

Kiinteistöpäällikkö (NIV-03-1-23) : Kiinteistöpäällikkö

Työavain: NIV-03-1-23

Tehtävänimike: Kiinteistöpäällikkö

Tehtävänkuvaus:

Nivalan kaupungin tilapalveluilla on avoinna kiinteistöpäällikön virka.

Kiinteistöpäällikkö vastaa tilapalveluiden tehtäväaluekokonaisuudesta ja kaupungin suorassa omistuksessa olevista kiinteistöistä. Tilapalveluiden pääasiallinen tehtävä on tuottaa kaupungin eri toimialojen sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohteen ja PPE Köökin tarvitsemat toimintatilat, joko omista olemassa olevista tiloista tai vuokraamalla ne ulkopuolisilta markkinoilta. Tilapalvelut tuottaa myös tilojen tarvitseman kiinteistönhoidon sekä vuosihuollon.

Tilapalveluiden ylläpidettävänä on kaupungin omassa omistuksessa olevat noin 40 kiinteistöä sekä osakehuoneistoja. Vakituista henkilökuntaa on 4 kiinteistönhoitajaa sekä 3 kunnossapitotyöntekijää, joiden esihenkilö kiinteistöpäällikkö on. Kiinteistöpäällikkö ja rakennuttajainsinööri tekevät tiivistä yhteistyötä kaupungin kiinteistökannan hoidossa ja kehittämisessä.

Kiinteistöpäällikön tehtävään vaaditaan soveltuva korkeakoulututkinto ja suomen kielen osaaminen. Kiinteistöliiketoiminnan tuntemus ja esimieskokemus katsotaan eduksi tehtävän menestyksekkään hoitamisen näkökulmasta. Rekrytoinnissa kuitenkin huomioidaan myös lyhyemmän soveliaan työkokemuksen omaavat potentiaaliset henkilöt. Tehtävään valitun on toimitettava ennen viran vastaanottamista hyväksyttävä lääkärintodistus. Tehtävässä on 6 kuukauden koeaika.

Lisätietojen antajat:

Ville Repo, 0403447301

Työ alkaa: Sopimuksen mukaan.

Palvelusuhteen tyyppi: Vakinainen

Palkka: TS50101011 + mahdolliset lisät

Työn luonne: Kokoaikatyö

Tehtäväalue: Tekniikka

Rekrytoiva yksikkö: Nivalan kaupunki, Tekninen toimi

Työnantaja: Nivalan kaupunki

Kunta: Nivala

Työnantajakuvaus:

Tule rakentamaan tulevaisuutta yhdessä teknisen toimen tiimin kanssa! Noin 10.400

asukkaan Nivala on viihtyisä pikkukaupunki. Palvelut toimivat ja harrastusmahdollisuudet ovat hyvät. Apua saa tarvittaessa, elämä on turvallista ja ympäristöstä pidetään huolta. Kasvatamme yhdessä tulevaisuutta.

Internet linkki:

www.nivala.fi