

Kaupunginvaltuusto

Aika 31.08.2023 klo 18:30 - 20:35

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 55	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 56	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 57	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 58	Nivalan Liikuntakeskus Oy:n toiminnan ajankohtaiskatsaus	7
§ 59	Takaus Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainalle	8
§ 60	Tilapäislainojen limiitti 2023	13
§ 61	Talousarvion muutos, lisämääräraha maanhankintaan	15
§ 62	Pitkäaikaisen lainan myöntäminen Nivalan Kuitu Oy:lle - Hallintolain mukainen itseoikaisu koskien tilapäislainan muuttamista pitkäaikaiseksi lainaksi	17
§ 63	Muut asiat	21
§ 64	Valtuutettujen kyselyt ja aloitteet	22

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolteenaho Jarmo	18:30 - 20.35	puheenjohtaja	
	Pihlajaniemi Jarmo	18:30 - 20.35	kv 1. vpj.	
	Erkkilä Eero	18:30 - 20.35	kv 2. vpj.	
	Ahlholm Jani	18:30 - 20.35	jäsen	
	Hannula Marika	18:30 - 20.35	jäsen	
	Helander Elisa	18:30 - 20.35	jäsen	
	Hyttinen Elina	18:30 - 20.35	jäsen	
	Junttila Elina	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kangas Esko	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kivioja Jarmo	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kokko Hanne	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kopola Niina	18:30 - 20.35	jäsen	
	Korkiakoski Kimmo	18:30 - 20.35	jäsen	
	Korkiakoski Urpo	18:30 - 20.35	jäsen	
	Koski Juha	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kukkola Elias	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kukkurainen Ari	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kumara Jukka	18:30 - 20.35	jäsen	
	Kumpulainen Tuovi	18:30 - 20.35	jäsen	
	Niinikoski Eija-Riitta	18:30 - 20.35	jäsen	
	Nuorala Matti	18:30 - 20.35	jäsen	
	Palola Jussi	18:30 - 20.35	jäsen	
	Peltola Matti	18:30 - 20.35	jäsen	
	Peltosaari Leena	18:30 - 20.35	jäsen	
	Pihlajaniemi Kaisa	18:30 - 20.35	jäsen	
	Pyykkönen Kaarina	18:30 - 20.35	jäsen	
	Päkkilä Aleks	18:30 - 20.35	jäsen	
	Raudaskoski Eero	18:30 - 20.35	jäsen	
	Raudaskoski Maritta	18:30 - 20.35	jäsen	
	Suvanto Tuomas	18:30 - 20.35	jäsen	
	Tölli Juho	18:30 - 20.35	jäsen	
	Viitala Jonna	18:30 - 20.35	jäsen	
	Viitala Tuomas	18:30 - 20.35	jäsen	
Vähäsöyrinki Timo	18:30 - 20.35	jäsen		
Alatalo Timo	18:30 - 20.35	asiantuntija		
Alin Ulla	18:30 - 20.35	asiantuntija		
Hankonen Liisa	18:30 - 20.35	pöytäkirjanpitäjä		
Karikumpu Päivi	18:30 - 20.35	esittelijä		
Repo Ville	18:30 - 20.35	asiantuntija		
Viitakangas Riitta	18:30 - 20.35	asiantuntija		
Jämsä Jere	18:30 - 20.35	nuorisovaltuuston edustaja		
Kangas Tenho	18:30 - 20.35	nuorisovaltuuston edustaja		
Häyrynen Heikki	18:30 - 20.35	varavaltuutettu		
Poissa	Suni Hilikka		jäsen	
	Tölli Hannu		asiantuntija	

Allekirjoitukset

Jarmo Vuolteenaho
puheenjohtaja

Liisa Hankonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

55 - 64

Pöytäkirjan tarkastus

Ari Kukkurainen

Jukka Kumara

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 05.09.2023

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	4
------------------	------------	---	---

Kaupunginvaltuusto	§ 55	31.08.2023
--------------------	------	------------

Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 31.08.2023 § 55

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kaupunginjohtajan ollessa estynyt kokouksen esittelijänä toimii hallintojohtaja ja pöytäkirjanpitäjänä talousjohtaja. Läsnäolo- ja puheoikeus on nuorisovaltuuston edustajilla ja myönnetään lisäksi kaupungin johtoryhmän jäsenille.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	5
------------------	------------	---	---

Kaupunginvaltuusto	§ 56	31.08.2023
--------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Kvalt 31.08.2023 § 56

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan 1.9.2023.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Ari Kukkurainen ja Jukka Kumara.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	6
------------------	------------	---	---

Kaupunginvaltuusto	§ 57	31.08.2023
--------------------	------	------------

Esityslistan hyväksyminen

Kvalt 31.08.2023 § 57

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	7
------------------	------------	---	---

Kaupunginvaltuusto	§ 58	31.08.2023
--------------------	------	------------

Nivalan Liikuntakeskus Oy:n toiminnan ajankohtaiskatsaus

Kvalt 31.08.2023 § 58

105/00.04.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Ennen valtuuston kokousta klo 17.00 alkaen kaupunginvaltuuteilla on ollut mahdollisuus tutustua Nivalan Liikuntakeskus Oy:n monitoimihallihankkeeseen. Nivalan Liikuntakeskus Oy:n liikuntapalvelupäällikkö Henri Heiska, liikuntasihteeri Miika Tenhunen sekä liikuntaneuvoja Jarmo Kivioja antavat ajankohtaiskatsauksen Nivalan Liikuntakeskus Oy:n toiminnasta ja vastualueittensa ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginvaltuusto merkitsee esittelyn tietoon saaduksi.

Päätös

Merkittiin tietoon saaduksi.

Merk.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että Nivalan Liikuntakeskus Oy:n liikuntapalvelupäällikkö Henri Heiskalla ja liikuntasihteeri Miika Tenhusella on puheoikeus kokouksessa tämän pykälän esittelyn aikana. Jarmo Kivioja, Miika Tenhunen ja Henri Heiska ja antoivat ajankohtaiskatsauksen klo 18:56-19:20.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	8
------------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 247	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.08.2023

Takaus Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainalle

Khall 17.08.2023 § 247

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Nivalan Teollisuuskylän hallitus on päättänyt kokouksessa 6/2023 (26.6.2023) hakea Nivalan kaupungilta omavelkaista takausta rakennusinvestointihankkeen toteuttamiseksi nostettavalle lainalle määrältään 5 000 000 euroa. Lainan myöntäjä on Nordea Bank Oyj. Laina-aika on 10 vuotta 15 vuoden maksuohjelmalla, sisältäen 2 lyhennysvapaata vuotta. Lainan korko on 6 kk euribor + marginaali 0,98 %.

Nivalan kaupunki omistaa 100 % Nivalan Teollisuuskylä Oy:n osakekannasta. Kaupungin omistajapoliittisen linjauksen mukaan yhtiö edistää elinkeinotoimintaa aktiivisella hanketoiminnalla ja rakennuttamalla toimitiloja taloudellisesti ja ekologisesti kestäväällä tavalla. Omistaja ei ole asettanut yhtiölle voitonjakotavoitteita.

Elinkeinotoiminnan edellytysten edistäminen kuuluu kunnan toimialaan. Nivalan Teollisuuskylä toteuttaa tätä tehtävää ja kaupunkikonsernin strategiaa mahdollistamalla yritysten asettumisen paikkakunnalle. Yhtiö tarjoaa räätälöityjä ratkaisuja yritysten tarpeisiin oikea-aikaisesti. Yhtiö ei kilpaile rakennusalan toimijoiden kanssa. Yhtiön toteuttamat hankkeet kilpailutetaan ja toteutetaan rakennusalan yritysten toimesta. Sekä hankkeet että uusyrityshankinta parantavat alueen työllisyyttä luomalla uusia työpaikkoja. Yhtiön palvelukonsepti on rakennettu yritysasiakkaan näkökulmasta toimivaksi, eikä vastaavia tuloksia kaupungin elinkeinorakenteen näkökulmasta saavuteta markkinaehtoisesti.

Kaupungin myöntämästä takauksesta säädetään kuntalaissa ja Euroopan Unionin valtioneuvoston päätöksissä.

Kuntalain edellytykset takauksen myöntämiselle

1.5.2015 voimaan tulleen kuntalain 129 §:n 1 mom. mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	9
------------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 247	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.08.2023

Kuntalain 129 §:n 2 mom. mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Nivalan Teollisuuskylä Oy on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö. Takaus kohdistuu investointia varten otettavaan lainaan. Investoinnille on odotettavissa kassavirtaa, jolla lainaa maksetaan lyhennysohjelman mukaisesti takaisin.

Takaus voidaan myöntää kuntalain 129 § 1-3 mom. estämättä. Kuntalaki 129 § 4 mom. mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Euroopan unionin edellytykset takauksen myöntämiselle

Säännösten mukaan kaupungin on valtioneuvoston viranomaisena huolehdittava valtioneuvoston tukea koskevien määräysten ja säännösten noudattamisesta. Yrityksille myönnettäviä valtioneuvoston tukia koskevat keskeiset puitteet määritetään Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 - 109 artikloissa. Valtioneuvoston tukisäännökset koskevat myös kuntien myöntämiä tukia ja takauksia.

Komissio on antanut takausten osalta tiedonannon valtioneuvoston tukisäännösten soveltamisesta valtioneuvoston tukien takauksina (2008/C155/02). Komissio katsoo, että seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen takaus ole valtioneuvoston tukea:

1. Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
2. Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti.
3. Takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä. Komission näkemys on, että jos valtioneuvoston takaus kattaa koko rahoitussitoumuksen, lainanantaja ei ole motivoitunut kartoittamaan lainasta aiheutuvia riskejä eikä suojautumaan niiltä tai minimoimaan niitä, eikä arvioimaan lainanottajan luottokelpoisuutta perusteellisesti. Jos jäsenvaltio haluaa tarjota takauksen, joka ylittää 80 prosentin kynnyksen, ja väittää, ettei se ole tukea, sen on voitava perustella väitteensä, esimerkiksi koko rahoitustoimen järjestelyjen perusteella, ja ilmoittaa

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	10
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 247	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.08.2023

siitä komissiolle, jotta voidaan arvioida, onko takuu mahdollisesti luonteeltaan valtiontukea.

4. Takauksesta peritään markkinaehtoinen hinta. Kun takauksesta maksettu hinta on vähintään yhtä korkea kuin markkinoilla esiintyvä takauksen viitemaksu, takaus ei ole tukea. Komissio ei hyväksy takausmaksua, jolle on asetettu kiinteä hinta vastaamaan yleistä toimialan standardia.

Nivalan Teollisuuskylä Oy:n nettotulos oli viimeksi vahvistetussa tilinpäätöksessä 267 teur, omavaraisuusaste 40 % ja sijoitetun pääoman tuotto 1,66 %. Takaus kohdentuu yksilöityyn lainaan määrältään 5 miljoonaa euroa, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.

Nivalan kaupunki perii myöntämistään takauksista takausprovisio, joka määräytyy tilikauden lopussa jäljellä olevan lainamäärän mukaan siten, kuin talousarvion 2023 toimeenpano-ohjeessa on vahvistettu. Takauksille edellytetään vastavakuus 10 % takauksen määrästä.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että kaupunki antaa omavelkaisen takauksen Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainalle määrältään 5 000 000 (viisi miljoonaa) euroa. Rahoittaja on Nordea ja laina-aika 10 vuotta. Takaus kattaa lainan pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen.

Takauksesta peritään takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään kuitenkin vasta nostojankohdasta lukien.

Nivalan Teollisuuskylä Oy asettaa takaukselle vastavakuuden, joka kattaa 10 % takauksen määrästä eli 500 000 euroa ja luovuttaa kaupungille sitä vastaavan pantin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että talousjohtaja Ulla Alinilla on puhe- ja läsnäolo-oikeus tämän pykälän esittelyn aikana.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	11
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 247	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.08.2023

Ulla Alin oli paikalla klo 16:50-16:53. Jarmo Vuolteenaho ja Eija-Riitta Niinikoski poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 16:50-16:53. Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi Hilikka Suni.

OTE: Nivalan Teollisuuskylä Oy, talousjohtaja

Kvalt 31.08.2023 § 59

52/02.02.03.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki antaa omavelkaisen takauksen Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainalle määrältään 5 000 000 (viisi miljoonaa) euroa. Rahoittaja on Nordea ja laina-aika 10 vuotta. Takaus kattaa lainan pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen.

Takauksesta peritään takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään kuitenkin vasta nostoajankohdasta lukien.

Nivalan Teollisuuskylä Oy asettaa takaukselle vastavakuuden, joka kattaa 10 % takauksen määrästä eli 500 000 euroa ja luovuttaa kaupungille sitä vastaavan pantin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että Nivalan Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja Harri Porasella on puheoikeus tämän pykälän esittelyn aikana klo 19:24-19:27.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	12
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 247	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 59	31.08.2023

OTE:

Nivalan Teollisuuskylä Oy, talousjohtaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	13
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 248	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 60	31.08.2023

Tilapäislainojen limiitti 2023

Khall 17.08.2023 § 248

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kaupunginhallitukselle on annettu valtuudet myöntää tilapäislainoja Nivalan kaupungin tytäryhtiöiden tilapäisiin rahoitustarpeisiin siten, että lainojen kokonaismäärä saa olla enintään 6 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että kasvustrategian tukemiseksi lainojen kokonaismäärälle annetaan lisävaltuutus siten, että tytäryhtiöille myönnettyjä tilapäislainoja voi olla enintään 7 miljoonaa euroa.

Tilapäislainoitus on konsernipankkiin verrannollinen rahoitusväline, jolla ei kateta yhtiöiden pysyviä rahoitustarpeita. Yhtiöt maksavat tilapäislainoista markkinaehtoisen koron ja valtuuston vahvistaman marginaalin.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle tilapäislainojen limiitin nostamista 7 miljoonaan euroon.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 31.08.2023 § 60

318/02.02.04.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	14
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 248	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 60	31.08.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitukselle on annettu valtuudet myöntää tilapäislainoja Nivalan kaupungin tytäryhtiöiden tilapäisiin rahoitustarpeisiin siten, että lainojen kokonaismäärä saa olla enintään 6 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kasvustrategian tukemiseksi lainojen kokonaismäärälle annetaan lisävaltuutus siten, että tytäryhtiöille myönnettyjä tilapäislainoja voi olla enintään 7 miljoonaa euroa.

Tilapäislainoitus on konsernipankkiin verrannollinen rahoitusväline, jolla ei kateta yhtiöiden pysyviä rahoitustarpeita. Yhtiöt maksavat tilapäislainoista markkinaehtoisen koron ja valtuuston vahvistaman marginaalin.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Talousjohtaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	15
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 249	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 61	31.08.2023

Talousarvion muutos, lisämääräraha maanhankintaan

Khall 17.08.2023 § 249

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7285

Kaupungin talousarviossa vuodelle 2023 on varattu maanhankintaan 400 000 €. Toteutuneita hyväksytyjä kauppvoja on syntynyt 224 651,10 €. Kurunpuhdosta on lisäksi allekirjoitettu kaupat, joiden arvo on 526 676 €. Tämän lisäksi on muita kohteita neuvotteluissa, joiden arvo on n. 61 000 €. Lisäksi muihin kohteisiin olisi syytä varata n. 20 000 €.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle lisämäärärahaa maanhankintaan momentille 8000, 430 000 €. Lisämääräraha katetaan lainanotolla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 31.08.2023 § 61

327/02.00.02/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle lisämäärärahaa maanhankintaan momentille 8000, 430 000 €. Lisämääräraha katetaan lainanotolla.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	16
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 249	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 61	31.08.2023

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen johtaja, maankäyttöpäällikkö, talousjohtaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	17
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 232	28.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 259	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	31.08.2023

Pitkäaikaisen lainan myöntäminen Nivalan Kuitu Oy:lle - Hallintolain mukainen itseoikaisu koskien tilapäislainan muuttamista pitkäaikaiseksi lainaksi

Khall 28.06.2023 § 232

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Nivalan kaupunki on myöntänyt Nivalan Kuidulle vuonna 2020 1,2 miljoonaa euroa tilapäislainaa valokuituhankkeen toteuttamisen omarahoitusosuuteen. Hanke on toteutettu suunnitellusti.

Tilapäislaina myönnetään enintään vuodeksi kerrallaan. Yhtiön lainanmaksukyky perustuu investoinnin tuottamaan kassavirtaan, joka kertyy usean vuoden aikana. Tilapäislainan jäljellä olevalle pääomalle 900 000 euroa on perusteltua tehdä maksusuunnitelma, joka ottaa huomioon investoinnin tuottaman rahoituksen.

Valmistelijan ehdotus

Nivalan Kuitu Oy:n tilapäislaina muutetaan pitkäaikaiseksi lainaksi, jolle laaditaan maksusuunnitelma 10 vuodelle. Lainan korko on Euribor 12 kk + kaupungin perimä marginaali. Muut ehdot ja maksusuunnitelma määrätään laadittavassa uudessa velkakirjassa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että talousjohtaja Ulla Alinilla on läsnäolo- ja puheoikeus tämän pykälän esittelyn aikana. Ulla Alin oli paikalla klo 14:04-14:08. Urpo Korhikoski poistui esteellisenä (yhteisöjäävi: Nivalan Kuitu Oy:n hallituksen puheenjohtaja) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14:08.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	18
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 232	28.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 259	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	31.08.2023

OTE: Talousjohtaja, controller, taloushallinnon asiantuntija, Nivalan Kuitu Oy

Khall 17.08.2023 § 259

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Liite: Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen 28.6.2023 päätökseen § 232

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kaupungin talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa kaupunginhallitukselle on annettu valtuudet myöntää lyhytaikaista lainaa kaupungin tytäryhteisöille. Pitkäaikaisen lainan myöntäminen on voimassa olevan ohjeen mukaan esitettävä kaupunginvaltuuston vahvistettavaksi.

Nivalan Kuitu on toteuttanut paikallisen valokuituhankkeen osin julkisella rahoituksella. Osa investoinnista on rahoitettu kaupungin myöntämällä tilapäislainalla. Hankkeen tuotot kertyvät pidemmällä aikavälillä joten yhtiön rahoitusasemaa voidaan vahvistaa jakamalla lainan lyhennyserät useammalle tilikaudelle.

Paikallisen valokuituinfraan rakentamisen haja-asutusalueilla on katsottu olevan kansalaisten tasavertaisuutta tukeva rakenne. Julkisilla varoilla infraan rakentamista on tuettu alueille, joilla kaupallista infraa ei ole saatavilla.

Kuntalain 129 § säännökset lainan ja takauksen antamisesta koskevat kaikenlaista lainan ja vakuuksienantoa riippumatta siitä, toimiiko saaja markkinoilla vai ei.

Tämä tarkoittaa, että kunta ei saa myöntää lainaa jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski, tai jos se vaarantaa kunnan kyvyn vastata sille laissa määrättyistä tehtävistä. Kunnan edut tulee turvata riittävillä vakuuksilla.

Lainalle on laadittu maksusuunnitelma. Lainalle esitetään markkinaehtoista korkoa ja marginaalia. Yhtiöltä edellytetään lisäksi laissa edellytetty vakuus, joka kattaa 5% lainan pääomasta.

Valmistelijan ehdotus

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	19
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 232	28.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 259	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	31.08.2023

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Nivalan Kuidulle myönnetty tilapäislaina 900 000 euroa voidaan muuttaa pitkäaikaiseksi lainaksi kuntalain asettamien ehtojen täytyessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hallintolain 50 – 53 §:n mukaisesti tehdä itseoikaisun kaupunginhallituksen 28.6.2023 § 232 päätökseen. Edellä mainitun johdosta kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että yhtiön tilapäislaina 900 000 euroa muutetaan pitkäaikaiseksi lainaksi kuntalain asettamien ehtojen täytyessä.
Kaupunginhallitus päättää merkitä Heikki Häyrysen tekemän oikaisuvaatimuksen tietoon saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Heikki Häyrynen

Kvalt 31.08.2023 § 62
52/02.02.03.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Liite: Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen 28.6.2023 päätökseen § 232

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hallintolain 50 – 53 §:n mukaisesti tehdä itseoikaisun kaupunginhallituksen 28.6.2023 § 232 päätökseen. Edellä mainitun johdosta kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että yhtiön tilapäislaina 900 000 euroa muutetaan pitkäaikaiseksi lainaksi kuntalain asettamien ehtojen täytyessä.

Keskustelu

Kokouksessa pidetyn neuvottelutauon jälkeen Eija-Riitta Niinikoski esitti Jarmo Vuolteenahon kannattamana seuraavaa:
Kaupunginvaltuusto päättää myöntää 900 000 euron pitkäaikaisen lainan kuntalain asettamien ehtojen täytyessä. Lainalle laaditaan maksusuunnitelma 10 vuodelle. Lainan korko on Euribor 12 kk +

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	20
------------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 232	28.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 259	17.08.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 62	31.08.2023

kaupungin perimä marginaali. Muut ehdot ja maksusuunnitelma määrätään laadittavassa velkakirjassa. Yhtiöltä edellytetään vakuus, joka kattaa 5 % lainan pääomasta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Nivalan Kuitu Oy:lle 900 000 euron pitkäaikaisen lainan kuntalain asettamien ehtojen täytyessä. Lainalle laaditaan maksusuunnitelma 10 vuodelle. Lainan korko on Euribor 12 kk + kaupungin perimä marginaali. Muut ehdot ja maksusuunnitelma määrätään laadittavassa velkakirjassa. Yhtiöltä edellytetään vakuus, joka kattaa 5 % lainan pääomasta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen.

Merk.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko tämän pykälän aikana klo 19:46-19:52. Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että Nivalan Kuitu Oy:n toimitusjohtaja Olli Jokisella on puheoikeus tämän pykälän aikana asiantuntijana, Olli Jokista kuultiin klo 19:55-19:59.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että tämän pykälän otsikko kirjataan seuraavasti: Pitkäaikaisen lainan myöntäminen Nivalan Kuitu Oy:lle - Hallintolain mukainen itseoikaisu koskien tilapäislainan muuttamista pitkäaikaiseksi lainaksi

OTE:

Talousjohtaja, controller, taloushallinnon asiantuntija, Nivalan Kuitu Oy, Heikki Häyrynen

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen 28.6.2023 päätökseen § 232, Häyrynen Heikki julkinen

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	21
------------------	------------	---	----

Kaupunginvaltuusto	§ 63	31.08.2023
--------------------	------	------------

Muut asiat

Kvalt 31.08.2023 § 63

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Päätös

Kaupunginjohtaja antoi katsauksen TE24-uudistuksen valmistelun tilanteesta.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	22
------------------	------------	---	----

Kaupunginvaltuusto	§ 64	31.08.2023
--------------------	------	------------

Valtuutettujen kyselyt ja aloitteet

Kvalt 31.08.2023 § 64

Päätös

Kyselyt:

- Vesihuolto Oy:n toimitusjohtaja Olli Jokinen vastasi ohijuoksu-tilanteesta esitettyihin kysymyksiin ja kertoi aloitetuista toimenpiteistä
- Kysymys Nivalan Liikuntakeskus Oy:n ja kaupungin välisen osakassopimuksen päivitystilanteesta ja Nivalan Liikuntakeskus Oy:n ja hyvinvoinnin toimialan välisen palvelusopimuksen päivitystilanteesta

Aloitteet:

- Valtuustoaloite 31.8.2023: Perussuomalaisten valtuustoryhmä/Viitala Jonna – Uimataidon parantamisen tarve
- Valtuustoaloite 31.8.2023: Elias Kukkola ja Juho Tölli – Nivalan kaupungille oma puhelinsovellus

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	23
------------------	------------	---	----

Kaupunginvaltuusto	§ 64	31.08.2023
--------------------	------	------------

Liitteet

Numer Otsikko

o

Liite2 Valtuustoaloite 31.8.2023: Perussuomalaisien valtuustoryhmä, Viitala Jonna –
Uimataidon parantamisen tarve

Liite3 Valtuustoaloite 31.8.2023: Elias Kukkola ja Juho Tölli – Nivalan kaupungille oma
puhelinsovellus

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	7	24
------------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 55, § 56, § 57, § 58, § 63, § 64

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

Nivalan kaupunki, kirjaamo
Kalliontie 15, 85500 Nivala
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla
05.09.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59, § 60, § 61, § 62

Kunnallisvalitusosoitus, valtuuston päätös

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,

- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 10, 85501 Nivala

Käyntiosoite: Kalliontie 15

Sähköpostiosoite: kirjaamo@nivala.fi

Puhelinnumero: 040 344 7211

Kirjaamon aukioloaika on ma-to 9.00-15.00, pe 9.00-14.00

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla
05.09.2023