

Hallintopakko ympäristökatselmuksen johdosta annettua määräystä koskevassa asiassa kiinteistölle 535-403-14-90

269/11.03.04/2019

Teklupaj 12.11.2019 § 55

Valmistelija rakennustarkastaja

Nivalan kaupungin katselmustoimikunta suoritti ympäristökatselmuksen Nivalan alueella 13.9.2018. Katselmuksessa kiinnitettiin huomiota rakennusten kuntoon ja yleisilmeeseen sekä ympäristön siisteyteen ja maisemakuvaan.

Katselmuksessa todettiin Kiinteistöllä Petäjistä Rn:o 535-402-14-90, osoitteessa [REDACTED] runsaasti romuautoja pihapiirissä. Romuautot omistaa [REDACTED], jolle on asianosaisena annettu erillinen määräys romuautojen poistamisesta.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Ympäristökatselmuksen havaintojen perusteella tekninen lupajaos on kokouksessaan 9.10.2018 § 49 määrännyt kiinteistön omistajaa / haltijaa poistamaan romuautot ja siistimään ulkoalueet 30.5.2019 mennessä niin, ettei ulkovarastointi turmele maisemaa, eikä häiritse ympäröivää asutusta. (päävelvoite)

Päätöksessään lupajaos on todennut, että mikäli määräystä ei noudateta, lupajaos voi tarvittaessa tehostaa vaatimusta erillisen hallintopakkomenettelyn avulla.

Nivalan kaupungin vs. rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri on 13.6.2019 suorittanut tarkastuksen kyseisellä kiinteistöllä. Tarkastuksessa todettiin, että lupajaoksen antamaa määräystä ei oltu määräaikaan mennessä noudatettu. Alueella oli varastoituna edelleen runsaasti romuautoja sekä niistä irrotettuja osia.

Tekninen lupajaos varaa kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys ennen uhkasakon asettamista. Selitys tulee jättää 15.12.2019 mennessä osoitteella: Nivalan kaupunki, Tekninen lupajaos, Kalliontie 15, 85500 Nivala tai sähköpostilla kirjaamo@nivala.fi.

Mahdollisessa selityksessä tulee esittää perustelut, miksi lupajaoksen antamaa määräystä ei ole noudatettu sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Selitykselle varatun määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksen haku:

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Kuntalain (365/1995) 91 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Mahdolliseen uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten, kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.

Päätöksestä tiedottaminen:

██████████

Lisätietoja antaa rakennustarkastaja Kaija Kiviahde, puh. 040 3447 250, etunimi.sukunimi@nivala.fi

Teklupaj 17.12.2019 § 73

Valmistelija rakennustarkastaja

Teknisen lupajaoksen 12.11.2019 kokouksessa lupajaos varasi kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys ennen uhkasakon asettamista. Selitys tuli jättää 15.12.2019 mennessä osoitteella: Nivalan kaupunki, kirjaamo, Kalliontie 15, 85500 Nivala tai sähköpostitse kirjaamo@nivala.fi.

Rakennustarkastajan esitys

Pitkittyneen postilakon takia lupajaos antaa jatkoaikaa kirjallisen selvityksen antamiseksi 30.1.2020 asti.

Mahdollisessa selityksessä tulee esittää perustelut, miksi lupajaoksen antamaa määräystä ei ole noudatettu sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Selitykselle varatun määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksen haku:

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Kuntalain (365/1995) 91 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Mahdolliseen uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen siten, kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.

Päätöksestä tiedottaminen:

██████████

Lisätietoja antaa rakennustarkastaja Kaija Kiviahde, puh. 040 3447 250, etunimi.sukunimi@nivala.fi

Teklupaj 11.02.2020 § 10

Valmistelija rakennustarkastaja

Teknisen lupajaoksen 17.12.2019 pidetyssä kokouksessa lupajaos varasi romuautoja säilytyspaikkana olevan kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa hallintopakkoasiassa kirjallinen selitys ennen uhkasakon asettamista. Selitys tuli jättää 30.1.2020 mennessä osoitteella: Nivalan kaupunki, kirjaamo, Kalliontie 15, mennessä. Asianosaiselle lähetettiin kuulemiskirje saantitodistuskirjeenä 19.12.2019. Asianosainen on noutanut saantitodistuskirjeen. Kiinteistön omistaja on käynyt rakennusvalvonnassa juttelemassa ongelmasta, mutta asianosaisella ei ollut esittää toimenpiteitä romuautojen hävittämiseksi.

Rakennustarkastajan esitys

Lupajaos katsoo, että uhkasakon asettaminen ei ole tehokas pakkokeino ongelman ratkaisemisessa, koska asianomainen ei ole alkanut mihinkään toimiin romuajoneuvojen hävittämiseksi. Lisäksi, koska kiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla valtatie 28:n varrella ja romuautojen määrä ei ole vähentynyt useista kehotuksista

huolimatta, on rakennusvalvontaviranomaisen puututtava ongelmaan.

Tällaisessa kohteessa teettämishenke on tehokkaampi toimenpide, joten tekninen lupajaos aloittaa kohteessa jätelain (2011/646) 129 §:n mukaisen teettämishenkamenettelyn. Tekninen lupajaos varaa kiinteistön omistajalle uhkasakkolain 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys ennen teettämishenän asettamista. Selitys tulee jättää 15.3.2020 mennessä osoitteella: Nivalan kaupunki, kirjaamo, Kalliontie 15, 85500 Nivala tai sähköpostilla kirjaamo@nivala.fi.

Mahdollisessa selityksessä tulee esittää perustelut, miksi lupajaoksen antamaa määräystä ei ole noudatettu sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Selitykselle varatun määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Teklupaj 18.05.2020 § 37

Rakennustarkastajan esitys

Romurautojen omistaja on jättänyt kirjallisen selvityksen romurautojen hävittämisestä. Selvityksen mukaan tontin siivous on aloitettu vuonna 2019 ja romuautoja on romutettu. Omistaja aikoo jatkaa tontin siivousta kevään ja kesän aikana. Takapihalle on pinottu 30 romuautoa poisvientiä varten. Omistaja haluaa lisää aikaa urakan suuritöisyyden vuoksi.

Lupajaos toteaa, että romurautojen omistajalle annetaan aikaa romurautojen hävittämiseksi ja piha-alueen siivoamiseksi 30.9.2020 saakka, jonka jälkeen teknisen lupajaoksen katselmustoimikunta tekee katselmuksen. Katselmuksen jälkeen Tekninen lupajaos päättää, onko toimenpiteet olleet riittävät vai jatketaanko hallintopakkomenettelyä.

Päätös

Eitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Teklupaj 19.11.2020 § 76

Valmistelija rakennustarkastaja

Taustatiedot

Tekninen lupajaos on kehottanut [REDACTED] sijaitsevan kiinteistön omistajaa toistuvasti poistamaan kiinteistöltä autonromut sekä siistimään alue. Kehotuksia ja määräyksiä alle on annettu lähes vuosittain vuodesta 2005 alkaen.

Kehotuksista ja määräyksistä huolimatta kiinteistön omistaja ei ole ryhtynyt minkäänlaisiin toimenpiteisiin autoromujen hävittämiseksi vaan päinvastoin romuautoja ja autoista irrotettuja osia ja renkaita on vuosien saatossa kerätty pihapiiriin enenevässä määrin. Iso osa autoista ja varaosista on ruostuneita ja kasvillisuuden peitossa. Pelkästään romuautoja pihapiirissä on yli 200 kappaletta.

Romuautojen käsittely vaatii ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan. Myös jätteen varastointi (lukuun ottamatta väliaikaista varastointia jätteen syntypaikalla) edellyttää ympäristölupaa.

Romuajoneuvoasetuksen mukaan varastoinnissa on huolehdittava siitä, että estetään toiminnasta aiheutuva vaara tai haitta terveydelle tai ympäristölle. Ajoneuvojen vuodot pitää heti kerätä talteen ja toiminnassa tulee huolehtia romuajoneuvojen nopeasta kierrosta.

Samaisen romuajoneuvoasetuksen mukaan romuajoneuvojen varastointialueen tulee olla nestetiiviiksi pinnoitettu alue (esim. asfaltti), joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä öljyjen ja rasvojen erottimilla.

KO. kiinteistölle ei ole haettu eikä myönnetty ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa autojen laitos- tai ammattimainen käsittelyyn eikä jätteen vastaanottamiseen ja varastointiin. Autoromujen varastointialue on niin laaja (n. 1 ha), että ympäristölupaa kiinteistölle nykyisessä laajuudessaan ja toiminnassaan ei ole mahdollista myöntää.

Tekninen lupajaos on aloittanut kohteessa jätelain (2011/646) 129 §:n mukaisen teettämishakmenettelyn. Tekninen lupajaos on varannut kiinteistön omistajalle uhkasakkolain 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys ennen teettämishan asettamista. Selitys tuli jättää 15.3.2020 mennessä

Romuautojen omistaja oli jättänyt kirjallisen selvityksen romuautojen hävittämisestä. Selvityksen mukaan tontin siivous on aloitettu vuonna 2019 ja romuautoja on romutettu. Omistaja aikoi jatkaa tontin siivousta kevään ja kesän 2020 aikana. Takapihalle on pinottu 30 romuautoa poisvientä varten. Omistaja halusi lisäaikaa urakan suuritöisyyden vuoksi.

Lupajaos oli todennut, että kiinteistön omistajalle annetaan aikaa romuautojen hävittämiseksi ja piha-alueen siivoamiseksi 30.9.2020 saakka, jonka jälkeen tehdään katselmus kiinteistölle. Katselmuksen jälkeen Tekninen lupajaos päättää, onko toimenpiteet olleet riittävät vai jatketaanko hallintopakomenettelyä.

Rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri tekivät kiinteistölle

katselmuksen 16.10.2020. Katselmuksessa oli läsnä romuautojen omistaja. Katselmuksessa todettiin, että romuautoja ei ole vähennetty eikä myyty eteenpäin. Pikemminkin niitä oli hankittu lisää. Katselmuksessa todettiin, että romuautoja ja ruostuneita auton osia ja runkoja oli laajalla noin hehtaarin suuruisella alueella.

Rakennustarkastajan esitys

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos päättää antaa seuraavan määräyksen:

Päävelvoite:

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos velvoittaa asianosaisen kiinteistön omistajan Jätelain (646/2011) 72 §:n nojalla poistamaan kiinteistöltä Petäjistö 535-402-14-90 kaikki romuajoneuvot, romuksi luokiteltavat laitteet, hylätyt koneet ja muut roskat ja jätteet ja siivoamaan kiinteistö kaikista haitta-aineista 30.6.2021 mennessä. Romuajoneuvot ja muut hävitettäväksi määrätyt jätteet tulee hävittää ja alue tulee siistiä Nivalan kaupungin 10.12.2015 hyväksytyjen jätehuoltomääräysten ja 3.4.2008 hyväksytyjen ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.

Teettämisuhan asettaminen

Päävelvoitteen noudattamiseksi Nivalan kaupungin tekninen lupajaos asettaa uhan, että tekemättä jätetty päävelvoite teetetään asianosaisen kustannuksella (teettämisuhka).

Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, tekninen lupajaos voi uhkasakkolain (1113/1990) 15 1 §:n momentin nojalla määrätä teettämisuhan täytäntöönpantavaksi. Teettämistyöstä aiheutuneet kustannukset voidaan periä asianosaiselta uhkasakkolain 17 §:n mukaisesti siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perinnästä ulosottoimin on säädetty.

Kuuleminen hallintopakon täytäntöönpanosta

Tekninen lupajaos varaa samalla hallintolain (434/2003) 34 §:n sekä uhkasakkolain (1113/1990) 22 §:n mukaisesti asianosaiselle tilaisuuden tulla kuulluksi päävelvoitteen ja sen tehosteeksi asetetun teettämisuhan johdosta sekä antaa kirjallinen selvitys asian ratkaisemiseen vaikuttavista tekijöistä. Mahdollinen selitys pyydetään lähettämään Nivalan kaupungin kirjaamoon (kirjaamo@nivala.fi) tai PL 10, 85501 Nivala) viimeistään 30.12.2020 mennessä. Määräajan noudattamatta jättäminen tai selityksen antamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä.

Ratkaisun perustelut

Jätelain 126 §:n perusteella valvontaviranomainen voi 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen

vastaista menettelyä tai määrätä asianosaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa; 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta. Jätelain 129 §:n mukaan viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 5 §:n määritelmän mukaan jätteellä tarkoitetaan esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä. Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä,

Kiinteistön omistajaa on huomautettu romuajoneuvoista toistuvasti viidentoista vuoden ajan, eikä asianosainen ole reagoinut lukuisiin yhteydenottoihin ryhtymällä toimenpiteisiin kiinteistön siivoamiseksi. Koska asianosainen ei annetuista kehotuksista huolimatta ole ryhtynyt toimenpiteisiin romuajoneuvojen hävittämiseksi, on perusteltua määrätä teettämistyön uhalla laittamaan asia kuntoon. Teettämiskuluja katetaan jätelain 130 §:n nojalla mahdollisista romuajoneuvojen myynnistä saatavista tuotoista. Jätelain 130 §:n mukaan, jos irtaimeen omaisuuteen kohdistuva teettämishuaka on määrätty pantavaksi täytäntöön ja omaisuudella on rahallista arvoa, valvontaviranomaisella on oikeus toimittaa tällainen omaisuus hyödynnettäväksi tai myydä se teettämisestä aiheutuvien kustannusten kattamiseksi taikka siirtää omaisuuden myynti ulosottoviranomaisille. Mahdollinen ylijäämä on palautettava alkuperäiselle omistajalle. Uhkasakkolain 22 §:n mukaan asianosaiselle on ennen teettämishuakan asettamista ja täytäntöön pantavaksi määräämistä koskevan asian ratkaisemista varattava tilaisuus selityksen antamiseen siten kuin hallintolain (434/2003) 34 §:ssä säädetään. Jätelain 72 §:n mukaan roskaaja (jätteen kerääjä) tai maa-alueen omistaja vastaa jätteen siivoamisesta ja poisviennistä.

Päätöksen täytäntöönpano

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos määrää, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Sovellutut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 5, 13, 24, 72, 73, 75, 126, 129, 130 ja 139 §
Hallintolaki (434/2003) 34, 36 ja 62 a § Uhkasakkolaki (1113/1990) 15, 17, 22 ja 24 §

Käsittelymaksu

Uhan asettamis- tai tuomitsemispäätöksestä peritään 100 euron suuruinen maksu. Maksu perustuu Nivalan 1.8.2016 voimaan tulleeseen kaupunginrakennusvalvontataksaan.

Ilmoitus poliisille

Teknisen lautakunnan lupajaos tekee ilmoituksen poliisille esitutkintaa varten, koska laiminlyöntiä eikä jätteen määrää voida pitää vähäisenä.

Merkinnän tekeminen kiinnitysrekisteriin

Maanmittauslaitokselle lähetetään ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksiä pidättävään rekisteriin.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Teklupaj 15.12.2020 § 96

Valmistelija rakennustarkastaja

Hallintopakkoasiaa valmistellessa osoitteessa [REDACTED] on tullut kirjoitusvirhe kiinteistötunnuksen kylätunnisteseen. Päätöksessä on ollut kiinteistötunnuksena virheellinen kylätunnus 402, jonka pitäisi olla 403. Päätöksessä pitäisi kiinteistötunnuksen olla 535-403-14-90.

Päätöksessä olevan kirjoitusvirheen korjaamisesta säädetään hallintolain 8 luvussa. Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen virhe.

Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe.

Virhettä ei saa kuitenkaan korjata, jos korjaaminen johtaa asianosaiselle kohtuuttomaan tulokseen eikä virhe ole aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä.

Viranomaisen käsittelee korjaamiasian omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Aloite on tehtävä tai vaatimus virheen korjaamiseksi on esitettävä viiden vuoden kuluessa päätöksen tekemisestä.

Asiavirheen korjaaminen edellyttää, että asia käsitellään uudelleen ja asiassa annetaan uusi päätös. Kirjoitusvirhe korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla. Asia- tai kirjoitusvirheen korjaamisesta on tehtävä merkintä alkuperäisen päätöksen taltiokappaleeseen tai viranomaisen käytössä olevaan tietojärjestelmään. Uusi tai korjattu toimituskirja on annettava asianosaiselle maksutta.

Rakennustarkastajan esitys

Korjataan hallintopakkomenettelyn kohteena olevan kiinteistön virheellinen kiinteistötunnus. Hallintopakkomenettelyn kohteena olevan kiinteistön kiinteistötunnuksen tulee olla 535-403-14-90. Esitys perustuu hallintolain mukaiseen itseoikaisuun.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Teklupaj 16.09.2021 § 10

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Rakennustarkastaja p. 040 344 7250

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos on toistuvasti vuodesta 2005 alkaen kehottanut osoitteessa [REDACTED] sijaitsevan kiinteistön omistajaa poistamaan kiinteistöllä olevat romuautot. Toistuvat kehotukset ja määräykset eivät ole saaneet kiinteistön omistajaa ryhtymään toimenpiteisiin romuautojen poistamiseksi tai vähentämiseksi, jonka vuoksi kiinteistöllä on aloitettu hallintopakkomenettely.

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos kokouksessaan 19.11.2020 on velvoittanut asianosaisen kiinteistön omistajan poistamaan kiinteistöltä Petäjistö 535- 403-14-90 kaikki romuajoneuvot, romuksi luokiteltavat laitteet, hylätyt koneet ja muut roskat ja jätteet ja siivoamaan kiinteistö kaikista haitta-aineista **30.6.2021** mennessä.

Päävelvoitteen noudattamiseksi Nivalan kaupungin tekninen lupajaos on asettanut uhan, että tekemättä jätetty päävelvoite teetetään asianosaisen kustannuksella (teettämisuha).

Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, tekninen lupajaos voi uhkasakkolain (1113/1990) 15 1 §:n momentin nojalla määrätä teettämisuhan täytäntöönpantavaksi. Teettämistyöstä aiheutuneet kustannukset voidaan periä asianosaiselta uhkasakkolain 17 §:n mukaisesti siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perinnästä ulosottoimin on säädetty.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kiviahde Kaija

Päätösesitys

Teknisen lupajaoksen katselmustoimikunta tekee kiinteistölle katselmuksen. Mikäli katselmuksessa todetaan, että kiinteistön omistaja ei ole ryhtynyt toimenpiteisiin määrätyn velvoitteen

mukaisesti, tekninen lupajaos määrää uhkasakkolain nojalla teettämisen toimeenpantavaksi.

Päätös

Tekninen lupajaos tekee katselmuksen kiinteistölle torstaina 30.9.2021 klo 13.00, jossa todetaan onko omistaja ryhtynyt velvoitteen mukaisiin toimenpiteisiin.

OTE: Kiinteistön omistaja

Teklupaj 09.11.2021 § 18

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Ympäristösihteeri p. 040 344 7305

Tekninen lupajaos on tehnyt 30.9.2021 katselmuksen kiinteistölle 535-403-14-90. Katselmuksella todettiin, että 19.11.2020 asetetun velvoitteen mukaisiin toimenpiteisiin ei oltu ryhdytty, joten asiassa edetään uhkasakkolain nojalla teettämisen toimeenpanoon.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Jylhä Pia

Päätösesitys

Tekninen lupajaos päättää panna täytäntöön jätelain 129 §:n mukaisen teettämishakmenettelyn. Päävelvoitteen mukaiset toimet tulevat uhkasakkolain (1113/1990) 16 §:n mukaisesti Nivalan kaupungin teetettäväksi. Teettämiskuluja katetaan jätelain 130 §:n nojalla mahdollisista romuajoneuvojen myynnistä saatavista tuotoista. Mahdollinen ylijäämä palautetaan alkuperäiselle omistajalle.

Tekninen lupajaos määrää, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Kaupunginhallituksen edustaja Urpo Korhikoski saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.43.

OTE: Kiinteistön omistaja

Teklupaj 07.12.2021 § 68

622/11.06.08.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Ympäristösihteeri p. 040 344 7305

Asian perustelut esitetään kokouksessa.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Jylhä Pia

Päätösesitys

Kaupunki valitsee urakoitsijan ilman kilpailutusta.

Päätös

Keskusteltuaan asiasta lupajaos päätti, että selvitetään päivän hintoja eri romun ja metallin kierrätysyrityksiltä.

Pyritään siihen, että sopimus sadaan aikaiseksi romuautojen omistajalle tutun romu- ja metallinkeräys yrittäjän kanssa. Sopimus tehdään yksityiskohtaisesti ja siitä tulee ilmetä romujen ja metallien yksikköhinnat. Sopimuksen tulee olla oikeudenmukainen romuautojen omistajalle.

Teknisen lupajaoksen katselmustoimikunta tekee kiinteistölle sulan maan aikana katselmuksen, jossa todetaan mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

OTE:

Kiinteistön omistaja