

Lausunto Vasaman tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta ja ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Khall 28.06.2022 § 271

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Liite: Lausuntopyyntö, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja YVA-suunnitelma

Valmistelija

Maanmittausteknikko p 040 344 7285

Semecon Oy suunnittelee Ylivieskan kaupungin Vasaman alueelle enintään 18 tuulivoimalasta muodostuvaa tuulivoimapuistoa. Tuulivoimaloiden enimmäiskorkeus on 300 metriä ja yksikköteho 6–10 MW. Tuulivoimapuiston sähkönsiirto valtakunnanverkkoon on tarkoitus toteuttaa maakaapeleilla Uusnivalan sähköaseman kautta, uusia ilmajohtoa ei rakenneta.

Tuulivoimahankealue käsittää yhtenäisen alueen, jonka pinta-ala on noin 1 520 ha. Osayleiskaava laaditaan yhteismenettelynä, ympäristövaikutusten arviointi (YVA) ja kaavaprosessi. Hankkeen aikana tarkastellaan kahta toteutusvaihtoehtoa. VE1 vaihtoehdossa hankealueelle sijoittuisi 18 voimalaa ja VE2 vaihtoehdossa 12 voimalaa. YVA:ssa tarkastellaan myös ns. nollavaihtoehtoa, jossa tuulipuistoa ei rakenneta. Tuulivoimapuistoalue sijaitsee n. 11 km Nivalan keskustasta pohjoiseen.

Ylivieskan kaupungin teknisten palveluiden lautakunta päätti kokouksessa 10.5.2022 § 3 asettaa Vasaman tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma-aineiston MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 18.5.2022.-18.7.2022 väliseksi ajaksi. Osayleiskaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä (YVAL 5 §), jolloin hankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä (MRL 9§).

Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus toimii menettelyssä YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena, jolle Ylivieskan kaupunki toimittaa nähtävilläoloaikana saapuneet mielipiteet. Yhteysviranomaisen ottaa mielipiteet huomioon antaessaan lausunnon ympäristövaikutusten arviointisuunnitelmasta hankkeesta vastaavalle (MRA 30a).

Vasaman tuulivoimapuisto sijaitsee osittain Pohjois-Pohjanmaan liiton käynnistämän energia- ja ilmastovaihekaavun varten

käynnissä olevan Tuuli-hankkeen alueella, jonne voidaan laatia seudullisesti merkittävää tuulivoimaa.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi ja toteaa, että hankkeen ympäristövaikutusten arviointisuunnitelmassa tarkastellaan riittävällä laajuudella menetelmiä, joilla arvioidaan rakentamisen ja käytön aikaisia ympäristövaikutuksia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin. Nivalan kaupunki edellyttää, että hankkeen valmistelussa huomioidaan kuntalaisemme ja heidän oikeutensa tulla kuulluksi.

OTE:

Ylivieskan kaupunki, maanmittausteknikko

Khall 19.06.2023 § 219

284/10.02.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Oheismateriaali: Lausuntopyyntö osayleiskaavaluonnoksesta ja ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta
Kaavaluonnos ja ympäristövaikutusten arviointiselostus ym. aineisto nähtävissä tästä linkistä:

<https://www.ylivieska.fi/vasaman-tuulipuiston-osayleiskaava/>

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö p. 040 344 7300

Semecon Oy suunnittelee Ylivieskan kaupungin Vasaman alueelle enintään 18 tuulivoimalasta muodostuvaa tuulivoimapuistoa. Tuulivoimaloiden enimmäiskorkeus on 300 metriä ja yksikköteho 6–10 MW. Tuulivoimapuiston sähkönsiirto valtakunnanverkkoon on tarkoitus toteuttaa maakaapeleilla Uusnivalan sähköaseman kautta, uusia ilmajohtoja ei rakenneta. Lisäksi alueelle suunnitellaan energiahuollon alue, jonne voidaan sijoittaa aurinkopaneeleja.

Ylivieskan kaupungin teknisten palveluiden lautakunta päätti kokouksessaan 16.5.2023 § 68 asettaa Vasaman tuulivoimapuiston kaavaluonnosaineiston ja ympäristövaikutusten arviointiselostuksen

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 24.5.2023 -14.7.2023 väliseksi ajaksi.

Osayleiskaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä (YVAL 5 §), jolloin hankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä (MRL 9§).

Hankkeesta vastaava on toimittanut Ylivieskan kaupungille ympäristövaikutusten arviointiselostuksen (MRA 30b §). Kaava-alue rajoittuu Nivalan kaupungin rajaan, lähimmät tuulivoimalat sijoittuvat n. 130 m:n päähän rajasta. Tuulivoimaloiden melu ja välke vaikutukset ulottuvat Nivalan puolen kiinteistöille n. 500 m, joka rajoittaa mahdollista kiinteistöjen muuta, kuin metsätaloukseen käyttöä.

Valmistelija ehdotus

Nivalan kaupunginhallitus toteaa lausuntoon yleiskaavaluonnoksesta, että koska tuulivoimaloiden vaikutukset ulottuvat Nivalan puolelle, tulee niiden kiinteistöjen kanssa tehdä sopimukset, joihin ulottuu tuulivoimaloiden kiinteistöjen käyttöä rajoittavia vaikutuksia. Ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta ei ole huomauttamista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.
Lisäksi kaupunginhallitus muistuttaa kuulemistilaisuudessa annetusta evästyksestä, jonka mukaan esitetään toimijan harkittavaksi, että Nivalan rajan läheisyydessä olevat voimalat jätetään toteuttamatta siten, että rajaus tehdään ensisijaisesti olemassa olevan sähkölinjan mukaisesti. Perusteluina kuntarajan läheisyydessä oleva asutus, alueen luontoarvot kuten luonnontilaiset suot (Linttiräme, Rahkaneva, Teerineva) sekä kulttuurihistorialliset alueet kuten Kaksostenhautausmaahan.

OTE:

kaavoitus@ylivieska.fi, maankäyttöpäällikkö