

Tilapäislainan myöntäminen, KOY Nivalan Vuokratodit

Khall 18.10.2021 § 93

720/02.04.02.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Oheismateriaali: Hallituksen pöytäkirja 7.10.2021

Valmistelija

Talousjohtaja p. 040 344 7206

KOy Nivalan Vuokratodeilla on erääntymässä 2 kpl tilapäislainoja määrältään 300 000 euroa (eräpäivä 20.9.2021) ja 800 000 euroa (eräpäivä 1.11.2021) Lainat on myöntänyt talousjohtaja viranhaltijapäätöksellä vuonna 2020 rakennushankkeen käynnistämävaiheeseen. Talousjohtajalle on delegoitu valtuudet myöntää tilapäislainoja Nivalan kaupungin tytäryhtiölle. Delegointi koskee tilapäislainaa, joka voidaan myöntää enintään vuodeksi. Myöntämisen edellytyksenä on yhtiön hallituksen pöytäkirjapäätös, jossa esitetään takaisinmaksusuunnitelma.

Alkuperäisen takaisinmaksusuunnitelman mukaan lainat olisi maksettu yhtiön rakennushankkeen toteuttamiseen nostamalla pitkäaikaisella lainalla. Tilintarkastaja on ohjeistanut yhtiötä maksamaan ensin vanhemmat tilapäsilainat. Siksi yhtiö on maksanut nostamallaan pitkäaikaisella lainalla kolme vanhempaa tilapäislainaa yhteismäärältään miljoona euroa.

Yhtiön hallitus esittää että Nivalan kaupunki myöntää uuden 900 000 euron tilapäislainan vuodeksi turvaamaan yhtiön maksuvalmiutta. Toimitusjohtaja valmistelee tarvittavat lisärahoitustarpeet ja turvaa kassavarannot käynnissä olevien hankkeiden valmiiksi saattamiseksi.

Valmistelijan ehdotus

Yhtiö tarvitsee tilapäislainan konvertoidakseen sillä vanhan tilapäislainan ja valmistellakseen takaisinmaksusuunnitelman. Kaupunginhallitus myöntää yhtiön hakemuksen mukaisesti 900 000 euron lainan, joka erääntyy 1.10.2022. Lainan muut ehdot määräytyvät voimassa olevien tilapäislainaehtojen mukaisesti. Lainasta laaditaan uusi velkakirja. Yhtiön hallitus informoi kaupunginhallitusta mainituista lisärahoitustarpeista valmistelun edetessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Jarmo Vuolteenaho poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi: Nivalan Vuokrat Oyj:n hallituksen puheenjohtaja) tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17:11-17:16.

OTE:

KOY Nivalan Vuokrat, talousjohtaja, laskentasihteeri