

**Kuntalaisaloite 1.10.2021 Häyrynen Heikki: Kaupungin haitalliset ilmastovaikutukset "aisoihin"**

**Khall 18.10.2021 § 94**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Kuntalaisaloite 1.10.2021

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Heikki Häyrynen on jättänyt 1.10.2021 kuntalaisaloitteen "Kaupungin haitalliset ilmastovaikutukset aisoihin."

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaduksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupungin tytäryhtiöille ja teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Aloitteen jättänyt, tytäryhtiöt, tekninen johtaja, tekninen lautakunta

**Tek 12.04.2022 § 32**

746/00.01.02.01/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Kuntalaisaloite 1.10.2021

Valmistelija

Tekninen johtaja p. 040 344 7301

Kaupungin investointihankkeissa on pyritty huomioimaan ilmastovaikutuksiin liittyvät asiat kuten energiatehokkuus rakenteiden osalta, lämmitysmuodon valinnan osalta ja on edistetty käyttökelpoisten kaivumaiden jatkokäyttöä. Talonrakennuksen investoinneissa, joissa on korvattu vanhaa rakennuskantaa uudella öljylämmityksiä on poistettu käytöstä. Investointeihin liittyvissä purkukohteissa on edellytetty purkujakeiden lajittelua siten, että mahdollisimman vähän materiaaleja päätyy kaatopaikalle. Uusinvestointikohteissa on pyritty ratkaisuihin, joissa kohteen elinkaari on mahdollisimman pitkä sekä tilojen osalta on

mahdollisuus muunneltavuuteen, mikä mahdollistaa tilojen tehokkaan käytön eri tarpeisiin eri tilanteissa.

Edellä mainitut toimenpiteet ovat olleet kustannustehokkaita tai osa jopa kustannuksia säästävää materiaalien kierrätyksen osalta. Haasteena on eri toimintamallien absoluuttisen ilmastovaikutuksen osoittaminen laskennallisesti.

Mikäli ilmastovaikutuksien arviointimenettelyä ryhdytään käyttämään kaupungin investointihankkeissa niin arviointi on tehtävä ennen rahoituspäätöksiä, kuten aloitteessa on esitetty. Tällä tavoin hankkeen kustannuksissa voidaan huomioida laskelmien tekemisestä aiheutuneet välittömät kustannukset sekä mahdolliset välilliset kustannukset. Laskelmien tekemisessä on käytettävä ostopalvelua tai sitten on varattava kaupungille oma resurssi, jolla on riittävä osaaminen laskelmien toteuttamiseen.

Parhaillaan uudistettavana olevassa maankäyttö- ja rakennuslaissa pyritään edistämään kestävästä rakentamisesta ja digitalisaatiota Rakentamislaissa annettaisiin uudet olennaiset tekniset vaatimukset rakennuksen vähähiilisuudesta ja elinkaaresta. Lakiin lisättäisiin myös asetuksenantovaltuudet, joiden nojalla annetaan myöhemmin asetukset rakennuksen ilmastaselvityksestä, materiaaliselosteesta ja hiilijalanjäljen raja-arvoista. Asetuksia valmistellaan parhaillaan, ja ne tulisivat osaksi Suomen rakentamismääräyskokoelmaa.

Aloitteessa esitetyt vaatimukset rakennusjärjestykseen rakennusluvan myöntämisen edellytyksistä tulee tarkasteltavaksi kun uusi rakennuslaki tulee voimaan. Rakennusjärjestyksen tarkastelun ja mahdollisten muutosten tekeminen lakimuutoksen jälkeen varmistaa, ettei rakennusjärjestys ole ristiriidassa uuden lainsäädännön kanssa. Tarkastelussa tulee myös huomioida, ettei tehdä omiin määräyksiin tarpeettomasti lainsäädäntöä tiukempia määräyksiä mikä aiheuttaisi kustannusten nousua rakentamisessa ja heikentäisi varsinkin yksityisen sektorin mahdollisuuksia investoida.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hautala Jouni

Päätösesitys

Kaupungin hankkeissa päätetään hankekohtaisesti hankesuunnitteluvaiheessa tehtävät ilmastovaikutusten arviointimenettelyt. Rakennusjärjestyksen ajantasaisuus tarkistetaan ja tarvittaessa arvioidaan tarvittavat muutokset kun uusi rakennuslainsäädäntö on tullut voimaan. Hankkeet pyritään kustannustehokkaasti toteuttamaan siten, että saavutetaan mahdollisimman pienet ilmastovaikutukset.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

OPE:

Aloitteen jättänyt, tytäryhtiöt, kaupunginhallitus