

Maanvuokraussopimus Teollisuuskylä - Nivalan kaupunki, tontti 1 kortteli 47

Tek 20.01.2022 § 13

58/10.00.02.02/2022

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

OHEISMATERIAALI: Vuokrasopimusluonnos Nivalan Teollisuuskylä Oy/Nivalan kaupunki

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Nivalan Teollisuuskylä Oy suunnittelee laajennusta korttelin 47 tontille NR:o 1, jossa sijaitsee BestGlass niminen yritys. Teollisuuskylällä on jo aikaisemmin vuokrattuna osa kyseisestä tontista. Lisäksi Nivalan Teollisuuskylä Oy omistaa kyseisestä tontista kiinteistön. Tällä vuokrasopimuksella Nivalan Teollisuuskylä Oy hallitsee koko asemakaavan mukaista tonttia NR:o 1 korttelissa 47. Kyseisestä tontista on tarkoitus myöhemmin muodostaa kaavanmukainen rekisteriyksikkö. Vuokrattujen määräalojen yhteispinta-ala on n. 17 700 m².

Valmistelijan ehdotus

Hyväksytään edellä mainittu Nivalan kaupungin ja Nivalan Teollisuuskylä Oy:n välinen vuokrasopimus.

Esittelijä

Maanmittausteknikko Peltomaa Juha

Päätösesitys

Puheenjohtaja antaa päätösesityksen kokouksessa.

Puheenjohtajan kokouksessa antama päätösesitys:
Hyväksytään valmistelija ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Maanmittausteknikko Juha Peltomaa esitteli asiaa lautakunnalle. Hän poistui kokouksesta klo 18.39. Jouni Hautala ei esteellisenä (intressijäävi) osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Hän poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

OTE:

Nivalan Teollisuuskylä Oy