

## Maanvuokrasopimus Nivalan Teollisuuskylä Oy - Nivalan kaupunki, Tiiliruukki

**Tek 12.04.2022 § 33**

157/10.00.02.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Kauppakirjaluonnos

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Nivalan Teollisuuskylä Oy on aloittanut vastaanottohalin rakentamisen Tiilimaalla. Tiiliruukki 1 niminen halli on jo harjassa ja Teollisuuskylä suunnittelee Tiiliruukki II hallin rakentamista. Tämä ns toinen vaihe ei mahdu voimassa olevalle vuokra-alueelle. Tiilimaalla on käynnissä asemaakavan laatiminen kaavan muuttamista varten. Nyt vuokrattu alue muodostuu asemakaavaluonnoksen mukaisesti korttelissa 800 tontista NR:o 8, jonka pinta-ala on 15 301 m<sup>2</sup>.

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään Nivalan kaupungin ja Nivalan Teollisuuskylä Oy:n välinen vuokrasopimus allekirjoitettavaksi.

Esittelijä

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja

Päätösesitys

Puheenjohtaja antaa päätösesityksen kokouksessa.

Puheenjohtajan esitys kokouksessa: Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Tekninen johtaja Jouni Hautala ei esteellisenä (intressijäävi) osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon Hän poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi klo 20.12 – 20.15.

OTE:

Nivalan Teollisuuskylä Oy