

TIEDOLLA JOHTAJAN

CV,

HANNU – PEKKA HONKASEN

KOMPETENSSI ja KVALIFIKAATIO VIRKATEHTÄVIIN

(substanssini on rakennusvalvonnan ja mm. kiinteistöoikeuden Ammattilainen)

Sisältö: CV -lyhennelmäni rakennustarkastajan tehtäviin. Viimeisin koulutukseni on 2019-2021 Ympäristöministeriön rahoittamana konsortion TAMK, Helsingin Metropolia ja OAMK :n Rakennusvalvonnan täydennyskoulutus, jossa on myös Kehitysprojektini pvm. 31.1.2021.

I Olen hyvin ansioitunut rakennusvalvonnan ja rakentamisen asiantuntija, CV :ni tässä 10 sivua (Kronologinen järjestys)

Viite: Seppo Koskinen ja Heikki Kullan teos:

Virkamiesoikeuden perusteet, Talentum 2013 ja Talentun Pro 2016 ja Alma-TALENT 2019

Viittaan pitkään Ammatilliseen työhistoriaani ja jatkuvaan laadukkaaseen johtajuuteeni.

Rakennustarkastajan viran ja rakentamisen ammatilliseen täsmäkouluttautumiseeni liittyen:

(**Viite: net, Kuntaliiton palkitsema 2008, oikeustieteen maisteri Renne Pulkkinen:**

”Virkaan ansioitunein tutkimus ... (52, 84)”, oikeustieteiden tiedekunta,

Lapin yliopisto 2007).(Ensin CV :n SIVU 6/6 ALKUOSAAN)

liitesivut 1/6- 6/6

II Lisään täydentyvään 6/6 sivuiseen CV :ni loppuun sivulle 7/7:

Vaikuttavuutta koulutuksissa, osaltani kehittäjänä ovat mm. ”Kosteudenhallinta10 eli statukseltaan Kuivaketju10” -koulutus 2015-2017- ja mm. Sisäilmaseminaarit 2015-2017- ...

20.4.2017, Ajankohtaista rakentamisessa ja digitalisaatiossa, Business Lab, Oulu.

10.-11.5.2017 Tiivistämiskoulutus, Hiukkavaaran monitoimitalo, Oulu.

31.5.-1.6.2017 Turvallinen tiivis puurakenne -koulutukset Oulussa, Paloniitty Oy:

16.11.2017 - RTY :n ajankohtaiskoulutus, joka oli valtakunnallinen tilaisuus, Oulu.

17.11.2017 - Puukerrostalojen paloeristys ja palokatkojen rakentaminen, Vihiluoto.

- Puurakennusten korjausrakentaminen, Peruskorjauksen kokonaisuuden hallinta,

- Ilmanvaihdon ratkaisut korjaushankkeissa 21.11.2017, Kuivaketju10, 22.11.2017, säädökset, lait ja ohjeet, Laadunvalvonta, Kosteuskoordinaattori, pätevyys ja tehtävät, Kuivaketju10 -tulevaisuus • Kuivaketju10:n sähköinen järjestelmä • Kuivaketju10:n sähköisen järjestelmän osaaminen.

- ”Tarkoituksen mukaiset sisäilman korjausratkaisut ...”, 6.2.2018, Centria, Ylivieska.

- Äänitekniikka, akustiikka kerrostalorakentamisessa mm. raideliikennealueet, 14.3.2018, Oulu.

- RTY, Rakennusvalvonnan ajankohtaispäivä to 10.1.2019, linkitetty, Savoy, Helsinki.

- RTY, Rakennusvalvontapäivät 13.-15.3.2019, ks. ohjelma, mm. digi-robo, Vantaa.

- RTY, Rakennustarkastajien syyspäivät 17.10.2019, Ympäristöotalo, Solistinkatu 2, Oulu.

- Rakennusvalvonnan täydennyskoulutus 22.10. 2019- 30.12.2020-(2021), Ympäristöministeriö.

III Työ- ja opintotodistuksia; todistus tutkinnosta MRA 108 § (noin 50 kpl :sta)

mm. oikeustieteestä, rakennustarkastajan substanssikoulutuksesta

ja hallintotieteestä (yhteiskuntatieteistä) esitän sopimuksen mukaan.

LIITE: CV -lyhennelmä, ks. ensin lopusta, Hannu-Pekka Honkasen ansioihin ja ajallisesti jatkuvaan ammatilliseen koulutukseen liittyen, mm. liitesivu 3/6, 6/6;7/7: 8/8 ...

<u>Työhistoria:</u>		<u>liitesivu 1/6</u>
<u>Vuosi</u>	<u>Työtehtävät</u>	<u>Työnantaja</u>
1972-1978	Työmiehenä hallityömailla, betonikärrärinä, asuin-liike-kerrostalon betoniraidoittajana, omakotityömailla, kirvesmiehenä, koulujen maalarina eli kesätyöt,	Rakennusliike Kojola Oy Rakennusliike L. Kiviahde Nivalan kunta em.:t yhteensä 510 tpv eli yli 2 v)
1979-1980	rakennustarkastajan apulainen, myöhemmin vt rakennustarkastaja - <u>iltatyönä</u> rakennussuunnittelua muualle (todistus)	Nivalan kunta
1980-1985	rakennustarkastaja, päävirka (- <u>iltatyönä</u> rakennussuunnittelua muualle)	Pornaisten kunta
1985-1989	<u>rakennustarkastaja II virka</u> , korjausneuvojalle valtion apu (- <u>iltatyönä</u> rakennussuunnittelua muualle)	Nivalan kaupunki
1989-1995	II rakennustarkastajan virka (<u>iltatyönä</u> rakennussuunnittelua muualle ...)	Nivalan kaupunki
2013	va. ympäristö- ja <u>rakennustarkastaja</u>	Peruspalvelukuntayhtymä Selänne
1986-	Kauppakamarin hyväksymä yksityinen, puolueeton asiantuntija, Tavarantarkastaja (HTT) rakennusalalla.	
<u>1986- ja edelleen</u>	Asiamiehenä, vaativissa rakennus- ja kiinteistöalan sekä kiinteistönmuodostamis-, valvonta- ja lakialan tehtävissä mm. eri tilanteisiin <u>sopimuksia</u> edellisiin liittyen toimeksiantoina. Lisäksi mm. vaativia rakennusvalvojan tehtäviä 2009: -Rakennusvalvojana <u>rakennustavoiltaan kokonaan uudenlaisen</u> Lidl -elintarvikemyymälän uudisrakennustyö Nivalassa, valmis 2009. -Asunto Oy Viisas-Salpa, saneeraustyö valmis 2009, rakennusvalvojana Oulussa. Hallityömaat Nivalassa 2014- ja vastaava työnjohtaja, Selänne.	
<u>Opiskeluhistoria pääpiirteittäin:</u>		
1974	Ylioppilastodistus , Nivalan Yhteiskoulu. - Oulun yliopisto 1975-1976, Luon tt.	
1976-1979	Oulun teknillisen oppilaitoksen talonrakennuksen opintosuunnalta talonrakennusmestariksi. - <u>Jatkuvat, CV 2/6 ..., mm . rakennustarkastajan ja rakentamisen opinnot.</u>	
2007-2008	Rakennustarkastajan erikoisopinnot 2007-2008, ainutlaatuiset ammattikasvatushallituksen hyväksymät.	
1988- 2013-2015	Varanotaariopinnot, oikeustieteet 35 op (1988- 1993) ja Hallintotiede 60 op (2013- 2015) perus- ja aineopinnot 60 op, 12.1.2015.	

Opintotodistuksia ja koulutustilaisuuksia mm:

- 1981- 1982 **Yksityisoikeuden johdantokurssi, 55 h, Mäntsälä.**
1982 Rakennusalan paloturvallisuuspäivät, 20.11.1980, Helsinki.
- 1983 Rakennustarkastuksen peruskurssi, kunnallisopisto, Tuusula.**
1984 Tonttijohtojen rakentaminen ja kvv -laitteistojen tarkastaminen
9-10-1985, Helsinki.
- 1985 Teknillinen korkeakoulu, täydennyskoulutuskeskuksen järjestämä,
maamme ensimmäinen rakennusvalvonnan kehittämiskurssi,
Otaniemi, 14.1.- 8.3.1985**
- 1988-1992-** Lukuisia tietotekniikan, **ATK – kurseja**, mm. Exell, Word jne
ammattillinen aikuiskoulutuskeskus, **Nivala. - Myös Lupapiste.fi 14.3.2014 - .**
- 1988 Ympäristöoikeus, tyydyttävin tiedoin (varanotaari),
Turun yliopisto, avoin korkeakoulu.**
- 1988 Ympäristönsuojelun approbatur -arvosana,
Turun yliopisto, avoin korkeakoulu.**
- 1988 Finanssioikeus eli myös ”vero-oikeus”, tyydyttävin tiedoin, (varanotaari),
Turun yliopisto**
- 1989 Perhe- ja jäämistöoikeus, erinomaiset tiedot, (varanotaari)
17.1989, Turun yliopisto.**
- 1989 Korjausrakentamiskurssi, Ympäristöministeriö, kolme eri jaksoa
1986-1989, Helsinki.**
- 1990 Hallinto-oikeus, erinomaiset tiedot, (varanotaari) 10.1.1990,
Turun yliopisto.**
- 1990 Rakennusvalvonnan lainsäädännön soveltamiskurssi, 37 h,
19.1.1990, Tuusula.**
- 1990 Hallinto-oikeus, erinomaiset tiedot, täydennyskoulutus 21.3.1990,
Turun yliopisto.**
- 1990 Perhe- ja jäämistöoikeus (II), erinomaiset tiedot, (varanotaari),
Turun yliopisto.**
- 1991 Kauppa- ja velvoiteoikeus, hyvät tiedot, (varanotaari) 23.2.1991,
Turun yliopisto.**
- 1991 Esineoikeus, erinomaiset tiedot, (varanotaari)
Turun yliopisto.**
- 1991 Rakennusvalvontapäivät, 02.10.- 03.10.1991, vuosittain käytynä
(tämä esimerkiksi) ja mm. Oulussa (3 pv) **RTY :n 50 -juhlavuotena 2013.**
- 1991 Väestönsuojelukoulutus, 11.10.1991, **Raahen vss -kouluttaja**, Nivala.
- 1993 Kiinteistöväliittäjän pätevyys, LKV -tentti, hyväksytty 8.1.,
Snellmania, Helsinki.**
- 1993 Valtiosääntöoikeus, hyvät tiedot (varanotaari), 21.1.1993,
Turun yliopisto, avoin korkeakoulu.**
- 1995-1996 Korjausrakentamisen kurssi teknisille, 1200 h, Nivala,
- 2003 Tietotekniikkaa, A -ajokorttiin, MS -office ohjelmistot soveltuvien osin,
mm. karttaohjelmia, Nivala.

**2007-
2008**

Rakennustarkastajan erikoistumisopinnot järjesti: Oulun seudun ammattikorkeakoulu yhteistyössä Oulun yliopiston, Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen ja Oulun rakennusvalvonnan kanssa (pvm. 7.9.2007- 4.4.2008), **jossa mm.jaksot:**

Viranomaistoiminta, Elinympäristön laatu, Yhdyskuntarakenne, Maapolitiikka, Pientalon laadun ohjaus, Rakennusperintö, Infrastrukturi, Pientalorakentamisen pääsuunnittelijakoulutus, Kaupunkikuvallinen ja tekninen käsittely, Kosteuden hallinta ja energian säästö, Kaupunkikuvallinen kortteliohjaus, Kaavoitus, Tekninen laadun ohjaus- Tähtiluokitus, Lainsäädäntö, Alueiden käyttö, Maan käytön suunnittelu ja kaavoitus, SRMK, RakJ, Energian säästö rakentamisessa ja ilmaston muutos, Lupaprosessit, Vastaava työnjohtaja, Työmaavalvonta, Uudistuneet säädökset ja tulkinnat, Rakentamisen luvitus; lisäksi jaksoiden välissä etätehtävät ja seminaarit.

-Ammatilliset erikoistumisopinnot perustuvat ammattikorkeakoululakiin (351/2003) ja valtioneuvoston asetukseen ammattikorkeakouluista (352/2003).

-Opintojen mitoituksen peruste on opintopiste (op). Yhden lukuvuoden opintojen suorittamiseen keskimäärin vaadittavaa 1600 tunnin työpanos vastaa 60 opintopistettä.

□ **Edellä mainittu kurssi oli ainutlaatuinen maassamme nostamalla erikoiskoulutuksella rakennustarkastajien tieto- ja taitotasoa sekä herättämällä sisäisen, oman eettisen ammatillisen vaatimuksen pitää yllä osaamista, kehittää ja edistää rakennustarkastajana ammatillista rakentamisen laatua, laadunohjausta, ohjausta ja neuvontaa rakentajille.**

□ (- Koulutuksen ehtona tarkistettiin etukäteen hakijoiden pätevyudet ja sitten vasta ryhdyttiin yhteisöllisesti kohottamaan kurssilla ammattitaitoa rakennustarkastajina). (Pekka Seppälä, Oulun rakennusvalvonnan johtaja).

Edelliseen liittyen:

2007-11-23 Pientalohankkeen Pääsuunnittelijan valtakunnallinen tentti. Hyväksytty. *koulutusohjelmaan kuuluneen Oulun kaupungin rakennusvalvonnan ja yhteistyössä Oulun rakennusmestarit ja -insinöörit AMK :n kanssa järjestämät opinnot 6.- 10.10.2007 ja valtakunnallinen lopputentti hyväksytty 23.11.2007 Oulussa.*

2008-02-12 Pientalotyömaan vastaavan työnjohtajan tentti; *koulutusohjelmaan kuuluneet Oulun kaupungin rakennusvalvonnan ja yhteistyössä Oulun rakennusmestarit ja -insinöörit AMK :n kanssa järjestämät opinnot 12.1.2008, 25.1.2008, 26.1.2008 ja lopputentti hyväksytty 12.2.2008 Oulussa.*

2008-04-11 Rakennustarkastajan ammatilliset erikoisopinnot, 30 op, **7.9.2007– 11.4.2008.** *Oulun seudun ammattikorkeakoulu yhteistyössä Oulun yliopiston ja Oulun rakennusvalvonnan kanssa.*
- Hyväksytty 11.4.2008.

Ammatilliset erikoistumisopinnot ammattikorkeakoululakiin (351/2003) ja

Opintojen mitoituksen peruste on opintopiste (op). Yhden lukuvuoden opintojen suorittamiseen keskimäärin vaadittava 1600 tunnin työpanos vastaa 60 opintopistettä, (A 497/2004 § 5).

- 2008-02-12 Rakentamisen ohjauksen seminaari, Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus, OAMK -täydennyskoulutusyksikkö ja Oulun rakennusvalvontavirasto.
- 2009-02-11 ”Muutosta ilmassa ?” Mm. Suomen pitkän aikavälin ilmasto- ja energiastrategia, Ympäristöministeri Paula Lehtomäki, Oulu.
- 2010-03-22 **Oulun rakennusvalvonnan (ORV) Ammattilaiskoulutusta:** mm.
2010-03-23 "Oulun rakentaminen matalaenergiatasolle, energia-, esteettömyys- ja elinkaarilaatutavoitteet”.
- 2011-02-01 Puurakentaminen, energiatehokkaasti kerrostalot, mm. ERA17, energiatehokkaan rakentamisen aika, laadunohjaus, Centria.
- 2011-08-09 Rakennusasiantuntijaseminaari Kokkolan asuntomessuilla, Rakennusmestarit ja insinöörit, RKL, RKL, mm. Pekka Seppälä, laatu päällikkö, Oulun rakennusvalvonta.
- 2012-04-21 Pääsuunnittelijan ja vastaavan työnjohtajan koulutus (päivitys, ei tod.), Oulun rakennusvalvontavirasto.
- 2011-09-15 Pientalopäivä, mm. Suomi/Saksa ja esitelmä Pohjolan Design-Talo, toimitusjohtaja Saku Sipola, ”Kuluttaja haluaa entistä valmiimpaa ja tutkitumpaa”, Oulu.
- 2011-09-27 -
2011-11-03** Haja-asutusalueiden vesihuollon suunnittelijakoulutus, mm. lainsäädännön tunteminen, kiinteistökohtainen jätevesisuunnitelma, talousveden hankinta ja laatu, hyvän jätevesisuunnitelman laatimisen periaatteet, henkilökohtaiset harjoitustyöt, (5 op).
Suomen ympäristöopisto (Sykli)/ Ely -keskus, Oulu.
- 2011-11- 18-16** **Rakenteellisen palonehkäisyn, turvallisuuden ja rakentamisen ohjauksen, XXXIV opintopäivät**, Suomen Pelastusalan Keskusliitto, (SPEK), Oulu.
- 2012-02-29 **Puurakentamisen ”Roadshow”**, Centria, mm. ERA17, RunkoPES ja mm. As.Oy Loiste, Nivala, rakennustekninen vastakkainesittely; betoninäkökulma toimitusjohtaja Vesa Somero, Rakennusliike Somero Oy. Mm. energiamääräykset 1.7.12 Pekka Seppälä, Oulun rakennusvalvonta.
- 2012-04-21 Pääsuunnittelijan ja vastaavan työnjohtajan koulutus, (päivitys)
Oulun rakennusvalvontavirasto.
- 2012-04-21 Seminaari: Hallittu pientalon kustannustehokas energiakorjaus, Oulun rakennusvalvonta, (ORV) Oulun ympäristötalolla.

- 2012-05-15 **Energiaosaaminen työmaalla, ”työpaja”**, mm. pätevyyksien osoittaminen ja valvominen, **laadun tekeminen, ammattiyhteisyys, taloöly ja säätömiehet työmaalle jo rakennusvaiheessa**, Oulun rakennusvalvontavirasto.
- 2013-03-20- **Valtakunnalliset Rakennustarkastuspäivät Oulussa 20-23.03.2013.**
- 2013-03-23 Rakennustarkastusyhdistys 50 vuotta, Oulussa. Olen rakennustarkastusyhdistyksen RTY :n jäsen: ”Rakennettu ympäristö” - lehti mm. netissä.
- 2013-04-11 **Energiatodistuksen laatijan pätevyystenttiin valmistava koulutus 11.04.2013**, kouluttajana Ari Järvinen, energiakouluttaja, Lamit Oy

Olen osallistunut rakennustarkastukseen liittyen koulutustilaisuuksiin:

- ”*Keskustojen vireyden ja viihtyisyys*” 17.10.2013, Elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskus, Oulu.
- *Messuseminaari 11.04.2014*, ylijohdaja, Helena Säteri, ympäristöministeriö; Oulun messut (energia-asiat ja tulevaisuus)

- 2012-09-24- **Hallintotieteen perusopinnot**, Lapin yliopisto, avoin yliopisto,
- 2013-08-15 (entistä approbatur -arvosanaa vastaavat opinnot (25 op),

- Hallintotieteen perusteet, 29.10.2012, arvosanalla hyvä
- Organisaatioteoriat, 17.12.2012, arvosanalla tyydyttävä
- Valta ja yhteiskunta, 11.3.2013, arvosanalla hyvä
- Tiedonhallinta informaatioteknologisessa yhteiskunnassa**, 8.4.2013, johon liittyen olen tehnyt laajan opintotehtävän aiheesta ”*Tiedon hallinta it -yhteiskunnassa*” painottuen teemaan ”*rakennusvalvonnan sähköinen johtaminen, -hallinta ja kehittäminen*”, arvosanalla **kiitettävä**.
- Hallinto-osaaminen työelämässä**, 17.6.2013, arvosanalla **kiitettävä**.

- 2013-08-15 **Todistus**, Lapin yliopisto. Edellä olevien hallintotieteiden perusopintojen suoritus (25 op) on **hyväksytty 17.6.2013**.

Opetus on vahvistettu vastaamaan Lapin yliopiston yhteiskuntatieteiden tiedekunnassa annettavaa opetusta.
Suoritus on hyväksytty arvosanalla **hyvä**.

Olen suorittanut hallintotieteen aineopintoina Lapin avoimessa yliopistossa syksyllä 2013:

- **Uudistuva julkinen hallinto ja toimintaympäristö**, 11.11.2013, arvosanalla **kiitettävä**.

Olen suorittanut hallintotieteen aineopinnot Lapin avoimessa yliopistossa 2014- 2015:

- **Henkilöstövoimavarojen ja työyhteisön johtaminen**, 24.2.2014, arvosanalla **kiitettävä**.
- **Talous ja johtaminen**, 7.5.2014, arvosanalla tyydyttävä.
- **Sähköinen hallinto ja asiointi**, 6.8.2014, arvosanalla **kiitettävä**.
- **Johtamisen psykologia I**, 12.1.2014, arvosanalla **kiitettävä**.
- **Innovaatiot ja muutosten hallinta organisaatioissa**, 7.1.2015, arvosanalla **kiitettävä**.
- **Strateginen johtaminen**, 12.1.2015, arvosanalla **kiitettävä**.

Arvostamani teos on: Julkinen johtaminen, tekijät: **Petri Virtanen & Jari Stenvall**, Tietosanomata 2010.

Olen tuonut edellä esiin rakennus- ja ympäristövalvonnan hallintaani ja hallinnon osaamistani, ympäristö- ja rakennusalan tietämystäni, työmaaolosuhteista alkanutta rakennusalan pitkää kokemustani rakennusvalvonnan ammattilaisena, rakennusalan edelläkävijänä ja johtajana.

Nivalassa päivitettyinä 15.7.2021

Hannu-Pekka Honkanen

LIITE CV :een: Lisään esittämäni edellä olevaan 6 -sivuseen CV :ni vielä: 9.10.2014- 15.03.2019 - ...

□ Rakentamisen uudet valvontavälineet -koulutus, 9.10.2014, Oulun ympäristötalo, mukana mm. rakennusneuvos Aila Korpivaara ympäristöministeriöstä ja RTY :n pj Pekka Virkamäki **Rakennustarkastusyhdistys RTY ry.**

□ Talossaneerauspäivät 15.10.2014, Pohjois-Suomen kiinteistöliitto, jossa asiantuntijoina, mm. toimitusjohtaja Pekka Luoto ja Pohjois-Suomen Talokeskus Oy, LVI -insinööri, Pekka Seppänen.

□ **Taloyhtiön kokoustekniikka, 28.1.2015**, Heikun talo, Brahenkatu 2, 92100 Raahe, kouluttajana kiinteistöliiton lakimies Virpi Hienonen.

□ Pääsuunnittelijan ajankohtaispäivä 3.2.2015, RIL ja SAFA, josta osuus ”**Rakentamisen kosteuden hallinta**” liittyen Ympäristöministeriön ja Oulun rakennusvalvonnan Kuivaketju10 -hankkeeseen, jossa olen ollut alusta alkaen aktiivisesti mukana, Oulun rakennusvalvonta.

□ Koulutuspäivä 10.2.2015, Ylivieskan seudun rakennusmestarit ja -insinöörit AMK r.y., puheenjohtajana rkm/RI Ahti Junttila aiheena **Rakentamisen asenteet työmaalla:** vastaavan työnjohtajan ja pääsuunnittelijan vastuut ja velvoitteet, hyvä asemapiirros, asuntojen yleisimmät laatuvirheet ja niiden korjaaminen, pesuhuoneen vesieristys ja laatoitus.

□ Asiantuntijoiden tutustuminen Ylivieskan uuteen jäähalliin sisustusvaiheen alkaessa **18.3.2015**, Rakennusliike Niva&Forss Oy, Ylivieskan kaupunki.

□ Asiantuntijoiden tutustuminen Haapaveden uuteen jäähalliin runkovaiheen lopussa **21.4.2015**, Haapaveden kaupunki.

□ Oulun rakennusvalvonnan jatkuvat rakennusvalvonnan ja rakennusten kokonaisvaltaiset elinkaariajattelun mukaiset koulutukset mm. **Kosteudenhallinta10 eli Kuivaketju10, toisin sanoen Rakennuksen käyttö 26.9.2015 eli** Rakennuksen käyttötarkoituksen ja elinkaaren huomioimisesta alkaen, **Laadukas tilaaminen 30.9.2015** -Tilaajan tahtotila eli **Suunnittelu 1.10.2015, Työmaatoteutus 14.10.2015, Säätö ja toimivuuden varmistus 15.10.2015.**

□ **-Uuden toimintamallin pääajatuksena kosteudenhallinta on rakennuksen koko elinkaaren aikainen tehtävä alkaen tilaamisesta ja jatkuen rakennuksen käytön viimeiseen päivään.**

- As. Oy :n Tilin- ja toiminnantarkastajana minulle on tullut jo vuosia myös e-mailina viikottaiset Kiinteistöliiton ohjeet ja tiedotteet, mm. aiempi toimitusjohtaja Pekka Luoto, nyk. kouluttaja, Oulu,

HUOM ! TEOS: ”Älykäs julkinen organisaatio”, Tietosanomat 2014, Petri Virtanen&Jari Stenvall. Luin juuri hallintotieteen opintojeni aikaan tekeillä olleen opettajieni, professoreiden Petri

Virtasen ja Jari Stenvallin teoksen ”Älykäs julkinen organisaatio” heinäkuussa 2015 yhteenvetona hallintotieteen opinnoista. Teos avaa toivottavasti teille myös syvällistä ymmärrystä yhteistyömme monitahoisista mahdollisuuksista.

liitesivu 7/7

Osallistuin seuraavaksi 11.-12.11.2015: - *Sisäilmapaja*7 :ään jossa pääteemana oli sisäilman parantaminen yhteistyössä yhteisiin toimiin paremman sisäilman puolesta. Järjestäjänä Oulun kaupungin rakennusvalvonta ja Oulun seudun ympäristöterveydenhuoltoyksikkö sekä *Sisäilmayhdistys ry.*
- Viimeksi tutkitun tiedon esittelytilaisuus pidettiin 15.3.2017 Messukeskuksessa Helsingissä.

Sisäilmaongelmiin ja niiden ratkaisemiseen pureudutaan mm. seuraavin aihein:

- Lainsäädännön ja määräysten ajankohtaiset asiat.
- Esimerkkejä erilaisista yhteistyömalleista.**
- Miten rakennusvalvonta ja muut viranomaiset yhteistyössä voivat vaikuttaa uusien ja korjattavien rakennusten parempaan laatuun ja terveellisyteen ?
- Käytännön esimerkkejä ongelmakohteiden korjauksista sekä rakennuttamisen uusista käytännöistä, joilla tulevaisuuden ongelmia pyritään poistamaan.

- Jatkuvaa Ammattilaiskoulutusta Oulun rakennusvalvonnassa (ORV):

14.4.2016 YM -ohje rakennustyön suorituksesta ja valvonnasta - RKL & RIA yhteistyöseminaari

15.4.2016 Tulevaisuuden talot&uusiutuva energia, Pekka Seppälä, Oulun rakennusvalvonnan johtaja; Juha Vinha, professori, TTY ja Kimmo Lylykangas, apul.professori Uumajan yliopisto.

16.4.2016 Säästä kotia korjaamalla -seminaari mm. Terveelliset ja turvalliset kodit, rakennusterveysasiantuntijat, Tommi Riippa, FCG ja Hannu Kääriäinen, OAMK

5.10.2016 TeollisuusSummit 2016, Oulu (ks. net), mm. ohjelma ja puhujat.

17.10.2016 Rakentaminen ja korjaaminen – Hallitaanko riskit ? Rakennustarkastusyhdistyksen RTY-KOULUTUS, kutsujana: Oulun RV -johtaja Pekka Seppälä ja RTY :n pj Pekka Virkamäki.

20.4.2017 Ajankohtaista rakentamisessa ja digitalisaatiossa, Business Lab, Oulu.

10.-11.5.2017 Tiivistämiskoulutus, mm. puurakenteet, Hiukkavaaran monitoimitalo, Oulu.

31.5.-1.6.2017 Turvallinen tiivis puurakenne -koulutukset Oulussa, mm. Sauli Paloniitty Oy: Kosteusmittaus puurakenteisissa rakennuksissa; Puurakentamisella terveeseen sisäympäristöön.

16.11.2017 RTY :n ajankohtaiskoulutus, joka on valtakunnallinen tilaisuus, Oulu, ORV.

17.11.2017 Puukerrostalojen paloeristys ja palokatkojen rakentaminen, Vihiluoto, Kempele ; Puurakennusten korjausrakentaminen, Puurakenteiden vauriot ja niiden korjausperiaatteet, myös lisäeristämisen riskit sekä oikeat käytännöt, Peruskorjauksen kokonaisuuden hallinta, myös ilmanvaihdon ratkaisut korjaushankkeissa **21.11.2017, päivittäen Kuivaketju10 eli uudet, hyvät kosteudenhallintatyökalut käyttöön, 22.11.2017, säädökset, lait ja ohjeet seuraavana 6.2.2018.**

**• Laadunvalvonta • Kosteuskoordinaattori, pätevyys ja tehtävät • Kuivaketju10 -rooli ja tulevaisuus
• Kuivaketju10 :n sähköinen järjestelmä • Kuivaketju10:n sähköisen järjestelmän harjoittelu, ORV.**

- Ääniteknikka, akustiikka kerrostalorakentamisessa, mm. raideliikennealueet, 14.3.2018, Oulu ja LVI -tekniikan päivä 15.3.2018, Oulu ja vielä Asunto- ja kiinteistökaupan virhevastuu mm. vuorovaikutteisena rakennustarkastajan näkökulmasta, yliopistotason koulutus, 25.5.2018, Oulu.

10.1.2019 RTY, Rakennusvalvonnan ajankohtaispäivä, linkitetty etänä, Savoy, Helsinki.

13.-15.3.2019, RTY, Rakennusvalvontapäivät, ks. ohjelma, mm. digi-robo, Flamingo, Vantaa.

17.10.2019, RTY, Rakennustarkastajien syyspäivät, Ympäristöalo, Solistinkatu 2, Oulu.

22.10.2019- 31.1.2021, Rakennustarkastajien täydennyskoulutus, 20 op, Ympäristöministeriö.

Nivalassa 15.7.2021

Hannu-Pekka Honkanen, p. 0400 388598.

Katso alla vielä mm. sivut 8-9 (eli 10/10), seuraavaksi:

8

Seuraavaksi osallistuin paikan päällä vastuullisesti koronapandemian aikaan Ympäristöministeriön rahoittaman Rakennusvalvonnan täydennyskoulutukseen koulutusconsortion: Tampereen ammattikorkeakoulu (TAMK) ensi koulutuvastaavana, Helsingin Metropolia, jatkuvasti Oulun ammattikorkeakoulu (OAMK), 22.10.2019- ... 31.1.2021), joka jatkui ensin mm. ajankohtaisella ympäristöministeriön lakiosuilla ”Rakennusvalvonnan säädökset ja prosessit” pvm. 12.-13.11.2019, kouluttajana entinen Helsingin rakennusvalvonnan johtaja, myös RTY puheenjohtajana ja RTY -lehden päätoimittajana hyvin ansioitunut, ympäristöministeriönkin palveluksessa jo pitkään olleena Lauri Jääskeläinen, ympäristöministeriö, (YM).

Edelleen 10.-11.12.2019, Säädosuudistus ja yhteiset käytännöt; hallinnon lait rakennusvalvonnassa Porin rakennusvalvonnan Leena Salmelainen, TOP 10 -ryhmän Pasi Timo ja RTY Markku Hienonen.

Väliin ”Korjausrakentamisen määräykset ja korjausavustukset koulutuspäivä 4.2.2020 klo 8-15”, kouluttajina Oulun rakennusvalvonta ja OAMK, mm. kiinteistön omistajaa velvoittavat korjausrakentamisen määräykset ja eri tavat täyttää korjausrakentamisen energiatekniset ja sisäilmastolliset vaatimukset. - Kurssilla käsiteltiin mm. uudistettua energiatodistuksen laadintaa.

Heti perään 6.2.2020, ”Mitä korjataan – miten korjataan ?” -koulutuspäivän järjestivät OAMK ja Oulun rakennusvalvonta (ORV). Mm. rakennusten digitaalinen inventointi, laserkeilaus ja rakennusten inventointimalli, korjausrakentamismallit – toimiva korjausrakentaminen, Vahanen Oy.

Sitten edellä mainittu Rakennusvalvonnan täydennyskoulutus jatkui 11.-12.2.2020 ns. ”Superpäivillä” TAMK :n, Metropolian ja OAMK :n järjestämänä Tampereella (TAMK) eli

11.2.2020 teemana Riskien hallinta & Hyvät käytännöt mm. ”Kohti kosteusturvallisempia rakenneratkaisuja – rakennusfysikaaliset tarkastelut vikasietoisten rakenteiden toteutuksessa”, luennoijana Juha Vinha, Tampereen yliopisto ja edelleen:

12.2.2020 ”Korjausrakentaminen”, luennoijana mm. professori Juha Vinha, ”Järkevä korjaaminen korjaustyön vaikutukset rakennuksen elinkaareen, kustannuksiin ja hiilijalanjälkeen”, luennoijana, Arto Toorikka, ja ”Rakentamista koskevien asetusten soveltamisesta suojelukohteessa Anu Laurila, Vahanen Rakennusfysiikka Oy.

19.2.2020 kävin väliin Oulun rakennusvalvonnan ja Oulun seudun ympäristötoimen järjestämässä ”Koulutuksessa Ammattilaisille eli koulutuksen otsikko oli ”Jätevesikoulutus”, jossa luennottiin mm. ”Lainsäädännön vaatimukset ja valvonta”, Tiina Kulju, - ”Lupaprosessi”, Eveliina Tacket, ORV. - ”Oulun veden viemäriiliittymäasiat”, Merja Matero ja vielä ”Suunnittelu ja suunnitelman sisältö”, Merja Talvitie, jätevesiasiantuntija, Oulun rakennusvalvonta, (ORV).

Eli päivitettyä erityisesti mm. Rakennusvalvonnan säädökset ja prosessit, 5 op; Rakennusfysiikka, energiatalous ja korjausrakentaminen, 5 op; Puurakentaminen ja digitaaliset työkalut: 5 op ja lopuksi laatimani rakennustarkastajien virkavalintoja koskeva korruption vastainen Kehitysprojektini, 5 op.

Vertaa CV :ni sivulla 2/6 ja 3/6 edelläkävijänä 1985- 1987, 2007- 2008 ja yhä edelleen vuorovaikutteisena edelläkävijänä kouluttautuen Ammattilaisena 22.10.2019-31.1.2021- (tarkoin 28.2.2021). Ympäristöministeriön, Tampereen ammattikorkeakoulun (TAMK), Helsingin Metropolian, Oulun ammattikorkeakoulun (OAMK) järjestämässä yli vuoden pitkässä rakentamisen ja Rakennusvalvonnan täydennyskoulutuksessa, johon lopuksi

tehtävänäni oli PL :n ja HL :n, KvHL 4.1 § :n, (uusittu 1.7.2021) nykyisin PL 125.2 § :n ohjaamana rakennustarkastajan pätevyys, virkavalintojen ja virkatehtävien Kehitysprojektin laatiminen, joka on ainutlaatuinen ja perustuu laajemminkin huomattavaan rakennustarkastajan täsmäkokemukseeni ja jatkuvasti merkittävään täsmäkoulutautumiseeni.

9 (10/10)

Osallistuin kaikki luentotunnit paikan päällä Oulun ammattikorkeakoululla Linnanmaalla ja rakennusvalvonnan Kehitysprojektini, joka hyväksyttiin. Todistus on annettu hyväksyttynä myös ”Rakennusvalvonnan täydennyskoulutuksesta”, mm. Oulu University 20.4.2021.

Kävin sitten tarkoin päivittämässä Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry :n järjestämässä webinaarissa viimeisimmät muutokset ja ”Pientalojen palomääräykset” -TOP-TEN tulkinat, pvm. 21.4.2021, luennoitsijana Oulun rakennusvalvontapäällikkö Tapani Hoppu, ORV.

Ja viimeisimpänä Oulun ammattikorkeakoulun (OAMK), tekniikan tohtori Ville Isoherrasen, Tekniikan ja Luonnonvara-alan yksikön johtajana allekirjoittama todistus pvm. 6.5.2021. Tämän CV :ni alussa on mainittu tästä koulutuskonsortion täydennyskoulutuksesta, jossa:

Koulutuksen pääsisältö: (kaikki todistuksessani hyväksyttynä)

Rakennusvalvonnan säädökset ja prosessit	Hyväksytty
Rakennusfysiikka, energiatalous ja korjausrakentaminen	Hyväksytty
Puurakentaminen ja digitaaliset työkalut	Hyväksytty
Kehitysprojekti	Hyväksytty

Oulussa 6.5.2021,

Oulussa 18. toukokuuta 2021,

**Oulun ammattikorkeakoulu,
Tekniikan ja luonnonvarayksikön johtaja,**

Oulun ammattikorkeakoulun puolesta

***Ville Isoherranen,*
Tekniikan tohtori**

***Anu Montin,*
Koulutuksen vastuopettaja,
rakennustekniikan lehtori,
Tekniikan ja luonnonvara-ala.**

Vielä viimeisin ammatillinen Rakennustarkastusyhdistys RTY :n koulutustilaisuus Rakennustarkastuspäivät 23.-25.2022 Lappeenrannassa. -Pääaiheena päivien otsikon mukaisesti TYÖHYVINVOINTI, ILMASTONMUUTOS ja mm. ajankohtaista ympäristöministeriöstä, ylijohtaja Teppo Lehtinen; ”Miten voidaan lisätä työhyvinvointia”, Tinka Kerttula (Presense Oy); Lakiklinikka, varatuomari Lauri Jääskeläinen (mm- ympäristö.ministeriössä); Hiilijalanjälkilaskenta; Ilmaston lämpeneminen ja rakenteiden riskit; professori Kimmo Lylynkangas, TalTech, Tallinna. (-Tänään osallistun Suomen ympäristöopiston web :iin Suomen ympäristötoimien edistymisestä.)

Muuta tiedolla johtajana ja muutosjohtajana asiantietoa tarkoin luettuna ja ymmärrettynä:

Minulle jatkuvasti tulevat ammattilehdet ovat mm. RTY ry: Rakennettu ympäristö -lehti, (net), Rakennuslehti, Rakennustaito; PUU/Wood/Holz/Bois, Betoni-lehti, Tietoa maasta-lehti ja Positio, lisäksi jatkuva uudistusten innovointi, rakennusvalvonnan ja -tarkastuksen -kehittäminen edelläkävijänä, uudistusten jatkuva seuranta asiantuntijana mediasta, tiedotusvälineistä, netistä ja myös päivälehdistä.

Päivitetty Nivalassa 30.3.2022

*Hannu-Pekka Honkanen,
rakennusvalvonnan ja -tarkastuksen asiantuntija,
rakennustarkastajan viran ja virkatehtävien asiantuntija,
rakennustarkastaja, ammattilainen, p. 0400 388 598*