

Määräalan kauppa kiinteistöstä Myllyaho

Khall 21.09.2021 § 64

706/10.00.02.00/2021

Ennakkovaikutusten arviointi laadittu: Kyllä [] Ei [x]

Liite: Kauppakirja

Valmistelija

Maanmittausteknikko p. 040 344 7285

Nivalan kaupunki on saanut testamenttilahjoituksena kiinteistön Myllyaho, kiinteistötunnus 535-402-9-7. Testamentin tahtoa toteuttaakseen kyseinen kiinteistö on tarkoitus laittaa myyntiin. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 4,541 hehtaaria. Tästä on mahdollisuus erottaa rakennuspaikka ja maa- ja metsätalousmaa erilleen. Kiinteistön pellot on avo-ojitettua peltoa, jotka on tällä hetkellä vuokrattuna. Rakennuspaikalla on purkukuntoiset asuin- ja talousrakennus liittymineen. Nyt tehtävässä kaupassa on tarkoitus erottaa tästä rakennuspaikan osuudesta pieni osuus, n. 626 m² naapurikiinteistöön lisäalueeksi. Jäljelle jäävät osat (rakennuspaikka n. 7000 m² ja maatalousmaa n. 3,77 ha) laitetaan myöhemmin myyntiin tarjousten perusteella. Myynnistä saatavat eurot sijoitetaan kaupungin perustamaan rahastoon.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Karikumpu Päivi

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Tekninen johtaja, maanmittausteknikko, talousjohtaja, laskentasihteeri, ostajat