

## Kiinteistöpäällikön virka, haastatteluun kutsuttavien valinta ja haastattelutyöryhmän nimeäminen

Tek 12.10.2023 § 106

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Kiinteistöpäällikön tehtävänkuvaus

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virka on vakituinen ja sisältyy talousarvion vakanssiluetteloon. Rekrytoinnin käynnistämien ei tarvitse kaupunginhallituksen täyttölupaa.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväaluejohtajana ja vastaa kaupungin suorassa omistuksessa olevista tiloista ja niiden piha-alueista. Tilapalveluiden pääasiallinen tehtävä on tuottaa kaupungin eri toimialojen sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen (Pohde) tarvitsemat toimintatilat joko omista olemassa olevista tiloista tai vuokraamalla ne ulkopuolisilta markkinoilta.

Tilapalvelut tuottavat myös tilojen tarvitseman kiinteistönhoidon sekä vuosihuollon.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväalueen esimiehenä kiinteistönhoitajille sekä kunnossapitotyöntekijöille.

Kiinteistöpäällikön tehtävä vaatii erityisosaamista ja on muutoinkin laaja ja vaativa.

Virkasuhteessa noudatetaan kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta (TS).

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Käynnistetään kiinteistöpäällikön rekrytointiprosessi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tek 16.11.2023 § 121  
390/01.01.01.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virka on ollut avoinna KuntaRekryssa 18.10. – 8.11.2023 välisen ajan.

Määräaikaan mennessä virkaa on saapunut 19 hakemusta.

Hakemuksen ovat jättäneet LVI-insinööri (AMK) Maliniemi Juho, RI (AMK) Ojala Jyrki, talonrakennus amt (AMK) Perkkiö Marko, tekninen eristäjä Jylhä-Ollila Marko, RKM (AMK) Hyvönen Matti, RKM (AMK) Rönkä Mikko, rakentaja Backman Pasi, tuotantotalousinsinööri (AMK) Kekkonen Petri, RI (AMK) Jokitalo Sami, rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri (AMK) Pääkkö Tomi, rakennusteknikko Tölli Alvi, tradenomi/tuotantotalousinsinööri (AMK) Vähäoja Antti, DI Suopanki Ensio, RI (AMK) Heikkinen Heidi, RKM (AMK) Tuikka Jari, RKM Marin Jari, konetekniikan insinööri (AMK) Jakola Juha, RI (AMK) Koponen Juha-Pekka ja teknikko Koskela Juhani.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta valitsee:

1. Kiinteistöpäällikön virkaa hakeneista haastateltavat henkilöt.
2. Haastattelutyöryhmän.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta ja päätti:

1. haastatteluun kutsutaan Tölli Alvi, Koponen Juha-Pekka, Rönkä Mikko, Jokitalo Sami, Koskela Juhani ja Ojala Jyrki
2. haastatteluryhmään valittiin teknisestä lautakunnasta Elisa Helander, Juho Tölli, Jukka Kumara sekä tekninen johtaja. Varalle valittiin Timo Vähäsöyrinki.

OTE:

Haastattelutyöryhmä