

## Keittiön- ja ruokasalitilojen tilavuokrat ja maksut

**Tek 07.10.2021 § 21**

745/02.04.00.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [ ] Ei [ ]

Oheismateriaali: Ruokapalveluiden tilavuokrat ja maksut 1.1.2022 alkaen, Tilojen luovuttaminen ulkopuoliseen käyttöön – ohje sekä keittiöiden tai ruokasalien tilavaraus- / vuokraushakemus.

Valmistelija

Ruokahuoltoapäällikkö p. 040 344 7244

Opetuslautakunta on kokouksessaan 28.8.2018 § 61 hyväksynyt kasvatus- ja koulutuspalvelujen tilavuokrat ja maksut 1.1.2019 lukien. Kyseisen päätöksen yhteydessä vanhasta luettelosta vuodelta 2007 poistettiin liikuntakeskukselle ja hyvinvointitoimialalle siirtyneet kiinteistöt sekä teknisen toimen ruokahuollon hallinnassa olevat keittiö- ja ruokasalitilat.

Nivalan kaupungilla ei ole ollut keittiö- ja ruokasalitilojen tilavuokrahinnastoa tai toimintaohjeita em. päätöksen jälkeen. Yhteisteiskunnan avautuessa ja palautuessa covid-19 rajoitusten jälkeiseen elämään kyseisten tilojen käyttö tulee lisääntymään.

Oheismateriaalina on ehdotus ruokapalveluiden tilavuokrista ja maksuista 1.1.2022 alkaen sekä ohjeistus vuokraamiseen. Tilavuokrat on laskettu vuoden 2007 keittiö- ja ruokasalivuokrista huomioiden vuosien 2007–2019 aikana kasvatus- ja koulutuspalvelujen tilavuokrissa tehdyt korotukset sekä vuodelle 2022 tulevat tilavuokrakorotukset, jotka korottavat ruokapalveluiden tilavuokria 69,33 %.

Vuokraustoiminnassa toteutetaan yhteistyötä kasvatus- ja koulutuspalvelujen kanssa sekä samoja toimintamalleja. Keittiö- ja ruokasalitiloja vuokrattaessa tulee huomioida, että vuokraus ei haittaa tilojen omaa käyttöä. Ruokapalveluissa on jokaisella keittiöllä omavalvontasuunnitelmat ja niiden mukaiset toimet, joilla tilaaja-asiakkaiden ruokaturvallisuus taataan. Vuokraustoiminta ei saa vaarantaa omavalvontasuunnitelmien mukaista toimintaa / ruokaturvallisuutta. Mikäli tilavuokrauksesta aiheutuu siivous- tai muita ylimääräisiä kuluja, ne peritään vuokraajalta. Vuokrattavista tiloista ei saa kuljettaa kalustoa (esimerkiksi pöytiä tai tuoleja) toisiin tiloihin tai muualle.

Valmistelijan ehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy keittiö- ja ruokasalitilojen tilavuokrat ja maksut 1.1.2022 alkaen sekä muut ohjeistukset vuokraukseen liittyen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Hautala Jouni

Päätösesitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merk.

Ruokahuoltopäällikkö esitteli asiaa lautakunnalle.

OTE:

Ruokahuoltopäällikkö, toimistos sihteeri/tekn.hallinto