

## TEHTÄVÄNKUVAUS

<b>TAUSTATIEDOT</b>		
Tehtävän nimike	<b>Rakennuttajainsinööri</b>	Hinnoittelukohta tms. 99999999
Työpaikka (fyysisen ympäristön kuvaus) <b>Tekninen toimiala, kaupungintalo ja eri investointikohteet</b>		
Toimialan, jossa työskentelen, tavoitteena (tavoitteen perusta johdetaan kaupunkistrategiasta) on: <b>Tekninen toimiala vastaa kaupunkilaisten tarpeen mukaisesti kaupungin vastuulla olevasta yhdyskuntatekniikasta, kaupungin omistamista kiinteistöistä ja kaupungin vastuulla olevasta viranomaistoiminnasta.</b>		
Tehtäväalueen, jossa työskentelen, tavoitteena (tavoitteen perusta johdetaan toimialan tavoitteesta) on: <b>Rakennuttajainsinööri toimii teknisen toimen hallinnon tehtäväalueella, teknisen johtajan alaisuudessa. Rakennuttamisen tavoitteena on tuottaa investointihankkeiden kautta turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö niin kaupungin työntekijöille kuin myös kaikille kaupunkilaisille, jotka kaupungin kiinteistöjä sekä rakennettua infraa käyttävät.</b>		
<b>YLEISKUVAUS TEHTÄVÄSTÄ</b>		
Tehtävän tarkoitus (miksi työtehtävä on olemassa, miksi tätä tehtävää tehdään, keitä varten tehdään)		
Kaupungilla on jatkuvasti menossa investointihankkeita (mm. talonrakennus, maanrakennus ja liikuntapaikkarakentaminen), joiden kokonaisvaltaiseen hoitamiseen tarvitaan riittävä osaaminen ja resurssi. Tehtävän hoitamisella varmistetaan hankkeiden laadullinen ja mahdollisimman taloudellinen toteutus. Investointihankkeita toteutetaan tarpeen mukaan kaikille hallintokunnille sekä tällä hetkellä myös Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde toimitilatarpeisiin. Lisäksi maanrakennuksen- ja liikuntapaikkarakentamisen osalta kaikkien kaupunkilaisten tarpeisiin. Resurssien puitteissa rakennuttamisen asiantuntemus on myös konsernitasolla hyödynnettävissä. Lisäksi rakennuttajainsinöörin tehtäviin kuuluu osallistua toimialansa kehittämiseen.		
<b>Keskeiset tehtävät (tehtäväkokonaisuudet)</b> (Tehtäväkuvauksen vahvistaa työnantaja. Tehtäväkuvaus ei ole työsopimuksen osa ja työnantaja voi siten tarvittaessa tarkistaa sitä. Vahvistetusta tehtäväkuvauksesta annetaan kopio ao. viranhaltijalle/työntekijälle hänen pyynnöstään). Tehtäväkuvausta ei tarvitse tehdä kaikille henkilöille erikseen silloin, kun henkilöt tekevät samanlaisia tehtäviä. Tällöin voidaan tehdä mallitehtäväkuvaus ja täydentää sitä tarvittaessa).		
Oman alan sekä perusosaamiseen kuuluvat keskeiset tehtävät:		
<b>Investointikohteiden suunnittelun eri vaiheista vastaaminen</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Tarveselvitykset investointien valmistelut</li><li>• Hankesuunnittelu</li><li>• Ehdotussuunnitelmat</li><li>• Urakka- ja toteutussuunnitelmat</li><li>• Tuotantosuunnitelmat</li><li>• Suunnitelmien tarkastuksesta ja käyttäjien tarpeiden yhteensovittamisesta vastaaminen</li></ul>		
<b>Investointikohteiden toteutuksesta vastaaminen</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Eri toteutusvaihtoehtojen vertailut ja esitykset toteutustavasta</li><li>• Investointikohteiden luvitukset</li><li>• Urakoiden ym. hankintojen kilpailutukset ja valintaesitykset</li><li>• Suunnitelmien mukaisen toteutuksen valvonta</li><li>• Työmaakokousten valmistelu ja vetäminen</li><li>• Aikatauluseuranta</li><li>• Kohteiden käyttöönotto yhdessä toimijoiden ja kohdetta hallinnoivan tehtäväalueen kanssa</li><li>• Kohteiden vastaanotto ja takuutarkastukset</li></ul>		

### Investointikohteiden kustannusten toteutumisesta vastaaminen

- Kustannusarvioiden laadinta

Allekirjoitukset

/

\_\_\_\_\_