

## Rakennuslupa 2022-66 kiinteistölle 535-408-64-4

**Teklupaj 20.09.2022 § 61**

417/10.03.00.01/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liitteet:** Rakennuslupapäätös, ote pohjakartasta, asemapiirros, PPKY Kallio terveystarkastus lausunto siirtoviemärin pumppaamon aiheuttamasta salmonellariskistä, Vesikolmio Oy:n selvitys 19.9.2022 toimenpiteet häiriötilanteista

**Oheismateriaalit:** Eläinten Terveys ETT ry lausunnot 2 kpl

Valmistelija

Vt. rakennustarkastaja p. 040 344 7250

Vesikolmio Oy on hakenut rakennuslupaa Nivala-Ylivieska siirtoviemärin linjapumppaamon rakentamiseksi. Linjapumppaamon kerrosala on 84 m<sup>2</sup>.

Kaupunki on kuullut rajanapaapurit. Kaksi rajanapaapuria on jättänyt huomautuksen rakennushankkeesta. Kaksi hakijaa on toimittanut Eläinten terveys ETT ry:n lausunnot rakennushankkeesta.

Rakennusvalvonta on pyytänyt lausunnot ympäristönsuojeluviranomaiselta ja PPKY Kallion terveystarkastuksesta. Ympäristönsuojeluviranomaisella ei ollut lausuttavaa hankkeeseen. Terveystarkastus on antanut lausunnon hankkeesta.

Esittelijä

Vt. rakennustarkastaja Ojala Ari

Päätösesitys

Myönnetään linjapumppaamolle rakennuslupa ja aloitusoikeus päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Lupajaos keskusteli asiasta.

Keskustelun kuluessa Elisa Helander esitti, että Tekninen lupajaos 17.8.2022 olleessa kokouksessaan § 52 ei myöntänyt rakennuslupaa haetulle siirtoviemärin linjapumppaamolle. Nyt uutta pumppaamon sijoituspaikkaa arvioitaessa, on todettava, että perustelut aikaisempaan lupahakemukseen verrattuna eivät ole muuttuneet. Edelleen on olemassa vuoto- ja hajuhaittariski sekä varovaisuusperiaate. Viittaus oheismateriaaliin. Kuntalaisten yhdenvertaisen kohtelun toteuttamiseksi ei haittaa voida siirtää toisen kiinteistön omistajan haitaksi.

Hän esitti, että haettua rakennuslupaa ei myönnetä.

Hannu Rajamäki kannatti Helanderin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tullut esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu vastaesitys ja suoritetaan äänestys.

Puheenjohtaja esitti kädennostoäänestystä. Äänestystapa

hyväksyttiin.

Suoritettiin äänestys:

1. äänestettiin esittelijän esityksestä. Esittelijän esitys sai 4 ääntä, Jussi Palola, Tuomas Sarjanoja, Jukka Kukkola ja Sirpa Leinonen.
  2. äänestettiin Helanderin esityksestä. Helanderin esitys sai 3 ääntä, Elisa Helander, Hannu Rajamäki ja Ritva Oja.
- Puheenjohtaja totesi äänestystuloksen 4-3, rakennuslupa myönnetään esittelijän esityksen mukaisesti.

Merk.

Asiantuntija Jussi Mettälä Sweco Oy:stä esitteli etäyhteydellä asiaa lupajaokselle ennen asian varsinaista käsittelyä ja päätöksentekoa klo 16.43 – 17.18  
KH:n edustaja Urpo Korhikoski poistui kokoushuoneesta esteellisenä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.19-17.42.

OTE:

Hakija, asianosaiset