

## Kaupunginhallitus

---

Aika 28.11.2022 klo 14:00 - 18:26

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 436	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 437	Pöytäkirjantarkastajat	6
§ 438	Esityslistan hyväksyminen	7
§ 439	Salkunhoitajien ajankohtaiskatsaus	8
§ 440	Kaupungin sijoitusstrategian linjaukset	9
§ 441	Hanketoiminnan arviointi 2017-2021	11
§ 442	Lisätalousarvio Jokilaaksojen Pelastuslaitoksen kuluihin vuonna 2022	13
§ 443	Lisätalousarvio sosiaali- ja terveystoimintaan 2022	14
§ 444	Lisätalousarvio hyvinvoinnin toimiala 2022, Jokilatvan opiston palvelusopimusmaksut	15
§ 445	Lisätalousarvioesitys varautumisen kuluihin	16
§ 446	Talousarviomuutos OKM:n erityisavustus varhaiskasvatukseen ja esi- ja perusopetukseen koronaepidemian (COVID-19) vaikutusten tasoittamiseksi vuosille 2022-2024	17
§ 447	Talousarviomuutos kustannuspaikalle 7072 ja määrärahasiirto investointihankkeille 756 ja 782	19
§ 448	Tilapalvelujen talousarviomuutos	21
§ 449	PPKY Kallion päättämismenettely	23
§ 450	Kiinteistön Myllyaho kiinteistökauppa	25
§ 451	Palvelusopimus työterveyspalveluiden tuottamisesta ja palveluiden kehittävästä kumppanuudesta	27
§ 452	Viranhaltijapäätösten ja toimielinpäätösten julkaiseminen	35
§ 453	Henkilöstön siirtosopimus Nivalan kaupunki/ PPE-Köökki Oy	38
§ 454	Henkilöstöstrategia 2023-2025	48
§ 455	Valtuustoaloite 10.11.2022: Hilikka Suni / Keskustan valtuustoryhmä, Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen / senioritalon rakentamisen selvitys	51
§ 456	Nivalan Vanhustenkotiyhdistyksen yhdistyskokous 15.12.2022 klo 9:00	53
§ 457	Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano	54
§ 458	Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin	56
§ 459	Muut asiat	57
§ 460	Tiedoksiantoasiat	58
§ 461	Viranhaltijapäätökset	61
§ 462	Määräalan vuokraaminen kiinteistöstä Kurunpuhto Skarta Energy Oy perustettavan hankeyhtiön lukuun	62



## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Niinikoski Eija-Riitta	14:00 - 18:26	Puheenjohtaja	Poissa § 459(osin)
	Hannula Marika	14:00 - 17:41	1. vpj.	Puh.johtaja § 459(osin)
	Pääkkö Pekka Sakari	14:00 - 18:26	2. vpj.	
	Helander Elisa	14:00 - 18:26	Jäsen	
	Korkiakoski Urpo	14:00 - 18:26	Jäsen	
	Kukkurainen Ari	14:00 - 18:26	Jäsen	
	Peltosaari Leena	14:00 - 18:26	Jäsen	
	Pyykkönen Sirkka Kaarina	14:00 - 18:26	Jäsen	
	Vähäsöyrinki Timo	14:00 - 18:26	Jäsen	
	Vuolteenaho Jarmo	14:38 - 16:07	Kv. pj.	
	Pihlajaniemi Jarmo	14:23 - 18:26	Kv 1. vpj.	
	Erkkilä Eero	14:00 - 18:26	Kv 2. vpj.	
	Karikumpu Päivi	14:00 - 18:26	Kaupunginjohtaja	
	Hankonen Liisa	14:00 - 18:26	Pöytäkirjanpitäjä	
	Alin Ulla	14:06 - 17:01	Asiantuntija	Paikalla § 439- 441, 459

---

## Allekirjoitukset

Eija-Riitta Niinikoski  
puheenjohtaja

Marika Hannula  
puheenjohtaja § 459(osassa)

Liisa Hankonen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

436 - 462

Pöytäkirjan tarkastus

Leena Peltosaari

Pekka Pääkkö

---

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 30.11.2022

---

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	5
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 436	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## **Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Khall 28.11.2022 § 436**

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

#### **Päätös**

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	6
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 437	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Khall 28.11.2022 § 437**

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan 29.11.2022.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Peltosaari Leena ja Pääkkö Pekka.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	7
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 438	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## **Esityslistan hyväksyminen**

### **Khall 28.11.2022 § 438**

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

#### **Päätösesitys**

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin siten, että hyväksyttiin myös lisäpykälä käsittelyyn. Käsittelyjärjestykseen: §:t 441 ja 462 käsitellään § 438 jälkeen.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	8
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 439	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Salkunhoitajien ajankohtaiskatsaus

### Khall 28.11.2022 § 439

500/02.04.04/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x ]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Nivalan kaupungilla on sijoitussalkku, jonka arvo 31.10.2022 oli 17,7 miljoonaa euroa (18,9 Meur / tilinpäätös 2021).

Salkunhoitajina toimivat Evli ja Aktia.

Kaupunginhallitus kuulee salkunhoitajien ajankohtaiskatsaukset.

Evliä esittelijäksi on kusuttu Timo Hovi ja Tomas Hildebrand ja Aktialta Peter Sandlund ja Tommi Tähtinen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiskatsaukset tietoon saaduksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että talousjohtaja Ulla Alinilla, salkunhoitaja Timo Hovilla(Evli) sekä salkunhoitajat Peter Sandlundilla ja Tommi Tähtisellä (Aktia) on asiantuntijoina puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa tämän pykälän esittelyn aikana. Ulla Alin oli paikalla 14:38- 15:49, Timo Hovi oli paikalla klo 14:38-15:12. Peter Sandlund ja Tommi Tähtinen olivat paikalla klo 15:15-15:49 Jarmo Vuolteenaho saapui kokoukseen tämän pykälän aikana klo14:38 (Teams yhteydellä).



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	9
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 440	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Kaupungin sijoitusstrategian linjaukset

### **Khall 28.11.2022 § 440**

537/02.02.05/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x ]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kaupungilla on sijoitussalkku, jonka arvo on 17,7 miljoonaa. Salkku painottuu matalariskisiin korkosijoituksiin (perusjakauma 65 %, vaihteluväli 50-100 %). Osakepaino on alhainen (perusjakauma 25 %, vaihteluväli 0-35 %). Valtuuston vahvistama allokaatio mahdollistaa myös vaihtoehtoisten sijoitusten tekemisen vaihteluvälillä 0-15 %.

Riskienhallinnan keinona sijoitusvarallisuutta voidaan mm. hajauttaa eri kohteisiin. Nivalan kaupunki ei ole aiemmin aktiivisesti hyödyntänyt mahdollisuuksia kiinteistösijoituksiin, joista on viime vuosina saatu hyviä tuottoja. Hyvin hoidetut kiinteistörahastot ovat pystyneet säilyttämään hyvän tuottoprosentin myös turbulentissa maailmantilanteessa.

Kaupungilla on tarvetta hyödyntää sijoituksista saatavaa tuottoa toiminnan rahoittamisessa. Salkku tuottaa nykyisellään kirjanpidollista tuottoa, mutta rahoituksellisesti kaupunki ei hyödy.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus keskustelee sijoitussalkun varojen hajauttamisesta siten, että enintään 10 % salkun arvosta (1,7 miljoonaa) kotiutetaan ja suunnataan kiinteistösijoituksiin. Kiinteistösijoitukset voivat olla kaupungin suoraan omistamia vuokra-asuntoja, tai tuotto-osuuksia maksavia kiinteistörahastoja tai molempia. Esitys sijoituskohteista tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus keskustelee valmistelijan ehdotuksesta ja evästä asian jatkovalmistelua.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	10
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 440	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Merk.

Jarmo Vuolteenaho poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:07. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että talousjohtaja Ulla Alinilla on asiantuntijana puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa tämän pykälän esittelyn aikana. Ulla Alin oli paikalla klo 15:50-16:16. Kokouksessa pidettiin tauko klo 16:16-16:21.

OTE:

Talousjohtaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	11
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 441	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Hanketoiminnan arviointi 2017-2021

### Khall 28.11.2022 § 441

519/00.01.02.00/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ x]

**Oheismateriaali:** Hanketoiminnan kooste, Nivalan hankkeet  
1.6.2017-31.5.2021

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Taloustoimisto on kartoittanut Nivalan kaupungin hanketoiminnan valtuustokauden 1.6.2017 – 31.5.2021 ajalta. Kartoitus pitää sisällään kaikki mainitulla ajanjaksolla alkaneet hankkeet, joissa Nivalan kaupunki on / on ollut hallinnoijana, osallistujana tai rahoittajana.

Hankkeiden kokonaismäärä on 44 kpl, joista 34 hankkeessa Nivalan kaupunki on hallinnoijana. Hankkeet ovat saaneet avustusta kaikkiaan 5,16 Meur. Tämä summa on jakautunut hankkeiden toteuttajien kesken Nivalaan ja lähialueille. Omarahoitusosuuksia hankkeille Nivalan kaupunki on maksanut kaikkiaan 810 teur, josta 690 teur Nivalan kaupungin hallinnoimille hankkeille.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus toteaa hanketoiminnan raportin tietoon saaduksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi hankelistaus sekä Leader-hankkeet otetaan mukaan koosteeseen.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 438 jälkeen. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että hankekoordinaattori Miia Leipälällä ja talousjohtaja Ulla Alinilla on läsnäolo- ja puheoikeus tämän pykälän esittelyn aikana. Miia Leipälä ja Ulla Alin olivat paikalla klo 14:06-14:22.

Oheismateriaali

Otsikko  
Nivalan hankkeet 1.6.2017\_31.5.202  
Hankkeiden vaikuttavuus Nivalassa

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	12
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 441	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Otsikko  
Nivalan hankkeet 1.6.2017-31.5.2021

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	13
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 442	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Lisätalousarvio Jokilaaksojen Pelastuslaitoksen kuluihin vuonna 2022

### Khall 28.11.2022 § 442

520/02.00.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Jokilaaksojen Pelastuslaitoksen kululaskutukseen on varattu talousarviossa 2022 1 265 632 euroa. Lokakuun loppuun mennessä määrärahasta on jäljellä 76 380. Normaalien kuukausilaskutuksen mukainen 2 kk summa on 184 930,50. Määrärahan ennakoitaan ylittävän 108 551 eurolla.

Ylitys johtuu varallaolokorvauksiin liittyvästä lisälaskusta, johon ei talousarviossa oltu varauduttu. Tätä maksua on kirjattu syyskuussa 2022 170 114,50 euroa.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi lisämäärärahan 108 551 euroa kustannuspaikalle 1260 Jokilaaksojen pelastuslaitos kulutilille 4460 Muut yhteistoimintaosuudet. Lisämääräraha katetaan lainan otolla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	14
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 443	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Lisätalousarvio sosiaali- ja terveismenoihin 2022

### Khall 28.11.2022 § 443

521/02.00.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ x]

**Liite:** PPKY Kallio Yhtymäkokous 15.11.2022 § 15 liite, TA 2022 lisätalousarvio

Valmistelija

Talusojohtaja p. 040 344 7206

Nivalan kaupunki on budjetoinut vuodelle 2022 44 673 000 euroa sosiaali- ja terveystalouden ostamiseen Peruspalvelukuntayhtymä Kalliolta.

Peruspalvelukuntayhtymä Kallio on ilmoittanut, että sen oman toiminnan kulut tulevat ylittymään Nivalan osalta noin 400 000 euroa.

Sairaanhoitopiiri on ilmoittanut, että Nivalan kaupungin osuus sairaanhoitopiirin kattamattomasta alijäämästä tulee olemaan 420 825-451 581 eur.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus varautuu vuoden 2022 sotemenojen kasvuun esittämällä kaupunginvaltuustolle lisämäärärahan 830 000 euroa kustannuspaikalle 1250 Ppky Kallio tilille 4303 Asiakaspalvelujen ostot kuntayhtymältä. Lisämääräraha katetaan lainan otolla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite1 Ppky Kallio Yhtymäkokous 15.11.2022 § 15 liite, TA 2022 lisätalousarvio

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	15
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 444	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Lisätalousarvio hyvinvoinnin toimiala 2022, Jokilatvan opiston palvelusopimusmaksut

### Khall 28.11.2022 § 444

386/02.00.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Timo Alatalo

Jokilatvan opisto teki vuonna 2021 -80 987€ nettotuloksen, joka perustui suurelta osin ennakoituja pienempiin tuloihin. Tämän johdosta Jokilatvan opisto suoritti jäsenkunnilta jälkikantoa Nivalan osuuden ollessa 25 836€. Kyseinen maksu on suoritettu 31.12.2021. Koska laskun kirjauspäivämäärä oli 24.2.2022, menivät jälkikannon kulut vuoden 2022 talousarviosta. Tämän takia hyvinvoinnin toimialan kustannuspaikan 5703 talousarvio tulee ylittymään vuoden 2022 osalta 25 836 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 25 836 euron lisätalousarvion kustannuspaikalle 5703 Jokilatvan opiston palvelusopimusmaksut, tili 4300 asiakaspalvelujen ostot muilta. Lisätalousarvio katetaan lainanotolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	16
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 445	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Lisätalousarvioesitys varautumisen kuluihin

### Khall 28.11.2022 § 445

533/02.00.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x ]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Varautumisen kustannuspaikalle 1204 on vahvistettu talousarviossa 2022 määrärahoja yhteensä 26 446 euroa. Varautumisen kustannuspaikan kulut ovat 39 621 euroa / 31.10.2022. Määräraha on ylittynyt 13 175 eurolla.

Kustannuspaikalle on kirjattu koronasta aiheutuneita kuluja ja loppuvuoden 2022 aikana yksittäisiä varautumisen kuluja mm. sähkökatkoksiin. Näihin kustannuksiin ei ole tiedossa avustuksia valtiolta.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle lisämäärärahan vahvistamista kustannuspaikalle 1204 varautuminen. Lisämäärärahan suuruus on 13 175 euroa ja se katetaan lainan otolla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	17
------------------	------------	----	----

Opetuslautakunta	§ 116	08.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 446	28.11.2022

**Talousarviomuutos OKM:n erityisavustus varhaiskasvatukseen ja esi- ja perusopetukseen koronaepidemian (COVID-19) vaikutusten tasoittamiseksi vuosille 2022-2024**

**Opeltk 08.11.2022 § 116**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ X]

Valmistelija

Sivistysjohtaja p. 040 3447 311

OKM on myöntänyt Nivalan kaupungin kasvatus- ja koulutuspalveluille valtion erityisavutusta varhaiskasvatukseen ja esi- ja perusopetukseen koronaepidemian (COVID-19) vaikutusten tasoittamiseksi vuosille 2022-2024 (OKM/1161/520/2022).

Nivalan kaupunki haki avustusta 176.700 € ja sai 172.000 €. Omarahoitusosuus on 5 %, 9.053 €. Avustuksen mahdollinen käyttöaika on 26.10.2022-31.7.2024. Päätöksessä on kerrottu avustuksen käyttöehdot ja tilitys on tehtävä viimeistään 31.10.2024. Avustuksesta kohdennetaan noin 29 % varhaiskasvatukseen ja perusopetukseen 71 %.

Ministeriö maksaa avustuksen yhtenä eränä. Avustuksen käyttöä varten on tehtävä talousarviomuutos.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Viitakangas Riitta

Päätösesitys

Opetuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle/-valtuustolle talousarviomuutosta:  
 Varhaiskasvatuksen kustannuspaikalle 4156, erittely 423, lisätään 49.467 € palkkamenoihin ja sama summa valtionavustuksiin tilille 3327. Perusopetuksen kustannuspaikalle 4120, erittely 424, lisätään 122.533 € ja sama summa valtionavustuksiin tilille 3327. Hankkeen omarahoitusosuus 9.053 € osoitetaan toimialan talousarviosta, joten muutoksella ei ole vaikutusta talousarvion nettoloppusummaan ja avustuksen käytön jatkuminen huomioidaan tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

kaupunginhallitus/ -valtuusto

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	18
------------------	------------	----	----

Opetuslautakunta	§ 116	08.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 446	28.11.2022

**Khall 28.11.2022 § 446**

801/02.04.01.01/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle talousarviomuutosta:

Varhaiskasvatuksen kustannuspaikalle 4156, erittely 423, lisätään 49.467 € palkkamenoihin ja sama summa valtionavustuksiin tilille 3327. Perusopetuksen kustannuspaikalle 4120, erittely 424, lisätään 122.533 € ja sama summa valtionavustuksiin tilille 3327. Hankkeen omarahoitusosuus 9.053 € osoitetaan toimialan talousarviosta, joten muutoksella ei ole vaikutusta talousarvion nettoloppusummaan ja avustuksen käytön jatkuminen huomioidaan tilinpäätöksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali  
Otsikko  
OKM\_632101

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	19
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 104	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 447	28.11.2022

## Talousarviomuutos kustannuspaikalle 7072 ja määrärahasiirto investointihankkeille 756 ja 782

### Tek 17.11.2022 § 104

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Runaslumisesta kevättalvesta johtuen yksityisteiden auraukseen varatut määrarahat ovat ylittyneet.

Kustannuspaikan 7072 yksityisteiden avustukset toteutuma on tällä hetkellä 174,30 %, eli ylitys on 111 388,73 €. Siihen on tulossa vielä lisää aurasavustuksista 6122 € sekä loppuvuoden aurausten kattamiseksi arvioidut kustannukset.

Ylitysten kattamiseksi on arvioitu tarvittavan lisämääräraha, jonka suuruus on 160 000 €.

Liikuntakeskuksen pysäköinti ja piha-alueen laajennukselle (hanke 756), sekä liikuntapuiston viimeistelytyöihin (hanke 782), ei ole varattu määrärahaa vuodelle 2022.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja valtuustolle lisämäärärahan 160.000 € myöntämistä kustannuspaikalle yksityisteiden avustukset 7072.

Siirretään vuoden 2022 kustannusten kattamiseksi investointihankkeelta 620 kaupungintalon kunnostustyöt, määrärahaa hankkeelle 756 liikuntakeskuksen pysäköinti- ja piha-alueen laajennus 35.000 €, sekä hankkeelle 782 liikuntapuiston viimeistelytyöt 35.000 €.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

### Khall 28.11.2022 § 447

29/02.02.03/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	20
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 104	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 447	28.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 160 000 € myöntämistä kustannuspaikalle yksityisteiden avustukset 7072. Lisämääräraha katetaan lainanotolla.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että investointihankkeelta 620 kaupungintalon kunnostustyöt, siirretään määrärahaa hankkeelle 756 liikuntakeskuksen pysäköinti- ja piha-alueen laajennus 35 000 €, sekä hankkeelle 782 liikuntapuiston viimeistelytyöt 35 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	21
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 103	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 448	28.11.2022

## Tilapalvelujen talousarviomuutos

### Tek 17.11.2022 § 103

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Nokelan päiväkodin asiakasmäärän lisääntyessä päärakennuksen tilat ovat käymässä ahtaaksi. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.6.2022 § 268 päättänyt hankkia lisätilaa Parmaco Oy:ltä hankittavalla tilaelementtiratkaisulla.

Pirttirannan päiväkodin akuuttiin lisätilatarpeeseen on Pirttirannan päiväkodin yhteyteen siirretty kaupungin omistamat viipaletilat Haikaran koululta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Repo Ville

Päätösesitys

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle kustannuspaikalle 7434 Nokelan lisäosa menoihin perustamiskustannuksiin 95.000,00 € alv 0 % ja käyttökustannuksiin (2 kk) 21.956,00 € alv 0 % sekä tuloihin 22.157 € lisämäärärahan varaamista vuodelle 2022. Nettovaikutus - 94.799,00 € alv 0 %.

Pirttirannan päiväkodin kustannuspaikalle 7428 perustamis- ja siirtokustannuksiin. 26.173,00 € alv 0 % lisämääräraha vuodelle 2022.

Päätös

Tekninen johtaja tarkensi päätösesitystä siltä osin, että selvitetään mahdolliset vuoden loppuun mennessä kohteelle kertyvät sisäiset vuokratulot.

Tarkennettu esitys hyväksyttiin.

### **Khall 28.11.2022 § 448**

29/02.02.03/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	22
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 103	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 448	28.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle kustannuspaikalle 7434 Nokelan lisäosa menoihin perustamiskustannuksiin 95.000,00 € alv 0 % ja käyttökustannuksiin (2 kk) 21.956,00 € alv 0 % sekä tuloihin 22.157 € lisämäärärahan varaamista vuodelle 2022. Nettovaikutus katetaan lainarahoituksella.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Pirttirannan päiväkodin kustannuspaikalle 7428 lisätään perustamis- ja siirtokustannuksiin 26 173,00 € alv 0 % vuodelle 2022. Lisämääräraha katetaan lainarahoituksella.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	23
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 449	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## PPKY Kallion päättämismenettely

### Khall 28.11.2022 § 449

535/00.04/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x ]

**Oheismateriaali:** Perussopimus (uudistettu),  
Peruspalvelukuntayhtymä Kallion yhtymäkokouksen 15.11.2022  
pöytäkirja

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Peruspalvelukuntayhtymä Kallion sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu päättyy lainsäädännön muutosten myötä 31.12.2022.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue vastaa siirtyvien palveluiden järjestämisestä 1.1.2023 lukien.

Kallion jäsenkunnat ovat sopineet, että ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkintähuollon järjestämisestä vastaa Ylivieskan kaupunki 1.1.2023 lukien.

Vuoden 2023 aikana tehdään tilinpäätös vuodelta 2022 ja tilinpäätöksen pohjalta laaditaan kuntayhtymän loppuselvitys. Perussopimuksen 23§:n mukaisesti kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä.

Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääoman jäsenkuntaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle Peruspalvelukuntayhtymä Kallion yhtymäkokouksen 15.11.2022 § 16 päätöksen mukaisesti, että kaupunginvaltuusto hyväksyy:

- 1) Peruspalvelukuntayhtymä Kallion purkuprosessi käynnistetään
- 2) kuntayhtymän purkaminen toteutetaan perussopimuksen 23§:n mukaisesti
- 3) Kallion yhtymähallitus, tarkastuslautakunta ja yhtymäkokous vastaavat vuoden 2022 tilinpäätöksen valmistelusta, käsittelystä ja hyväksymisestä
- 4) yhtymähallitus vastaa loppuselvityksen laatimisesta vuoden 2022 tilinpäätöksen pohjalta ja toimittaa loppuselvityksen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi.
- 5) kun jäsenkuntien valtuustot ovat hyväksyneet loppuselvityksen Peruspalvelukuntayhtymä Kallion y-tunnus lakkautetaan.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Merk.**

Tämä pykälä käsiteltiin §:n 459 osittaisen käsittelyn jälkeen.

**OTE:**

kirjaamo@kalliopp.fi

Oheismateriaali

Otsikko

Ppky Kallio - uudistettu perussopimus

Yhtymäkokous 15.11.2022 pöytäkirja (1)



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	25
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 450	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Kiinteistön Myllyaho kiinteistökauppa

**Khall 28.11.2022 § 450**

538/10.00.02.00/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Oheismateriaali:** Kauppakirjaluonnos

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Nivalan kaupunki on saanut Myllyaho nimisen kiinteistön RN:o 535-402-9-7 testamentilahjoituksena. Kaupunki on hyväksyessään ottaa testamentti vastaan, päättänyt rahastoida testamentilla saadut varat ja käyttää ne testamentin tahdon mukaisesti. Tähän liittyen on tekninen toimi laittanut ko. kiinteistön myyntiin Kiertonettiin, joka on julkisten toimijoiden nettihuutokauppa. Maankäytön suunnittelutoimikunnassa on määritelty kohteille pohjahinta, jolla huudon kohteena olevat kiinteistön osat tullaan myymään. Kyseinen kiinteistö laitettiin myyntiin kahdessa osassa, pellot ja tontti. Pellon osalta huutokaupassa saatiin pohjahintaa (15 000 €) ylittävä hinta 18 000€, huuto on hyväksytty järjestelmässä. Tontin osalta pohjahintaa ei saavutettu, joten tarjoukset hylättiin. Pellon voittanut on ilmoittanut, että voi tarjota myös tontista pohjahinnan (5000 €), jolloin kyseeseen tulisi tällöin koko kiinteistön kauppa.

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään Nivalan kaupungin ja Jarmo Ahlholmin välinen kauppakirja kiinteistöstä Myllyaho RN:o 535-402-9-7, kokonaiskauppahinta on 23 000 €.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Jarmo Ahlholm, maanmittausteknikko, talousjohtaja, laskentasihteeri

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	26
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 450	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Oheismateriaali

Otsikko

Kauppakirjaluonnos\_julkinen

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

## Palvelusopimus työterveyspalveluiden tuottamisesta ja palveluiden kehittävästä kumppanuudesta

### Khall 28.02.2022 § 83

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Nivalan kaupungille työterveyshuollon tuottaa tällä hetkellä Peruspalvelukuntayhtymä Kallio. Vuoden 2023 alusta sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palvelut Pohjois-Pohjanmaan alueen kunnista siirtyvät Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle. Työterveyshuolto ei kuulu niihin palveluihin, joita hyvinvointialue tuottaa muille kuin omalle henkilöstölleen. Työnantajan on järjestettävä lakisääteinen ehkäisevä työterveyshuolto (työterveyshuoltolaki1383/2001). Sairaanhoidon järjestäminen on työnantajalle vapaaehtoista.

Tämän hetkisen tiedon mukaan vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialueelta voisi ostaa ainoastaan lakisääteistä ehkäisevää työterveyshuoltoa, ei sairaanhoitoa. Sairaanhoidopalveluita voisi ostaa vain siinä tapauksessa, jos kunta ja hyvinvointialue siirtäisivät työterveyshuollon yhteiselle in house-yhtiölle.

Vaihtoehdot työterveyshuollon järjestämisestä 1.1.2023 alkaen ovat:

1. Kunta tai kaupunki kilpailuttaa palvelujen tuottamisen yksinään,
2. Kunnat toteuttavat mahdollisen kilpailuttamisen yhdessä, esim Kallion alueen kunnat,
3. Osakkeen ostaminen kuntaomisteisesta yhtiöstä (inhouse-asema), esim Työplus Oy,
4. Mahdollinen siirtymäaika (1 vuosi) ja palvelujen järjestäminen hyvinvointialueelta,
5. Hansel Oy:ssä on asiakkaille valmiina "dynaaminen hankinta työterveyshuollosta".

Työterveyshuollon järjestämisestä on päätettävä vuoden 2022 aikana hyvissä ajoin. Yhteistoiminta on tärkeä osa työterveyshuollon palveluiden järjestämistä (työterveyshuoltolaki 8 §, yhteistoimintalaki 447/2007 § 4). Kun työnantaja suunnittelee henkilöstön työterveyshuollon toteuttamista, tulee työnantajan toimia

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

yhteistoiminnassa työntekijöiden tai heidän edustajiensa kanssa. Työnantaja päättää työterveyshuollon järjestämistavasta, mutta toiminnan suunnittelussa ja arvioinnissa yhteistoiminta on tärkeää. Yhteistoimintaelimelle on 21.2.2022 annettu ajankohtaiskatsaus hyvinvointialueen valmistelusta. Tässä yhteydessä yhteistoimintaelin sai tiedoksi työterveyshuollon mahdolliset järjestämistavat.

Asiaa on käsitelty myös kaupunkikonsernin johtoryhmässä 22.2.2022. Tytäryhtiöt ja Nivalan Työpajasäätiö ry ovat optiona kilpailutuksessa mukana.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

**Päätösesitys**

Kaupunginhallitus päättää, että Nivalan kaupunki kilpailuttaa Nivalan kaupungin hankkimat työterveyshuollon palvelut.

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa hallintojohtajan käynnistämään kilpailutus vaihtoehdon 1 -mukaisesti. Ennen kilpailutuksen aloittamista asia käsitellään yhteistoimintaelimessä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Merk.**

Urpo Korkiakoski valittiin pöytäkirjantarkastajaksi pykäliin 83-90 Pekka Pääkön poistuttua kokouksesta.

**Ytelin 14.03.2022 § 17**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Valmistelija**

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kaupunginhallitus on päättänyt, että Nivalan kaupunki kilpailuttaa Nivalan kaupungin hankkimat työterveyshuollon palvelut.

Kaupunginhallitus päätti valtuuttaa hallintojohtajan käynnistämään kilpailutus vaihtoehdon 1 -mukaisesti eli kaupunki kilpailuttaa

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	29
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

palvelujen tuottamisen yksinään. Ennen kilpailutuksen aloittamista asia käsitellään yhteistoimintaelimessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Yhteistoimintaelin käsittelee työterveyshuollon kilpailutuksen aloittamista ja tekee siitä päätöksen.

Päätös

Yhteistoimintaelin merkitsee asian tietoon saaduksi ja hyväksyy työterveyshuollon kilpailutuksen aloittamisen.

### **Khall 08.08.2022 § 284**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Nivalan kaupungille työterveyshuollon tuottaa Peruspalvelukuntayhtymä Kallio 31.12.2022 saakka. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue ei tuota kunnille työterveyshuollon palveluita. Nivalan kaupunki on päättänyt, että jatkossa työterveyshuollon palvelu hankitaan ulkopuoliselta toimijalta.

Nivalan kaupungin työterveyshuollon kilpailutusta on valmisteltu kevään ja kesän 2022 aikana siten, että uusi työterveyshuollon tuottaja voi aloittaa 1.1.2023. Hankinnan valmistelussa on mukana Seesam Hankintapalvelu Oy. Markkinakartoituksen jälkeen on käyty markkinavuoropuhelu kiinnostuneiden palveluntuottajien kanssa. Varsinainen tarjouskilpailu ollaan käynnistämässä elokuussa 2022. Nivalan kaupungin tytäryhtiöt, Nivalan Työpajasäätiö ja Jokilatvan musiikkiopisto ovat optiona mukana hankinnassa.

Seesam Hankintapalvelu Oy:n hankinta-asiantuntija Esa Mutanen esittelee hankintaprosessia kaupunginhallituksen kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

#### Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä työterveyshuollon tarjouskilpailun käynnistämisen julkisten hankintojen palvelussa, Hilmassa.

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa kaupunginjohtajan/hallintojohtajan irtisanomaan voimassa olevan työterveyshuollon sopimuksen Peruspalvelukuntayhtymä Kallion kanssa 1.1.2023 alkaen.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

#### Merk.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että Seesam Hankintapalvelu Oy:n hankinta-asiantuntijalla Esa Mutasella ja Nivalan kaupungin johtoryhmällä on läsnäolo ja puheoikeus asian esittelyn ajan. Hankinta-asiantuntija Esa Mutanen oli paikalla klo 14:02-15:06, sivistysjohtaja Riitta Viitakangas, talousjohtaja Ulla Alin, tekninen johtaja Ville Repo ja hyvinvointijohtaja Timo Alatalo olivat paikalla klo 14:02-15:00.

#### **Khall 10.10.2022 § 354**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

#### Valmistelija

Hallintojohtaja p.040 344 7201

Työterveyspalvelujen kehittävä kumppanuus

Kaupunginhallitus on päättänyt 8.8.2022 kokouksessaan työterveyspalvelujen tarjouskilpailun käynnistämisestä.

Hankittavat työterveyspalvelut

Työterveyspalvelujen hankinnassa on kysymys lain edellyttämien ennaltaehkäisevien palvelujen ja sairaanhoidon palvelujen hankkimisesta mukana olevien hankintayksiköiden työntekijöille.

Hankinta toteutetaan kehittävä kumppanuuden mallilla. Siinä keskeistä on, että tarjouskilpailun voittaja sitoutuu kehittämään

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

tilaajaorganisaation työterveyspalveluja kumppanuudessa. Kumppanuuden lähtökohtana on nykyiset työterveyspalvelujen toimintasuunnitelmat ja hintataso, joka on 400 €/työntekijä/vuosi. Vuoden 2023 arvioidulla työntekijämäärällä (450 hlöä) hankinnan arvo olisi 180.000 €/vuosi.

Sopimusehdoissa on sanktioiden lisäksi kannusteet hyvälle kumppanuudelle. Hintojen osalta sopimuksessa on edellytetty, että taloudellisia hyötyjä jaetaan osapuolten kesken. Tilaajan näkökulmasta toistaiseksi voimassa oleva sopimuskausi turvaa sen, että palveluntuottajalla on intressi huolehtia uusien hyötyjen syntymisestä ja niiden oikeudenmukaisesta jakamisesta.

#### Hankintamenettely

Hankinnassa tulee noudattaa hankintalain sote-palveluiden hankintoja koskevia säädöksiä, joissa hankintayksikön tulee määritellä hankinnan toteuttamistapa. Hankintamenettely kuvattiin tarjouspyynnön liiteasiakirjassa.

Tarjoajille ilmoitettiin hankinta-asiakirjoissa palveluja koskevat vähimmäisvaatimukset ja sopimusehdot, sekä työntekijäkohtainen vuosimaksu (400 €). Tarjoajan tuli ilmoittaa tarjouksessaan millaisia vähimmäisvaatimukset ylittäviä palveluja se lupaa sanotulla vuosihinnalla. Lisäksi tarjousten vertailussa otettiin huomioon myös sellaisten rokotteiden hinnat, joita ei sisälly kaikkien työntekijöiden rokotusohjelmaan (työperäiset riskit).

Hankintaa koskeva hankintailmoitus lähetettiin julkaistavaksi hankintailmoitukset.fi -palvelussa (HILMA-palvelu) 10.8.2022 (ilmoitusnro 2022-106282). Tarjousten jättöaika päättyi 12. syyskuuta. Tarjouskilpailuun jätettiin yksi tarjous. Tarjoajan kanssa käytiin hankintamenettelyn mahdollistama selventävä keskustelu, jossa varmistuttiin alihankkijoista ja kuvantamisen palvelujen saatavuudesta. Selventävän keskustelun jälkeen tarjouksen voitiin todeta täyttävän tarjoajille asetetut vaatimukset.

#### Tarjousten vertaaminen

Hankinta-asiakirjoissa kerrottiin, että ilmoitettuun kiinteään hintaan sisältyviä palveluja verrataan:

-rokotehintojen osalta tavanomaisella hintavertailulla (painoarvo 5 %)

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

-laboratoriopalvelujen kattavuuden osalta 3 %:n painoarvolla (vaadittujen testien lisäksi hintaan sisältyvät testit)

-arviointiraadissa yhteensä 92 %:n painoarvolla:

työterveyshoitajapalveluja 25 %:n painoarvolla (sisältäen lähipalvelut Nivalassa ja etäpalvelut)

työterveyslääkäripalveluja 10 %:n painoarvolla (sisältäen lähipalvelut Nivalassa ja etäpalvelut)

työterveysfysioterapeutin palveluja 9 %:n painoarvolla (sisältäen lähipalvelut Nivalassa ja etäpalvelut)

mielenterveyden palveluja 9 %:n painoarvolla

kuvantamisen palveluja 4 %:n painoarvolla

digitaalisia johdon ja työnjohdon palveluja 10 %:n painoarvolla

tarjottujen työterveyspalvelujen vaikuttavuutta 20 %:n painoarvolla

ja palvelujen haltuunottoa 5 %:n painoarvolla.

Arviointiraatimenettelyssä tarjoaja esitteli tarjouspyynnössä kerrottuja vertailtavia asioita raadille. Raadissa oli kuusi jäsentä. Kukin raadin jäsen suoritti itsenäisen arvosana-arvion edellä luetelluille vertailukriteereille ja perusteli arvosanansa. Arviointiraati suoritti arviointia sekä tarjoukseen liitetyn kirjallisen aineiston, että raadille arviointitilaisuudessa esitetyn suullisen aineiston perusteella. Kukin arvioitava kriteeri arviointiin asteikolla 0-10. Arvosanat muunnettiin HankintaSampon käyttämään asteikkoon (100 pistettä/osio) painoarvojen mukaisena.

Tarjoajan sitovat palvelulupaukset kirjataan allekirjoitettavaan palvelusopimukseen.

Koska tarjouksia oli vain yksi, tarjousta ei voitu verrata muihin saatuihin tarjouksiin. Saadun tarjouksen palvelusisällön arvioidaan



Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

olevan vaatimukset ylittävä, kattava ja odotusten mukainen, joten voidaan todeta, että tarjoajan voidaan ajatella laatineen tarjouksensa voittaakseen mahdolliset kilpailevat tarjoukset.

HankintaSampo-järjestelmästä tulostettu tarjousvertailu ja Mehiläinen Oy:n tarjouksen laatuarvioinnin kooste ovat liitteenä.

Hankintamenettelyn perusteella tarjouskilpailun voittajaksi tulee valita Mehiläinen Oy.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus:

1. päättää valita työterveyspalvelujen sopimuskumppaniksi Mehiläinen Oy:n.

2. valtuuttaa kaupunginjohtajan/hallintojohtajan solmimaan palveluja koskevat sopimukset. Sitova sopimus syntyy muutoksenhakuajan jälkeen, kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet kirjallisen sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että Seesam Hankintapalvelu Oy:n hankinta-asiantuntijalla Esa Mutasella on läsnäolo ja puheoikeus asian esittelyn ajan. Hankinta-asiantuntija Esa Mutanen oli paikalla klo 14:05-14:37.

OTE:

Mehiläinen Oy, henkilöstö/Vakka,  
Seesam Hankintapalvelut / Esa Mutanen

**Khall 28.11.2022 § 451**

140/02.06.00/2022

Kaupunginhallitus	§ 83	28.02.2022
Yhteistoimintaelin	§ 17	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 284	08.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 451	28.11.2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Oheismateriaali:** Palvelusopimusluonnos liitteinen, ei julkinen  
Julkl 24.1 § 20

Valmistelija

Hallintojohtaja p.040 344 7201

Nivalan kaupungin henkilöstön työterveyshuollon palveluiden tuottajaksi on valittu Mehiläinen Oy ( kaupunginhallitus 10.10.2022 § 354). Kaupunginhallituksen päätös on saanut lainvoiman. Nivalan kaupungin ja Mehiläinen Oy:n välille solmitaan palvelusopimus työterveyspalveluiden tuottamisesta ja palveluiden kehittävästä kumppanuudesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Nivalan kaupungin ja Mehiläinen Oy:n välisen palvelusopimuksen työterveyspalveluiden tuottamisesta ja palveluiden kehittävästä kumppanuudesta ja valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Mehiläinen Oy

Oheismateriaali

Otsikko

Ei-julkinen asiakirja

Ei-julkinen asiakirja

Liite\_1a1\_LABtestit\_20221107, ei julk Julkl 24.1 § 20

Ei-julkinen asiakirja

Liite\_1C\_JYSE 2014 Palvelut, ei julk Julkl 24.1 § 20

Liite\_1d1\_JIT\_ehdot\_liite1-1, ei julk Julkl 24.1 § 20

Liite\_1d2\_JIT2015\_liite5

Liite\_1d3\_JIT2015\_liite8

## Viranhaltijapäätösten ja toimielinpäätösten julkaiseminen

### Khall 28.11.2022 § 452

408/00.01.01.00/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Ohje toimielinten esityslistojen ja pöytäkirjojen sekä viranhaltijapäätösten julkaisemisesta kaupungin verkkosivuille

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kuntalain 410/2015 säännöksissä korostuu verkkoviestintä kunnan viestintä- ja tiedottamiskanavana. Kunnan verkkoviestinnässä on lisäksi otettava huomioon seuraavat säännökset:

1. laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999) eli julkisuuslaki
2. henkilötietolaki (523/1999)
3. EU:n yleinen tietosuoja-asetus 2016/679
4. Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi (EU) 2016/2102 julkisen sektorin elinten verkkosivustojen ja mobiilisovellusten saavutettavuudesta (saavutettavuusdirektiivi)

Kuntalain 140 §:ssä on säädetty päätöksen tiedoksiannosta kunnan jäsenelle verkossa. Säännös kuuluu kokonaisuudessaan seuraavasti:

”Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan ja kuntayhtymän muun kuin 1 momentissa tarkoitetun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.”

Nykyinen kuntalaki sekä EU:n tietosuoja-asetus edellyttävät, että verkossa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Kuntalain mukaan henkilötiedot on kokonaan poistettava tietoverkosta muutoksenhakuajan päättyessä. Tietosuoja-asetusta sovelletaan myös ennen sen voimaan tuloa julkaistuihin päätöksiin ja pöytäkirjoihin.

Kuntalain 29.1 §:n mukaan kunnan on tiedotettava kunnan toiminnasta asukkailleen, palvelujensa käyttäjille, järjestöille sekä muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoa kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmisteltavana olevista asioista ja niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on lisäksi tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun on mahdollista osallistua ja vaikuttaa.

Kuntaliitto on katsonut, että pöytäkirjan tai yksittäisen päätöksen verkossa pitämisen tarkoitus sen jälkeen, kun muutoksenhakuaja on kulunut, on ennen kaikkea täyttää kunnan tiedottamisvelvoitetta. Lähiaikoina päätöksenteon kohteena olleiden asioiden osalta tiedottamisintressi yleensä täyttyy. Sen sijaan useita vuosia vanhojen päätösten kohdalla tiedottamisintressiä harvoin enää on.

#### *Nivalan kaupungin julkaisukäytännöt*

Nivalan kaupungin yleisessä verkkoviestinnässä kuntalaisille ja asianosaisille käytetään kaupungin kotisivuja. Julkaiseminen tapahtuu Dynasty asianhallintaohjelmiston kautta. Kaupunginvaltuuston esityslistat julkaistaan 4 päivää ennen kokousta ja muiden toimielinten esityslistat pääsääntöisesti 4 päivää ennen kokousta. Toimielinten pöytäkirjat julkaistaan tarkastuksen ja allekirjoitusten jälkeen. Viranhaltijapäätökset julkaistaan niiltä osin kuin julkisuuslaki määrittelee.

Julkaistuja esityslistoja ja pöytäkirjoja on säilytetty kotisivuilla 2 vuotta julkaisun jälkeen ja viranhaltijapäätöksiä muutoksenhakuajan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavat ohjeet esityslistojen, pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätösten julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla:

1. henkilötietojen kirjaaminen esityslistatekstiin ja viranhaltijapäätöksiin tulee minimoida
2. verkkosivuilla julkaistaan toimielinten kokousten esityslistat ja sellaiset esityslistan liitteet, joissa ei ole henkilötietoja. Salassa pidettäviä tietoja ei julkaista.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	37
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 452	28.11.2022
-------------------	-------	------------

3. pöytäkirjat liitteineen oikaisuvaatimus- ja valitusajan, minkä jälkeen henkilötiedot ja liitteet, joissa on henkilötietoja, poistetaan.
4. pöytäkirjat, joista henkilötiedot on poistettu, pidetään verkkosivuilla rajoittamattoman ajan. Salassa pidettäviä tietoja ei julkaista.
5. viranhaltijapäätökset, joissa kuntalaisilla on muutoksenhakuoikeus tai joita koskee erityinen tiedottamisintressi pidetään verkkosivuilla kahden (2) vuoden ajan
6. hankintojen osalta noudatetaan hyväksytyjä Kansallisen kynnysarvon ja EU -kynnysarvon ylittävät hankinnat-hankintaohjetta ja Nivalan kaupungin hankintaohjetta.

Esihenkilöille järjestetään viranhaltijapäätösten julkaisemisesta erillinen koulutus.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

#### OTE:

kaikkiesimiehet@nivala.fi

#### Liitteet

Numer Otsikko  
o

Liite2 Ohje toimielinten esityslistojen ja pöytäkirjojen sekä viranhaltijapäätösten julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

## Henkilöstön siirtosopimus Nivalan kaupunki/ PPE-Köökki Oy

### Ytelin 19.04.2022 § 160

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Oheismateriaali:** Ateria- ja puhtauspalveluita koskevat liikkeen luovutukset ja yhteistoimintaan liittyvät velvoitteet, yt-neuvottelujen kulku

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue sekä alueen kunnat ovat suunnitelleet yhteisten ateria- ja puhtauspalveluyhtiöiden perustamista siten, että tarkoitusta varten perustettaisiin yhteensä kolme erillistä yhtiötä, joiden omistukset jakaantuisivat alueittain. Yhtiön 1 ("Rannikko ja Lakeus") omistaisivat Kalajoki, Merijärvi, Pyhäjoki, Siikajoki, Liminka, Tyrnävä, Muhos, Hailuoto, Raahe ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue. Yhtiön 2 ("Koillismaa ja Oulunkaari") omistaisivat Ii, Pudasjärvi, Utajärvi, Vaala, Taivalkoski, Kuusamo ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue. Yhtiön 3 ("Oulu Eteläinen") omistaisivat Alavieska, Ylivieska, Sievi, Nivala, Oulainen, Haapavesi, Pyhäntä, Pyhäjärvi, Haapajärvi, Reisjärvi ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue. Yhtiöt tuottaisivat ateriapalveluja oppilaitos- ja päiväkotikohteisiin ja sosiaali- ja terveyspalvelujen tarpeisiin sekä hoiva- ja kotipalvelukohteisiin. Lisäksi ruokapalvelut valmistavat lounasruokaa alueen lounasravintoloihin. Yhtiöt tuottaisivat myös puhtauspalveluja muutamien kuntakohtaisin poikkeuksin. Suunnitelman mukaan kunnat tekisivät ns. ensivaiheen päätökset järjestelyyn (yhtiön perustaminen, apportiluovutus/liikkeen luovutus) osallistumisestaan 31.5.2022 mennessä

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta (449/2007) mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä sekä palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia.

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

Suunniteltujen ateria- ja puhtauspalveluyhtiöiden kohdalla henkilöstön on suunniteltu siirtyvän liikkeenluovutus periaatteella eli ns. vanhoina työntekijöinä ko.in-house yhtiöihin.

Ennen suunnitteilla olevan ateria- ja puhtauspalveluyhtiöiden perustamista ja liikkeen luovutusta koskevan asian ratkaisemista eli ennen kunnanhallituksille ja –valtuustoille tehtävää päätösesitystä järjestelyn toteutuksesta työnantajan on yt-lain 5 §:n mukaisesti neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehdoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Tämä neuvotteluelvoite toteutetaan yhteistoimintaelimessä. Ateria- ja puhdistuspalveluiden henkilöstölle järjestetään erillinen tiedotus- ja keskustelutilaisuus ennen päätöksentekoa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee ateria- ja puhdistuspalveluiden in-house yhtiön perustamisen tilanteen tietoon saaduksi ja toteaa, että in-house yhtiön perustamiseen liittyvä yhteistoimintamenettely toteutetaan yhteistoimintaelimessä. Lisäksi ateria- ja puhdistuspalveluiden henkilöstölle järjestetään erillinen tiedotustilaisuus.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen johtaja, ruokahuolto-päällikkö

**Ytelin 21.04.2022 § 22**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Oheismateriaali:** Ateria- ja puhtauspalveluita koskevat liikkeen luovutukset ja yhteistoimintaan liittyvät velvoitteet, yt-neuvottelujen kulku

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 3447 201

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue sekä alueen kunnat ovat suunnitelleet yhteisten ateria- ja puhtauspalveluyhtiöiden perustamista siten, että tarkoitusta varten perustettaisiin yhteensä kolme erillistä yhtiötä, joiden omistukset jakaantuisivat alueittain. Yhtiön 3 ("Oulu Eteläinen) omistaisivat Alavieska, Ylivieska, Sievi, Nivala, Oulainen, Haapavesi, Pyhäntä, Pyhäjärvi, Haapajärvi, Reisjärvi ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue. Yhtiöt tuottaisivat ateriapalveluja oppilaitos- ja päiväkotikohteisiin ja sosiaali- ja terveystalujen tarpeisiin sekä hoiva- ja kotipalvelukohteisiin. Lisäksi ruokapalvelut valmistavat lounasruokaa alueen lounasravintoloihin. Yhtiöt tuottaisivat myös puhtauspalveluja muutamien kuntakohtaisin poikkeuksin. Suunnitelman mukaan kunnat tekisivät ns. ensivaiheen päätökset järjestelyyn (yhtiön perustaminen, apporttiluovutus/liikkeen luovutus) osallistumisestaan 31.5.2022 mennessä.

Lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta (449/2007) mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä sekä palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia. Suunniteltujen ateria- ja puhtauspalveluyhtiöiden kohdalla henkilöstön on suunniteltu siirtyvän liikkeenluovutus periaatteella eli ns. vanhoina työntekijöinä ko.in-house yhtiöihin.

Ennen suunnitteilla olevan ateria- ja puhtauspalveluyhtiöiden perustamista ja liikkeen luovutusta koskevan asian ratkaisemista eli ennen kunnanhallituksille ja -valtuustoille tehtävää päätösesitystä järjestelyn toteutuksesta työnantajan on yt-lain 5 §:n mukaisesti neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehdoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Tämä neuvottelulovelvoite toteutetaan yhteistoimintaelimessä. Ateria- ja puhdistuspalveluiden henkilöstölle järjestetään erillinen tiedotus- ja keskustelutilaisuus ennen päätöksentekoa.



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	41
------------------	------------	----	----

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Yhteistoimintaelin käsittelee ateria- ja puhdistuspalveluihin suunniteltua in-house yhtiön perustamista ja merkitsee asian tietoon saaduksi. Yhteistoimintaelin toteaa yhteistoimintalain mukaisen yhteistoimintamenettelyn ateria- ja puhtauspalveluiden in-house yhtiön perustamisesta käydyksi ja hyväksyy asian omalta osaltaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

**Khall 03.05.2022 § 185**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [X ]

**Liitteet:** Ateria- ja puhtauspalveluiden in-house-yhtiön

- toiminnankuvaus
- kutsu in-house yhtiöön, power point -esitys
- osakassopimusluonnos
- yhtiöjärjestysluonnos
- talouslaskelmat

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuusto on 21.3.2022 hyväksynyt periaatepäätöksen, jonka mukaan osana koko Pohjois-Pohjanmaan ateria- ja puhtauspalveluiden järjestämistä voidaan perustaa enintään kolme uutta alueellista in-house -yhtiötä. Pohjois-Pohjanmaan kunnista in-house -yhtiöiden valmisteluun on myönteisen kannan ilmaissut 27 kuntaa. Kunnat sekä hyvinvointialue ovat nimenneet edustajansa in-house -yhtiöitä valmistelevaan ohjausryhmään. Ohjausryhmä on asettanut keskuudestaan

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

valmisteluryhmän, joka koostuu kuntien ja hyvinvointialueen edustajista. Valmisteluryhmä ja ohjausryhmä ovat valmistelleet in-house -yhtiötä koskevia asioita. Työtä ovat tukeneet juridiikan ja talouden asiantuntijat.

Valmistelu- ja ohjausryhmä on saattanut työnsä valmiiksi. Valmistelun aikana on laadittu mm. luonnokset osakassopimuksesta, yhtiöjärjestyksestä, yhtiön toiminnan kuvaus sekä talouslaskelmat, joista käy ilmi mm. pääomituksen tarve ja osakkuuden määräytymisperusteet. Asiakirjat ovat liitteinä ja niiden sisältö esitetään hyväksyttäväksi tässä päätöksessä.

Yhtiön käytännön perustamistoimista vastaa hyvinvointialue. Ennen palveluiden tuottamisvastuun siirtymistä yhtiöillä on huomattava määrä operatiivista valmistelutyötä, joka edellyttää sitovaa päätöstä osakkuudesta toukokuun 2022 loppuun mennessä.

Mikäli kunnat eivät lähde mukaan yhtiöön riittävällä laajuudella, yhtiöiden lukumäärää tarkastellaan uudelleen, jolloin yhtiöiden omistuspohja ja määrä voivat muuttua. Tämän vuoksi esitetään, että kaupunginhallitus tai kaupunginjohtaja valtuutetaan tarvittaessa hyväksymään kunnan osallistuminen yhtiöön sen muuttuneella omistajarakenteella.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että kaupunginvaltuusto:

- 1) sitoutuu alueellisen ateria- ja puhtauspalveluja tuottavan inhouse -yhtiön perustamiseen yhdessä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja muiden yhtiön osakkaiksi sitoutuvien organisaatioiden kanssa ja yhtiön osakkuuteen valmistelu- ja ohjausryhmän tekemien linjausten mukaisesti sekä hyväksyy kunnan ateria- ja puhtauspalvelutoiminnan siirtämisen perustettavalle yhtiölle;
- 2) antaa kaupunginjohtajalle oikeuden käydä tarkentavia neuvotteluja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen sekä muiden yhtiön osakkaiksi sitoutuvien organisaatioiden kanssa ja sopia tarvittavat yksityiskohdat mm. rahana maksettavan yhtiön

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

päätöksen, lopullisten laskelmien perusteella muodostuvien tarkkojen omistusosuuksien ja osakemäärien jakautumisen, vuokra- ja palvelusopimusten ja tilintarkastajan valinnan osalta

3) valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään tarvittaessa kunnan osallistumisen yhtiön perustamiseen sen mahdollisesti muuttuneella omistajarakenteella yhtiöön sitoutuneiden tahojen selvityksessä;

4) hyväksyy kaupungin palveluksessa olevan ateria- ja puhtauspäalveluiden henkilöstön siirtämisen liikkeenluovutuksena yhtiöön osana apporttijärjestelyjä tarkempien neuvottelujen ja erikseen myöhemmin hyväksyttävien sopimusten perusteella vuoden 2022 aikana;

5) hyväksyy osakassopimus-, yhtiöjärjestys- ja perustamissopimukset liitteinä olevien luonnosten mukaisesti sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään em. asiakirjoihin tarvittavat lisäykset ja tarkennukset sekä allekirjoittamaan ko. asiakirjat;

6) nimeää edustajansa kaupungin edustajaksi yhtiön yhtiökokoukseen, edustajansa kaupungin edustajaksi nimitystoimikuntaan ja edustajansa kaupungin edustajaksi osakasvaliokuntaan; ja

7) valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään ateria- ja puhtauspäalvelutoiminnan ja siihen liittyvän henkilöstön siirtoa koskevien apporti- ja liikkeenluovutusjärjestelyiden yksityiskohdista sekä hyväksymään tarvittavat apporttisopimus-, osakeanti – ja muut apporttiasiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Kvalt 19.05.2022 § 39**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liitteet:** Ateria- ja puhtauspäalveluiden in-house-yhtiön  
- toiminnankuvaus  
- kutsu in-house yhtiöön, power point -esitys  
- osakassopimusluonnos

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

- yhtiöjärjestysluonnos
- talouslaskelmat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto:

- 1) sitoutuu alueellisen ateria- ja puhtauspalveluja tuottavan inhouse - yhtiön perustamiseen yhdessä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen ja muiden yhtiön osakkaiksi sitoutuvien organisaatioiden kanssa ja yhtiön osakkuuteen valmistelu- ja ohjausryhmän tekemien linjausten mukaisesti sekä hyväksyy kunnan ateria- ja puhtauspalvelutoiminnan siirtämisen perustettavalle yhtiölle;
- 2) antaa kaupunginjohtajalle oikeuden käydä tarkentavia neuvotteluja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen sekä muiden yhtiön osakkaiksi sitoutuvien organisaatioiden kanssa ja sopia tarvittavat yksityiskohdat mm. rahana maksettavan yhtiön pääomituksen, lopullisten laskelmien perusteella muodostuvien tarkkojen omistusosuuksien ja osakemäärien jakautumisen, vuokra- ja palvelusopimusten ja tilintarkastajan valinnan osalta
- 3) valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään tarvittaessa kunnan osallistumisen yhtiön perustamiseen sen mahdollisesti muuttuneella omistajarakenteella yhtiöön sitoutuneiden tahojen selvityksessä;
- 4) hyväksyy kaupungin palveluksessa olevan ateria- ja puhtauspalveluiden henkilöstön siirtämisen liikkeenluovutuksena yhtiöön osana apporttijärjestelyjä tarkempien neuvottelujen ja erikseen myöhemmin hyväksyttävien sopimusten perusteella vuoden 2022 aikana;
- 5) hyväksyy osakassopimus-, yhtiöjärjestys- ja perustamissopimukset liitteinä olevien luonnosten mukaisesti sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään em. asiakirjoihin tarvittavat lisäykset ja tarkennukset sekä allekirjoittamaan ko. asiakirjat;
- 6) nimeää edustajansa kaupungin edustajaksi yhtiön yhtiökokoukseen, edustajansa kaupungin edustajaksi

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	45
------------------	------------	----	----

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

nimitystoimikuntaan ja edustajansa kaupungin edustajaksi osakasvaliokuntaan; ja

7) valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään ateria- ja puhtauspalvelutoiminnan ja siihen liittyvän henkilöstön siirtoa koskevien apporti- ja liikkeenluovutusjärjestelyiden yksityiskohdista sekä hyväksymään tarvittavat apporttisopimus-, osakeanti – ja muut apporttiasiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto nimesi kaupungin edustajaksi ateria- ja puhtauspalveluiden in-house yhtiön yhtiökokoukseen Jarmo Vuolteenahon, kaupungin edustajaksi nimitystoimikuntaan Juha Kosken ja kaupungin edustajaksi osakasvaliokuntaan Marika Hannulan.

OTE:

hyvinvointialue.kirjaamo@ppshp.fi, tanja.koski@liminka.fi, jouko.luukkonen@popsote.fi, nimetyt

**Ytelin 18.11.2022 § 44**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Siirtosopimus Nivalan kaupunki/PPE Köökki Oy

Valmistelija

Hallintojohtaja p.040 344 7201

Pohjois-Pohjanmaan alueen kunnat (Alavieska, Haapajärvi, Haapavesi, Nivala, Oulainen, Pyhäjoki, Pyhäjärvi, Pyhäntä, Sievi, Siikajoki ja Ylivieska, sekä Kuusamo, Pudasjärvi ja Taivalkoski) ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue ovat valmistelleet järjestelyä, jolla nykyinen tukipalvelutoiminta (Puhdistus- ja ruokapalvelu) siirrettäisiin kahdelle tukipalveluja tuottavalle yhtiölle (PPE-Köökki Oy ja PPP-Köökki Oy). Yhtiöt tuottaisivat jatkossa tarvittavat palvelut

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

sekä kunnille että hyvinvointialueelle julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, ns. hankintalaki) 15 §:n mukaisina kuntien ja hyvinvointialueen sidosyksikköinä.

Liitteenä olevan henkilöstön siirtosopimuksen tavoitteena on vahvistaa henkilöstön siirtoa koskevat ehdot ja menettelytavat. Sopimuksessa esitetään myös työntekijöiden kannalta keskeisiä palvelussuhteiden ehtojen ja saatavien siirtymiseen liittyviä periaatteita. Sopimukseen ja palvelussuhteiden ehtoihin sovelletaan lainmukaisia liikkeen luovutuksen periaatteita, ellei sopimuksessa nimenomaisesti erikseen toisin sovita.

Liikkeen luovutuksessa henkilöstö siirtyy ns. vanhoina työntekijöinä uuden työnantajan palvelukseen ja säilyttää siirtymähetkellä voimassa olevat työ- tai virkasuhteisiinsa liittyvät oikeudet ja velvollisuudet.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hankonen Liisa

Päätösesitys

Yhteistoimintaelin hyväksyy omalta osaltaan liitteen mukaisen siirtosopimuksen henkilöstön siirrosta Nivalan kaupungilta PPE-Köökki Oy:lle ja esittää siirtosopimuksen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Khall 28.11.2022 § 453**  
208/01.04.00/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Oheismateriaali:** Siirtosopimus Nivalan kaupunki/PPE Köökki Oy

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Yhteistoimintaelin	§ 160	19.04.2022
Yhteistoimintaelin	§ 22	21.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 185	03.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	19.05.2022
Yhteistoimintaelin	§ 44	18.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 453	28.11.2022

Nivalan kaupungin yhteistoimintaelin on omalta osaltaan hyväksynyt henkilöstön siirtoa koskevan siirtosopimuksen, jolla henkilöstö siirtyy PPE-Köökki Oy:n palvelukseen. Puhdistus- ja ruokapalveluiden henkilöstölle järjestettiin siirtosopimuksesta tiedotustilaisuus 21.11.2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen siirtosopimuksen henkilöstön siirrosta Nivalan kaupungilta PPE-Köökki Oy:lle ja valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin teknisellä korjauksella.

OTE:

hyvinvointialue.kirjaamo@ppshp.fi, eija.kangasoja@ylivieska.fi

Oheismateriaali

Otsikko

Siirtosopimus in house Köökki Oy 28.11.2022

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	48
------------------	------------	----	----

Johtoryhmä	§ 26	03.11.2022
Henkilöstöjaos	§ 66	21.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 454	28.11.2022

## Henkilöstöstrategia 2023-2025

### Jory 03.11.2022 § 26

Liite: Henkilöstöstrategialuonnos

Valmistelija

Hallintojohtaja

**Liitteenä:** henkilöstöstrategialuonnos.

Asian käsittely

Käytiin evästyskeskustelu ja hyväksyttiin. Hallintojohtaja kirjaa muutokset Targetoriin.

### Hj 21.11.2022 § 66

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Henkilöstöstrategia

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Nivalan kaupungin henkilöstöstrategiaa on valmisteltu syksyn 2022 aikana. Henkilöstöstrategia perustuu Nivalan kaupunkikonsernistratgiaan ja aiempaan työhyvinvointikyselyyn sekä voimassa olevaan henkilöstöstrategiaan. Henkilöstöstrategialuonnosta on käsitelty henkilöstöjaoksen muissa asioissa, esihenkilöfoorumissa ja johtoryhmässä.

Henkilöstöstrategian visiona on "Tekemisen meininki". Kärkihankkeiksi valikoitui Johtaminen voimavarana-hanke ja Viestimme viisaasti-hanke. Hankkeille on laadittu toimenpiteet ja toimenpiteille mittarit.



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	49
------------------	------------	----	----

Johtoryhmä	§ 26	03.11.2022
Henkilöstöjaos	§ 66	21.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 454	28.11.2022

Hallintojohtaja esittelee henkilöstöstrategian luonnoksen henkilöstöjaokselle.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hankonen Liisa

Päätösesitys

Henkilöstöjaos hyväksyy henkilöstöstrategian vuosille 2023-2024 ja esittää henkilöstöstrategian edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin siten, että lisättiin Johtaminen voimavarana-hankkeen toimenpiteisiin "Työhyvinvointikysely", mittareina kyselyn tulosten työhyvinvoinnin keskiarvo vähintään 3,5 (asteikko 1-5) ja kyselyn tulokset kiusaamisen esiintyvyydestä 0.

**Khall 28.11.2022 § 454**  
628/00.01.02.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Henkilöstöstrategia 2023-2025

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Henkilöstöjaos on hyväksynyt omalta osaltaan Nivalan kaupungin henkilöstöstrategian 2023-2025. Henkilöstöstrategian visio on "Tekemisen meininki" ja kärkihankkeina ovat Johtaminen voimavarana ja Viestimme viisaasti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstöstrategian ja antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	50
------------------	------------	----	----

Johtoryhmä	§ 26	03.11.2022
Henkilöstöjaos	§ 66	21.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 454	28.11.2022

Hyväksyttiin.

Merk.

Marika Hannula poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17:41.

Liitteet

Numero Otsikko  
Liite3 Henkilöstöstrategia 2023-2025

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	51
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 455	28.11.2022
-------------------	-------	------------

**Valtuustoaloite 10.11.2022: Hilikka Suni / Keskustan valtuustoryhmä, Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen / senioritalon rakentamisen selvitys**

**Khall 28.11.2022 § 455**  
524/00.01.03.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Valtuustoaloita 10.11.2022 Hilikka Suni/ Keskustan valtuustoryhmä, Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen/ senioritalon rakentamisen selvitys

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Suni Hilikka /Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen 10.11.2022 Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen/ senioritalon rakentamisen selvityksestä.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, jotta hyvinvointialueen tavoite yhteisöllisen asumisen lisäämisestä toteutuisi, Nivalan kaupunki tekisi selvityksen yhteisöllisen asumisen/senioritalon rakentamisen edellytyksistä ja laatisi toimenpidesuunnitelman yhteistyössä Kiinteistö Oy Nivalan Vuokrakotien ja Kiinteistö Oy Kestin kanssa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoon saaduksi ja antaa aloitteen edelleen asumisen kehittämisen työryhmän valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Aloitteen tehnyt, Kiinteistö Oy Nivalan Vuokrakodit, Kiinteistö Oy Kesti, kaupunginjohtaja, tekninen johtaja, Harri Poranen, Simo Hautamäki, Jarmo Vuolteenaho, Eija-Riitta Niinikoski, Kaarina Pyykkönen

Liitteet

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	52
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 455	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Numer Otsikko

o

Liite4 Valtuustoaloite, Hilka Suni\_Keskustan valtuustoryhmä, Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen\_senioritalon rakentamisen selvitys

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	53
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 456	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## **Nivalan Vanhustenkotiyhdistyksen yhdistyskokous 15.12.2022 klo 9:00**

### **Khall 28.11.2022 § 456**

146/00.04.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Nivalan Vanhustenkotiyhdistys ry:n sääntömääräinen yhdistyskokous pidetään torstaina 15.12.2022 klo 9:00 kaupungintalon alakerran kokoushuoneessa.

Kaupunginhallitus on 14.6.2022 § 254 nimennyt yhdistyskokous edustajiksi Jarmo Vuolteenahon (Nivalan kaupungin puhe- ja äänivalta), Elisa Helanderin, Jarmo Pihlajaniemen ja Leena Peltosaaren.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus käy evästyskeskustelun ja ohjeistaa yhdistyskokousedustajia.

Päätös

Yhdistyskokous edustajiksi valittiin Jarmo Vuolteenahon (Nivalan kaupungin puhe- ja äänivalta), Elisa Helanderin, Jarmo Pihlajaniemen ja Kaarina Pyykkösen.

OTE:

Nivalan Vanhustenkotiyhdistys ry, nimetyt

## Kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpano

### Khall 28.11.2022 § 457

158/00.02.18/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** KV kokousasia 29.9.2022

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeudelta on tiedusteltu 14.11.2022 onko kaupunginvaltuuston kokouksen 29.9.2022 päätöksistä jätetty valituksia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuuston 29.9.2022 (§:t 65-74) tekemät päätökset

1. eivät ole syntyneet laista poikkeavassa järjestyksessä.
2. eivät mene kaupunginvaltuuston toimivaltaa ulommaksi
3. eivät ole lainvastaisia
4. pannaan täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	55
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 457	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Numero Otsikko  
Liite5 KV kokousasiaalista 29.9.2022

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	56
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 458	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## **Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin**

### **Khall 28.11.2022 § 458**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Kaupunginjohtaja antaa kaupunginhallitukselle katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Päivi Karikumpu

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee tietoon saaduksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisiin asioihin.

Päätös

Merkittiin kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus tietoon saaduksi.



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	57
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 459	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Muut asiat

### Khall 28.11.2022 § 459

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat:

- vaalilautakunnan ja -toimikunnan asettaminen ja äänestyspaikat eduskuntavaaleihin
- kuntien ja hyvinvointialueen väliset vuokrasopimukset

## Päätös

Merkittiin tietoon saaduksi. Kaupunginhallitus ohjeisti Atte Ohtamaa-rahaston stipendien jakamisenperiaatteiden tarkentamista. Ohjeistus otetaan ensimmäisten stipendien jakamisen yhteydessä. Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous pidetään torstaina 1.12.2022 klo 18:00, etäkokous.

## Merk.

Tätä pykälää käsiteltiin § 448 jälkeen asian "kuntien ja hyvinvointialueen väliset vuokrasopimukset" osalta klo 16:35-17:01. Eija-Riitta Niinikoski poistui esteellisenä (yhteisöjäävi: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen hallituksen jäsen) tämän asian ("kuntien ja hyvinvointialueen väliset vuokrasopimukset") käsittelyn ajaksi klo 16:35-17:01. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että talousjohtaja Ulla Alinilla on puhe- ja läsnäolo-oikeus asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana em.asian osalta. Ulla Alin oli paikalla klo 16:35-17:01. Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Marika Hannula.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	58
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 460	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Tiedoksiantoasiat

**Khall 28.11.2022 § 460**

### **Kiinteistöluovutusilmoitukset**

#### **Toimielinten pöytäkirjat, viranhaltijapäätökset, saapuneet kirjeet, koulutukset:**

AVI ilmoitus PSAVI-12099-2022 MedFor Oy koko toiminnan lopetus

AVI Kirje PSAVI-13987-2022 Kuntien ja sopimuspalokuntien erityisavustukset rakennushankkeisiin vuodelle 2023, PSP Hakuilmoitus VN-30016-2022 Rakennushankkeet 2023 hakuilmoitus

Jäsenkirje 5-2022 Pohjois-Pohjanmaan matkailuyhdistys ry

Kuntakirje 2-2022 Ajankohtaista liikutatoimen kentässä - Opetus- ja kulttuuriministeriö, Saatekirje

Kuntaliitto - EU-edunvalvonnan paino-pisteet 2023\_luonnos

Kutsu Tulevaisuuden senioriasuminen -yhteiskehittämishanke liitteineen, Tulevaisuuden senioriasuminen\_hanke-esittely\_2022.11.14

Lausuntopyyntö VN-31273-2022 20221121\_Valtioneuvoston asetus työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta

Lausuntopyyntö VM VN-22906-2020 Digitalisaation edistämisen ohjelman (Digiohjelma) lainsäädäntötyöryhmän koonti ja näkemykset digitalisaation säädöstilanteesta ja muutosehdot

MMM-kirje 17.11.2022 Vesihuoltolain uudistaminen käynnistyy

Musiikin esityskorvaukset Gramex ry\_lle vuonna 2023 - Kuntaliitto.fi

Oulu poliisilaitos neuvottelukunta 15.11.2022 pöytäkirja liitteineen

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	59
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 460	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue - Pelastustoimen palvelutasopäätös 2023 Aluevaltuusto 21.11.2022 (hyväksytty), Lausuntokooste Aluevaltuusto 21.11.2022

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialua Pohde - Kunnille-ja-kuntayhtymille tiedotettavat asiat talous ja hankintapalveluihin liittyen

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde Ehdotus\_kunnille\_23.11.2022, Aluehallitus 22.11.2022 Kuntien\_kuntayhtymien ja pelastuslaitosten vuokrasopimusten periaatteet

Pohjois-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen kokoustiedote 14.11.2022

Pöytäkirjan ote Jokilaaksojen pelastuslaitoksen johtokunta 8.11.2022 §4 Paloasemien vuokrien tarkistus allekirjoitettu

Pöytäkirja Kuntien Hetapalvelut ylimääräinen yhtiökokous 15.11.2022

Pöytäkirja Hyvinvointilautakunta 15.11.2022

Pöytäkirja Tekninen lautakunta 17.11.2022

Pöytäkirjan ote Tekninen lautakunta 17.11.2022 § 98 Valtuustoaloite 29.9.2022 Kumara-Kokoomuksen Katuvalaisimet suojateiden kohdalle

Pöytäkirjan ote Tekninen lautakunta 17.11.2022 § 99 Valtuustoaloite 19.10.2022 Heikki Häyrynen Hulavedet

Pöytäkirjan ote Tekninen lautakunta 17.11.2022 § 106 Nivalan kaupungin kiinteistöstrategia 2023 ja Kiinteistöstrategia 2023

Tulevaisuuden senioriasuminen -yhteiskehittämishanke KUTSU ja hanke-esittely\_2022.11.14

Valvira Päätös V-34171-2022 Vitamiiniklinikka Oy lupapäätös 16.11.2022a

Valvira päätös V-34848-2022 Mehiläinen Oy muutoslupa 16.11.2022 Lääkärikeskus Mehiläinen Nivala

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	60
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 460	28.11.2022
-------------------	-------	------------

Valvira Päätös V-35287-2022 Coronaria Terameri Oy, luvan muutos, 22.11.2022

VM Kirje VN-30844-2022 Elämäntapahtumien ja liiketoimintatapahtumien digitalisointi ja automatisointi, toimeenpanon valmistelun käynnistäminen

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tietoonsa saatetuiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	61
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 461	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Viranhaltijapäätökset

### Khall 28.11.2022 § 461

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoon saaduksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92§:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite6 Kaupungintalon aukiolo joulunaika 2022

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	62
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 462	28.11.2022
-------------------	-------	------------

## Määräalan vuokraaminen kiinteistöstä Kurunpuhto Skarta Energy Oy perustettavan hankeyhtiön lukuun

### Khall 28.11.2022 § 462

128/10.00.02.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ x]

**Oheismateriaali:** Vuokrasopimusluonnos, karttaliite

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Skarta Energy Oy on ollut kaupunkiin yhteydessä maa-alueen löytymisestä Kurunpuhdosta aurinkopuiston rakentamiseksi. Ideana on, että lähellä toimivia yrityksiä sijaitseva aurinkopuisto voisi toimittaa yrityksille edullista sähköä, joka olisi merkittävä kilpailuetu varsinkin paljon sähköä kuluttavilla teollisuuden toimialoilla. Kaupungilla on asemakaava-alueen ulkopuolella Kurunpuhdossa sopiva alue, mihin yritys voisi lähteä suunnittelemaan aurinkovoimapuistoa.

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään Nivalan kaupungin ja Skarta Energy Oy:n perustettavan hankeyhtiön lukuun allekirjoitettava määräalan vuokrasopimus kiinteistöllä Kurunpuhto RN:o 535-404-175-3.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen. Sopimus tulee voimaan kun se allekirjoitetaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 441 jälkeen. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että maanmittausteknikko Juha Peltomaalla ja talousjohtaja Ulla Alinilla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksessa asiantuntijoina tämän pykälän esittelyn aikana. Juha Peltomaa ja Ulla Alin olivat paikalla klo 14:23-14:35. Jarmo Pihlajaniemi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alkaessa klo 14:23.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	29	63
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 462	28.11.2022
-------------------	-------	------------

OTE: Skarta Energy Oy, maanmittausteknikko

Oheismateriaali

Otsikko

Maanvuokrasopimusluonnos\_Skarta\_v.3.0\_puhdas (003)

Liitekarta 1

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 436, § 437, § 438, § 439, § 440, § 441, § 442, § 443, § 444, § 445, § 446, § 447, § 448, § 449, § 451, § 452, § 454, § 455, § 456, § 457, § 458, § 459, § 460, § 461**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo  
Kalliontie 15, 85500 Nivala  
sähköpostilla: [kirjaamo@nivala.fi](mailto:kirjaamo@nivala.fi)**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla  
30.11.2022



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 450, § 453, § 462**

**Muutoksenhakuohje**

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nivalan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:  
Kaupunginhallitus

**Kirjaamon yhteystiedot:  
Nivalan kaupunki, kirjaamo  
Kalliontie 15, 85500 Nivala  
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi  
puhelin: 040 344 7211  
Kirjaamon aukioloaika on ma-to 9.00-15.00, pe 9.00-14.00.**

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo  
Kalliontie 15, 85500 Nivala  
sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: Kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 30.11.2022