio vuodelle 2023 on 868 213 euroa.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hankonen Liisa

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää valmistelijan ehdotuksen mukaisen tuloarvion oikaisun kaupunginvaltuuston vahvistettavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus esittää tuloarvion talousarviomuutoksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.