

## Kaupunginhallitus

---

Aika 18.10.2021 klo 14:00 - 18:16

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 85	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 86	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 87	Hyvinvointijohtajan virka	7
§ 88	Laitoshuoltajan toimen täyttölupa puhdistuspalveluiden tehtäväalueelle	12
§ 89	Talousarvio 2022: Kaupunginvaltuusto sekä kaupunginhallituksen alaiset toimialat	14
§ 90	Talousarviomuutos 2021: Hyvinvoinnin toimiala / Koulunuorisotyö Nivalassa -hanke	16
§ 91	Talousarviomuutos 2021: Hyvinvoinnin toimiala / Harrastamisen malli Nivalassa	18
§ 92	Talousarviomuutos 2021: Lisämääräraha Ostopalvelut Nivalan Työpajasäätiöltä	20
§ 93	Tilapäislainan myöntäminen, KOY Nivalan Vuokratodit	22
§ 94	Kuntalaisaloite 1.10.2021 Häyrynen Heikki: Kaupungin haitalliset ilmastovaikutukset "aisoihin"	24
§ 95	Valtuustoaloite 30.9.2021 Juho Töllä, Keskusta: Valtuustoaloite kylien tonttitarjonnan aktivoimiseksi	25
§ 96	Edustajan nimeäminen Keskipiste-Leader ry.:n hallitukseen	26
§ 97	Varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikka Nivalassa vuonna 2022 pidettävissä aluevaaleissa	28
§ 98	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2022	29
§ 99	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2022	31
§ 100	Lisämäärärahaesitys kustannuspaikalle 8000, kaupunginhallitus, kiinteistöt, maanhankinta	33
§ 101	Asumisen kehittämishanke 2022 - ohjausryhmän nimeäminen	34
§ 102	Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin	35
§ 103	Muut asiat	36
§ 104	Tiedoksiantoasiat	37
§ 105	Viranhaltijapäätökset	39

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Niinikoski Eija-Riitta	14:00 - 18:16	Puheenjohtaja	
	Hannula Marika	14:00 - 18:16	1. vpj.	Poissa § 87
	Pääkkö Pekka Sakari	14:00 - 18:16	2. vpj.	
	Helander Elisa	14:00 - 18:16	Jäsen	
	Korkiakoski Urpo Sakari	14:00 - 18:16	Jäsen	
	Kukkurainen Ari Tapio	14:00 - 18:16	Jäsen	
	Peltosaari Leena	14:00 - 18:16	Jäsen	
	Pyykkönen Sirkka Kaarina	14:00 - 18:16	Jäsen	
	Vähäsöyrinki Timo	14:00 - 18:16	Jäsen	
	Vuolteenaho Jarmo	14:00 - 18:16	Kv. pj.	Poissa § 93
	Pihlajaniemi Jarmo	14:00 - 18:16	Kv 1. vpj.	
	Karikumpu Päivi	14:00 - 18:16	Kaupunginjohtaja	
	Hankonen Liisa	14:00 - 18:16	Pöytäkirjanpitäjä	
	Alin Ulla	14:00 - 18:16	Asiantuntija	Paikalla § 89, 98 ja 99
Poissa	Erkkilä Eero		Kv 2. vpj.	

## Allekirjoitukset

Eija-Riitta Niinikoski  
puheenjohtaja

Liisa Hankonen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

84 - 105

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	3
------------------	------------	----	---

Pöytäkirjan tarkastus

Pekka Pääkkö

Elisa Helander

---

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 21.10.2021

---

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	4
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 84	18.10.2021
-------------------	------	------------

## **Kokouksen avaaminen, laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Khall 18.10.2021 § 84**

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

### **Päätös**

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	5
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 85	18.10.2021
-------------------	------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Khall 18.10.2021 § 85**

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan 19.10.2021.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Pekka Pääkkö ja Elisa Helander.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	6
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 86	18.10.2021
-------------------	------	------------

## **Esityslistan hyväksyminen**

### **Khall 18.10.2021 § 86**

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

#### **Päätösesitys**

Päätetään hyväksyä esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin siten, että §:t 98 ja 99 käsitellään §:n 88 jälkeen.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	7
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 239	21.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 26	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 55	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 87	18.10.2021

## Hyvinvointijohtajan virka

### Khall 21.06.2021 § 239

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

**Liite:** Hyvinvointijohtajan tehtäväkuva, luonnos  
**Oheismateriaali:** Tarjoukset

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 3447 201

Kaupunginhallitus on täyttänyt hyvinvointijohtajan viran määräaikaikaisesti 31.12.2021 saakka. Tämän johdosta on tarpeen käynnistää hyvinvointijohtajan hakuprosessi siten, että kaupunginhallitus nimeää työryhmän valmistelemaan hyvinvointijohtajan valintaprosessia.

Nivalan kaupungin hallintosäännön mukaisesti viran julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhakija avoimna olevaan virkaan. Viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan julistaa kuitenkin haettavaksi hallitus. Kaupunginjohtajan valinnan päättää kaupunginvaltuusto. Kaupunginhallitus päättää hallintojohtajan, hyvinvointijohtajan, talousjohtajan, sivistysjohtajan, teknisen johtajan ja maaseutujohtajan valinnan kaupunginjohtajan esittelystä.

Hyvinvointijohtajan tehtäväkuvan päivittäminen on henkilöstöjaoksen kokouksessa 21.6.2021. Hakuprosessille nimetään työryhmä, joka valmistelee hyvinvointijohtajan tehtäväkuvaan perustuvat valintakriteerit ja kelpoisuusehdot sekä organisoii valintaprosessin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää julistaa hyvinvointijohtajan viran auki 2.8.2021 alkaen viranhakuilmoituksessa määriteltävillä kelpoisuusehdoilla ja vaatimuksilla. Virka täytetään toistaiseksi ja kuuden kuukauden koeajalla.

Kaupunginhallitus nimeää valmistelutyöryhmään kaupunginjohtajan, hallintojohtajan, henkilöstöjaoksen puheenjohtajan, kaupunginhallituksen puheenjohtajan, kaupunginvaltuuston

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	8
------------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 239	21.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 26	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 55	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 87	18.10.2021

puheenjohtajan ja hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan.

Nimetty työryhmä valtuutetaan laatimaan hakuilmoitus sekä määrittämään käytettävät ilmoituskanavat kaupunginhallituksen antaman evästyksen perusteella. Haussa voidaan käyttää soveltuvuusarviointia.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Valmistelutyöryhmään nimetyt

**Khall 06.09.2021 § 26**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

**Liite:** Hyvinvointijohtajan tehtäväkuva, luonnos

Hallintojohtaja p. 040 3447 201

Hyvinvointijohtajan virka on ollut haettavana 2.8.-27.8.2021. Hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekry-palvelussa, Nivalan kaupungin kotisivuilla, sanomalehti Kalevassa, Nivala-lehdessä, Keskipohjanmaa -lehdessä ja Kuntalehdessä.

Määräaikaan mennessä virkaa hakivat seuraavat 23 henkilöä: Aihio Niko, KM, Alatalo Timo, KM, Alin Ulla, KTM, Boman-Martikainen Veera, TtM, Haikara Jonna, Terveystoimittaja Yamk, Hannula Marika, KM, Hilonen Jenny, fysioterapeutti YAMK, Kellokangas Kirsi, tradenomi YAMK, Kivioja-Fathi Sanna, sosionomi AMK, Laasala Pasi, KM, Lieska Taina, sosionomi YAMK, Malila Minna, TtM, Muikki Sisko, Ttm, Mustakangas Terhi, kauppatieteiden maisteri, Myllylä Jenni, psyk.sairaanhoitaja (hoitotyön johtaminen ja keh.), Piippo Terttu, TtM, Rautiala Maire, KM, Santavuori Outi, yhteisöpedagogi YAMK, Suhonen Katja, TtM, Valkama Venla, VM, Vähäkangas Meri, TtM, Ylä-Outinen Päivi, TtM sekä yksi henkilö, joka ei halua nimeään julkisuuteen tässä vaiheessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi



Kaupunginhallitus	§ 239	21.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 26	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 55	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 87	18.10.2021

#### Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää haastatteluun valittavat. Haastattelut suoritetaan 14.-15.9.2021. Valintaprosessissa käytetään Eezy Personnelin konsulttia.

#### Päätös

Kaupunginhallitus kutsuu haastateltavaksi seuraavat hyvinvointijohtajan virkaa hakeneet: Alatalo Timo, Alin Ulla, Hannula Marika, Hilonen Jenny, Laasala Pasi, Piippo Terttu, Rautiala Marke, Tölli Hanna, Vähäkangas Meri ja Ylä-Outinen Päivi. Haastattelut suoritetaan 14.9.-15.9. 2021 ja valintaprosessissa käytetään Eezy Personellin konsulttia.

#### Merk.

Marika Hannula poistui esteellisenä (intressijäävi: on hyvinvointijohtajan viran hakijoiden joukossa) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 14.05-14.43.

#### OTE:

Haastatteluun kutsuttavat, konsultti/Eezy Personnel

#### **Khall 21.09.2021 § 55**

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x ]

#### Valmistelija

Hallintojohtaja p.040 3447 201

Hyvinvointijohtajan viran haastattelut on toteutettu 14.-15.9.2021. Haastatteluryhmänä toimi kaupunginhallitus ja Eezy Personnelin konsultti.

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

#### Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää jatkotoimenpiteistä.

#### Päätös

Kaupunginhallitus valitsi henkilöarviointiin Timo Alatalon, Terttu Piipon, Marke Rautialan ja Meri Vähäkankaan.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	10
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 239	21.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 26	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 55	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 87	18.10.2021

Merk.

Marika Hannula poistui kokouksesta (intressijäävi: on hyvinvointijohtajan viran hakijoiden joukossa) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 16.18-17.00.

OTE: Henkilöarviointiin valitut, hyvinvointijohtaja

**Khall 18.10.2021 § 87**

521/01.01.01.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 3447 201

Hyvinvointijohtajan virka on ollut haettavana 2.8.-27.8.2021 ja määräaikaan mennessä virkaa haki 23 henkilöä. Kaupunginhallitus on haastatellut hyvinvointijohtajan virkaan haastatteluun valitsimiaan hakijoita 14.-15.9.2021 ja valinnut henkilöarviointiin kutsuttavat. Eezy Personelin henkilöarviointi on valmistunut 11.10.2021.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Hyvinvointijohtajan virkaan esitetään valittavaksi hakemusten, haastattelujen ja henkilöarvioinnin perusteella KM Timo Alatalo.

Keskustelu

Keskustelun aikana Pekka Pääkkö esitti, että hyvinvointijohtajan virkaan valitaan KM Marke Rautiala. Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava esitys ja sen vuoksi suoritetaan vaali. Vaalissa kaupunginjohtajan pohjaesitys Timo Alatalo sai viisi (5) ääntä ja Marke Rautiala sai kolme (3) ääntä, yksi poissa. Siten kaupunginjohtajan esitys voitti.

Päätös

Suoritettuna vaalin tuloksena hyvinvointijohtajan virkaan valittiin KM Timo Alatalo. Tehtävässä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	11
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 239	21.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 26	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 55	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 87	18.10.2021

Merk.

Marika Hannula poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi: on virkaa hakeneiden joukossa) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 14:02-14:34. Hyvinvointilautakunnan puheenjohtaja Kaisa Pihlajaniemi oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:02-14:25. Kokouksessa pidettiin tauko klo 14:34-14:38.

Ote: Virkaa hakeneet, hyvinvointilautakunta

Liitteet

Liite[1]

Hyvinvointijohtaja\_tehtäväkuva\_2021\_0608 (1)

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	12
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 22	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 88	18.10.2021

## Laitoshuoltajan toimen täyttölupa puhdistuspalveluiden tehtäväalueelle

### Tek 07.10.2021 § 22

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Valmistelija

Ruokahuoltopäällikkö p. 040 344 7244

Talousarvion täytäntöönpano - ohjeiden mukaan ennen virkojen tai toimien perustamista tai täyttämistä tulee saada kaupunginhallituksen lupa.

Puhdistuspalveluissa vapautui laitoshuoltajan toimi työntekijän irtisanouduttua. Kyseinen toimi on Niva-Kaijan koululla. Tilattujen puhdistuspalveluiden tuottamiseksi ja vaaditun siivoustason ylläpitämiseksi sekä ammattitaitoisen ja osaavan henkilöstön turvaamiseksi kyseinen toimi tulee täyttää.

Toimesta on tehtäväkuva tehty ja palkkaus määritelty. Palkkauksessa- ja työehdoissa noudatetaan kunnallista yleistä virka- ja työehtosopimusta (KVTES). Talousarviossa 2021 kyseessä olevaan toimeen on määrärahat varattu.

Valmistelijan ehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus antaa täyttöluvan laitoshuoltajan toimeen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hautala Jouni

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Ruokahuoltopäällikkö selosti asiaa lautakunnalle.

OTE:

Siivoustyönjohtaja, ruokahuoltopäällikkö

**Khall 18.10.2021 § 88**

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	13
------------------	------------	----	----

Tekninen lautakunta	§ 22	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 88	18.10.2021

740/01.01.01.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Oheismateriaali:** Tehtäväkuva

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan laitoshuoltajan toimeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen lautakunta, tekninen johtaja, siivoustyönjohtaja, ruokahuoltopäällikkö

Oheismateriaali

Tehtäväkuvaus\_laitoshuoltaja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	14
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 89	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Talousarvio 2022: Kaupunginvaltuusto sekä kaupunginhallituksen alaiset toimialat

### Khall 18.10.2021 § 89

466/02.02.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

#### Oheismateriaali: Ta-valmistelun asiakirjat

#### Valmistelija

Talusojohtaja p. 040 344 7206

Viranhaltijat ovat valmistelleet talousarviotavoitteet ja määrärahat vuodelle 2022 sekä määrärahavaraukset suunnitelmavuosille.

Kaupunginhallitus aloittaa talousarvioesityksen käsittelyn toimielinten 10 kaupunginvaltuusto, 11, tarkastuslautakunta ja 12 kaupunginhallitus sekä niiden alaisten tehtäväalueiden osalta.

Kaupunginhallitus käsittelee talousarviokirjan konserniosaan lisättäväksi esitetyt yhtiökohtaiset omistajapoliittiset tavoitteet.

Kaupunginhallitus käsittelee esityksen investoinneista.

#### Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus käy evästyskeskustelun kaupunginvaltuuston 10, sekä kaupunginhallituksen 12 alaisten tehtäväalueiden tavoitteista ja talousarvioesityksestä, investoinneista sekä omistajapoliittisista linjauksista.

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

#### Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

#### Päätös

Kaupunginhallitus kävi evästyskeskustelun ja jatkaa talousarvion 2022 käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.

#### Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 99 jälkeen. Talusojohtaja Ulla Alin oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:52-17:03. Kokouksessa pidettiin tauko klo 15:58-16:05.

#### Oheismateriaali

BUD Tulos lyhyt TS vuodet

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	15
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 89	18.10.2021
-------------------	------	------------

TA\_tavoitteet\_toimialat\_10\_11\_12\_18102021

120\_BUD Tulos lyhyt TS vuodet

128\_BUD Tulos lyhyt TS vuodet

130\_BUD Tulos lyhyt TS vuodet

145\_BUD Tulos lyhyt TS vuodet

150\_BUD Tulos lyhyt TS vuodet

BUD käyttötalous toimialat lyhyt18102021

Investoinnit22\_25\_valmisteluvaihe

OMISTAJAPOLIITTISET LINJAUKSET

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	16
------------------	------------	----	----

Hyvinvointilautakunta	§ 17	22.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 90	18.10.2021

## Talousarviomuutos 2021: Hyvinvoinnin toimiala / Koulunuorisotyö Nivalassa -hanke

### Hvltk 22.09.2021 § 17

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Koulunuorisotyö TA 2021 lisätalousarvio

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja, p. 040 3447 371

Nivalan kaupunki haki syksyllä 2020 valtionavustusta Kasvatamme tulevaisuutta – Koulunuorisotyö Nivalassa hankkeeseen 88.700 euroa ajalle 1.11.2020-31.12.2022. Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätöksellä (PSAVI/7059/2020) Nivalan kaupunki sai hankkeeseen valtionavustusta 45.000 euroa. Alun perin rahoituksen tuli kattaa hankkeen kustannukset kokonaisuudessaan. Rahoitushaku sai suuren suosion eikä rahaa riittänyt koko hankeajalle, joten tällöin joko hankkeen kestoja tulee lyhentää tai kaupungin tulee laittaa omarahoitusosuutta. Nivalassa hankerahoitus on tarkoitus käyttää ajalla 1.12.2020-31.7.2022. Tällöin hankkeen toteuttamiseen tarvitaan kaupungin omarahoitusosuutta.

Vuonna 2020 hankerahoitusta käytettiin 78 euroa (omarahoitusosuus 0 euroa). Vuonna 2021 hankerahaa käytetään 29.948 euroa ja kaupungin omarahoitusta 13.692 euroa eli yhteensä 43.640 euroa. Vuodelle 2022 hankerahaa jää käyttöön 14.974 euroa ja omarahoitusosuus varataan talousarvioon 2022.

Hanke käynnistyi marraskuussa 2020 rekrytoinnilla ja varsinainen koulunuorisotyö on aloitettu vuoden 2021 alusta. Hankesuunnitelman mukaisesti hankkeeseen on palkattu yksi koulunuorisotyöntekijä.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Turunen Jukka

Päätösesitys

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle/-valtuustolle talousarviomuutosta vuodelle 2021 siten, että kustannuspaikalle 5805 Koulunuorisotyö lisätään tulomäärärahoihin 29.948 euroa ja menomäärärahoihin 43.640 euroa. Omarahoitusosuus 13.692 euroa katetaan hyvinvoinnin toimialan olemassa olevasta talousarviosta.



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	17
------------------	------------	----	----

Hyvinvointilautakunta	§ 17	22.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 90	18.10.2021

Päätös

Hyväksyttiin hyvinvointijohtajan esityksen mukaisesti.

OTE:

hallintosihteeri

**Khall 18.10.2021 § 90**

711/02.02.03/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Koulunuorisotyö TA 2021 lisätalousarvio

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle talousarviomuutosta vuodelle 2021 siten, että kustannuspaikalle 5805 Koulunuorisotyö lisätään tulomäärärahoihin 29.948 euroa ja menomäärärahoihin 43.640 euroa. Omarahoitusosuus 13.692 euroa katetaan hyvinvoinnin toimialan olemassa olevasta talousarviosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[2]

Koulunuorisotyö TA 2021 lisätalousarvio

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	18
------------------	------------	----	----

Hyvinvointilautakunta	§ 18	22.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	18.10.2021

## Talousarviomuutos 2021: Hyvinvoinnin toimiala / Harrastamisen malli Nivalassa

### Hvltk 22.09.2021 § 18

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Harrastamisen malli TA 2021 lisätalousarvio

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja, p. 040 3447 371

Nivalan kaupunki haki keväällä 2021 valtionavustusta Harrastamisen malli Nivalassa hankkeeseen 159.418 euroa. Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätöksellä (PSAVI/3483/2021) 1.6.2021 Nivalan kaupunki sai hankkeeseen valtionavustusta 119.000 euroa. Omarahoitusosuus hankkeessa tulee olla vähintään 20 % eli n. 30.000 euroa. Hankkeen toteutusaika on 01.08.2021 – 30.06.2022.

Vuonna 2021 hankerahoitusta käytetään 47.600 euroa ja kaupungin omarahoitusta 19.043 euroa eli yhteensä 66.643 euroa. Vuodelle 2022 hankerahaa jää käyttöön 71.400 euroa ja omarahoitusosuus varataan talousarvioon 2022. Hankkeeseen on palkattu osa-aikainen (40 %) ja määräaikainen harrastekoordinaattori 30.6.2022 saakka.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Turunen Jukka

Päätösesitys

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle/-valtuustolle talousarviomuutosta vuodelle 2021 siten, että kustannuspaikalle 5712 Nivalan harrastamisen malli lisätään tulomäärärahoihin 47.600 euroa ja menomäärärahoihin 66.643 euroa. Omarahoitusosuus 19.043 katetaan lainanotolla.

Päätös

Harrastamisen mallin toiminnasta käytiin keskustelua. Päätös hyväksyttiin hyvinvointijohtajan esityksen mukaisesti.

OTE:

hallintosihteeri

**Khall 18.10.2021 § 91**

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	19
------------------	------------	----	----

Hyvinvointilautakunta	§ 18	22.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 91	18.10.2021

711/02.02.03/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Harrastamisen malli TA 2021 lisätalousarvio

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle talousarviomuutosta vuodelle 2021 siten, että kustannuspaikalle 5712 Nivalan harrastamisen malli lisätään tulomäärärahoihin 47.600 euroa ja menomäärärahoihin 66.643 euroa. Omarahoitusosuus 19.043 katetaan lainanotolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[3]

Harrastamisen malli TA 2021 lisätalousarvio

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	20
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 92	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Talousarviomuutos 2021: Lisämääräraha Ostopalvelut Nivalan Työpajasäätiöltä

### Khall 18.10.2021 § 92

753/02.02.03/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Kunnan osuus työmarkkinatuesta on 50 % yli 300 päivää työttömänä olleista henkilöistä ja 70 % yli 1000 päivää työttömänä olleista henkilöistä. Nivalan kaupungin osalta työmarkkinatuen maksuosuus on vuonna 2021 vaihdellut 27 975–37 910 €/kk, henkilömäärän ollessa keskimäärin 100. Velvoitetyöllistettävien osuus on edellisvuosien kaltainen. Nivalan kaupungin työttömyys oli 9 % (heinäkuu 2021).

Nivalan Työpajasäätiö tuottaa kaupungille työllisyyspalvelut. Työttömien aktivointipalveluilla Työpajasäätiö on tavoittanut keskimääriin 33–43 henkilöä kuukausittain. Toteutunut läsnäolo on ollut keskimäärin 80 %. Velvoitetyöllistämisestä kaupunki vastaa itse.

Työmarkkinatuen kuntaosuuteen on varattu 450 000 € vuodelle 2021 (kp 1286). Talousarvioon varattu määräraha tulee alittumaan.

Palkkatuella on työllistetty tänä vuonna 19 henkilöä: kaupungille 13, Nivalan Työpajasäätiölle 6. Tällä hetkellä on voimassa 11 sopimusta (kaupunki 7, Työpajasäätiö 4), joista lokakuun aikana päättyy kolme ja loput jatkuvat ensi vuoden puolelle. Nykyisillä sopimuksilla talousarvio ylittyy noin 8000 €. Tätä selittää se, että puolet työllistetyistä ovat tehneet kokoaikaista työtä. 10 000 € lisämäärärahan turvin voitaisiin työllistää vielä 1–2 henkilöä palkkatuella vuonna 2021.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Talousarvioon vuodelle 2021 on kaupunginhallituksen alaiselle kustannuspaikalle Työpajasäätiöltä ostopalvelu (1280) varattu 200 000 €. Tästä palkkatukityöllistämisen osuus on 100 000 €. Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi 10 000 € lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikalle 1280, Työpajasäätiöltä ostopalvelu. Lisämääräraha katetaan työmarkkinatuen kuntaosuudesta (kp1286).

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	21
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 92	18.10.2021
-------------------	------	------------

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	22
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 93	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Tilapäislainan myöntäminen, KOY Nivalan Vuokratodit

**Khall 18.10.2021 § 93**

720/02.04.02.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Oheismateriaali:** Hallituksen pöytäkirja 7.10.2021

Valmistelija

Talusojohtaja p. 040 344 7206

KOY Nivalan Vuokratodeilla on erääntymässä 2 kpl tilapäislainoja määrältään 300 000 euroa (eräpäivä 20.9.2021) ja 800 000 euroa (eräpäivä 1.11.2021) Lainat on myöntänyt talusojohtaja viranhaltijapäätöksellä vuonna 2020 rakennushankkeen käynnistämisvaiheeseen. Talusojohtajalle on delegoitu valtuudet myöntää tilapäislainoja Nivalan kaupungin tytäryhtiölle. Delegointi koskee tilapäislainaa, joka voidaan myöntää enintään vuodeksi. Myöntämisen edellytyksenä on yhtiön hallituksen pöytäkirjapäätös, jossa esitetään takaisinmaksusuunnitelma.

Alkuperäisen takaisinmaksusuunnitelman mukaan lainat olisi maksettu yhtiön rakennushankkeen toteuttamiseen nostamalla pitkäaikaisella lainalla. Tilintarkastaja on ohjeistanut yhtiötä maksamaan ensin vanhemmat tilapäsilainat. Siksi yhtiö on maksanut nostamallaan pitkäaikaisella lainalla kolme vanhempaa tilapäislainaa yhteismäärältään miljoona euroa.

Yhtiön hallitus esittää että Nivalan kaupunki myöntää uuden 900 000 euron tilapäislainan vuodeksi turvaamaan yhtiön maksuvalmiutta. Toimitusjohtaja valmistelee tarvittavat lisärahoitustarpeet ja turvaa kassavarannot käynnissä olevien hankkeiden valmiiksi saattamiseksi.

Valmistelijan ehdotus

Yhtiö tarvitsee tilapäislainan konvertoidakseen sillä vanhan tilapäislainan ja valmistellakseen takaisinmaksusuunnitelman. Kaupunginhallitus myöntää yhtiön hakemuksen mukaisesti 900 000 euron lainan, joka erääntyy 1.10.2022. Lainan muut ehdot määräytyvät voimassa olevien tilapäislainaehtojen mukaisesti. Lainasta laaditaan uusi velkakirja. Yhtiön hallitus informoi kaupunginhallitusta mainituista lisärahoitustarpeista valmistelun edetessä.

Esittelijä

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	23
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 93	18.10.2021
-------------------	------	------------

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Jarmo Vuolteenaho poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi: Nivalan Vuokrakodit Oy:n hallituksen puheenjohtaja) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17:11-17:16.

OTE:

KOY Nivalan Vuokrakodit, talousjohtaja, laskentasihteeri

Oheismateriaali

KOY Vuokrakodit hallituksen kokouspöytäkirja 7.10.2021

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	24
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 94	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Kuntalaisaloite 1.10.2021 Häyrynen Heikki: Kaupungin haitalliset ilmastovaikutukset "aisoihin"

**Khall 18.10.2021 § 94**  
746/00.01.02.01/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Kuntalaisaloite 1.10.2021

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Heikki Häyrynen on jättänyt 1.10.2021 kuntalaisaloitteen "Kaupungin haitalliset ilmastovaikutukset aisoihin."

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saaduksi ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupungin tytäryhtiöille ja teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Aloitteen jättänyt, tytäryhtiöt, tekninen johtaja, tekninen lautakunta

Liitteet

Liite[4]

Kuntalaisaloite Häyrynen Heikki, Kaupungin haitalliset ilmastovaikutukset aisoihin\_julkinen



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	25
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 95	18.10.2021
-------------------	------	------------

**Valtuustoaloite 30.9.2021 Juho Tölli, Keskusta: Valtuustoaloite kylien tonttitarjonnan aktivoimiseksi**

**Khall 18.10.2021 § 95**  
747/00.01.02.01/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Valtuustoaloite

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Juho Tölli, Timo Vähäsöyrinki, Elias Kukkola Jussi Palola/Keskusta ovat jättäneet valtuustoaloitteen koskien kylien tonttitarjonnan aktivoimista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää merkitä aloitteen tietoonsa saaduksi ja sisällyttää sen kaupunginhallituksen asumisen kehittämishankkeeseen ja varaa siihen määrärahan.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen johtaja, tekninen lautakunta, aloitteen jättäneet

Liitteet

Liite[5]

Valtuustoaloite kylien tonttitarjonnan aktivoimiseksi

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	26
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 96	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Edustajan nimeäminen Keskipiste-Leader ry.:n hallitukseen

**Khall 18.10.2021 § 96**

579/00.00.01.02/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

**Liite:** Nimeämispyyntö

Valmistelija

Hallintojohtaja p. 040 344 7201

Keskipiste-Leader –hallitukseen kuuluu 15 jäsentä, tasapuolisesti koko toimintaalueelta valittuna. Hallituksen jäsenten toimikausi on kolme vuotta ja enimmäisaika yhtäjaksoiselle hallitusjäsenyydelle on kuusi vuotta. Hallitus koostuu kolmikantaperiaatteella julkisen tahon edustajista, yhteisöjen edustajista ja henkilöjäsenistä. Hallituksen jäsenyys on aina henkilökohtainen ja edellyttää yhdistyksen jäsenyyttä, mutta alueellisen tasapuolisuuden vuoksi hallituspaikat on sidottu myös alueen kuntien lukumäärään. Julkisen tahon edustajat ovat kunnan tai muun paikallishallinnon virkamiehiä tai luottamushenkilöitä. Yhteisöedustajat ovat järjestöjen, yhdistysten tai suurten yritysten (>10 htv) toimihenkilöitä tai hallituksen jäseniä. Henkilöjäsenet voivat olla esimerkiksi pienyrittäjiä (<10 htv) tai maaseudun asukkaita, jotka eivät edusta edellä mainittuja muita mandaatteja.

Nivalassa on Leader-hallituksessa kaksi paikkaa, julkinen ja henkilöjäsen mandaatti. Näistä julkisen tahon varsinainen jäsen Irja Erkkilä ja varajäsen Maarit Leppimaa ovat erovuorossa. Nykyisten jäsenten mandaattia koskevat edellytykset eivät enää täyty, joten heidän tilalleen tulee valita uudet edustajat toimikaudelle 2022-2023.

Yhdistyksen jäsenenä Nivalan kaupunki voi tehdä syyskokoukselle esityksen em. julkisen mandaatin edustajasta. Varsinaisista henkilövalinnoista Leader-hallitukseen päättää Leader-yhdistyksen jäsenet syyskokouksessa 4.11.2021.

Keskipiste-Leader ry. pyytää toimittamaan esityksen 2.11.2021 mennessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan ja varajäsenen ehdolle Keskipiste-Leader ry:n hallitukseen toimikaudelle 2022-2023.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	27
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 96	18.10.2021
-------------------	------	------------

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi ehdolle Jarmo Pihlajaniemen jäseneksi ja Marika Hannulan varajäseneksi Keskipiste-Leader ry:n hallitukseen toimikaudelle 2022-2023.

OTE:

Keskipiste-Leader ry., nimetyt

Liitteet

Liite[6]

Edustajien nimeämispyyntö Keskipiste-Leader hallitukseen

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	28
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 97	18.10.2021
-------------------	------	------------

**Varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikka Nivalassa vuonna 2022 pidettävissä aluevaaleissa**

**Khall 18.10.2021 § 97**  
597/00.00.00.04/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [X]

Valmistelija

Tietohallintosihteeri p. 040 344 7224

Vaalilain 9 §:n mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Nivalan kaupunki on valtuuston 16.4.2010 § 15 tekemällä päätöksellä yhdistetty yhdeksi äänestysalueeksi Nivalan äänestysalue (001).

Varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikka tulee päättää hyvissä ajoin. Varsinainen vaalipäivä on sunnuntaina 23.1.2022. Vaalipäivän äänestys aloitetaan kello 9 ja sitä jatketaan yhtäjaksoisesti kello 20:een. Vaalipäivän äänestyspaikkana toimii perinteisesti kaupungintalo (Kalliontie 15).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää, että varsinaisen vaalipäivän 23.1.2022 äänestyspaikkana aluevaaleissa toimii kaupungintalo (Kalliontie 15, 85500 Nivala) klo 9.00-20.00.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tietohallintosihteeri

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	29
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 98	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2022

### Khall 18.10.2021 § 98

756/02.03.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kuntalain 110 §: mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kuntalain 111 § mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Kunta saa päättää kunnallisveroprosenttinsa vapaasti ottaen kuitenkin huomioon Kuntalain 110 –111 §:ien sääntely päätöksen ajankohdasta ja kunnan talouden tasapainosta.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §).

Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Valtuuston vahvistamassa strategiassa tavoitteena on kohtuulliset veroprosentit. Toimialojen valmisteleva talousarvioesitys perustuu vuoden 2021 veroprosenttien tasoon ja on 800 teur ylijäämäinen.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Nivalan kaupungin tuloveroprosentiksi 22,00 % vuonna 2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	30
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 98	18.10.2021
-------------------	------	------------

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 88 jälkeen. Talousjohtaja Ulla Alin oli paikalla tämän pykälän aikana klo 14:42-14:48.

KV OTE:

Talousjohtaja, laskentasihteeri

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	31
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 99	18.10.2021
-------------------	------	------------

## Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2022

### Khall 18.10.2021 § 99

755/02.03.02/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

Kuntalain 110 §: mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kuntalain 111 § mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain mukaan kunnan on päätettävä erilliset kiinteistöveroprosentit ainakin vakituisten asuinrakennuksille, muille kuin vakituksille asuinrakennuksille sekä yleisen kiinteistöveroprosentin alaisille kiinteistöille. Muiden kiinteistöveroprosenttien säätäminen on vapaaehtoista ja jos niitä ei ole säädetty, sovelletaan kiinteistöihin kunnan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Kiinteistöveroprosenteille on kiinteistöverolaissa säädetty ala- ja ylärajat kiinteistöjen käyttötarkoituksen mukaisesti. Voimassa olevat raja-arvot ovat yleisen kiinteistöveroprosentin osalta 0,93-2,00% (Nivala 1%), vakituisten asuinrakennusten osalta 0,41-1,00% (Nivala 0,65%), muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00% (Nivala 1,00%), rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00-6,00% (Nivala 4,00%), voimalaitosten veroprosentti enintään 3,10% (Nivala 2,85%) ja yleishyödyllisten yhteisöjen 0,00% - (Nivala 0,20%).

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosenttia lasketaan -0,20 %-yksikköä. Muutoksen laskennallinen vaikutus verokertymään on -4 000 euroa. Muilta osin vuoden 2021 kiinteistöveroprosentit pidetään vuoden 2021 tasolla. Ehdotetut kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022 ovat:

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	32
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 99	18.10.2021
-------------------	------	------------

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- vakituisten asuinrakennuksen veroprosentti 0,65 %
- muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %
- rakentamattoman tontin kiinteistövero 4,0 %
- voimalaitosrakennuksen kiinteistövero 2,85 %

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosenttia lasketaan -0,20 %-yksikköä. Muutoksen laskennallinen vaikutus verokertymään on -4 000 euroa. Muilta osin vuoden 2021 kiinteistöveroprosentit pidetään vuoden 2021 tasolla. Ehdotetut kiinteistöveroprosentit vuodelle 2022 ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- vakituisten asuinrakennuksen veroprosentti 0,65 %
- muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero 0,00 %
- rakentamattoman tontin kiinteistövero 4,0 %
- voimalaitosrakennuksen kiinteistövero 2,85 %

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Talousjohtaja Ulla Alin oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:48- 14:51.

KV OTE:

Talousjohtaja, laskentasihteeri



NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	33
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 100	18.10.2021
-------------------	-------	------------

**Lisämäärärahaesitys kustannuspaikalle 8000, kaupunginhallitus, kiinteistöt, maanhankinta**

**Khall 18.10.2021 § 100**

753/02.02.03/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7385

Nivalan kaupungin talousarviossa vuodelle 2021 on maanhankintaanvarattu yhteensä 410 000 €, josta 210 000 € on varattu Ruojantien kiinteistöille ja loput 200 000 € muiden kiinteistöjen ostamiseen. Kaupungille on tarjoutunut alkuvuoden aikana erinäisiä, kaupungin kannalta merkittäviäkin kiinteistöjä ostettavaksi, jotka ovat kaupungin kehityksen kannalta tärkeitä saada rakentumaan. Hankintoja on käsitelty kaupunginhallituksessa ja osin maankäytön suunnittelutoimikunnassa. Osa sovituista kaupoista on vielä toteutumatta. Tähän mennessä sovittujen ja toteutuneiden kauppojen yhteisarvo on n. 1 115 000 €.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle lisämäärärahaa kustannuspaikalle 8000 kiinteistöt, 705 000 €. Lisämääräraha katetaan lainarahoituksella.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Tämä pykälä käsiteltiin § 97 jälkeen.

## Asumisen kehittämishanke 2022 - ohjausryhmän nimeäminen

**Khall 18.10.2021 § 101**

760/00.04.02/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Valmistelija

Kaupunginjohtaja p. 040 344 7200

Nivalan kaupunki hankki syksyllä 2021 omistukseensa vanhan Meijerin alueen Malisjoen rannan välittömästä läheisyydestä. Kaupungin omistuksessa on myös AR kohteeksi kaavoitettu määrääla Tarhin alueella Ruojuontien sekä Nivalan Liikuntakeskuksen ja oppilaitosten välittömässä läheisyydessä.

Nivalan kaupungin konsernistrategiassa yhtenä keskeisenä teemana on monipuolisen asumisen kehittäminen ja kaupungin tavoitteena on kehittää asumisen kehittämishankkeita muun muassa edellä mainituilla alueilla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus nimeää ohjausryhmän edellä mainitun kahden alueen kehittämiseksi. Ohjausryhmään nimetään kaupunginjohtaja Päivi Karikumpu, toimitusjohtaja Harri Poranen, toimitusjohtaja Simo Hautamäki, tekninen johtaja Jouni Hautala. Lisäksi kaupunginhallitus nimeää ohjausryhmään 2-3 luottamushenkilöjäsenä. Ohjausryhmän tehtävänä on päättää hankkeiden toteutusmuodot ja kilpailutusmalli sekä koordinoita hankkeen markkinointi. Hanke on osa kaupunginhallituksen asumisen kehittämishanketta 2022. Kaupunginjohtaja kutsuu ohjausryhmän koolle.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi kaupunginhallitus nimesi ohjausryhmään Jarmo Vuolteenahon, Eija-Riitta Niinikosken ja Kaarina Pyykkösen. Ohjausryhmä raportoi helmikuussa 2022 asian etenemisestä.

OTE:

Nimetyt

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	35
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 102	18.10.2021
-------------------	-------	------------

## Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin

### **Khall 18.10.2021 § 102**

634/00.02.18/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [x]

Kaupunginjohtaja antaa kaupunginhallitukselle katsauksen ajankohtaisiin valmistelussa oleviin asioihin kuten ympäristöterveydenhuollon ja kunnallisten yrityspalvelujen järjestämiseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen tietoon saaduksi

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi katsauksen tietoon saaduksi ja päätti, että Nivalan kaupunki lähteen mukaan selvitykseen "Ympäristöterveydenhuollon toiminnan organisointi Oulun eteläisen kunnissa".

Kaupunginhallitus merkitsi tietoon saaduksi tilannekatsauksen kunnallisten yrityspalveluiden järjestämisestä.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	36
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 103	18.10.2021
-------------------	-------	------------

## **Muut asiat**

### **Khall 18.10.2021 § 103**

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

#### **Päätös**

Järjestetään kaupunginvaltuuston infotilaisuus, johon kutsutaan ELY:n ympäristönsuojeluyksikön päällikkö Juhani Kaakinen ja Maanomistajien arviointikeskuksen aluejohtaja Vesa Hakola.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	37
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 104	18.10.2021
-------------------	-------	------------

## Tiedoksiantoasiat

**Khall 18.10.2021 § 104**

### Kiinteistöluovutusilmoitukset

#### Toimielinten pöytäkirjat, viranhaltijapäätökset, saapuneet kirjeet, koulutukset:

Ely-keskus: Tiedoksi, yhteysviranomaisen YVA-ohjelmalausunto hankkeesta Uusnivala-Puutionsaari-Rahkola-Hautakangas 400 kV voimajohto

Haikaran koulun suunnittelu- ja rakentamistyöryhmän kokous 29.9.2021 liitteineen

Kuntaliitto: Kuntaliiton ohjeita ympäristöterveydenhuollon järjestämiseen

Kuntien Tiera Oy, ylimääräinen yhtiökokous 21.10. klo 10.00 ja materiaalit

Lapsiperheiden kotipalvelun raportti huhtikuu-syyskuu 2021

MML: Maanmittaustoimitus, lohkominen 2021-657634

Nivalan kirkkoneuvosto 5.10.2021, Nivalan seurakunnan edustaja vanhus- ja vammaisneuvostoon 2021-2025

Pohjoisen metsäneuvostojen puheenjohtajien kannanotto

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue, kannanotto 13.10.2021

Pohjois-Pohjanmaan liitto: Lausuntopyyntö Pohjois-Pohjanmaan maakuntaohjelmasta vuosille 2022-2025 luonnoksesta sekä ympäristöselostuksesta liitteineen

Pohjois-Pohjanmaan liitto: Maakuntavaltuuston ensimmäinen kokous 8.11.2021 (linkki löytyy kh etranetistä)

Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäivät 1.-2.11.2021, ohjelma (muista ilmoittautua Minnalle!)

Ppky Kallio, yhtymähallitus 1.10.2021 pöytäkirja

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	38
Kaupunginhallitus	§ 104	18.10.2021	

Pöytäkirja, nuorisovaltuusto 7.10.2021

Pöytäkirja, tekninen lautakunta 7.10.2021

STM: Hyvinvointialuiden perustamisen vaikutus ymp. terv. huoltoon

TE-toimisto, muistio 1.10.2021 ja materiaalit: TE-palvelut 2024 ja siihen valmistautuminen

Valvira: Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva lupapäätös ja aloitusilmoitus Pisara LAB OY

Valvira: Yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskevan luvan muutospäätös 9Lives Ensihoito Oy 4.10.2021

Valvira: 9Lives Ensihoito Oy, ilmoitus väliaikaisen näytteenottopisteen lisäämisestä, 8.10.2021

Valvira: Vitamind Oy, uusi lupa, 11.10.2021

Valvira: Vitamind Oy, aloitusilmoitus, 11.10.2021

Valvira: Hippo Terapiaklinikka Oy Luvan muutos 12102021

Verohallinto: Verovuoden 2020 luonnollisten henkilöiden tuloverotuksen julkisten tietojen luovuttaminen kunnanhallituksille

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tietoonsa saatetuiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	39
------------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 105	18.10.2021
-------------------	-------	------------

## Viranhaltijapäätökset

### Khall 18.10.2021 § 105

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus merkitsee liitteenä olevat viranhaltijapäätökset tietoon saaduiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[7]

Liite[8]

Akkuna-portaalin palvelinympäristön hankkiminen Kunta-Akkuna hankkeelle  
Maaseutuasiamiehen viransijaisuus

NIVALAN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	23	40
------------------	------------	----	----

**Muutoksenhakukielto koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 86, § 89, § 90, § 91, § 92, § 94, § 95, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo**  
**Kalliontie 15, 85500 Nivala**  
**sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla  
21.10.2021



**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 87, § 88, § 93, § 96, § 97, § 105**

**Muutoksenhakuohje**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nivalan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:  
Kaupunginhallitus

**Kirjaamon yhteystiedot:**  
**Nivalan kaupunki, kirjaamo**  
**Kalliontie 15, 85500 Nivala**  
**sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**  
**puhelin: 040 344 7211**  
**Kirjaamon aukioloaika on ma-to 9.00-15.00, pe 9.00-14.00.**

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nivalan kaupungin kirjaamosta:

**Nivalan kaupunki, kirjaamo**  
**Kalliontie 15, 85500 Nivala**  
**sähköpostilla: kirjaamo@nivala.fi**

Pöytäkirjan nähtävilläolo: kirjaamossa ja kaupungin verkkosivuilla 21.10.2021