

## Nivalan kaupungin takaus Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainaan

Khall 28.02.2022 § 76

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Oheismateriaali:** Nivalan Teollisuuskylä Oy hallituksen kokouksen 13.1.2022 pk ote § 10

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kunnan yleiseen toimialaan kuuluu elinkeinotoiminnan edistäminen. Nivalan Teollisuuskylä Oy on Nivalan kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö, jonka toimialaan kuuluu uusia työpaikkoja synnyttävien teollisuusinvestointien edistäminen paikkakunnalla.

Nivalan Teollisuuskylän hallitus on päättänyt kokouksessa 1/2022 (13.1.2022) hakea Nivalan kaupungilta omavelkaista takausta teollisuushallin rakentamishankkeen toteuttamiseksi nostettavalle lainalle määrältään 8 000 000 euroa. Laina nostetaan Nordeasta. Laina-aika on 15 vuotta ja korko 10 v. kiinteä korko hinnaltaan 0,78 %. Korko vahvistetaan 2 pankkipäivää ennen lainan nostoa. 10 v. korkojakson jälkeen mahdollisuus uuteen kiinteään korkojaksoon tai Euribor 3 kk + 0,67 %. Lyhennys ja korot maksetaan kaksi kertaa vuodessa. Lainapääoma voidaan nostaa useammassa erässä, jolloin jokaisesta erästä tehdään oma lainansa. Nostopalkkio 5000 euroa maksetaan vain kerran.

Kaupungin myöntämästä takauksesta säädetään kuntalaissa ja Euroopan Unionin valtioneuvoston päätöksissä.

Kuntalain edellytysten täytyminen

1.5.2015 voimaan tulleen kuntalain 129 §:n 1 mom. mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain 129 §:n 2 mom. mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Nivalan Teollisuuskylä Oy on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö. Kaupungin konserniyhtiöilleen takaaman lainapääoman kokonaismäärä on 44 miljoonaa euroa / 1.1.2022. Näistä Nivalan Teollisuuskylä Oy:lle on myönnetty 16 miljoonaa. Takauksen ei katsota vaarantavan kaupungin kykyä vastata lakisääteisistä

tehtävistään. Nivalan Teollisuuskylä Oy asettaa lainalle vastavakuuden 800 000 euroa, joka kattaa 10 % lainapääomasta.

Takaus voidaan myöntää kuntalain 129 § 1-3 mom. estämättä. Kuntalaki 129 § 4 mom. mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

## Euroopan unionin asettamien edellytysten täyttyminen

Säännösten mukaan kaupungin on valtiontukiviranomaisena huolehdittava valtiontukea koskevien määräysten ja säännösten noudattamisesta. Yrityksille myönnettäviä valtiontukia koskevat keskeiset puitteet määritetään Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 - 109 artikloissa. Valtiontukisäännökset koskevat myös kuntien myöntämiä tukia ja takauksia.

Komissio on antanut takausten osalta tiedonannon valtiontukisäännösten soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C155/02). Komissio katsoo, että seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen takaus ole valtiontukea:

1. Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa: Nivalan Teollisuuskylä Oy:n nettotulos oli viimeksi vahvistetussa tilinpäätöksessä 604 teur, omavaraisuusaste 50,71 % ja sijoitetun pääoman tuotto 2,53 %.
2. Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti: Takaus kohdentuu yksilöityyn lainaan määrältään 8 miljoonaa euroa, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.
3. Takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä: Takausta haetaan 100 % lainasaamisen määrästä. Kyseistä 80 prosentin rajoitusta ei sovelleta sellaisen yrityksen rahoittamiseen myönnettyyn valtion takaukseen, jonka toiminta muodostuu ainoastaan niille asianmukaisesti tehtäväksi annetusta yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvästä palvelusta. Komission tiedonannossa todetaan, että jos yksittäinen edellytys ei täyty, ei se vielä tarkoita, että takaus automaattisesti katsotaan valtiontueksi, vaan asiaa on arvioitava kokonaisuutena.
4. Takauksesta peritään markkinaehtoinen hinta: Takauksesta peritään takausprovisio, joka on 0,5 % taattavasta lainamäärästä tilikauden lopussa.

Edellä mainitut perustelut puoltavat arviota, että kaupungin omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua tai vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

## Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että kaupunki antaa 100 % omavelkaisen takauksen Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainalle määrältään 8 000 000 (kahdeksan miljoonaa) euroa. Rahoittaja on Nordea ja laina-aika 15 vuotta. Takaus kattaa lainan pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen.

Takauksesta peritään 0,5 %:n vuotuinen takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään kuitenkin vasta nostoajankohdasta lukien.

Nivalan Teollisuuskylä Oy asettaa takaukselle vastavakuuden, joka kattaa 10 % takauksen määrästä eli 800 000 euroa ja luovuttaa kaupungille sitä vastaavan pantin.

## Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

## Päätösesitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

## Päätös

Hyväksyttiin.

## Merk.

Jarmo Vuolteenaho ja Eija-Riitta Niinikoski poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi: Nivalan Teollisuuskylä Oy:n hallituksen jäseniä) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 14:08-14:31. Puheenjohtajana toimi Marika Hannula. Nivalan Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja Harri Poranen etäyhteydellä (klo 14:08-14.22) ja talousjohtaja Ulla Alin (klo14:08-14.31) olivat asiantuntijoina paikalla tämän pykälän aikana.

## **Kvalt 31.03.2022 § 28**

35/02.04.05/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja totesi, että valtuusto hyväksyy yksimielisesti, että Nivalan Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtajalla Harri Porasella on puheoikeus tämän pykälän esittelyn aikana.

## Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

## Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että kaupunki antaa 100 % omavelkaisen takauksen Nivalan Teollisuuskylä Oy:n lainalle määrältään 8 000 000 (kahdeksan miljoonaa) euroa. Rahoittaja on Nordea ja laina-aika 15 vuotta. Takaus kattaa lainan pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen.

Takauksesta peritään 0,5 %:n vuotuinen takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään kuitenkin vasta nostojankohdasta lukien.

Nivalan Teollisuuskylä Oy asettaa takaukselle vastavakuuden, joka kattaa 10 % takauksen määrästä eli 800 000 euroa ja luovuttaa kaupungille sitä vastaavan pantin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Nivalan Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja Harri Poranen oli paikalla tämän pykälän esittelyn aikana klo 18:05-18:10.

OTE:

Nivalan Teollisuuskylä Oy, talousjohtaja, laskentasihteeri