

## Kauppakirja Nivalan Kaukolämpö Oy - Nivalan kaupunki

**Khall 04.04.2022 § 144**

190/10.00.02.00/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Kauppakirja

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Nivalan kaupunki omistaa Sarjankylällä Analanräme-nimisen kiinteistön, joka on tarkoitus tilusvaihdolla vaihtaa Lastaustien varrella olevaan aktiiviviljelijän omistamaan peltopalstaan. Nivalan Kaukolämpö Oy omistaa Analanrämeen kiinteistön pohjoispuolelta 0,7 hehtaarin suuruisen kiinteistön, joka on aikanaan hankittu Nivalan Kaukolämpö Oy:lle turpeen varstoalueeksi, kun Analanrämeestä on nostettu turvetta. Turpeennoston loputtua kyseinen kiinteistö on tarpeeton Nivalan Kaukolämpö Oy:lle. Nivalan Kaukolämpö Oy voi myydä kiinteistön omistajalleen. Kun kaupunginhallituksen päätös on lailistunut ja Nivalan Kaukolämpö Oy:n hallitus on asian käsitellyt, on kaupungin tarkoitus myydä kyseinen kiinteistö edelleen aktiiviviljelijälle, jolle myös Analanräme tilusvaihdossa siirtyy.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Nivalan kaupungin ja Nivalan Kaukolämpö Oy:n välisen kauppakirjan kiinteistöstä 535-406-11-32 allekirjoitettavaksi. Kauppahinta on 337,05 €.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 140 jälkeen. Leena Peltosaari ja Kaarina Pyykkönen poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi: Nivalan Kaukolämpö Oy:n hallituksen jäseniä) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 14:05-14:07.

OTE:

Nivalan Kaukolämpö Oy, tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja, laskentasihteeri