

## Kauppakirja kaupunki - Arvi Mäenpää

**Khall 17.08.2023 § 253**

153/10.00.02.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Kauppakirja

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö, puh 040 344 7285

Nivalan kaupunki on päättänyt hankkia raakamaata Kurunpuhdon teollisuusalueen laajentamiseksi. Kaupunki on neuvotellut useiden kiinteistönomistajien kanssa sopivan aluekokonaisuuden saamiseksi asemakaavoitusta varten. Hankittavat alueet ovat pääosin metsää, jonka puustoarvion on laatinut metsänhoitoyhdistys.

Kaupunki on sopinut määräalan ostamisesta Hautakangas nimisestä kiinteistöstä RN:o 535-402-1-28, kiinteistöstä Keskinen RN:o 535-402-1-51 ja kiinteistöstä Alakeskinen RN:o 535-402-1-149.

Määräalojen pinta-ala on raja-aineiston perusteella yhteensä 113 285 m<sup>2</sup>. Määräalan kauppahinta on yhteensä 179 740 €, josta puuston osuus on 66 455 €.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy 6.7.2023 allekirjoitetun määräalan kauppakirjan kiinteistöistä Hautakangas RN:o 535-402-1-28, Keskinen RN:o 535-402-1-51 ja Alakeskinen RN:o 535-402-1-149. Kauppahinta on yhteensä 179 740 €.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Myyjä, maankäyttöpäällikkö