

Hallintopakkomenettely ympäristökatselmuksen johdosta annettua määräystä koskevassa asiassa kiinteistölle 535-402-26-5

45/11.03.04/2020

Teklupaj 11.02.2020 § 14

Valmistelija rakennustarkastaja

Nivalan kaupungin katselmustoimikunta suoritti ympäristökatselmuksen Nivalan alueella 13.9.2018. Katselmuksessa kiinnitettiin huomiota rakennusten kuntoon ja yleisilmeeseen sekä ympäristön siisteyteen ja maisemakuvaan.

Katselmuksessa todettiin Kiinteistöllä Hosio Rn:o 535-402-26-50, osoitteessa [REDACTED] runsaasti ylivuotisia rehupaaleja sijoitettuna tienvarteen, pihapiiriin ja metsään.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Ympäristökatselmuksen havaintojen perusteella tekninen lupajaos on kokouksessaan 9.10.2018 § 49 määrännyt kiinteistön omistajaa / haltijaa poistamaan ylivuotiset rehupaalit 30.5.2019 mennessä niin, ettei ulkovarastointi turmele maisemaa, eikä häiritse ympäröivää asutusta. (päävelvoite)

Päätöksessään lupajaos on todennut, että mikäli määräystä ei noudateta, lupajaos voi tarvittaessa tehostaa vaatimusta erillisen hallintopakkomenettelyn avulla.

Nivalan kaupungin vs. rakennustarkastaja ja ympäristösihteeri on 13.6.2019 suorittanut tarkastuksen kyseisellä kiinteistöllä. Tarkastuksessa todettiin, että lupajaoksen antama määräystä ei oltu määräaikaan mennessä noudatettu. Alueella oli varastoituna edelleen runsaasti ylivuotisia rehupaaleja sijoitettuna tienvarteen, pihapiiriin ja metsään.

Rakennustarkastajan esitys

Tekninen lupajaos varaa kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) 5 luvun 22 §:n mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys ennen uhkasakon asettamista. Selitys tulee jättää 15.3.2020 mennessä osoitteella: Nivalan kaupunki, Kirjaamo, PL 10, 85501 Nivala. tai sähköpostitse kirjaamo@nivala.fi.

Mahdollisessa selityksessä tulee esittää perustelut, miksi lupajaoksen antamaa määräystä ei ole noudatettu sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Selitykselle varatun määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksen haku:

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Kuntalain (365/1995) 91 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Mahdolliseen uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten, kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.

Päätöksestä tiedottaminen:

██████████

Lisätietoja antaa ympäristösihteeri Kaija Kiviahde puh. 040 3447 250, etunimi.sukunimi@nivala.fi

Teklupaj 18.05.2020 § 39

Rakennustarkastajan esitys

Kiinteistön omistaja on jättänyt suullisen suunnitelman kiinteistöllä sijaitsevien ylivuotisten rehupaalien poistamiseksi. Suunnitelman mukaan rehupaaleista poistetaan muovit ja viedään Vestia:lle ja rehupaalit kompostoidaan 30.8.2020 mennessä. Lupajaos toteaa, että toimenpiteet toteutettuna suunnitelman mukaisina ovat riittävät. Omistajalle annetaan aikaa toimenpiteiden toteuttamiseksi 30.8.2020 saakka, jonka jälkeen teknisen lupajaoksen katselmustoimikunta tekee katselmuksen. Katselmuksen jälkeen Tekninen lupajaos päättää, onko toimenpiteet olleet riittävät vai

jatketaanko hallintopakkomenettelyä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Teklupaj 06.10.2020 § 61

Valmistelija rakennustarkastaja

Kiinteistön omistaja oli kertonut suullisesti rakennustarkastajalle, että poistaa muovit ylivuotisten paalien ympäriltä, vie muovit jätehuoltomääräysten mukaisesti VESTIA OY: n jätteenkeräykseen ja rehujätteet kompostoidaan peltoon.

Kiinteistön omistajalle oli lähetetty 8.9.2020 kirje, jossa kerrottiin katselmuustoimikunnan tulevasta tarkastuksesta.

Lupajaoksen katselmuustoimikunta suoritti katselmuksen ko. kiinteistölle 17.9.2020. Kiinteistön omistaja ei ollut katselmuksessa paikalla.

Katselmuksessa todettiin, että kiinteistöllä ei ole ryhdytty toimenpiteisiin ylivuotisten rehupaalien hävittämiseksi. Ylivuotisia rehupaaleja on yhä edelleen runsaasti pellon reunassa ja metsässä.

Rakennustarkastajan esitys

Tekninen lupajaos antaa seuraavat määräykset ja asettaa niiden tehosteeksi uhkasakot seuraavasti.

Päävelvoitte:

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos velvoittaa asianosaisen kiinteistön omistajan jätelain (646/2011) 72 §:n nojalla hävittämään ylivuotiset rehupaalit kiinteistöltä Hosio RNO 535-402-26-50 Nivalan kaupungin 10.12.2015 hyväksytyjen jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Rehupaalit on hävitettävä 30.11.2020 mennessä

Uhkasakon asettaminen:

Nivalan kaupungin tekninen lupajaos asettaa veloitteen tehostamiseksi uhkasakon.

Päävelvoitettava koskevan kiinteän uhkasakon suuruus on 2000 euroa. Jos päävelvoitetta ei noudateta asetettuun määräpäivään mennessä, tullaan myöhemmin tehtävällä päätöksellä tuomitsemaan Hosion tilan omistaja maksamaan 2000 euron uhkasakko. Uhkasakko voidaan tuomita maksettavaksi uhkasakkolain 10 §:n nojalla maksettavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Rakennusvalvontaviranomainen lähettää maanmittauslaitokselle ilmoituksen kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidättävään rekisteriin.

Ilmoitus poliisille esitutkintaa varten jätetään tekemättä tässä vaiheessa, koska yleisen edun ei katsota vaativan syyteen nostamista.

Perustelut:

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (*roskaamiskielto*).

Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan (kiinteistön omistajan) on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Jätelain 74 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jos kunta laiminlyö 74 §:n 2 momentissa tarkoitetun siivoamisvelvollisuutensa, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi antaa kunnalle siivoamisesta määräyksen.

Sovelletut säännökset Jätelaki ja Uhkasakkolaki §:t 10, 19 -22
Hallintolaki §:t 31-34 ja 36

Muutoksenhaku Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta

Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta.
Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin muutoin yksimielisesti, mutta paalien hävittämiselle annetaan aikaa 31.12.2020 asti.

Tiedoksi:

Asianosainen
Maanmittauslaitos

Teklupaj 23.02.2021 § 7

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [X]

Valmistelija

Rakennustarkastaja puh. 040 344 7250

Nivalan kaupungin teknisen lupajaoksen 6.10.2020 §:ssä 61 tekemällä päätöksellä on kiinteistön omistaja velvoitettu poistamaan ylivuotiset rehupaalit kiinteistöltä Hosio RNO 535-402-26-50 Nivalan

kaupungin jätehuoltomääräysten mukaisesti. Rehupaalit on määrätty poistettavaksi 30.11.2020 mennessä. Tekninen lupajaos on asettanut jätelain 72 §:n nojalla uhkasakon velvoitteen tehosteeksi. Teknisen lupajaoksen päätös on lainvoimainen. Rakennustarkastaja on tehnyt kiinteistölle tarkastuksen. Tarkastuksessa on todettu, ettei ylivuotisia rehupaaleja ole hävitetty

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kiviahde Kaija

Päätösesitys

Tekninen lupajaos varaa kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys velvoitteen laiminlyönnin johdosta ja mahdollisen uhkasakon tuomitsemista varten. Kirjallinen selvitys tulee jättää 30.3.2021 mennessä.

Pyydetyt selityksen toimittamatta jättäminen ei estä hallintopakkoimenpiteiden jatkamista.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

OTE: Asianosainen

Teklupaj 20.04.2021 § 16

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei []

Valmistelija

Rakennustarkastaja puh. 040 344 7250

Kiinteistöllä 535-402-26-50/Hosio sijaitsee runsaasti ylivuotisia rehupaaleja sijoitettuna tienvarteen, pihapiiriin ja metsään. Kiinteistön omistajaa on toistuvasti kehotettu poistamaan kiinteistöltä ylivuotiset rehupaalit jätehuoltomääräysten mukaisesti. Koska kiinteistön omistaja ei ollut ryhtynyt kehotuksen mukaisiin toimenpiteisiin, on kiinteistöllä aloitettu hallintopakkomennettely.

Tekninen lupajaos varasi kiinteistön omistajalle uhkasakkolain (1113/1990) mukaisesti mahdollisuuden antaa asiassa kirjallinen selitys velvoitteen laiminlyönnin johdosta ja mahdollisen uhkasakon tuomitsemista varten. Kirjallinen selvitys tuli jättää 30.3.2021 mennessä.

Kiinteistön omistaja on 5.3.2021 päivätyllä kirjeellä ilmoittanut, että hän on aloittanut lokakuussa 2020 paalien kompostoinen. Pakkanen oli keskeyttänyt syksyllä kompostoinen. Muovit paalien ympäriltä on tarkoitus puristaa pötköiksi, jolloin ne voidaan

uusiokäyttää polttoaineeksi. Paalien kompostointia jatketaan keväällä 2021. Paalien hävittäminen pyritään saamaan valmiiksi lokakuun (2021) mennessä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kiviahde Kaija

Päätösesitys

Hallintopakkomenettelyä ei keskeytetä kiinteistön osalta, mutta annetaan kiinteistön omistajalle aikaa 1.11.2021 saakka ryhtyä toimenpiteisiin kirjallisen selvityksen ja Nivalan kaupungin jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Päätös

Päätettiin, että hallintopakkomenettelyä ei keskeytetä. Ylivuotiset paalit tulee olla hävitettynä pihapiiristä ja metsästä Nivalan kaupungin jätehuoltomääräysten mukaisesti lokakuun loppuun mennessä 2021.

OTE:

Kiinteistön omistaja

Teklupaj 07.12.2021 § 67

157/10.03.00.07/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Valmistelija

Ympäristösihteeri p. 040 344 7305

Kiinteistölle 535-402-26-50/Hosio tehtiin katselmus 26.11.2021. Todettiin, että paaleista oli poistettu muovit ja rehujäte oli kerätty aumaan kompostoitumaan. Paalimuovit toimitetaan Vestialle. Todettiin, että 6.10.2020 § 61 asetettu päävelvoite on suoritettu eikä perustetta hallintopakkomenettelyn jatkamiselle ole.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Jylhä Pia

Päätösesitys

Hallintopakkomenettely keskeytetään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Sirpa Leinonen ei esteellisenä (intressijäävi) osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Hän poistui kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Jukka Kukkola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa klo 16.34. Hyväksyttiin yksimielisesti.

OPE:

Kiinteistön omistaja, maanmittauslaitos