

VESIKOLMIO OY:N VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS

Aika Keskiviikko 26.4.2023 klo 10.00

Paikka Kalajoki, Kalajoen Keskuspuhdistamo

Kokouksessa käsiteltävät asiat:

- 1 Kokouksen avaus ja selostus yhtiön toiminnasta
- 2 Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta
- 3 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 4 Vahvistetaan työjärjestys
- 5 Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa
- 6 Esitetään tilinpäätös vuodelta 2022
- 7 Esitetään tilintarkastuskertomus
- 8 Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta
- 9 Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto antaa aihetta
- 10 Päätetään vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- 11 Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot ja matkakulujen korvausperusteet
- 12 Hallituksen jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten valinta
- 13 Tilintarkastajien ja varahenkilöiden valinta
- 14 Muut kokouksessa esille tulevat asiat

JOUNI JYRINKI  
Jouni Jyrinki  
hallituksen puheenjohtaja

RISTO BERGBACKA  
Risto Bergbacka  
toimitusjohtaja



3.4.2023

## Osakkeenomistajat

### HALLITUKSEN JÄSENTEN, HENKILÖKOHTAISTEN VARAJÄSENTEN, TILINTARKASTAJIEN JA VARAHENKILÖIDEN VALINTA YHTIÖKOKOUKSESSA 26.4.2023

Pyydämme osakkeenomistajia hankkimaan Vesikolmio Oy:n yhtiökouksessa erovuoroisten hallituksen jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten tilalle toimikaudeksi 2023 – 2025 valittavilta henkilöiltä suostumus tehtävään ennen valintaa, mikäli tällaista suostumusta ei ole.

Tilintarkastajilta ja varahenkilöiltä on ennen valintaa saatava suostumus tehtävään.

Erovooroiset hallituksen jäsenet:

Jouni Jyrinki ja varajäsen Voitto Juola Kalajoelta.  
Maria Sorvisto ja varajäsen Marko Sorvisto Yllvieskasta.

Tilintarkastajina vuonna 2022 on toiminut:

BDO Audiator Oy ja BDO Oy.

## VESIKOLMIO OY

RISTO BERGBACKA  
Risto Bergbacka  
toimitusjohtaja



## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Vesikolmio Oy:n yhtiökokoukselle

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Vesikolmio Oy:n (y-tunnus 0190499-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2022. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa,

väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

## Muut raportointivelvoitteet

### Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.


Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Nivalassa 22. maaliskuuta 2023

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö

  
Eetu Rantakeisu  
KHT, JHT

  
Tuomas Peltoperä  
HT, JHT



## Tilinpäätös

1.1.2022 - 31.12.2022

Tilinpäätös on **säilytettävä 31.12.2032 asti.**

---

<b>Osoite</b>	Vesitie 7	<b>Y-tunnus</b>	0190499-2
	85500 Nivala	<b>Kotipaikka</b>	Kalajoki

## Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2022 - 31.12.2022

### Sisällysluettelo

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Rahoituslaskelma	6
Liitetiedot	7
Talousveden tuloslaskelma	10
Jäteveden tuloslaskelma	11
Toimintakertomus 2022	12
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	13
Tilinpäätösmerkintä	14

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2032 asti (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tosineaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2028 asti (KPL 2:10.2 §).



	01.01.2022	01.01.2021
	31.12.2022	31.12.2021
<b>LIIVEVAIHTO</b>	<b>6 063 813,89</b>	<b>6 283 881,52</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	34 418,27	26 660,25
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 157 966,81	-1 189 706,32
Varaston lisäys (+) tai vähennys (-)	44 293,14	37 352,89
Ulkopuoliset Palvelut	-755 516,97	-750 536,47
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-1 869 190,64</b>	<b>-1 902 889,90</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-674 654,00	-719 671,64
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-119 107,82	-120 911,78
Muut henkilösivukulut	-22 597,17	-29 175,67
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-816 358,99</b>	<b>-869 759,09</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 895 107,83	-1 871 206,99
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-1 895 107,83</b>	<b>-1 871 206,99</b>
Liiketoiminnan muut kulut	-902 042,55	-812 644,15
<b>LIIVEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>615 532,15</b>	<b>854 041,64</b>
<b>Rahoitustuotot ja kulut</b>		
Rahoitustuotot		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	800,00	640,00
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista yhteensä	800,00	640,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 596,91	1 355,53
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	1 596,91	1 355,53
Rahoitustuotot yhteensä	2 396,91	1 995,53
Rahoituskulut		
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	-7 063,07	3 203,55
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-525 705,35	-302 552,26
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-525 705,35	-302 552,26
Rahoituskulut yhteensä	-532 768,42	-299 348,71
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-530 371,51</b>	<b>-297 353,18</b>
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>85 160,64</b>	<b>556 688,46</b>
<b>Tilinpäätössiirrot</b>		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-88 200,00	-522 450,22
<b>Tilinpäätössiirrot yhteensä</b>	<b>-88 200,00</b>	<b>-522 450,22</b>
Tuloverot	-791,48	0,00
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-3 830,84</b>	<b>34 238,24</b>

	31.12.2022	31.12.2021
<b>VASTAAVA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
<b>Maa- ja vesialueet</b>		
Omistetut	520 643,95	439 323,75
Vuokraoikeudet	486 370,11	394 662,04
Maa- ja vesialueet yhteensä	1 007 014,06	833 985,79
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>		
Omistetut	26 236 562,46	25 657 044,42
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	26 236 562,46	25 657 044,42
<b>Koneet ja kalusto</b>	5 602 001,91	5 095 121,69
<b>Muut aineelliset hyödykkeet</b>	21 551,28	7 638,88
<b>Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat</b>	7 917 785,71	3 013 959,04
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>40 784 915,42</b>	<b>34 607 749,82</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	371 464,31	271 464,31
Muut saamiset	38 699,00	38 699,00
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>410 163,31</b>	<b>310 163,31</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>41 195 078,73</b>	<b>34 917 913,13</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Vaihto-omaisuus</b>		
Aineet ja tarvikkeet	379 570,58	335 277,44
<b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>	<b>379 570,58</b>	<b>335 277,44</b>
<b>Saamiset</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	988 737,96	1 003 737,67
Muut saamiset	236 077,14	143 352,99
Siirtosaamiset	7 489,76	12 561,50
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 232 304,86	1 159 652,16
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>1 232 304,86</b>	<b>1 159 652,16</b>
<b>Rahoitusarvopaperit</b>		
Muut arvopaperit	38 259,58	45 322,65
<b>Rahoitusarvopaperit yhteensä</b>	<b>38 259,58</b>	<b>45 322,65</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>225 214,79</b>	<b>143 273,27</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1 875 349,81</b>	<b>1 683 525,52</b>
<b>VASTAAVA</b>	<b>43 070 428,54</b>	<b>36 601 438,65</b>

	31.12.2022	31.12.2021
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	2 554 363,08	2 554 363,08
Muut rahastot		
Muut rahastot	1 150 974,84	1 150 974,84
Muut rahastot yhteensä	1 150 974,84	1 150 974,84
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 522 139,71	2 487 901,47
Tilikauden voitto (tappio)	-3 830,84	34 238,24
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>6 223 646,79</b>	<b>6 227 477,63</b>
<b>TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ</b>		
Poistoero	1 606 881,29	1 518 681,29
<b>TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ</b>	<b>1 606 881,29</b>	<b>1 518 681,29</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	23 025 000,00	16 025 000,00
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>23 025 000,00</b>	<b>16 025 000,00</b>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	10 600 000,00	11 750 000,00
Ostovelat	1 363 264,81	839 275,54
Muut velat	19 217,50	24 878,56
Siirtovelat	232 418,15	216 125,63
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>12 214 900,46</b>	<b>12 830 279,73</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>35 239 900,46</b>	<b>28 855 279,73</b>
<b>VASTATTAVAA</b>	<b>43 070 428,54</b>	<b>36 601 438,65</b>

Joulukuu 2022

	12-2022	12-2021
<b>Liiketoiminta</b>		
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	85 160,64	556 688,46
Poistot ja arvonalentumiset	1 895 107,83	1 871 206,99
Verot	-791,48	0,00
Lyhytaikaiset liikesaamiset, lisäys (-), vähennys (+)	-72 652,70	-359 752,03
Vaihto-omaisuus, lisäys (-), vähennys (+)	-44 293,14	-37 352,89
Lyhytaik. velat, lisäys (+), vähennys (-)	534 620,73	306 553,95
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>2 397 151,88</b>	<b>2 337 344,48</b>
<b>Investoinnit</b>		
Investoinnit (aineelliset ja aineettomat)	-8 072 273,43	-3 215 227,58
Investoinnit muihin sijoituksiin ja luovutusvoitot	-100 000,00	0,00
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>-8 172 273,43</b>	<b>-3 215 227,58</b>
<b>Rahoitus</b>		
Maksullinen osakeanti	0,00	0,00
Talletukset, lisäys (-), vähennys (+)	7 063,07	-3 203,55
Lyhytaikaiset lainat, lisäys (+), vähennys (-)	-1 150 000,00	3 150 000,00
Pitkäaikaiset lainat, lisäys (+), vähennys (-)	7 000 000,00	-2 200 000,00
Osingot ja muu voitonjako	0,00	0,00
Pakolliset varaukset, lisäys (+), vähennys (-)	0,00	0,00
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>5 857 063,07</b>	<b>946 796,45</b>
<b>Rahavirtojen muutos (A+B+C) lisäys (+), vähennys (-)</b>	<b>81 941,52</b>	<b>68 913,35</b>
<b>Rahavarat kauden alussa</b>	<b>143 273,27</b>	<b>74 359,92</b>
<b>Rahavarat kauden lopussa</b>	<b>225 214,79</b>	<b>143 273,27</b>

## Liitetiedot 31.12.2022

### Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1,5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitetävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrityssäännöstöä.

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)

Yhtiön käyttöomaisuus ja vaihto-omaisuus on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen FIFO-periaatetta sekä alimman arvon periaatetta.

### Poistosuunnitelma 1.1.2022

Käyttöomaisuushyödyke	Poistoaika	Poisto-%	Poistomenetelmä
Rakennukset		7 %	Menojäännöspoisto
Johtoverkosto, siirtoviemäri ja purkuputki	30 v		Tasapoisto
Koneet ja laitteet	15 v		Tasapoisto
Putkistot, putkikaivot	15 v		Tasapoisto
Automaatiojärjestelmä	15 v		Tasapoisto
Kalusto		25 %	Menojäännöspoisto
ATK-ohjelmat	3 v		Tasapoisto
Asfaltointi	10 v		Tasapoisto
Himangan runkovesijohdot	15 v		Tasapoisto
Kalajoen Keskuspuhdistamo, rakennus	20 v		Tasapoisto

Irtaimen kuluvan käyttöomaisuuden hankintameno, jonka todennäköinen taloudellinen käyttöikä on enintään kolme vuotta on kirjattu vuosikuluksi.

### Pitkäaikaiset lainat (PMA 3:6 §)

Pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan sisältyy 12.300.000,00 euroa velkoja, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

### Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3:7 §)

Vakuuslaji	31.12.2022	31.12.2021
Lainojen vakuutena olevat yritys kiinnitykset	7 665 000,00 €	7 665 000,00 €
Lainojen vakuutena olevat kiinteistökiinnitykset	10 800 000,00 €	5 400 000,00 €
Kiinnitykset yhteensä	18 465 000,00 €	13 065 000,00 €

Tilinpäätöspäivänä on velan vakuudeksi myönnettyjä kiinnityksiä yhteensä 18.465.000 euroa.

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä on 3.132.105,52 euroa (alv 0 %)

Edellä esitettyyn taseen ulkopuolisten vastuiden yhteismäärään sisältyy:

- vuokravastuut ajalle 2023-2065
- leasingvastuut ajalle 2023-2025
- kiinteistöinvestointien arvonalisäveron palautusvastuu



## Liitetiedot 31.12.2022

### Henkilöstö (PMA 3:11§)

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 12 henkilöä.

### Toimintakertomusta vastaavat tiedot (PMA 3:13 §)

Liitteenä toimintakertomus (Vesihuoltolaki 20 a §)

#### Oman pääoman muutokset

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Osakepääoma 1.1.	2 554 363,08	2 554 363,08
Osakepääoma 31.12.	2 554 363,08	2 554 363,08
Käyttörahas to 1.1	55 502,02	55 502,02
Käyttörahas to 31.12	55 502,02	55 502,02
Uudistamisrahasto 1.1	1 039 970,80	1 039 970,80
Uudistamisrahasto 31.12	1 039 970,80	1 039 970,80
Osakkeiden luovutusrahasto 1.1	55 502,02	55 502,02
Osakkeiden luovutusrahasto 31.12	55 502,02	55 502,02
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>3 705 337,92</b>	<b>3 705 337,92</b>
Voitto/tappio aik. vuosilta 1.1.	2 522 139,71	2 487 901,47
Voitto/tappio aik. vuosilta 31.12.	2 522 139,71	2 487 901,47
Tilikauden voitto (-tappio)	-3 830,84	34 238,24
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>2 518 308,87</b>	<b>2 522 139,71</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>6 223 646,79</b>	<b>6 227 477,63</b>

#### Hallituksen esitys jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus ehdottaa, että osinkoa ei jaeta.

**Liitetiedot 31.12.2022*****Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista***

- Tilinpäätös yhtenä niteenä ja sähköisesti
- Tase-erittelyt yhtenä niteenä ja sähköisesti
- Tilikartta sähköisenä
- Pää- ja päiväkirjat sähköisenä
- Kuukausikohtaiset ALV-laskelmat sähköisenä
- Ostoreskontra sähköisenä
- Myyntireskontra sähköisenä
- Käyttöomaisuuskirjanpito sähköisenä
- Kustannuslaskenta talousvesi sähköisenä
- Kustannuslaskenta jätevesi sähköisenä

***Tositteiden lajit ja säilytystavat***

Muistiotositteet	122	Paperitositteina ja sähköisenä
Myyntilaskut	1022	Paperitositteina ja sähköisenä
Myyntilaskujen suoritukset	1522	Sähköisenä
Ostolaskut	2022	Sähköisenä
Ostolaskujen suoritukset	2522	Sähköisenä
Pankkitositteet	5022,5222	Paperitositteina ja sähköisenä
Palkkatositteet	6022	Paperitositteina ja sähköisenä
Tilinpäätösviennit	9022	Paperitositteina ja sähköisenä
Alv	9122	Paperitositteina ja sähköisenä
Poistotositteet	9222	Paperitositteina ja sähköisenä
Liitetietositteet	LT	Paperitositteina ja sähköisenä

**TULOSLASKELMA**

Talousvesi

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021	muutos	%
<b>LIKEVAIHTO</b>	1 928 621,11	1 980 329,34	-51 708,23	-2,6
Liiketoiminnan muut tuotot	16 319,72	8 634,17	7 685,55	89,0
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana	-412 448,79	-489 566,52	77 117,73	15,8
Varastojen muutos	16 947,28	5 536,17	11 411,11	-206,1
Ulkopuoliset palvelut	-220 233,26	-220 834,40	601,14	0,3
Yhteensä	-615 734,77	-704 864,75	89 129,98	12,6
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-312 515,93	-320 927,24	8 411,31	
Henkilösivukulut	-65 474,44	-65 881,77	407,33	
Henkilöstökulut yhteensä	-377 990,37	-386 809,01	8 818,64	2,3
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-305 547,89	-306 494,16	946,27	0,3
Liiketoiminnan muut kulut	-399 518,84	-305 904,02	-93 614,82	-30,6
<b>LIKEVOITTO</b>	246 148,96	284 891,57	-38 742,61	-13,6
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Korko- ja muut rahoitustuotot	2 059,91	1 766,17	293,74	
Rahoitusarvopap.arvonmuutos	-7 063,07	3 203,55	-10 266,62	
Korko- ja muut rahoituskulut	-86 348,94	0,00	-86 348,94	
Yhteensä	-91 352,10	4 969,72	-96 321,82	-1938,2
<b>VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>	154 796,86	289 861,29	-135 064,43	-46,6
<b>VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA</b>	154 796,86	289 861,29	-135 064,43	
Poistoeron muutos	2 946,15	47 052,35	-44 106,20	93,7
Tuloverot	-32 980,13	-66 154,32	33 174,19	50,1
<b>TILIKAUDEN VOITTO</b>	124 762,88	270 759,32	-145 996,44	-53,9





## TULOSLASKELMA

Jätevesi

	1.1. - 31.12.2022	1.1. - 31.12.2021	muutos	%
<b>LIKEVAIHTO</b>	4 135 192,78	4 303 552,18	-168 359,40	-3,9
Liiketoiminnan muut tuotot	18 098,55	18 026,08	72,47	0,4
Materiaalit ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana	-745 518,02	-700 139,80	-45 378,22	-6,5
Varastojen muutos	27 345,86	31 816,72	-4 470,86	14,1
Ulkopuoliset palvelut	-535 283,71	-529 702,07	-5 581,64	-1,1
Yhteensä	-1 253 455,87	-1 198 025,15	-55 430,72	-4,6
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-362 138,07	-398 744,40	36 606,33	9,2
Muut henkilösivukulut	-76 230,55	-84 205,68	7 975,13	9,5
Henkilöstökulut yhteensä	-438 368,62	-482 950,08	44 581,46	9,2
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 589 559,94	-1 564 712,83	-24 847,11	-1,6
Liiketoiminnan muut kulut	-502 523,71	-506 740,13	4 216,42	0,8
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	369 383,19	569 150,07	-199 766,88	-35,1
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Korko- ja muut rahoitustuotot	337,00	229,36	107,64	
Korko- ja muut rahoituskulut	-439 356,41	-302 552,26	-136 804,15	
Yhteensä	-439 019,41	-302 322,90	-136 696,51	-45,2
<b>VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>	-69 636,22	266 827,17	-336 463,39	-126,1
<b>VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA</b>	-69 636,22	266 827,17	-336 463,39	
Poistoeron muutos	-91 146,15	-569 502,57	478 356,42	84,0
Tuloverot	32 980,13	66 154,32	-33 174,19	-50,1
Veronpalautukset/jäännösverot	-791,48	0,00	-791,48	
<b>TILIKAUDEN VOITTO</b>	-128 593,72	-236 521,08	107 927,36	45,6

## VESIKOLMIO OY, TOIMINTAKERTOMUS 2022 (Vesihuoltolaki § 20 a)

### Olennaiset tapahtumat Vesikolmio Oy:n toiminnassa

Vuosi 2022 oli Vesikolmio Oy:n 54. toimintavuosi. Yhtiön liikevaihto laski vuodesta 2021 ja tähän ovat vaikuttaneet talous- ja jäteveden myynnin vähentyminen. Jätevesien vuotovesimäärät ovat vähentyneet edelliseen vuoteen verrattuna, mutta ovat edelleen määrällisesti korkealla tasolla. Jätevettä vastaanotettiin 2,88 miljoonaa kuutiota, mikä oli 8,6 % vähemmän kuin vuonna 2021. Osakaskuntien alueilla toimiville jakelulaitoksille myytiin talousvettä 3,51 miljoonaa kuutiota, mikä oli 4,5 % vähemmän kuin edellisellä vuonna.

Toimintavuoden aikana jätevesipuolella valmistui Kalajokilaakson keskuspuhdistamon laajennus. Nivala-Ylivieska siirtoviemärin rakentaminen jatkuu vielä tulevalle toimintavuodelle. Siirtoviemärin rakentamisen yhteydessä uusitaan myös Nivala-Ylivieska syöttövesijohto. Toimintavuonna saneerattiin Kiiskilän vedenottamon putkistoja Sievissä. Isokankaan pohjavesialueella tehtiin pohjaveden osalta lisätutkimuksia ja niiden perusteella suoritettiin koepumppaus Sievin Kiiskilässä. Näillä toimilla varmistetaan edelleen tukkuyhtiön toimintaa Kalajokilaaksossa.

Ympäristöministeriö on myöntänyt Vesikolmio Oy:lle enintään miljoonan euron avustuksen, jolla parannetaan energiatehokkuutta jätevesien käsittelyssä sekä lisätään jätevesien ravinnekierrätystä. Valtionavustuksella Vesikolmio kattaa Kalajokilaakson keskuspuhdistamon laajennuksesta ja Nivala-Ylivieska siirtolinjan rakentamisesta syntyviä kustannuksia. Yhtiön nettoinvestoinnit päättyneenä toimintavuonna olivat yhteensä 8,17 miljoonaa euroa, josta talousveden osuus oli miljoonaa euroa ja jäteveden osuus 7,17 miljoonaa euroa.

### Olennaiset tapahtumat tilikauden jälkeen

Nivala-Ylivieska siirtolinjan rakentaminen jatkuu tilikauden jälkeen ja hankkeen on määrä valmistua 2023 vuoden aikana. Kalajokilaakson keskuspuhdistamon desinfiointirakennuksen työt ovat parhaillaan käynnissä ja töiden on määrä valmistua kevään 2023 aikana. Talousveden toimitusvarmuutta lisätään saneeraamalla siirtoviemärin rakentamisen yhteydessä myös talousvesipuolen syöttövesijohto.

### Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiön tulos vuonna 2023 tullee olemaan lähellä nollaa. Investointien aikaista lyhytaikaista rahoitusta korvattiin vuoden 2022 aikana 10 miljoonan euron pitkäaikaisella lainalla, millä pyrittiin korkoriskin pienentämiseen. Yleisen korkotason nousua onkin lyhytaikainen rahoitus kallistunut, mutta kiinteäkorkoisina otetut pitkäaikaiset lainat kuitenkin tasoittavat korkokulujen kasvua. Kokonaislainamäärän kasvu kuitenkin heikentää yhtiön omavaraisuusastetta. Muutoin yhtiön taloustilanteen ja maksuvalmiuden odotetaan säilyvän edelleen vakaana.

### Talous- ja jäteveden tukkuhinnat

	Talousvesi	Jätevesi
1.1.2021 alkaen	0,51 €/m <sup>3</sup>	1,25 €/m <sup>3</sup>
1.7.2021 alkaen	0,53 €/m <sup>3</sup>	1,30 €/m <sup>3</sup>
1.1.2022 alkaen	0,53 €/m <sup>3</sup>	1,35 €/m <sup>3</sup>

### Osakeyhtiölain tarkoittamat toimintakertomustiedot tilivuodelta 2022

#### Vesikolmio Oy:n osakemäärä

Vesikolmio Oy:n osakemäärä on 2.000 kappaletta.

#### Osakkeiden jakauma 31.12.2022

Vesikolmio Oy:n omistavat Kalajokilaakson kunnat. Osakepääoman jakaantuminen:	
Ylivieskan kaupunki	547
Kalajoen kaupunki	468
Nivalan kaupunki	405
Haapajärven kaupunki	285
Sievin kunta	191
Alavieskan kunta	104
<b>Osakkeita yhteensä</b>	<b>2.000</b>

**Litetiedot 31.12.2022**

**Tilinpäätöksen allekirjoitukset**

Nivalassa 22. helmikuuta 2023



hallituksen puheenjohtaja

hallituksen varapuheenjohtaja



hallituksen jäsen

hallituksen jäsen



hallituksen jäsen

hallituksen jäsen



toimitusjohtaja



**Liitetiedot 31.12.2022**

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

<sup>22,</sup>  
Nivalassa 7. maaliskuuta 2023

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö



Eetu Rantakeisu HT, JHT

~~BDO Audiator Oy~~

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö



Tuomas Peltoperä

HT, JHT