

Tekninen lautakunta

Aika 14.06.2023 klo 18:00 - 19:23

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|--|------|
| § 73 | Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| § 74 | Pöytäkirjantarkastajat | 5 |
| § 75 | Esityslistan hyväksyminen | 6 |
| § 76 | Kuntatekniikan päällikön valinta | 7 |
| § 77 | Rakennuttajainsinöörin valinta | 12 |
| § 78 | Kiinteistöpäällikön valinta | 14 |
| § 79 | Rakennustarkastajan viran täyttäminen, oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan 11.5.2023 § 59 päätöksestä | 17 |
| § 80 | Viranhaltijapäätökset | 22 |
| § 81 | Muut asiat | 23 |

Osallistujat

| | Nimi | Klo | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|------------------------|------------------|-------------------------------|------------|
| Läsnä | Tölli Juho | 18:00 - 19.23 | puheenjohtaja | |
| | Palola Jussi | 18:00 - 19.23 | 1. Vpj | |
| | Kukkola Elias | 18:00 - 19.23 | jäsen | |
| | Junttila Elina | 18:00 - 19.23 | jäsen | |
| | Helander Elisa | 18:00 - 19.23 | jäsen | |
| | Tajakka Sari | 18:00 - 19.23 | jäsen | |
| | Kumara Jukka | 18:00 - 19.23 | jäsen | |
| | Repo Ville | 18:00 - 19.23 | esittelijä | |
| | Aksila Raija | 18:00 - 19.23 | pöytäkirjanpitäjä | |
| | Vähäsöyrinki Timo | 18:00 - 19.23 | kh edustaja | |
| | Kangas Tenho | 18:00 - 19.23 | nuorisovaltuuston edustaja | |
| | Haapakoski Reima | 18:00 - 19.23 | nuorisovaltuuston edustaja | |
| Poissa | Viitala Tuomas | | 2. vpj. | |
| | Raudaskoski Maritta | | jäsen | |
| | Karikumpu Päivi | | kaupunginjohtaja | |
| | Niinikoski Eija-Riitta | | kh pj. | |
| | Hannula Marika | | kh 1. vpj. | |
| | Laulumaa Niilo | | nuorisovaltuuston edustaja | |

Allekirjoitukset

Juho Tölli
puheenjohtaja

Raija Aksila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

73 - 81

| | | | |
|------------------|------------|---|---|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 3 |
|------------------|------------|---|---|

Pöytäkirjan tarkastus

Elina Junttila

Jussi Palola

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 19.06.2023

| | | | |
|------------------|------------|---|---|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 4 |
|------------------|------------|---|---|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 73 | 14.06.2023 |
|---------------------|------|------------|

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tek 14.06.2023 § 73

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

| | | | |
|------------------|------------|---|---|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 5 |
|------------------|------------|---|---|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 74 | 14.06.2023 |
|---------------------|------|------------|

Pöytäkirjantarkastajat

Tek 14.06.2023 § 74

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elina Junttila ja Jussi Palola.

| | | | |
|------------------|------------|---|---|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 6 |
|------------------|------------|---|---|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 75 | 14.06.2023 |
|---------------------|------|------------|

Esityslistan hyväksyminen

Tek 14.06.2023 § 75

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 13 | 16.01.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 76 | 14.06.2023 |

Kuntatekniikan päällikön valinta

Khall 16.01.2023 § 13

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: Tehtäväkuva, teknisen toimialan organisaatiokaavio

Valmistelija

Tekninen johtaja p.040 344 7301

Kuntatekniikan päällikkö toimii kunnallistekniikan, konekeskuksen sekä puistot ja yleiset alueet- tehtäväalueiden esimiehenä ja vastuuhenkilönä. Kuntatekniikan päällikkö johtaa tulosyksikkönsä toimintaa ja vastaa toiminnan järjestämisestä talousarvion ja toimialuetta koskevan lainsäädännön puitteissa. Kuntatekniikan päälliköllä on koulutuksenaan vähintään tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto.

Keskustelu

Käydyn keskustelun aikana Timo Vähäsöyrinki esitti Leena Peltosaaren ja Elisa Helanderin kannattamana, että täyttölupaa ei myönnetä ja asian käsittely siirretään syksyyn. Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin kättennostoäänestys. Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitystä kannatti 5 (Eija-Riitta Niinikoski, Urpo Korkiakoski, Ari Kukkurainen, Tuomas Suvanto, Kaarina Pyykkönen) ja Vähäsöyringin esitystä kannatti 4 (Timo Vähäsöyrinki, Elisa Helander, Kimmo Korkiakoski, Leena Peltosaari) . Näin kaupunginjohtajan pohjaesitys voitti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää perustaa kuntatekniikan päällikön viran ja antaa tehtävälle täyttöluvan.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen johtaja

| | | | |
|------------------|------------|---|---|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 8 |
|------------------|------------|---|---|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 13 | 16.01.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 76 | 14.06.2023 |

Tek 23.03.2023 § 36

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Yhdistelmä hakijoista, ei julkinen JulKL § 5

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kuntatekniikan päällikön virkaan on tullut määräaikaan mennessä viisi hakemusta. Hakijat ovat DI Mäkikangas Jarmo, DI Kaarlo Peteri, rak.alan perustutkinto Puhto Teemu, Insinööri AMK Ramstedt Joonas sekä DI Rautio Juho.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta valitsee:

1. Kuntatekniikan päällikön virkaa hakeneista haastateltavat henkilöt.
2. Haastattelutyöryhmän.

Päätös

Tekninen lautakunta keskusteli asiasta ja päätti, että:

1. Haastatteluun kutsutaan henkilöt, joilla on tehtävään vaadittu tekniikan alan korkeakoulututkinto: Mäkikangas Jarmo, Kaarlo Peteri, Ramstedt Joonas ja Rautio Juho.
2. Haastattelutyöryhmään valittiin Elisa Helander, Juho Tölli, Jukka Kumara ja tekninen johtaja Ville Repo. Varalle valittiin Maritta Raudaskoski ja Timo Vähäsöyrinki.

OTE:

Haastatteluun kutsutut, haastattelutyöryhmän jäsenet

Tek 13.04.2023 § 46

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

| | | | |
|------------------|------------|---|---|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 9 |
|------------------|------------|---|---|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 13 | 16.01.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 76 | 14.06.2023 |

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Haastattelut on suoritettu 28.3.2023. Haastattelutyöryhmä haastatteli seuraavat henkilöt: Mäkikangas Jarmo, Ramstedt Joonas ja Rautio Juho.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta päättää jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta.
Lautakunta päätti jatkaa hakua tarkennetulla tehtävänkuvalla.
Nykyiset haastatellut hakijat huomioidaan valintaprosessissa.

OTE:

Tek 08.06.2023 § 67

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Kuntarekryn hakuilmoitus, yhdistelmä hakijoista julkinen

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kuntatekniikan päällikön virka on ollut uudelleen auki 28.4. – 21.5.2023 välisen ajan.

Määräaikaan mennessä virkaan on tullut kaksi hakemusta. Hakijat ovat insinööri (AMK) Laitakangas Juha, insinööri (YAMK) Niemi Janika.

Aikaisemmin haastatellut hakijat huomioidaan valintaprosessissa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 13 | 16.01.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 36 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 46 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 76 | 14.06.2023 |

Päätösesitys

Haastattelutyöryhmä tuo kokoukseen esityksen haastateltavista henkilöistä.

Päätös

Haastattelutyöryhmä on käynyt läpi saapuneet hakemukset ja esittää tekniselle lautakunnalle, että haastatteluun kutsutaan Laitakangas Juha ja Niemi Janika.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Haastattelutyöryhmän jäsenet

Tek 14.06.2023 § 76

20/01.01.01.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Haastattelutyöryhmä on suorittanut haastattelut 12.6.2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Haastattelutyöryhmä yksimielisesti esittää kuntatekniikan päälliköksi valittavan DI Juho Rautio. Varasijalle hakijan estymisen varalle valitaan rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri Janika Niemi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Hakijat, henkilöstöpäällikkö, Kuntien Heta palvelut Oy/palkat

Oheismateriaali

Otsikko

Yhdistelmä kuntatekniikan päällikkö virkaa hakeneista, ei julkinen JulKL § 5

Kuntatekniikanpäällikkö_hakuilmoituskuntarekry (toinen haku)

Yhdistelmä kuntatekniikan päällikkö hakijat (toinen haku)

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 11 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 38 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 68 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 77 | 14.06.2023 |

Rakennuttajainsinöörin valinta

Tek 23.03.2023 § 38

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liitteet: Rakennuttajainsinöörin tehtäväkuvaus

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Rakennuttajainsinööri Jari Jyrkkä on irtisanoutunut virastaan 28.2.2023 alkaen.

Rakennuttajainsinöörin virka on vakituinen ja sisältyy talousarvion vakanssiluetteloon. Rekrytoinnin käynnistämien ei tarvitse kaupunginhallituksen täyttölupaa.

Rakennuttajainsinöörin viran tehtäväkuvassa pääasiallisena tehtävänä on teknisen toimen investointihankkeista vastaaminen kokonaisvaltaisesti, rakennuttamisen toimintamallin kehittäminen sekä toimiminen asiantuntijana kaupungin energiansäästöhankeissa.

Panostamalla oman toiminnan kehittämiseen voidaan rakennuttamista kehittää pitkäjänteisesti suunnittelun ohjauksesta varsinaiseen toteutukseen ja kohteiden käyttöönottoon saakka.

Rakennuttajainsinöörin tehtävä vaatii erityisosaamista ja on muutoinkin laaja ja vaativa.

Rakennuttajainsinöörin palkkakustannus kohdistuu pääosin kaupungin investointi ja energiansäästöhankeisiin. Virkasuhteessa noudatetaan kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta.

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta päättää käynnistää rakennuttajainsinöörin rekrytoinnin.

Päätös

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 12 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 38 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 68 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 77 | 14.06.2023 |

Lautakunta keskusteli asiasta. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti päätösesitystä: Lautakunta päättää käynnistää rakennuttajainsinöörin rekrytoinnin, mutta ennen paikan auki julistamista tehtävänkuva laajennetaan käsittämään kiinteistöpäällikön tehtäviä.
Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tek 08.06.2023 § 68

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Kuntarekryn hakuilmoitus, yhdistelmä hakijoista

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Rakennusttajainsinöörin virka on ollut auki Kuntarekryssä 28.4. – 21.5.2023 välisen ajan. Määräaikaan mennessä virkaan on jätetty 11 hakemusta. Hakemuksen ovat jättäneet insinööri (AMK) Karppinen Aki, rakennus tekniikko Töllä Alvi, insinööri (AMK) Nukari Annika, insinööri (YAMK) Niemi Janika, talonrakennusinsinööri Penttinen Juha, rakennusinsinööri (AMK) Salo Marika, rakennusinsinööri (AMK) Humalajoki Miika, rakennusinsinööri (AMK) Nevalainen Mikko, rakennusmestari Lauronen Risto-Matti, rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri (AMK) Kinnunen-Hummastenniemi Tuija.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Haastattelutyöryhmä tuo kokoukseen esityksen haastateltavista henkilöistä.

Päätös

Haastattelutyöryhmä on käynyt läpi saapuneet hakemukset ja esittää tekniselle lautakunnalle, että haastatteluun kutsutaan Penttinen Juha, Töllä Alvi, Karppinen Aki, Niemi Janika ja Nevalainen Mikko.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 13 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 38 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 68 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 77 | 14.06.2023 |

OTE: Haastatteluryhmän jäsenet

Tek 14.06.2023 § 77
140/01.01.01.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 40 344 7301

Haastattelutyöryhmä on suorittanut haastattelut 12.6.2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Haastattelutyöryhmä yksimielisesti esittää rakennuttajainsinööriksi valittavan rakennusinsinööri (RAP) Aki Karppisen. Varasijalle hakijan estymisen varalle valitaan tekniikko Alvi Töllä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Juho Töllä ei osallistunut Alvi Töllän haastatteluun

OTE:

Hakijat, henkilöstöpäällikkö, Kuntien Heta palvelut Oy/palkat

Oheismateriaali

Otsikko

Rakennuttajainsinööri_hakuilmoituskuntarekry

Rakennuttajainsinöörin virka hakijat

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 40 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 69 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 14.06.2023 |

Kiinteistöpäällikön valinta

Tek 23.03.2023 § 40

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Kiinteistöpäällikön tehtäväkuvaus (luonnos)

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virka on vakituinen ja sisältyy talousarvion vakanssiluetteloon. Rekrytoinnin käynnistämien ei tarvitse kaupunginhallituksen täyttölupaa.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväaluejohtajana ja vastaa kaupungin suorassa omistuksessa olevista tiloista ja niiden piha-alueista. Tilapalveluiden pääasiallinen tehtävä on tuottaa kaupungin eri toimialojen sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen Pohde tarvitsemat toimintatilat joko omista olemassa olevista tiloista tai vuokraamalla ne ulkopuolisilta markkinoilta.

Tilapalvelut tuottavat myös tilojen tarvitseman kiinteistönhoidon sekä vuosihuollon.

Kiinteistöpäällikkö toimii tilapalveluiden tehtäväalueen esimiehenä kiinteistönhoitajille sekä kunnossapitotyöntekijöille.

Kiinteistöpäällikön tehtävä vaatii erityisosaamista ja on muutoinkin laaja ja vaativa.

Virkasuhteessa noudatetaan kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta (TS).

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää käynnistää kiinteistöpäällikön rekrytoinnin.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti päätösesitystä: Lautakunta päättää käynnistää kiinteistöpäällikön rekrytoinnin, mutta ennen paikan auki julistamista

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 15 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 40 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 69 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 14.06.2023 |

tehtäväkuva tarkistetaan.
Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Tek 08.06.2023 § 69

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Kuntarekryn hakuilmoitus, yhdistelmä hakijoista julkinen

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kiinteistöpäällikön virkan haku aika on ollut kuntarekryssä 28.4. – 21.5.2023 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä virkaan tuli 15 hakemusta. Hakemuksen ovat jättäneet rakennustyötekniikko Hannus Jani, rakennusinsinööri (AMK) Humalajoki Miika, koneenasentaja Ihalainen Juhani, Facility Management Kaijomaa Matti, tradenomi Koukkari Heidi, tradenomi Lahtinen Juuso, rakennusmestari Lauronen Risto-Matti, insinööri (AMK) Liisanantti Pekka, rakennusinsinööri (AMK) Nevalainen Mikko, insinööri (AMK) Nukari Annika, tuotantotalousinsinööri Nyman Pasi, rakennusmestari Rönkä Mikko, rakennusmestari Tuikka Jari, rakennustekniikko Tölli Alvi, työtekniikko Vikeväkorva Mauno.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Haastattelutyöryhmä tuo kokoukseen esityksen haastateltavista henkilöistä.

Päätös

Haastattelutyöryhmä on käynyt läpi saapuneet hakemukset ja esittää tekniselle lautakunnalle, että haastatteluun kutsutaan Lauronen Risto-Matti, Humalajoki Miika, Tölli Alvi, Hannus Jani, Nukari Annika, Tuikka Jari ja Nevalainen Mikko.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Haastatteluryhmän jäsenet

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 16 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 40 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 69 | 08.06.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 14.06.2023 |

Tek 14.06.2023 § 78

149/01.01.01.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Haastattelutyöryhmä on suorittanut haastattelut 12.6.2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Haastattelutyöryhmä esittää yksimielisesti kiinteistöpäällikön virkaan valittan rakennusinsinööri Mikko Nevalainen. Varasijalle valitun henkilön mahdollisen estymisen varalle valitaan teknikko Alvi Tölli.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Juho Tölli ei osallistunut Alvi Töllin haastatteluun.

OTE:

Hakijat, henkilöstöpäällikkö, Kuntien Heta palvelut Oy/palkat

Oheismateriaali

Otsikko

Kiinteistöpäällikkö_hakuilmoituskuntarekry

Yhdistelmä kiinteistöpäällikön virka, hakijat

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 17 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 30 | 02.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 37 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 59 | 11.05.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 79 | 14.06.2023 |

Rakennustarkastajan viran täyttäminen, oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan 11.5.2023 § 59 päätöksestä

Tek 02.03.2023 § 31

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Rakennustarkastajan tehtäväkuvaus
Oheismateriaali: Hakuilmoitus

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 1.2.2023 Dnro 209/03.04.04.04.10 kumonnut teknisen lautakunnan 2.12.2021 § 46 päätöksen rakennustarkastajan valinnasta.

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.

Hallintosäännön 38 § palvelussuhteeseen ottaminen: Lautakunnat valitsevat alaisensa tehtäväaluejohtajat. Rakennustarkastaja toimii viranomaispalveluiden tehtäväaluejohtajana.

Kaupunginhallitus on antanut kokouksessaan 21.9.2021 § 58 luvan viran täyttämiseksi.

Virkaan valittavalta edellytetään tehtävään soveltuvaa korkeakoulututkintoa. Tehtävään valitulle asetetaan 6 kuukauden koeaika ja palkkaus määräytyy kunnan määrittelemien palkkausperusteiden mukaisesti Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) perusteella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää käynnistää rakennustarkastajan viran rekrytointiprosessin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 30 | 02.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 37 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 59 | 11.05.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 79 | 14.06.2023 |

Tek 23.03.2023 § 37

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Rakennustarkastajan virka on avoinna ja hakemukset virkaan tulee toimittaa viimeistään 26.3.2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta valitsee jäsenet haastattelutyöryhmään.

Päätös

Tekninen lautakunta keskusteli asiasta ja valitsi haastatteluryhmään Elisa Helanderin, Juho Töllin, Jukka Kumaran ja teknisen johtajan Ville Repon. Varalle valittiin Maritta Raudaskoski ja Timo Vähäsöyrinki.

OTE:

Haastattelutyöryhmään valitut

Tek 13.04.2023 § 47

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Yhdistelmä hakijoista, ei julkinen JulKL § 5

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Rakennustarkastajan virkaan on määräaikaan mennessä jätetty viisi hakemusta. hakemuksen ovat jättäneet Honkanen Hannu-Pekka, Laurila Jarkko, Oja Sami, Ojala Ari ja Perttula Miska.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta päättää jatkotoimenpiteistä.

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 19 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 30 | 02.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 37 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 59 | 11.05.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 79 | 14.06.2023 |

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta. Rakennustarkastajan virka ollaan täyttämässä toistaiseksi. Haastatteluun kutsutaan hakukriteerit täyttävä Ari Ojala. Hannu-Pekka Honkasen hakemus jätetään epäasiallisena huomioimatta. Muiden hakijoiden osalta koulutusvaatimus ei täyty.

OTE:

Tek 11.05.2023 § 59

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Haastattelutyöryhmä suorittaa haastattelun torstaina 11.5.2023. Haastattelutyöryhmän muistio esitetään lautakunnalle kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Haastattelutyöryhmän kokouksessa antama päätösehdotus: Haastattelu pidettiin 11.5.2023. Todetaan, että haastateltava on sovelias ja täyttää kelpoisuusvaatimukset. Haastattelutyöryhmä esittää yksimielisesti Ari Ojalan valitsemista toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen 1.6.2023 alkaen.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Hakijat, Kuntien Hetapalvelut Oy/palkat

Tek 14.06.2023 § 79

670/01.01.01.00/2021

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 20 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 30 | 02.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 37 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 59 | 11.05.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 79 | 14.06.2023 |

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Oikaisuvaatimus, CV päivitetty 7.5.2023 klo 15.00 mennessä

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Hannu-Pekka Honkanen on jättänyt oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan 11.5.2023 § 59 päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksessaan Honkanen vaatii, että lakien vastaista rakennustarkastajan virkavalintaa on oikaistava ja tehtävä lakien mukainen päätös.

Oikaisuvaatimuksen sisältö on seuraavanlainen:

”Rakennustarkastajan virkavalintaan on tehtävä rehellinen ansiovertailu tarkoin lakien tarkoittamalla tavalla eli Hannu-Pekka Honkasen, pätevän rakennustarkastajan ammatillisiin ansioihin, joita on liitteenä noin 10 sivua ja joihin on kohta kohdalta asianmukaisesti ja rehellisesti verrattava huomattavan täsmäkokeneen ja jatkuvasti merkittävästi täsmäkoulutautuneen rakennustarkastaja Hannu-Pekka Honkasen, viran ammatillaisen ansiot rakennustarkastajan virkaan valitsemiseksi, lain nojalla.”

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Vertailua haastateltavista hakijoista ei ole kyetty tekemään, koska haastateltuja/arvioitavia henkilöitä oli ainoastaan yksi. Haastattelutyöryhmä totesi valitun kelpoiseksi tehtävään. Haastatellun kyvykkyys ja valmiudet tehtävään on testattu hänen toimiessaan Nivalan kaupungin asiantuntijana 3.1.2022 - 31.1.2022 ja vs. rakennustarkastajana 1.2. - 31.3.2022 sekä vt. rakennustarkastajana 1.4.2022 ja edelleen. Honkasen hakemus on jätetty epäasiallisena huomioimatta valheellisen tiedon mm. koulutustaso tohtorintutkinto, työskentely Nivalan kaupungille sekä rekrytoivan työnantajan solvaaminen hakemuksessa, seikkojen velvoittamina. Näihin syihin vedoten oikaisuvaatimus ei anna aihetta toimenpiteisiin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

OTE:

Oikaisuvaatimuksen jättänyt

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 21 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 30 | 02.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 37 | 23.03.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 47 | 13.04.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 59 | 11.05.2023 |
| Tekninen lautakunta | § 79 | 14.06.2023 |

Liitteet

Numer Otsikko

o

Liite1 OIKAISUVAATIMUS Nivalan kaupunki 7.6.2023, rakennustarkastajan virkavalinta 2 kerta, Ari Ojala, tekninen lautakunta.

Liite2 CV päivitetty 7.5.2023 klo 15.00 mennessä, aiemmin Nivalan myös kaupungille kumottuun hakuun 26.3.2023 klo 15.00 mennessä.

| | | | |
|---------------------|------------|------------|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 22 |
| Tekninen lautakunta | § 80 | 14.06.2023 | |

Viranhaltijapäätökset

Tek 14.06.2023 § 80

Oheismateriaali: Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 22-23/2023 ja maankäyttöpäällikön viranhaltijapäätökset 8-10/2023

Toimialajohtajan esitys

Toimielin merkitsee yllämainitut asiat tietoon saaduiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Asiat merkittiin tietoon saaduiksi ja samalla todettiin, että ei ole käytetty kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Oheismateriaali

Otsikko

Hankintapäätös Pirttirannan tiestön rakentaminen

Johtoalueen käyttöoikeussopimus Tiiliniityntie

Johtoalueen käyttöoikeussopimus Väli-Hasti

Johtoalueen käyttöoikeussopimus Erkkilän koulu

Sadevesitarvikkeiden hankinta

| | | | |
|------------------|------------|---|----|
| NIVALAN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 9 | 23 |
|------------------|------------|---|----|

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 81 | 14.06.2023 |
|---------------------|------|------------|

Muut asiat

Tek 14.06.2023 § 81

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Päätös

Päätettiin kutsua elokuun kokoukseen uudet viranhaltijat esittäytymään.

Muita asioita ei tullut esille.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 73, § 74, § 75, § 80, § 81

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla
19.06.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 76, § 77, § 78**Muutoksenhakuohje****OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nivalan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Tekninen lautakunta

**Kirjaamon yhteystiedot:
Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi
puhelin: 040 344 7211
Kirjaamon aukioloaika on ma-to 9.00-15.00, pe 9.00-14.00.**

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 19.06.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 79**Hallintovalitusosoitus hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 3.krs 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 0295642841
Puhelinnumero: 0295642800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta.

**Postiosoite: PL 10, 85501 Nivala
Käyntiosoite: Kalliontie 15, 85500 Nivala
Sähköpostiosoite: kirjaamo@nivala.fi
Puhelinnumero: 0403447211**

**Kirjaamon aukioloaika on maanantaista-torstaihin klo 9-15
perjantaina klo 9-14.**