

**KUNTA/SOTE-ORGANISAATIO:**

Tietojen antaja ja sp-osoite:

**LEASING-VASTUUT:**

- Liitteeksi voidaan liittää rahoitusyhtiöltä saatu raportti tai antaa selvitys alla olevaan taulukkoon.
- Vastuun kokonaismäärään ilmoitetaan summa vuodesta 2023 lukien sopimuksen päättymispäivään.
- Vaastuiden määrät ilmoitetaan arvonlisäverottomin hinnoin. Merkitään x-onko sote- vai pela-toimialaan kuuluva.

Sopimuksen vastapuoli	Sopimuksen					vastuun määrät (alviton)	
	kohde	sote	pela	tekopäivä	päättymispäivä	€/vuosi	kokonaisvastuu €
3stepIT	kannettava tietokone	x			31.12.2025	2 449 €	4 661 €
	koulukuraattori, psykologi						
	ruoka- ja puhdistuspalvelut						
Leasing-vastuut yhteensä €						2 449 €	4 661 €

**VUOKRAVASTUUT:**

- Ilmoitetaan kohdassa sote myös hyvinvointialueelle siirtyviin koulukuraattori- ja psykologitoimintoihin sekä kuntouttavan työtoiminnan ja työelämäosallisuutta tukevien palvelujen vuokravastuut.
- Merkitään x, onko sote- vai pelatoimialaan kuuluva.

**KUNNAN SOTE- JA PELASTUSTOIMINTAAN ULKOPUOLISELTA TAHOLTA (SIIRTYVÄT) VUOKRATUT TOIMITILAT:**

Sopimuksen vastapuoli	Sopimuksen					vuokra (alviton)
	kohde	sote	pela	tekopäivä	päättymispäivä	€/vuosi
Maanvuokrasopimukset:						
Maanvuokrasopimukset yht. €/v.						0 €
Toimitilasopimukset:						

Nivalan Vanhustenkotiyhdistys	Tukitalo (Suvantokoti)	X		10.12.2021		77 013 €
PPKY Kallio	Kestinpuisto 2-vaihe	x		23.8.2021		193 667 €
PPKY Kallio	Kestinpuisto 1-vaihe	x		17.12.2018		226 732 €
Kiinteistö Oy Kesti	Kesti, G-talo	x		27.5.2013		38 694 €
Kiinteistö Oy Kesti	Kestintupa, F-talo	x		10.6.2015		52 062 €
Kiinteistö Oy Kesti	Kestinkartano	x		14.6.2012		83 395 €
Kiinteistö Oy Kesti	Esperi, H-talo	x		6.11.2020		6 220 €
Jokilaaksojen Pelastuslaitos	Paloasema		x	1.1.2012		176 808 €
Toimitilasopimukset yht. €/v.						854 592 €
Muut vuokravastuut:						
Muut vuokravastuut yht. €/v.						0 €

#### TOIMITILAT, JOTKA KUNTA VUOKRAA HYVINVOINTIALUEELLE ( 3 + 1 vuotta):

Toimitilan nimi (esim. Pyhännän terveyskeskus)	Toimitilan osoite	sote	pela	Pääasiallinen käyttötarkoitus	huoneistoala m2
Nivalan Kotikeskus	Vapaudentie 31, Nivala	x		Vanhuspalvelut	1 837
Nivalan Päiväkeskus	Vapaudentie 31, Nivala	x		Vanhuspalvelut	483
Tarhin toimintakeskus	Annalanpuhto 6, Nivala	x		Vammaispalvelut	533
Nivalan Terveyskeskus	Pappilantie 3, Nivala	x		Terveyspalvelut	6 810
Laatuluhdin osakehuoneistot	Kalliontie 36, Nivala	x		Mielenterveyspalvelut	400
Nivalan Kaupungintalo	Kalliontie 15	x		Sosiaalipalvelut	240
Koy Nivalan Forum osakehuoneistot	Toripiha 1, Nivala	x		Sosiaalipalvelut	145
Kytölänpuhto 2	Kytölänpuhto 2	x		Sosiaalipalvelut	132
Nivalan terveyskeskus, keittiö	Pappilantie 3, Nivala	x		Keittiö	106
Nivalan Kotikeskus, keittiö	Vapaudentie 31, Nivala	x		Keittiö	159
Ahteen Koulu (terv.hoitaja)	Pihlajatie 2, Nivala	x		Sosiaali- ja terveyspalvelut	9
Aittolan koulu (terv.hoitaja)	Aittoperäntie 867A, Nivala	x		Sosiaali- ja terveyspalvelut	10

Erkkilän koulu (terv.hoitaja)	Erkkiläntie 132A, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	8
Haapalan koulu (terv.hoitaja)	Haapaperäntie 174A, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	16
Haikaran koulu (terv.hoitaja)	Välikyläntie 310A, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	12
Junttilan koulu (terv.hoitaja)	Mehtäläntie 42, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	16
Järvikylän koulu (terv.hoitaja)	Antteroisenuja 2A, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	10
Karvoskylän koulu (terv. hoitaja)	Piimätie 8, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	10
Kyösti Kallion koulu (terv.hoitaja + kuraattori + psykologi)	Tarhinkuja 4, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	40
Nivalan Lukio (terv. hoitaja + Kuraattori)	Peltoie 2, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	15
Malilan koulu (terv.hoitaja)	Maliskyläntie 1147, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	15
Niva-Kaijan koulu (terv.hoitaja+ lääkäri+ kuraattori+ psykologi)	Kalliontie 47, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	75
Välikylän koulu (terv.hoitaja)	Koulunmäki 31 A, Nivala	x		Sosiaali- ja terveystalvet	9
Huoneistoala yhteensä m2					11 090

**TASEESEEN KIRJATTUJEN, SIIRTYVIEN SOPIMUSVASTUISEN (MUIDEN KUIN EDELLÄ ILMOITETTUIJEN), ESIM. ULKOISTUKSEEN LIITTYVÄT VASTUUT:**

- vastuun kokonaismäärää ilmoitetaan vuodesta 2023 lukien sopimuksen päättymiseen.

Sopimuksen vastapuoli	kohde	Sopimuksen				vastuun määrät (alviton)	
		sote	pela	tekopäivä	päätymispäivä	€/vuosi	kokonaisvastuu €
Osto:							
					Yhteensä	0 €	0 €
Myynti:							
					Yhteensä	0 €	0 €

**SIIRTYVÄT VAKUUDET:**

Vakuuden saaja/antaja	vakuuden kohde	sote	pela	sopimuspäivä	päätymispäivä	vakuuden arvo €
Annetut:						
Annetut vakuudet yhteensä €						0 €
Saadut:						
Saadut vakuudet yhteensä €						0 €

#### TAKAUSVASTUUT:

Takauksen saaja/antaja	takauksen kohde	sote	pela	sopimuspäivä	päätymispäivä	takauksen määrä €
Annetut:						
Annetut takaukset yhteensä €						0 €
Saadut:						
Saadut takaukset yhteensä €						0 €

#### OIKEUDENKÄYNTTEIHIN LIITTYVÄT KORVAUSVAATEET:

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta on tehnyt tai tekee ajalla 1.7.2021 - 31.12.2022.

**SELVITYS MUISTA MAHDOLLISTA (KUIN EDELLÄ MAINITUISTA) SOPIMUKSISTA/VASTUISTA:**

Aura-asiakastietojärjestelmä (koulukuraattorit ja psykologit) 8 lisenssiä. 9137 / vuosi  
Cheftime järjestelmä keittiöiden omavalvontaan 6 900 euroa / vuosi  
Tukiasuntoja on Nivalan alueella yli 100, asiakaskohtaiset sopimukset on tehty Ppky Kallion toimesta suurimmalle osalle.  
Tarkka tieto tukiasuntoja koskevista asiakaskohtaisista sopimuksista on Kalliossa.

**ANNETAAN SELVITYS OMAISUUTEEN TAI VASTUIHIN LIITTYVISTÄ, MENEILLÄÄN OLEVISTA NEUVOTTELUISTA.**

**ANNETAAN SELVITYS NIISTÄ SOPIMUKSISTA, JOITA EI OLE MAHDOLLISTA JAKAA:**

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljelle jääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

Nivalan kaupunki - Ppky Kallion välillä on ateriapalvelusopimus, puhdistuspalvelusopimus, sopimus hoiva- ja hoitopalvelutyön avustavista tehtävistä.  
Ostopalvelusopimus ateria- ja tukipalvelukuljetuksista Pilikkumi Oy - Nivalan kaupunki.  
Sopimukset koskevat sotekohteita. Näistä erillinen listaus ja sopimukset toimitetaan Cloudiaan vietäväksi.

