

Kiinteistöpäällikön viran auki julistaminen

Tek 12.10.2023 § 106

390/01.01.01.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Kiinteistöpäällikön tehtävänkuvaus

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virka on vakituinen ja sisältyy talousarvion vakanssiluetteloon. Rekrytoinnin käynnistämien ei tarvitse kaupunginhallituksen täyttölupaa.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväaluejohtajana ja vastaa kaupungin suorassa omistuksessa olevista tiloista ja niiden piha-alueista. Tilapalveluiden pääasiallinen tehtävä on tuottaa kaupungin eri toimialojen sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen (Pohde) tarvitsemat toimintatilat joko omista olemassa olevista tiloista tai vuokraamalla ne ulkopuolisilta markkinoilta.

Tilapalvelut tuottavat myös tilojen tarvitseman kiinteistönhoidon sekä vuosihuollon.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväalueen esimiehenä kiinteistönhoitajille sekä kunnossapitotyöntekijöille.

Kiinteistöpäällikön tehtävä vaatii erityisosaamista ja on muutoinkin laaja ja vaativa.

Virkasuhteessa noudatetaan kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta (TS).

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Käynnistetään kiinteistöpäällikön rekrytointiprosessi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.