

## Ympäristökatselmuksessa havaittujen epäkohtien toimenpiteet

### Teklupaj 07.06.2022 § 43

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Oheismateriaali:** Ympäristökatselmuspöytäkirja 30.5.2022, toimenpidepäätökset lupajaos 7.6.2022 § 43 (ei julkinen JulKL 6 §)

Valmistelija

Ympäristösihteeri p. 040 344 7305

Nivalan kaupungin katselmustoimikunta suoritti ympäristökatselmuksen Nivalan alueella 30.5.2022. Katselmuksessa kiinnitettiin huomiota rakennusten kuntoon ja yleisilmeeseen sekä ympäristön siisteyteen ja maisemakuvaan.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Ympäristökatselmuksesta on tehty pöytäkirja toimenpideesityksineen.

Esittelijä

Ympäristösihteeri2 Tuomi Nita

Päätösesitys

Tekninen lupajaos hyväksyy toimenpide-esitykset ympäristökatselmuksen pöytäkirjan osoittamalla tavalla.

Päätös

Lupajaos keskusteli katselmuksessa havaituista epäkohdista. Kiinteistöille annettavat siistimiskehotukset ja muut toimenpiteet on merkitty katselmuksesta laadittuun pöytäkirjaan (katselmuspöytäkirja liitteenä, ei julkinen JulKL ).

OTE:

Ympäristösihteeri, rakennustarkastaja, kiinteistön omistajat/haltijat

### Teklupaj 18.10.2022 § 70

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Nivala ympäristökatselmus 3.10.2022 pöytäkirja 18.10.2022 § 70 päätetyistä toimenpiteistä, ei julkinen JulKL § 6

Valmistelija

Vt. rakennustarkastaja p. 040 344 7250

Nivalan kaupungin katselmustoimikunta suoritti ympäristökatselmuksen Nivalan alueella 3.10.2022. Katselmuksessa kiinnitettiin huomiota rakennusten kuntoon ja yleisilmeeseen sekä ympäristön siisteyteen ja maisemakuvaan.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

MRL (132/1999) 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset.

MRL (132/1999) 167 §:n mukaan rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa. Kunnan määräämä viranomaisen osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset. Kevyen liikenteen väylät tulee säilyttää liikkumiselle esteettöminä ja turvallisina.

Ympäristökatselmuksesta on tehty pöytäkirja toimenpidesityksineen.

Esittelijä

Vt. rakennustarkastaja Ojala Ari

Päätösesitys

Tekninen lupajaos hyväksyy toimenpide-esitykset ympäristökatselmuksen pöytäkirjan osoittamalla tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin kiinteistökohtaiset toimenpiteet pykälän liitteen mukaisesti.

Merk.

Ritva Oja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.50.

OTE:

Ympäristösihteeri, vt. rakennustarkastaja, kiinteistön omistajat/haltijat