

Kiinteistöjen ulkoalueiden hoidon sopimusohjelma

0.	Käsitteet	sivu 3
1.	Tilaaajan tavoitteet ja yhteistyö	sivu 3
2.	Sopimusaika	sivu 4
	2.1 Töiden aloitus	
	2.2 Sopimuksen kesto	
	2.3 Sopimuksen päättäminen	
3.	Sopimustehtävien suorittaminen	sivu 5
	3.1 Tehtävän laajuus ja työaika	
	3.2 Työajan ulkopuoliset tehtävät	
	3.3 Työvälineet	
	3.4 Aineiden ja tarvikkeiden hankintavastuut	
4.	Toimeksisaajan resurssit	sivu 6
	4.1 Toimeksisaajan organisaatio	
	4.2 Alihankkijat	
	4.3 Koneet ja kalusto	
5.	Tilaaajan organisaatio	sivu 6
6.	Vakuutukset	sivu 7
7.	Tilaaajan myötävaikuttamisvelvollisuus	sivu 7
8.	Sopimushinnat ja maksaminen	sivu 7
	8.1 Sopimushinnan maksaminen	
	8.2 Erillisveloitettavat työt	
	8.3 Hinnantarkistusmenettely	
	8.4 Suoritushäiriöiden ja laatupoikkeamien vaikutus	
9.	Sopimuksenaikainen toiminta	sivu 9
	9.1 Seuranta- / kehittämiskokoukset ja laadun arviointi	
	9.2 Katselmukset	
	9.3 Sopimuksen muuttaminen	
10.	Erimielisyydet	sivu 9

11.	Tarjous	sivu 10
11.1	Tarjouksen muoto		
11.2	Vaihtoehtotarjoukset		
11.3	Tarjouksen voimassaoloaika		
11.4	Tarjouksen valinta		