NIVALAN KAUPUNKI

NIVALAN YLEISKAAVA

1:15 000 EHDOTUS

31.10.2013 Tärinäriskimääräystä tarkennettu
25.10.2013 Vt 28:n aliikulku kevyelle liikenteelle lisätty Kuikanrannan kohdalle, määräyksiä tarkennettu
12.9.2013 Tekniset muutokset

Nivalan yleiskaava — EHDOTUS	Luonnos nähtävillä: 28.4. - 28.5.2011 Ehdotus nähtävillä: 31.5. - 8.7.2013 Valtuusto
FCG — FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, Hallituskatu 13-17 D, 7. krs, 90100 Oulu, Puh. 0104090, www.fcg.fi	Suunnittelusta, työnumero ja piirustuksen numero: YKS 0458-D2275 901 — 1:15 000 Tiedosto: TIEDOSTO
Päiväys 5.4.2013 Pääsuunn. Jaakko Isoherranen, arkk. Hyv. Kai Tolonen	Suunn./Piirt. Jaakko Isoherranen/Elja Piippo Tarkastaja Kimmo Hartikainen Yhteyshenkilö Jaakko Isoherranen A / S

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

OHJEELLINEN/VAIHTOEHTOINEN TIELINJAUS.

KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYSTARVE.

kma — KALAJOKILAAKSON KULTTUURIMAISEMA-ALUE.
Alue on valtakunnallisesti merkittävää kulttuurimaisema-aluetta. Pellot tulee säilyttää avoimena. Alueella olevien rakennushistoriallisesti merkittävien rakennusten ja ympäristön säilyminen tulee turvata.

kma-1 — MALISJOKIVARSI - ERKKILÄN KULTTUURIMAISEMA-ALUE.
Alue on maakunnallisesti merkittävää kulttuurimaisema-aluetta. Pellot tulee säilyttää avoimena. Alueella olevan rakennushistoriallisesti merkittävien rakennusten ja ympäristön säilyminen tulee turvata.

w — TULVAUHAN ALAINEN ALUE.

ma — RAKENNUSPERINNÖN JA KULTTUURIYMPÄRISTÖN KANNALTA ARVOKAS ALUE, MEHTÄLÄ JA HAAPAPERÄN RAITTI.
Alueella olevien rakennustaiteellisesti merkittävien rakennusten ja ympäristön säilyminen tulee turvata.

rky — RAKENNUSPERINNÖN JA KULTTUURIYMPÄRISTÖN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS ALUE, KÖYHÄNPERÄN LATOALUE.
Alueella olevien rakennushistoriallisesti merkittävien rakennusten ja ympäristön säilyminen tulee turvata.

1 luo — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Kaavakartalla on esitetty seuraavat:
1. Kotilan niityt.
2. Pirttiranta

A — ASUNTOALUE. ALUEELLE TULEE LAATIA ASEMAKAAVA.
Alue varataan pääasiassa asuinrakentamiseen. Alueelle voi sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia palvelu- ja työpaikkatoimintoja. Alueelle ei saa rakentaa uusia maatalouden tuotantorakennusten laajennuksia tai uudisrakennuksia. Nykyisten maatalouden tuotantokeskusten laajentamiset tulee tutkia tapauskohtaisesti.
Alueen rakentamisessa on kiinnitettävä huomiota rakentamisen sopeuttamiseen tyylillään ja sijainnittaan ympäröivään asutukseen sekä ympäröivään peltomaisemaan.

A-2 — TÄYDENNYSRAKENTAMISEN ALUE.
Alueelle on mahdollista rakentaa uusia rakennuspaikkoja tapauskohtaisella suunnittelutarvehankintamenettelyllä. Pysyvän asunnon rakennuspaikan tulee pääsääntöisesti tukeutua olemassa olevaan lieyhteyteen.
Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 2000 m².
Mikäli alueelle on rakennettu viemärieverkosto, rakennuspaikan rakennukset tulee liittää viemäriverkostoon.

A-3 — TÄYDENNYSRAKENTAMISEN ALUE.
Alueelle on mahdollista rakentaa uusia rakennuspaikkoja tapauskohtaisella suunnittelutarvehankintamenettelyllä. Pysyvän asunnon rakennuspaikan tulee pääsääntöisesti tukeutua olemassa olevaan lieyhteyteen.
Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 4000 m².

AK — KERROSTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.

AL — ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN ALUE.

C — KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE.
Alue varataan keskustatoiminnoille kuten kaupalle, julkiselle ja yksityiselle palvelulle ja hallinnolle, keskustaan soveltuvalle asumiselle ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomille työpaikkatoiminnoille. Yksityiskohtaisessa suunnittelussa alueelle saa sijoittaa yhden tai useamman vähittäiskaupan suuryksikön.

Suunnittelumääräykset:

1. Asemakaavoituksella tulee luoda viihtyisiä kaupunkitiloja ja virkistävää kaupunkimiljöötä sekä kehittää nykyistä kaupunkikuvaa ja parantaa ympäristön laatua. Hyvän kaupunkikuvan kehittämiseksi tulee laatia yleiset periaatteet ja suunnitelmat.

C-1 — KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE.
Alue varataan keskustatoiminnoille kuten kaupalle, julkiselle ja yksityiselle palvelulle ja hallinnolle, keskustaan soveltuvalle asumiselle ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomille työpaikkatoiminnoille. Yksityiskohtaisessa suunnittelussa alueelle saa sijoittaa yhden tai useamman vähittäiskaupan suuryksikön, kuitenkin siten, että koko kaava-alueella vain yhdelle C-1 alueelle saa sijoittaa enintään yhden päivittäistavarakaupan suuryksikön.

Suunnittelumääräykset:

1. Asemakaavoituksella tulee luoda viihtyisä kaupunkitiloja ja virkistävää kaupunkimiljöötä sekä kehittää nykyistä kaupunkikuvaa ja parantaa ympäristön laatua. Hyvän kaupunkikuvan kehittämiseksi tulee laatia yleiset periaatteet ja suunnitelmat.

KM-1 — KAUPALLISTEN PALVELUJEN ALUE..

Alue varataan kaupallisia palveluita varten. Alueelle voidaan sijoittaa myös ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia yritys-, palvelu- ja työpaikkatoimintoja. Alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavarakaupan suuryksiköitä. Paljon tilaa vaativalla erikoiskaupalla tarkoitetaan toimialaluokituksen (TOL 2008) mukaista rauta ja rakennustarvikkeiden, kodinkoneiden, huonekalujen, puutarha alan, veneiden, moottorituotteiden sekä muiden paljon tilaa vaativien erikoistavaroiden vähittäiskauppaa.

KL — LIIKERAKENNUSTEN ALUE.

KL-1 — LIIKERAKENNUSTEN ALUE.
Olemassa olevien asuinrakennusten laajentaminen on sallittu.

PL — LÄHIPALVELUJEN ALUE.

PY — JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

TP — TYÖPAIKKA-ALUE. Kaava-alueen itäosassa radan ja Maliskylän tien itäpuolella olevien vaatii eritasojärjestelyjä tieliikenteen ja radan risteyskohdissa.

T — TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.
Alue varataan teollisuustoiminnalle ja siihen liittyville varastoinnille. Alueelle saa sijoittaa myös pääkäyttötarkoitusta palveleva muita tiloja kuten toimisto- ja terminaalitiloja.
Kaava-alueen itäosassa radan ja Maliskylän tien itäpuolella olevan T- alueen käyttöönotto vaatii eritasojärjestelyjä tieliikenteen ja radan risteyskohdissa.

TY — TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.

T/res — TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE reservi.
Kaava-alueen itäosassa radan ja Maliskylän tien itäpuolella olevan T- alueen käyttöönotto vaatii eritasojärjestelyjä tieliikenteen ja radan risteyskohdissa.

V — VIRKISTYSALUE.
Alue varataan yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alueella on sallittua virkistystä ja ulkoilua palvelevia rakentaminen.

VL — LÄHIVIRKISTYSALUE.

VU — URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.
Alueella sallitaan virkistys- ja urheilutoimintaa palvelevaa rakentamista.

VU-1 — URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.
Alueella ajoharjoittelu ja ajo-opetus on mahdollista. Alueen rakentaminen ei saa aiheuttaa visuaalista häiriötä.

RA — LOMA-ASUNTOALUE.
Alueen ottaminen yleiskaavassa suunnitteluun käyttöön on tarkoitettu perustuvaksi asemakaavaan.

LT — YLEISEN TIEN ALUE.

LR — RAUTATIELIIKENTEEN ALUE.

LS — SATAMA-ALUE.

LL — LENTOLIIKENTEEN ALUE. VARALASKUPAIKKA
Varalaskupaikan suoja-alueet ulottuvat 300 m etäisyydelle lähimmän ajoradan keskilinjasta ja pituussuunnassa sen kummastakin päästä 750 m etäisyydelle. Näillä suoja-alueilla tienpitoviranomaisella on oikeus poistaa puustoa ja kasvillisuutta. Suoja-alueille kohdistuvista rakennushankkeista tulee pyytää ilmavoimien Esikunnan lausunto. Ympyrämäiselle alueelle, jonka säde on 12 km, esitetyistä mastoista ja muista lentoesteistä on pyydettävä ilmailulain 1194/2009 165 § (viite 5) mukainen lausunto liikenteen turvallisuusvirastosta TraFista.

ET — YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.

EP — PUOLUSTUSVOIMIEN ALUE.

EH — HAUTAUSMAA-ALUE.

EV — SUOJAVIHERALUE.

M — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue varataan maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Muuta kuin maa- ja metsätalouteen liittyvää rakentamista koskee suunnittelutarveharkinta.

MT — MAATALOUSALUE.
Alue varataan maatalouskäyttöön. Alueella sallitaan vain maa- ja metsätalouteen liittyvää rakentamista. Muu rakentaminen vaatii suunnittelutarveratkaisumenettelyn ja rakentaminen tulee sijoittaa metsäsaarekkeisiin tai olemassa olevien rakennuspaikkojen läheisyyteen.

MT-1 — MAATALOUDEN SUURYKSIKKÖJEN ALUE.
Alue varataan maatalouden suuryksiköille.

MA — MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE.
Rakentaminen tulee sijoittaa siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä.

MU — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA.
Alue varataan maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä ulkoiluun. Muuta kuin maa- ja metsätalouteen liittyvää rakentamista koskee suunnittelutarveharkinta. Alue muodostaa viheryhteyden keskustaajamaan ja kaava-alueen pohjoisosan väliille, minkä vuoksi alueen metsää on käsiteltävä sen erityisluonteen edellyttämällä tavalla (metsälaki 6§).

W — VESIALUE.

■ VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS SUOJELUKOHDE, RAKENNETTU YMPÄRISTÖ.
Alueella olevien rakennushistoriallisesti merkittävien rakennusten ja ympäristön säilyminen tulee turvata.
- Kyösti ja Kalervo Kallion talot
- Köyhänperän latoalue

■ MAAKUNNALLISESTI TAI PAIKALLISESTI ARVOKAS SUOJELUKOHDE, RAKENNETTU YMPÄRISTÖ.
Kohteen rakennuksissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden, käyttötarkoituksien muutosten sekä täydennysrakentamisen ja alueella tehtävien toimenpiteiden tulee olla sellaisia, että alueen rakennushistoriallisesti/kulttuurihistoriallisesti/maisemakuvallisesti arvokas luonne säilyy. Alueella ei saa tehdä sellaisia toimenpiteitä, jotka vähentävät sen suojeluarvoa. Rakennuksia ei saa purkaa ilman MRL 127 §:ssä tarkoitettua lupaa.

■ MUINAISMUISTOKOHDE.
Kohde voi olla huomattavasti kohdemerkintää laajempi ja sen lähialueen maankäyttöä suunnitteluessa tulee hyvissä ajoin pyytää Museovirastolta lausunto.

○ MUINAISMUISTOKOHDE, TERVAHAUTA.
Kohde voi olla huomattavasti kohdemerkintää laajempi ja sen lähialueen maankäyttöä suunnitteluessa tulee hyvissä ajoin pyytää Museovirastolta lausunto.

44 KOHTEESEEN LIITTYVÄ NUMEROTUNNUS.

VENESATAMA/VENEVALKAMA.

UIMARANTA.

vt VALTATIE.

yt/kk YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.

PÄÄRADAN ja TIEN ERITASORISTEYS.

ERITASORISTEYS ILMAN LIITTYMÄÄ.

PÄÄRATA JA LIIKENNEPAIKKA.

SILTA.

ULKOILUREITTI.

KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.

KEVYEN LIIKENTEEN ERITASOKULKU.

KULTTUURIHISTORIALLISESTI MERKITTÄVÄ TIE.

z SÄHKÖJOHTO TAI -LINJA.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

Kaavakartalla on osoitettu seuraavat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet ja alueet (va = valtakunnallisesti arvokas, ma = maakunnallisesti arvokas):

1 Nivalan kirkko (ma), 115:1
2 Tuulimyllykenttä, Seuratie (ma), 93:22
5 Nivalan vanha urheiluranta, Urheilutie 4 (ma), 15:43
6 Heikkilä, Kyösti Kalliontie 1 (va), 15:143
7 Pajari, Knuutinpuhto 13 (va), 16:159
8 Vanhan kirkon muistomerkki, Vapaudentie 24 (ma), 18:496
Jaakolan raitti, Kyösti Kalliontie - Urheilutie (ma)
11 Hyppylä, Iskonkuja (ma)
12 Nivalan työväentalo Kineva, Ammattikuja 2 (ma), 20:241
13 Katvalan talomuseo, Katvalantie 4 (ma), 164:0
14 Rautateasema-alue, Asematie (ma)
15 Keski-Pohjanmaan osuuskaupan viljasiilo (ma), 13:42 Ja 13:16
rky Köyhänperä, Haapaperä (va)
18 Ojaletto, Köyhänperä, Haapaperä (ma), 4:2
Haapaperän raitti (ma)
19 Kangastalo, Kotila (ma), 29:71
20 Rautio, Kotila (ma), 29:113
21 Keskitalo, Mehtäläntie 205, Mehtälä (ma), 5:67
22 Myllymäki, Mehtäläntie 80, Mehtälä (ma), 6:77
43 Mehtälän koulun vanha rakennus (ma), 6:24
44 Heusalan talo, Ylivieskantie 505, Junttila (ma), 1:149
45 Haapala, Haapaperäntie 282, 2:64
46 Haapaperäntie 261, 2:118
47 Kaukoranta, Pirttirannantie 267, 27:81
48 Päävärinta, Murtolanmutka 24, 38:18
49 Arola, Pirttirannantie 226, koko pihapiiri rakennuksineen, 26:117
50 Kotipellontie 35, 5:6
51 Rinne, Kotipellontie 37, 7:6
52 Mehtäläntie 34, 7:81
53 Mehtäläntie 48, 6:99
54 Mehtälä / Mehtäläntie 201, 119:2
55 Raitala / Raitalantie 8, asuinrakennus, 19:580
56 Mäkikangas, Haapaperäntie 279, 2:104
57 Junttilantie 29, 1:77
58 Viljamaa / Niskakangas / Niskakankaantie 190, 286:0
59 Niskala / Niskakangas / Niskakankaantie 79, 13:32
60 Palokangas, Välikorventie 72, 6:173
72 Niskakankaantie 99, 13:54
73 Hautala / Hietasaarentie 4, 10:73
74 Kotiaho / Rautaojantie 53, 14:86
75 Hietala / Kesiöntie 62, 11:38
76 Raakkisen kivimavetta / Kokkolantie 146, 17:84
77 Pirttiperä / Pirttikuja 58, pihapiiri rakennuksineen, 23:390 ja 23:308
79 Kullas / Pirttirannantie 268: koko pihapiiri rakennuksineen, 17:104
80 Ruostesaari / Vanha Pirttirannantie 59, 24:54
81 Huiska eli Wilska / Ylitalontie 12, asuinrakennus ja aitta, 28:119
82 Haapaperäntie 340, 3:218
83 Kytöpuhontie 17, 3:183
84 Haapaperän koulu / Haapaperäntie 173, 1:177
85 Haapaperäntie 172, asuinrakennus, 1:159
86 Haapaperäntie 311, asuinrakennus, 2:58
87 Haapaperäntie 342, asuinrakennus, 3:151
88 Haapaperäntie 203, asuinrakennus, 1:154
89 Ylikotila, Ylitalontie 36, asuinrakennus, 29:89
90 Kullantie 51, asuinrakennus, 31:5
91 Kullantie 106, asuinrakennus, 26:133
92 Peräläntie 24, asuinrakennus, 29:93
93 Kotilantie 30, asuinrakennus, 28:105
94 Mehtäläntie 2, asuinrakennus, 6:30
95 Ylivieskantie 126, asuinrakennus, 9:26
96 Kaukoranrantie 49, asuinrakennus, 207:4
97 Vähäahontie 48, asuinrakennus, 31:54
98 Vähäahontie 52, asuinrakennus, 31:114
99 Poikktie 30, asuinrakennus, 27:5
100 Junttilantie 26, asuinrakennus, 1:127
101 Junttilantie 5, asuinrakennus, 126:9

Kulttuurihistoriallisesti merkittävänä tienä on osoitettu Heikkiläntie keskustaajaman luoteisosalla.

TA — JUNARADAN TÄRINÄRISKIALUE, JOSSA RAKENTAMISEN TULEE PERUSTUA TÄRINÄMITTALIKSEEN
Tärinämittaus tulee toteuttaa rakennuspaikkakohtaisesti tai asemakaavan laatimisen yhteydessä. Pehmeikkösalueilla yksikerroksisilla asuinrakennuksilla, joissa on maanvarainen lattia, turvaetäisyys radasta on 120 metriä. Kaksikerroksisilla ja sitä useampikerroksisilla rakennuksilla turvaetäisyys radasta on 200 metriä.

45dB — LIIKENTEEN MELUALUE.
Vuoden 2030 rata- ja tieliikenteen yötäanteen 45 dB keskiäänitason kattama alue.

me — MAHDOLLINEN MELUESTEEN RAKENTAMISEN TARVE.
Vieressä jäljellä jääneiden asemakaavoitusalueista sekä rakentamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston antamat meluisuoja koskevat ohjearvot.
Meluesteet on pääsääntöisesti toteutettava ennen kuin suojattavat kohteet otetaan käyttöön.

Kaavakartalla on osoitettu seuraavat kiinteät muinaisjäännökset:

5. Pirttiperä, kivikautinen asuinpaikka
8. Kullas, kivikautinen asuinpaikka
9. Keskikotila, kivikautinen asuinpaikka
10. Ylitalo, kivikautinen asuinpaikka
12. Haapala, kivikautinen asuinpaikka
15. Pätola, kivikautinen asuinpaikka
16. Junttikangas, kivikautinen asuinpaikka
22. Hallakorpi, kivikautinen asuinpaikka
70. Tervahauta
71. Tervahauta

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tarkemmassa suunnittelussa tulee edistää kevyen liikenteen verkon kokonaisvaltaista kehittämistä, jatkuvuutta ja viihtyisyyttä sekä lisätä kevyen liikenteen houkuttavuutta kaupungin sisäisessä liikenteessä.

Tarkemmassa suunnittelussa tulee edistää joukkoliikennepalveluiden (raide- ja linja-autoliikenne) kokonaisvaltaista kehittämistä, toimivuutta ja saavutettavuutta. Palveluja sijoitettaessa tulee turvata niiden saavutettavuus joukkoliikenteellä.

Kaava-alueen itäosassa radan ja Maliskylän tien itäpuolella olevien kahden T- ja T/res-alueiden käyttöönotto vaatii eritasojärjestelyjä tieliikenteen ja radan risteyskohdissa.

Päivittäistavarakaupan paikkoja suunniteltaessa tulee varmistaa koko kaupungin päivittäistarvarakauppaverkon toimivuus ja kaupallisten lähipalveluiden kattavuus.

Uudet kiinteistöt tulee kaukolämmön toiminta-alueella liittää kaukolämpöverkkoon tai muutoin varmistaa niiden energiankäytön ekologinen kestävyys.

Vanhat kiinteistöt tulee kaukolämmön toiminta-alueella liittää erikseen päätettävän siirtymäajan kuluessa kaukolämpöön tai muutoin varmistaa niiden energiankäytön ekologinen kestävyys.

Hulevesien suunnittelulla tulee ehkäistä kasvavaa tulviriskiä edistämällä tulvien ohjaamista tulvitettaville alueille sekä hulevesien imeytystä maaperään. Tulvitettavat alueet tulee suunnitella osaksi vihera/ulkojärjestelmää ja virkistysalueita. Sadevesiviemärin varrella sijaitsevat kiinteistöt tulee liittää sadevesiviemäriin.

Uudisrakentamisen sijoittamisessa on otettava huomioon maatalouden tilakeskusten aiheuttamat vaikutukset ympäristölle.

Asemakaavoituksessa ja täydennysrakentamisen alueiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota peltomaisemien säilymiseen. Yleiskaava-alueella rakennusten sijoittelussa ja rakentamisessa tulee huomioida melun leviämisen aiheuttamat haitat sekä sähkölinjojen läheisyys.

Yleiskaava-alueen yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa sekä rakennussuunnittelussa tulee rata-alueen ja yleisen tiealueen läheisyydessä ottaa huomioon valtioneuvoston antamat sisä- ja piha-alueen melua ja tärinää koskevat ohjearvot.

Myönnettäessä lupia Malisijoen ranta-alueiden uusille rakennuspaikoille tulee rakennusten korkeusasemiin kiinnittää erityistä huomiota.

Asemakaavoitusvaiheessa tulee laatia varsinaista kaava-aluetta laajempi kevyen liikenteen verkostoselvitys.

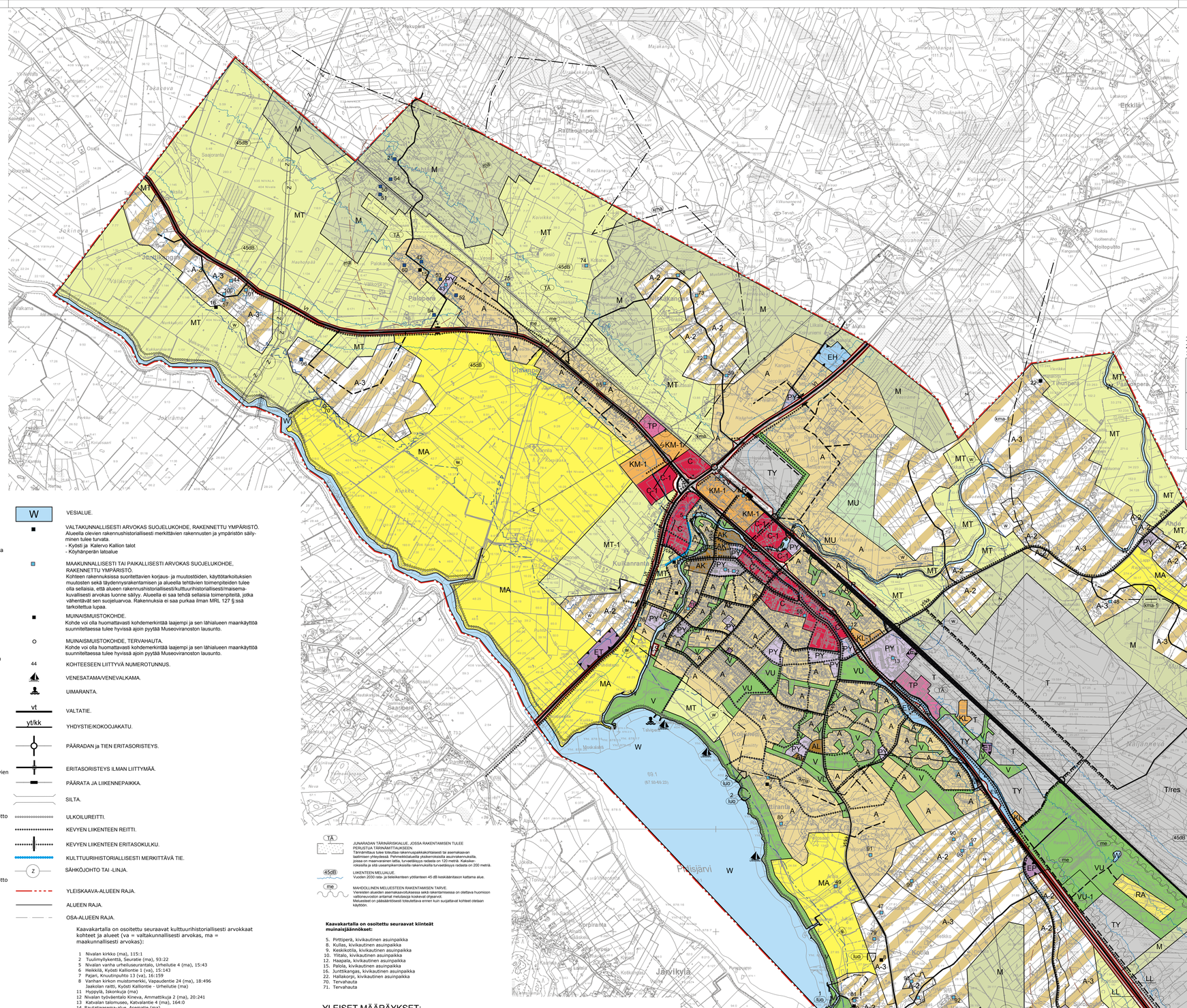
Asemakaavoitus- ja täydennysrakentamisvaiheessa melualueelle sijoitettavien häiriintyvien kohteiden kohdalla tulee suorittaa tarkempi meluntorjuntatarpeen selvittäminen ja rakenteiden mahdollisesti tarvitsemat ääneneristävyysvaatimukset. Asemakaavoitus- ja täydennysrakentamisalueiden ulkopuolella rakennettaessa häiriintyvä kohteita melualueelle tulee varmistaa, että oleskelualueiden melun ohjearvot eivät ylity, tarvittaessa meluntorjuntatoimenpitein, ja tarkastaa ääneneristävyysvaatimukset.

SUUNNITTELUSUOSITUKSET

Uudisrakentamisessa on suositeltavaa käyttää energiatehokkaita rakenteita ja materiaaleja sekä hyödyntää ekologisesti kestävien energiamuotojen käyttöä.

Korjausrakentamisessa tulee noudattaa Ympäristöministeriön voimassa olevaa asetusta rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä.

Vanhoilla savipohjaisilla kiinteistöillä on suositeltavaa varautua maaperän kosteustasapainossa tapahtuviin muutoksiin.


Nivala
Haapapera
Kyötpuhto
Järvikylä
Pitisjärvi
Kuikanranta
Kuitila
Kotilan
Kullas
Pirttiperä
Erkkilä
Erkinneva
Mehtälä
Malisjoki
Malisjärvi
Kiekka
Kiekkakangas
Kovuhaankangas
Kovuhaankangas
Kaukoranta
Kaukoranta
Kaukoranrantanen
Kaukoranrantanen
Kaukoranrantanen