

Kauppakirja Nivalan kaupunki - Suihkonen Ilkka ja Sanna-Riitta

Khall 30.11.2021 § 165

836/10.00.01.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Liite: Kauppakirja 535-404-21-276 Suihkonen Ilkka ja Sanna-Riitta

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Sanna-Riitta ja Ilkka Suihkonen omistavat kiinteistön Pikku-Hasti RN:o 535-404-21-276 korttelissa 119. Kiinteistö muodostaa osan asemakaavan mukaisesta rakennuspaikasta NR:o 1. Kiinteistöä tarjottiin kaupungille ostettavaksi. Asiaa on käsitelty maankäytön suunnittelun ohjausryhmässä, jossa kaupungille ostaminen on käsitelty. Kiinteistön pinta-ala on 1743 m² ja sillä sijaitsee omakotitalo ja autotalli. Kiinteistö on asemakaavassa asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta, jossa tonttitehokkuus on 60 % ja kerrosluku 3. Kauppahinta, joka sisältää rakennukset ja liittymät, on 130 000 €.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy 12.11.2021 allekirjoitetun kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin

OTE:

Tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja, laskentasihteeri