

Tekninen lautakunta

Aika 16.11.2023 klo 18:00 - 20:36

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 112	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 113	Pöytäkirjantarkastajat ei nimiä	5
§ 114	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 115	Kurunpuhdon jatkeen asemakaavoituksen valmisteluvaihe, OAS:n nähtäville asettaminen	7
§ 116	Kuntalaisaloite, Niittytien turvallisuuden parantaminen	9
§ 117	Vuositarjoukset maanrakennusaineista, maanpoistotöistä ja työkonepalveluista v. 2024	11
§ 118	Vuositarjoukset suunnittelu-, rakennus- ja kunnossapitotöistä v. 2024	12
§ 119	Lahtela-Kiekko tieseura, hakemus pysyvän liikennemerkkin asentamiseksi yksityistielle	13
§ 120	Aittola-Järvikylän koulun suunnittelu- ja rakennuttamistyöryhmän nimeäminen	15
§ 121	Kiinteistöpäällikön virka, haastatteluun kutsuttavien valinta ja haastattelutyöryhmän nimeäminen	16
§ 122	Talousarvion toteutuminen 30.9.2023	19
§ 123	Viranhaltijapäätökset	20
§ 124	Muut asiat	21

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tölli Juho	18:00 - 20.36	puheenjohtaja	
	Palola Jussi	18:00 - 20.36	1. vpj.	
	Viitala Tuomas	18:00 - 20.36	2. vpj.	
	Kukkola Elias	18:00 - 20.36	jäsen	
	Raudaskoski Maritta	18:00 - 20.36	jäsen	
	Helander Elisa	18:00 - 20.36	jäsen	
	Tajakka Sari	18:00 - 20.36	jäsen	
	Kumara Jukka	18:00 - 20.36	jäsen	
	Repo Ville	18:00 - 20.36	esittelijä	
	Aksila Raija	18:00 - 20.36	pöytäkirjanpitäjä	
	Vähäsöyrinki Timo	18:00 - 20.36	kh edustaja	
	Laulumaa Niilo	18:00 - 20.36	nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Junttila Elina		jäsen	
	Karikumpu Päivi		kaupunginjohtaja	
	Niinikoski Eija-Riitta		kh pj.	
	Suni Hilikka		kh 1. vpj.	
	Kangas Tenho		nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Juho Tölli
puheenjohtaja

Raija Aksila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

112 - 124

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	3
------------------	------------	----	---

Pöytäkirjan tarkastus

Jussi Palola

Tuomas Viitala

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 22.11.2023

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	4
------------------	------------	----	---

Tekninen lautakunta	§ 112	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tek 16.11.2023 § 112

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	5
------------------	------------	----	---

Tekninen lautakunta	§ 113	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tek 16.11.2023 § 113

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Palola ja Tuomas Viitala.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	6
------------------	------------	----	---

Tekninen lautakunta	§ 114	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Esityslistan hyväksyminen

Tek 16.11.2023 § 114

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	7
------------------	------------	----	---

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023

Kurunpuhdon jatkeen asemakaavoituksen valmisteluvaihe, OAS:n nähtäville asettaminen

Tek 14.09.2023 § 94

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Peruskarttaote kaavoitettavasta alueesta

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Nivalan kaupunki on hankkinut maata teollisuuskylästä Kurunpuhdoma eteenpäin noin 41 hehtaaria. Lähtöajatuksena on kaavoittaa alue teollisuuden tarpeita palvelevaksi bio- ja kiertotalousalueeksi. Olennainen asia kaavoituksessa on saada liittymä valtatieltä uudelle kaavoitettavalle alueelle. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on n. 59 ha.

Valmistelijan ehdotus

Käynnistetään asemakaavan laatiminen Kurunpuhdon asemakaava-alueen jatkeella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Maankäyttöpäällikkö

Tek 16.11.2023 § 115

363/10.02.03/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: OAS (osallistumis- ja arviointisuunnitelma)

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	8
------------------	------------	----	---

Tekninen lautakunta	§ 94	14.09.2023
Tekninen lautakunta	§ 115	16.11.2023

Kaavoitustyön laatijaksi on tarjousten perusteella valittu Sweco Finland Oy teknisen johtajan viranomaispäätöksellä. Kaavoitustyön aloituspalaveri pidettiin 8.11.2023 jossa oli kaupungin, Nihakin, Wegan ja Swecon edustajat. Palaverissa käytiin läpi suunnittelun tavoitteita, vaihdettiin ajatuksia eri vaihtoehtoista ja käytiin läpi hankkeen aikataulua. Palaverin jälkeen konsultti on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Valmistelijan ehdotus

Ilmoitetaan kaavoitustyön vireilletulosta osallisille, kuulutetaan vireilletulosta niin kuin kuulutukset kunnassa ilmoitetaan. Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollisuus tutustua, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta 2.1.2024 mennessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään nähtävillä koko kaavoitusprosessin ajan ja sitä täydennetään tarvittaessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Maankäyttöpäällikkö

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	OAS

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	9
------------------	------------	----	---

Tekninen lautakunta	§ 116	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Kuntalaisaloite, Niittytien turvallisuuden parantaminen

Tek 16.11.2023 § 116

194/00.01.03.02/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Kuntalaisaloite, Niittytien turvallisuuden parantaminen, ei julkinen JulkL § 5

Oheisateriaali: Kuntalaisaloite, Niittytien turvallisuuden parantaminen

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö p. 040 344 7286

Kuntalaisen kuvaus:

Niittytiellä on paljon asukasliikennettä, läpiajoa, jalankulkijoita ja koululaisia. Tiessä on 90 asteen mutka, jossa näkyvyys on todella huono suurimman ajan vuodesta ja sitä pitää lähestyä varoen. Talvella mutkassa vedetään luisua, autot tulevat keskellä kaistaa vastaan, lapset pyöräilevät autokaistalla eivätkä osaa varoa vastaantulevaa liikennettä mutkan takaa. Olisiko tähän mutkaan mahdollisuus saada liikennepeili jonka avulla voisi ennakoida vastaantulevaa liikennettä?

Valmistelijan havainnot ja ehdotus

Risteyksen sisäkulmassa on kiinteistön kasviaita, joka peittää hyvin näkyvyyden mutkan taakse. Kadun ulkolaidassa on korotettu kevyeliikenteen väylä. Peili voidaan asentaa kevyenliikenteen väylän taakse, jolloin siitä voidaan havaita vastaan tulevan liikenteen valot. Tarkempi havainnointi kuitenkin hankalaa peilin ja ajoneuvon kuljettajan pitkän etäisyyden vuoksi. Jos kävelijä tai pyöräilijä on ajoradalla ilman valoja, niin hänen havainnoiti lähes mahdoton peilin kautta. Rinnalla kuitenkin korotettu kevyenliikenteenväylä, jossa heidän tulisi ymmärtää kulkea.

Peili tuo mahdollisuuden nähdä mutkan takaa valot.

Todennäköisesti on kuitenkin sääolosuhteita, jolloin peilistä ei taida olla juuri apua.

Peilin kustannus asenuksineen noin 1000,00 €. Asennuksen toteutus haastavaa rouda maahan. Peilin asennus toteutettavissa ja määrärahat hankintaan löytyy Liikenneturvallisuus 86.725 kustannuspaikalta.

Esittelijä

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	10
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 116	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Tarkastellaan liikennejärjestelyt tarvittaessa sen jälkeen, kun läheiselle rivitalokiinteistölle on tehty liittymä.

OTE:

Aloitteen jättänyt, kaupunginhallitus

Liitteet

Numero Otsikko

Liite2 Kuntalaisaloite Kamunen, Niittytien turvallisuuden parantaminen ei julkinen JulkL § 7

Oheismateriaali

Otsikko

Kuntalaisaloite Kamunen, Niittytien turvallisuuden parantaminen_julkinen

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	11
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 117	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Vuositarjoukset maanrakennusaineista, maanpoistotöistä ja työkonepalveluista v. 2024

Tek 16.11.2023 § 117
402/02.04.00.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Tarjouspyynnöt maanrakennusaineista, maanpoistotöistä ja työkonepalveluista, tarjoustenavauspöytäkirja, yhdistelmä jätetyistä tarjouksista ei julkinen JulKL § 5

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Nivalan kaupunki on pyytänyt vuositarjouksia v. 2024 maanrakennusaineista, maanpoistotöistä ja työkoneista. Tarjoukset on pyydetty jättämään 27.10.2023 klo 14.00 mennessä.

Tarjouspyynnössä tarjoajia on pyydetty toimittamaan tilaaja-vastuulain 5 § mukaiset selvitykset laskutuksen yhteydessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää merkitä saadut tarjoukset tiedoksi. Yrittäjien tarjoamia palveluita käytetään tarpeen mukaan, vuositarjouksissa esitetyn hintatason mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Tarjouksen jättäneet, tekninen johtaja, kiinteistöpäällikkö, rakennuttajainsinööri, kuntatekniikan päällikkö, maanrakennustyönjohtaja, puistotyönjohtaja, talousasiantuntija, toimistoassistentti

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite3	Maanrakennustarjouspyyntö 2024
Liite4	Konetarjouspyyntö 2024
Liite5	Vuositarjousten avauspöytäkirja 2024
Liite6	Yhdistelmä maanrakennustarjoukset 2024, ei julkinen JulKL § 5
Liite7	Yhdistelmä konetyöt 2024, ei julkinen JulKL § 5

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	12
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 118	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Vuositarjoukset suunnittelu-, rakennus- ja kunnossapitotöistä v. 2024

Tek 16.11.2023 § 118

402/02.04.00.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: Tarjouspyytö rakennus- ja kunnossapitotöistä sekä suunnittelusta, tarjousten avauspöytäkirja, yhdistelmä jätetyistä tarjouksista ei julkinen JulkL § 5

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Nivalan kaupunki on pyytänyt vuositarjouksia v. 2024 tehtävistä suunnittelu sekä rakennus- ja kunnossapitotöistä. Tarjoukset on pyydetty jättämään 27.10.2023 klo 14.00 mennessä.

Tarjouspyynnössä tarjoajia on pyydetty toimittamaan tilaaja-vastuulain 5 § mukaiset selvitykset laskutuksen yhteydessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää merkitä saadut tarjoukset tiedoksi. Yrittäjien tarjoamia palveluita käytetään tarpeen mukaan, vuositarjouksissa esitetyn hintatason mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Tarjouksen jättäneet, tekninen johtaja, kiinteistöpäällikkö, rakennuttajainsinööri, kuntatekniikan päällikkö, toimistoassistentti, talousasiantuntija

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite8	Suunnittelutarjouspyyntö 2024
Liite9	Rakennus- ja kunnossapitotarjouspyyntö 2024
Liite10	Vuositarjousten avauspöytäkirja 2024
Liite11	Yhdistelmä suunnittelutarjouksista 2024, ei julkinen JulkL § 5
Liite12	Yhdistelmä rakennus- ja kunnossapitotyöt 2024, ei julkinen JulkL § 5

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	13
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 119	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Lahtela-Kiekko tieseura, hakemus pysyvän liikennemerkkin asentamiseksi yksityistielle

Tek 16.11.2023 § 119

413/08.01.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Lahtela-Kiekko tieseuran vuosikokouksen 2023 pöytäkirjanote

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Lahtela-Kiekon tieseura on kokouksessaan 11.9.2023 päättänyt anoa kaupungin suostumusta liikennemerkkien asentamiseksi jolla rajoitettaisiin Lahtelantien ja Kiekontien välinen moottoriliikenne Tien alkuun tulisi liikennemerkki Moottoriajoneuvolla ajo kielletty lisäkilvillä Kiinteistölle ajo sallittu ja Yksityistie. Kiekontien ja Lahtelantien risteykseen tulisi Moottoriajoneuvolla ajo kielletty ja lisäkilpi Yksityistie.

YKSTL 28§ Muiden kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuva yksityistien käyttäminen säännöllisiin ja tilapäisiin kuljetuksiin, säännölliseen kulkemiseen sekä tien kunnossapitokustannuksia selvästi lisäävän toimintaan on luvanvaraista. Lupaa tien käyttämiseen ei kuitenkaan tarvita jokamiehenoikeuden nojalla tapahtuvaan kulkemiseen tai välttämättömien viranomaistehtävien tai postilain (415/2011) mukaisen yleispalvelun toteuttamisen edellyttämään tienkäyttöön.

YKSTL 85§ Jos valtio tai kunta tämän tai muun lain perusteella avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien kunnossapidossa, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää tai tietä sulkea sinä ajanjaksona, jota avustus koskee. Sama koskee tietä, jonka kunnossapidosta kunta vastaa kustannuksellaan. Tien käytöstä 28 §:n nojalla suoritettavan maksun periminen voidaan kieltää tien kunnossapitoa koskevassa avustuspäätöksessä.

Tieliikennelaki 70§ Liikenteenohjauslaitteen asettaa: muulle kuin 1 ja 2 kohdassa tarkoitettulle tielle tienpitäjä saatuaan siihen kunnan suostumuksen.

Nivalan kaupunki avustaa Lahtelan-Kiekon yksityistietä auraamalla pysyvän asutuksen pääsytiät asutuille kiinteistöille. Tällöin liikennettä ei talvisaikaan voida rajoittaa liikennemerkkeillä.

Valmistelijan ehdotus

Nivalan kaupunki antaa Lahtelan-Kiekon tieseuralle luvan pystyttää hakemuksen mukaiset liikennemerkkit. Liikennemerkkit tulee peittää tai poistaa sinä aikana, kun kaupunki talviauraa kyseistä tiekunnan tietä.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	14
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 119	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Liikennemerkit tulee olla asetuksen mukaiset ja kustannuksista vastaa tiekunta. Liikennemerkit on ilmoitettava digiroad järjestelmään.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Lahtela-Kiekkon tie-seura, maankäyttöpäällikkö

Oheismateriaali

Otsikko

Lahtela-Kiekkon tie-seuran vuosikokouksen 2023 pöytäkirjanote julkinen

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	15
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 120	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Aittola-Järvikylän koulun suunnittelu-ja rakennuttamistyöryhmän nimeäminen

Tek 16.11.2023 § 120

418/10.03.02.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 2.11.2023 § 85 Järvikylä-Aittola suunnalle rakennettavan uuden koulun. Uuden koulun rakentamisessa tulee ottaa tulevaisuutta varten huomioon siirrettävyys.

Uusi koulu sijoitetaan Järvikylän koulun nykyiselle tontille. Vanha Järvikylän koulu tullaan purkamaan koululaisten hiihtolomaviikolla 10/2024. Aittolan ja Järvikylän koulut yhdistetään 1.1.2025 lukien. Uuden koulun valmistumisen tavoiteaikataulu ja muutto uuteen kouluun on vuoden 2024 loppuun mennessä. Määräraharahavaraukset kohteeseen hyväksytään talousarvion 2024 käsittelyn yhteydessä.

Uuden koulun suunnittelu tulee käynnistää mahdollisimman nopealla aikataululla ja nimetä projektille suunnittelun ja rakennuttamisen työryhmä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Nimetään Aittola-Järvikylän koulun suunnittelu-ja rakennuttamistyöryhmään rakennuttajainsinööri Aki Karppinen , teknisestä lautakunnasta Jukka Kumara ja Juho Tölli sekä sivistysjohtaja, Aittolan ja Järvikylän koulujen rehtorit. Opetuslautakunta voi halutessaan nimetä edustajan työryhmään. Pyydetään ko. koulujen vanhempainyhdistystä nimeämään edustajat, jotka tarvittaessa kutsutaan työryhmän kokouksiin. Kaupunginjohtajalla ja teknisellä johtajalla on oikeus osallistua työryhmän kokouksiin.

Päätös

Esitys hyväksyttiin lisäyksellä, että teknisestä lautakunnasta nimettiin ohjausryhmään myös Elisa Helander. Opetuslautakunta on 14.11.2023 kokouksessaan § 105 valinnut ohjausryhmään Aleks Päckilän.

OTE:

Nimetyt

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	16
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 106	12.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 121	16.11.2023

Kiinteistöpäällikön virka, haastatteluun kutsuttavien valinta ja haastattelutyöryhmän nimeäminen

Tek 12.10.2023 § 106

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Kiinteistöpäällikön tehtävänkuvaus

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virka on vakituinen ja sisältyy talousarvion vakanssiluetteloon. Rekrytoinnin käynnistämien ei tarvitse kaupunginhallituksen täyttölupaa.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväaluejohtajana ja vastaa kaupungin suorassa omistuksessa olevista tiloista ja niiden piha-alueista. Tilapalveluiden pääasiallinen tehtävä on tuottaa kaupungin eri toimialojen sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen (Pohde) tarvitsemat toimintatilat joko omista olemassa olevista tiloista tai vuokraamalla ne ulkopuolisilta markkinoilta.

Tilapalvelut tuottavat myös tilojen tarvitseman kiinteistönhoidon sekä vuosihuollon.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväalueen esimiehenä kiinteistönhoitajille sekä kunnossapitotyöntekijöille.

Kiinteistöpäällikön tehtävä vaatii erityisosaamista ja on muutoinkin laaja ja vaativa.

Virkasuhteessa noudatetaan kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta (TS).

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Käynnistetään kiinteistöpäällikön rekrytointiprosessi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	17
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 106	12.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 121	16.11.2023

Tek 16.11.2023 § 121

390/01.01.01.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virka on ollut avoinna KuntaRekryssa 18.10. – 8.11.2023 välisen ajan.

Määräaikaan mennessä virkaa on saapunut 19 hakemusta.

Hakemuksen ovat jättäneet LVI-insinööri (AMK) Maliniemi Juho, RI (AMK) Ojala Jyrki, talonrakennus amt (AMK) Perkkiö Marko, tekninen eristäjä Jylhä-Ollila Marko, RKM (AMK) Hyvönen Matti, RKM (AMK) Rönkä Mikko, rakentaja Backman Pasi, tuotantotalousinsinööri (AMK) Kekkonen Petri, RI (AMK) Jokitalo Sami, rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri (AMK) Pääkkö Tomi, rakennusteknikko Tölli Alvi, tradenomi/tuotantotalousinsinööri (AMK) Vähäoja Antti, DI Suopanki Ensio, RI (AMK) Heikkinen Heidi, RKM (AMK) Tuikka Jari, RKM Marin Jari, konetekniikan insinööri (AMK) Jakola Juha, RI (AMK) Koponen Juha-Pekka ja teknikko Koskela Juhani.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta valitsee:

1. Kiinteistöpäällikön virkaa hakeneista haastateltavat henkilöt.
2. Haastattelutyöryhmän.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta ja päätti:

1. haastatteluun kutsutaan Tölli Alvi, Koponen Juha-Pekka, Rönkä Mikko, Jokitalo Sami, Koskela Juhani ja Ojala Jyrki
2. haastatteluryhmään valittiin teknisestä lautakunnasta Elisa Helander, Juho Tölli, Jukka Kumara sekä tekninen johtaja. Varalle valittiin Timo Vähäsöyrinki.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	18
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 106	12.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 121	16.11.2023

OTE: Haastattelutyöryhmä

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite13	Kiinteistöpäällikön tehtäväkuvaus 2023
Liite14	Hakuilmoitus kiinteistöpäällikkö KuntaRekry
Liite15	Kiinteistöpäällikön virka, hakijat ei julkinen JulkL 5 §

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	19
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 122	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Talousarvion toteutuminen 30.9.2023

Tek 16.11.2023 § 122

171/02.00.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Käyttötalouden ja investointien toteuma 30.9.2023

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kaupunginvaltuusto hyväksyessään talousarvion hyväksyy tehtäväalueiden taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet. Sekä talouden, että toiminnallisten tavoitteiden toteutumista seurataan puolivuositain ja tilinpäätöksen yhteydessä.

Myös tarkastuslautakunta seuraa talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan kulut yhteensä 30.9.2023 mennessä ovat 4 398 856,37 euroa (64,80 %) ja tuotot 3 639 936,60 euroa (72,30 %) eli netto -758 919,77 euroa.

Investointien toteutuma 30.9.2023 mennessä kulut ovat 4 649 507,63 euroa (64,00 %).

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta merkitsee talousarvion toteutuman tietoon saaduksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saaduksi.

OTE:

Talousjohtaja

Oheismateriaali

Otsikko

TA-toteuma käyttötalous 30.9.2023

TA-toteuma investoinnit 30.9.23

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	20
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 123	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset

Tek 16.11.2023 § 123

Oheismateriaali: Teknisen johtajan 39-40/2023, maankäyttöpäällikön 16/2023 ja kuntatekniikan päällikön 2/2023 viranhaltijapäätökset

Toimialajohtajan esitys

Toimielin merkitsee yllämainitut asiat tietoon saaduiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Asiat merkittiin tietoon saaduksi ja samalla todettiin, että ei ole käytetty kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Oheismateriaali

Otsikko

Hankintapäätös, Kurunpuhdon jatkeen kaavoitus

Lumilinko TOKVAM 255 hankinta

Johtoalueen käyttöoikeussopimus, Elenia Kurunpuhdontie

Tieverkkojen hankinta, Saavutettavampi Kurunpuhto- hanke

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	21
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 124	16.11.2023
---------------------	-------	------------

Muut asiat

Tek 16.11.2023 § 124

38/00.01.01.01/2023

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

- tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi kiinteistöpäällikön irtisanoutumisen, oheismateriaali ei julkinen JulkL § 7

Päätös

Varmistetaan, että Junntilan koululle kaukalon viereiseen lämpimään varastoon on asennettu vesiposti/paloposti jäädyttämistä varten

Kiinteistölle 535-404-18-211 on rakennettu roskakatos lähelle risteysaluetta. Rakennusvalvonnan tarkistettava onko rakentamiseen lupa ja tarvittaessa puututtava asiaan.

Padingin riippusillalle tulisi suorittaa katselmus teknisen toimen taholta, jossa kartoitetaan sillan kunto.

Oheismateriaali

Otsikko

Kiinteistöpäällikön irtisanoutuminen 25.9.2023, ei julkinen JulkL § 7

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	22
------------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla
22.11.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 117, § 118, § 119**Muutoksenhakuohje****OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nivalan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:
Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi
puhelin: 040 344 7211
Kirjaamon aukioloaika on ma-to 9.00-15.00, pe 9.00-14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 22.11.2023