

Tekninen lautakunta

---

Aika 13.04.2023 klo 18:00 - 19:21

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 43	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 44	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 45	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 46	Kuntatekniikan päällikön virka, hakijoiden valinta haastatteluun sekä haastattelutyöryhmän valinta	7
§ 47	Rakennustarkastajan virka, haastateltavien valinta	10
§ 48	Pirttirannan päiväkodin laajennuksen ohjausryhmän valinta	13
§ 49	Viranhaltijapäätökset	14
§ 50	Muut asiat	15

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tölli Juho	18:00 - 19.21	puheenjohtaja	
	Viitala Tuomas	18:00 - 19.21	2. vpj.	
	Junttila Elina	18:00 - 19.21	jäsen	
	Raudaskoski Maritta	18:00 - 19.21	jäsen	
	Helander Elisa	18:00 - 19.21	jäsen	
	Kumara Jukka	18:00 - 19.21	jäsen	
	Repo Ville	18:00 - 19.21	esittelijä	
	Aksila Raija	18:00 - 19.21	pöytäkirjanpitäjä	
	Karppinen Pertti	18:00 - 19.21	varajäsen	Tajakkan varaj.
	Aitto-Oja Olga	18:00 - 19.21	varajäsen	Kukkolan varaj.
	Vähäsöyrinki Timo	18:00 - 19.21	kh edustaja	
	Kangas Tenho	18:00 - 19.21	nuorisovaltuuston edustaja	
	Haapakoski Reima	18:00 - 19.21	nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Palola Jussi		jäsen	
	Kukkola Elias		jäsen	
	Tajakka Sari		jäsen	
	Karikumpu Päivi		kaupunginjohtaja	
	Niinikoski Eija-Riitta		kh pj.	
	Hannula Marika		kh 1. vpj.	
	Laulumaa Niilo		nuorisovaltuuston edustaja	

---

## Allekirjoitukset

Juho Tölli  
puheenjohtaja

Raija Aksila  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

Ptk tark.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	3
------------------	------------	---	---

43 - 50

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pertti Karppinen

Tuomas Viitala

---

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 17.04.2023

---

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	4
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 43	13.04.2023
---------------------	------	------------

## **Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Tek 13.04.2023 § 43**

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

### **Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	5
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 44	13.04.2023
---------------------	------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Tek 13.04.2023 § 44**

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.  
Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pertti Karppinen ja Tuomas Viitala.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	6
------------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 45	13.04.2023
---------------------	------	------------

## **Esityslistan hyväksyminen**

### **Tek 13.04.2023 § 45**

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätösesitys

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	7
------------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 13	16.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 36	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 46	13.04.2023

## Kuntatekniikan päällikön virka, hakijoiden valinta haastatteluun sekä haastattelutyöryhmän valinta

### Khall 16.01.2023 § 13

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liitteet:** Tehtäväkuva, teknisen toimialan organisaatiokaavio

Valmistelija

Tekninen johtaja p.040 344 7301

Kuntatekniikan päällikkö toimii kunnallistekniikan, konekeskuksen sekä puistot ja yleiset alueet- tehtäväalueiden esimiehenä ja vastuuhenkilönä. Kuntatekniikan päällikkö johtaa tulosyksikkönsä toimintaa ja vastaa toiminnan järjestämisestä talousarvion ja toimialuetta koskevan lainsäädännön puitteissa. Kuntatekniikan päälliköllä on koulutuksenaan vähintään tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto.

Keskustelu

Käydyn keskustelun aikana Timo Vähäsöyrinki esitti Leena Peltosaaren ja Elisa Helanderin kannattamana, että täyttölupaa ei myönnetä ja asian käsittely siirretään syksyyn. Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin kättennostoäänestys. Suoritettussa äänestyksessä pohjaesitystä kannatti 5 ( Eija-Riitta Niinikoski, Urpo Korkiakoski, Ari Kukkurainen, Tuomas Suvanto, Kaarina Pyykkönen) ja Vähäsöyringin esitystä kannatti 4 ( Timo Vähäsöyrinki, Elisa Helander, Kimmo Korkiakoski, Leena Peltosaari) . Näin kaupunginjohtajan pohjaesitys voitti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää perustaa kuntatekniikan päällikön viran ja antaa tehtävälle täyttöluvan.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen johtaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	8
------------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 13	16.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 36	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 46	13.04.2023

## Tek 23.03.2023 § 36

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Yhdistelmä hakijoista, ei julkinen JulKL § 5

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kuntatekniikan päällikön virkaan on tullut määräaikaan mennessä viisi hakemusta. Hakijat ovat DI Mäkikangas Jarmo, DI Kaarlo Peteri, rak.alan perustutkinto Puhto Teemu, Insinööri AMK Ramstedt Joonas sekä DI Rautio Juho.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta valitsee:

1. Kuntatekniikan päällikön virkaa hakeneista haastateltavat henkilöt.
2. Haastattelutyöryhmän.

Päätös

Tekninen lautakunta keskusteli asiasta ja päätti, että:

1. Haastatteluun kutsutaan henkilöt, joilla on tehtävään vaadittu tekniikan alan korkeakoulututkinto: Mäkikangas Jarmo, Kaarlo Peteri, Ramstedt Joonas ja Rautio Juho.
2. Haastattelutyöryhmään valittiin Elisa Helander, Juho Tölli, Jukka Kumara ja tekninen johtaja Ville Repo. Varalle valittiin Maritta Raudaskoski ja Timo Vähäsöyrinki.

OTE:

Haastatteluun kutsutut, haastattelutyöryhmän jäsenet

## Tek 13.04.2023 § 46

20/01.01.01.01/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	9
------------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 13	16.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 36	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 46	13.04.2023

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Haastattelut on suoritettu 28.3.2023. Haastattelutyöryhmä haastatteli seuraavat henkilöt: Mäkikangas Jarmo, Ramstedt Joonas ja Rautio Juho.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta päättää jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta.  
Lautakunta päätti jatkaa hakua tarkennetulla tehtävänkuvalla.  
Nykyiset haastatellut hakijat huomioidaan valintaprosessissa.

OTE:

Oheismateriaali

Otsikko

Yhdistelmä kuntatekniikan päällikkö virkaa hakeneista, ei julkinen JulkL § 5

Tehtäväkuva\_ Kuntatekniikan päällikkö

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	10
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 37	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 47	13.04.2023

## Rakennustarkastajan virka, haastateltavien valinta

### Tek 02.03.2023 § 31

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Rakennustarkastajan tehtäväkuvaus  
**Oheismateriaali:** Hakuilmoitus

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 1.2.2023 Dnro 209/03.04.04.10 kumonnut teknisen lautakunnan 2.12.2021 § 46 päätöksen rakennustarkastajan valinnasta.

Viran täyttämiseksi rekrytointiprosessi on syytä käynnistää mahdollisimman nopeasti.  
Hallintosäännön 38 § palvelussuhteeseen ottaminen: Lautakunnat valitsevat alaisensa tehtäväaluejohtajat. Rakennustarkastaja toimii viranomaispalveluiden tehtäväaluejohtajana.  
Kaupunginhallitus on antanut kokouksessaan 21.9.2021 § 58 luvan viran täyttämiseksi.

Virkaan valittavalta edellytetään tehtävään soveltuvaa korkeakoulututkintoa. Tehtävään valitulle asetetaan 6 kuukauden koeaika ja palkkaus määräytyy kunnan määrittelemien palkkausperusteiden mukaisesti Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) perusteella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää käynnistää rakennustarkastajan viran rekrytointiprosessin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

### Tek 23.03.2023 § 37

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	11
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 37	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 47	13.04.2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Rakennustarkastajan virka on avoinna ja hakemukset virkaan tulee toimittaa viimeistään 26.3.2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta valitsee jäsenet haastattelutyöryhmään.

Päätös

Tekninen lautakunta keskusteli asiasta ja valitsi haastatteluryhmään Elisa Helanderin, Juho Töllin, Jukka Kumaran ja teknisen johtajan Ville Repon. Varalle valittiin Maritta Raudaskoski ja Timo Vähäsöyrinki.

OTE:

Haastattelutyöryhmään valitut

**Tek 13.04.2023 § 47**  
670/01.01.01.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Oheismateriaali:** Yhdistelmä hakijoista, ei julkinen JulKL § 5

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Rakennustarkastajan virkaan on määräaikaan mennessä jätetty viisi hakemusta. hakemuksen ovat jättäneet Honkanen Hannu-Pekka, Laurila Jarkko, Oja Sami, Ojala Ari ja Perttula Miska.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta päättää jatkotoimenpiteistä.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	12
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 30	02.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 37	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 47	13.04.2023

## Päätös

Lautakunta keskusteli asiasta. Rakennustarkastajan virka ollaan täyttämässä toistaiseksi. Haastatteluun kutsutaan hakukriteerit täyttävä Ari Ojala. Hannu-Pekka Honkasen hakemus jätetään epäasiallisena huomioimatta. Muiden hakijoiden osalta koulutusvaatimus ei täyty.

## OTE:

### Oheismateriaali

Otsikko

Rakennustarkastajan virka 507411 hakijat, yhdistelmä ei julkinen JulkL 5 §

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	13
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 48	13.04.2023
---------------------	------	------------

## Pirttirannan päiväkodin laajennuksen ohjausryhmän valinta

### Tek 13.04.2023 § 48

173/10.03.02.00/2023

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Pirttirannan päiväkodin laajennuksen suunnitteluun on varattu v. 2023 talousarvioon 50 000 euroa ja taloussuunnitelmavuodelle 2024 1 800 000 hankkeen toteuttamista varten. Tavoitteena on, että hanke käynnistyy vuonna 2024. Tämän johdosta hankkeelle tulee nimetä ohjausryhmä. Ohjausryhmä toimii suunnittelun ja myöhemmin rakennuttamisen ohjausryhmänä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Lautakunta päättää nimetä ohjausryhmään puheenjohtajan sekä 2-3 jäsentä ja pyytää opetuslautakuntaa nimeämään edustajansa ohjausryhmään.

Viranhaltijoista ohjausryhmään nimetään tekninen johtaja, sivistysjohtaja ja varhaiskasvatusjohtaja. Kaupunginjohtajalla on oikeus osallistua ohjausryhmän kokouksiin.

Päätös

Ohjausryhmään valittiin teknisen lautakunnan jäsenistä Juho Tölli, Jukka Kumara ja Elisa Helander. Viranhaltijoista ohjausryhmään nimettiin tekninen johtaja, sivistysjohtaja ja varhaiskasvatusjohtaja. Kaupunginjohtajalla on oikeus osallistua ohjausryhmän kokouksiin. Lautakunnan evästyksen työryhmälle: Katsottava laajempaan kokonaisuutena päiväkotikiinteistöjä, olemassa olevien mm. koulukiinteistöjen hyödyntäminen siirtymävaiheessa (ennuste päiväkotikiinteistöistä). Nykyinen Pirttirannan päiväkotikiinteistö on 40 v vanha (katso kiinteistöstrategia).

OTE:

Valitut, opetuslautakunta

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	14
Tekninen lautakunta	§ 49	13.04.2023	

## Viranhaltijapäätökset

### Tek 13.04.2023 § 49

38/00.01.01.01/2023

#### Toimialajohtajan esitys

Toimielin merkitsee yllämainitut asiat tietoon saaduiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

#### Päätös

Asiat merkittiin tietoon saaduiksi ja todettiin ettei ole käytetty kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

#### Oheismateriaali

##### Otsikko

Maanvuokrasopimus, Tiilimaa 535-404-15-147 määräala 369m2

Maankäytösopimus, Sijoitusoikeussopimus, 535-404-21-252, Telia

Maankäytösopimus, kaapelin sijoituslupa, Kyntäjantie 2, ELISA

Maankäytösopimus, Kaapelin sijoittaminen, Toripiha/Kauppakuja, Elisa

Haikaran koulun RST keittiökalusteiden hankinta

Paloaseman rakennusautomaation saneeraus

Sadevesiviemärin tarvikehankinta, Tiilimaa

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	15
------------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 50	13.04.2023
---------------------	------	------------

## **Muut asiat**

### **Tek 13.04.2023 § 50**

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

#### **Päätös**

Käydään suojateiden läheisyydessä olevat katuvalot läpi ja suunnataan ne valaisemaan suojatietä. Poistetaan valoja varjostava puusto tarvittaessa.

Käydään läpi kuntatekniikan päällikön, kiinteistöpäällikön ja rakennuttajainsinöörin tehtävänkuvat ennen rekrytoinnin aloittamista. Haastattelutyöryhmä käy tehtävänkuvat läpi teknisen johtajan kanssa.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	16
------------------	------------	---	----

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo  
Kalliontie 15, 85500 Nivala  
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla  
17.04.2023