

Valtuustoaloite 27.4.2023 Kokoomuksen valtuustoryhmä, Matti Peltola - Asiakirjat ajan tasalle, liittyen 1.1.2025 voimaan tulevaan rakentamislakiin

Khall 08.05.2023 § 155
127/00.01.03.02/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Liite: Valtuustoaloite 27.4.2023 Kokoomuksen valtuustoryhmä, Matti Peltola - Asiakirjat ajan tasalle, liittyen 1.1.2025 voimaan tulevaan rakentamislakiin

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kokoomuksen valtuustoryhmä/ Matti Peltola ovat jättäneet valtuustoaloitteen 27.4.2023. Aloitteessa kerrotaan, että uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uuden lain seurauksena kuntien on uudistettava eräitä rakentamiseen liittyviä asiakirjoja, keskeisenä muutoksen kohteena on rakennusjärjestys, mutta mahdollisesti lain muuttuminen edellyttää muutoksia myös mm. hallintosääntöön.

Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että asiakirjojen muutostyö aloitetaan sellaisella aikataululla, että rakentaminen ja/tai sen lupaprosessien käsittely jatkuu katkeamattomana eikä lain muutosvaiheessa vaarannu tai edes hidastu. Toisaalta Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että asiakirjamuutoksissa hyödynnetään uuden rakentamislain mahdollisuudet, jotta monipuolinen ja laadukas asunto ja muu rakentaminen helpottuu Nivalassa ja kansallisomaisuus karttuu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoon saaduksi ja toteaa, että aloite ei anna aihetta enempiin toimenpiteisiin. Kaupunginhallitus päättää todeta, että Nivalan kaupunki omalta osaltaan jo valmistautuu aloitteessa mainittuun lainsäädännön uudistukseen. Nivalan kaupunki tulee myös varaamaan vuoden 2024 talousarvioon määrärahan muun muassa tarvittaviin ohjelmistopäivityksiin. Aloite on loppuun käsitelty.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Aloitteen jättäneet, tekninen johtaja