

**Maa-alueen varaussopimus CI ABF I DevCo Oy**

## Selostus

Nivalan kaupunki on hankkinut maata teollisuuden tarpeisiin ja käynnistänyt asemakaavan laatimisen alueelle. Copenhagen Infrastructure Partners (CIP) yhteistyössä Wegan kehittää alueelle Suomen suurinta biokaasulaitoshanketta. Hankkeelle on perustettu kehitysyritys CI ABF I DevCo Oy. Tällä sopimuksella kaupunki varaa CI ABF DevCo Oy:lle 20 hehtaarin alueen liitekartan osoittamalta alueelta. Varaus on voimassa 31.12.2024 asti. CI ABF DevCo Oy voi siirtää varauksen myöhemmin omistamalleen tai osaomistamalleen projektiyhtiölle.

## Päätös

Nivalan kaupunki varaa 29.11.2023 allekirjoitetun sopimuksen mukaisesti kehitysyritys CI ABF I DevCo Oy:lle 20 hehtaarin alueen biokaasulaitoksen tontiksi asemakaavoitettavalta alueelta. Varaus on voimassa 31.12.2024 asti.

## Sovelletut säädökset

Kuntalaki, Nivalan kaupungin hallintosääntö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Nivalan kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Karikumpu Päivi  
Kaupunginjohtaja

## Jakelu

Juha Peltomaa, Nivalan  
kaupunki  
Taavi Vartela, Wega Group  
Oy  
Kaupunginhallitus