

## Kauppakirja Nivalan kaupunki - Eskola Jussi ja Merita

**Khall 29.08.2022 § 308**

397/10.00.02.00/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Kauppakirja

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Nivalan kaupungilla on omistuksessa Junntilan uuden koulun läheisyydessä alun perin maneesin tarpeisiin hankittu metsäpalsta. Uuden koulun valmistuttua on kylällä ollut kysyntää rakennuspaikoista, lisäksi maneesin rakentaminen ei ole toteutunut. Kaupunki on hakenut alueelle suunnittelutarveratkaisut ja Elyltä uuden liittymäluvan. Uusi liittymä valtatielle on rakennettu ja kaksi muuta tonttia on jo myyty, jäljellä on vain kantatila. Tontteja on on varattu nopeusjärjestyksessä. Kiinteistö on jaettu kolmeen suurinpiirtein yhtä suureen määräraan, josta nyt ollaan myymässä viimeistä, kolmatta tonttia.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Nivalan kaupungin sekä Jussi ja Merita Eskolan 18.8.2022 allekirjoittaman kauppakirjan kiinteistöstä Maneesi 535-404-6-206. Kantatilan pinta-ala on n. 9548 m<sup>2</sup> ja kauppahinta 11 000 €.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Eskola Jussi ja Merita, maanmittausteknikko, tekninen johtaja, talousjohtaja, laskentasihteeri